



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DA TENNIS
COMUNALE IN VIA DEL POLLAIUOLO A QUARRATA (PT) PERIODO DAL
01/01/2017 AL 31/12/2026 - CIG Z1F1B3041D.**

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilasedici (2016), il giorno venticinque (25) del mese di novembre (11), alle ore 10,00 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Cultura e Sport n. 745 del 22/09/2016 si stabiliva di procedere all'affidamento della gestione in oggetto da aggiudicare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. che con la suddetta determinazione venivano approvati il capitolato speciale d'appalto, l'avviso ed i criteri di aggiudicazione;
3. che veniva inoltre stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che è stata pubblicato l'avviso per la presentazione di interesse da parte delle imprese in data 23/09/2016;
5. che entro la scadenza del 12/10/2016, hanno presentato manifestazione di interesse n. 7 soggetti;
6. che con nota prot.n. 50969 in data 18/10/2016, è stata inviata la lettera di invito a tutti i soggetti avevano manifestato interesse a partecipare alla gara;
7. che le modalità e le condizioni erano stabilite nella sopraindicata lettera di invito;
8. che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata il giorno 14 novembre 2016 alle ore 19,00;
9. che con determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali n. 947 del 15/11/2016 si procedeva alla nomina della commissione di gara così



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

composta:

- dott.ssa Claudia Cappellini, responsabile del Servizio Cultura e Sport del Comune di Quarrata (Presidente);
- Arch. Paola Petruzzi, dipendente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (Membro);
- sig. Valter Pretelli, dipendente del Servizio Pubblica Istruzione del Comune di Quarrata (Membro);

10. che le precedenti sedute di gara si sono svolte il giorno 15/11/2016 e 22/11/2016,

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la dott.ssa Danila Bandaccari, responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, la quale procede all'accREDITAMENTO sulla piattaforma START, assumendosi il compito di provvedere ad operare materialmente sulla stessa.

Sono inoltre presenti i sigg.ri Alessandro Nesti e Elena Drovandi per la SSD Progetto Sport.

Si fa presente che con lettere inviate tramite la piattaforma START sono stati richieste alcune precisazioni di dettaglio circa le informazioni contenute nell'offerta tecnica necessarie all'attribuzione del punteggio per il criterio n. 1 (esperienza). In particolare:

- prot. 57027 del 22/11/2016 all'indirizzo ASD Firenze Sport;
- prot. 57026 del 22/11/2016 all'indirizzo ASD MatchPoint.

La Commissione procede in seduta pubblica alla lettura delle risposte, e attribuisce il seguente punteggio:

ID	Denominazione	Elemento 1 Esperienza nel settore Nr. anni	Punteggio
2	ASD Firenze sport	7	3,5
3	ASD TC Match Point Toscana	2	1
4	Progetto sport società sportiva dilettantistica a responsabilità limitata	0	0

A questo punto si procede a sommare il punteggio sopra evidenziato con il punteggio riparametrato attribuito al criterio 2 dando pubblica lettura del totale:



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

Nome	Punteggio criterio 1	Punteggio totale elemento 2 RIPARAMETRATO	TOTALE
ASD Firenze Sport	3,5	48,38	51,88
Match Point	1	43,78	44,78
Progetto Sport SSD	0	60	60

Seguendo le regole previste negli atti di gara, si procede ad effettuare l'ultima riparametrazione, attribuendo all'offerta tecnica migliore il totale del punteggio previsto (70) e ricalcolando gli altri punteggi sulla base delle regole stabilite. Pertanto:

Nome	Punteggio NON riparametrato	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
ASD Firenze Sport	51,88	60,53
Match Point	44,78	52,24
Progetto Sport SSD	60	70

A questo punto si procede ad aprire le offerte economiche presentate su START. Al riguardo si dà atto immediatamente di un'incongruenza presente nell'offerta economica presentata dal primo concorrente ASD Firenze Sport. In particolare quanto scritto nel form on line dal concorrente, da cui il sistema genera la graduatoria e il modello di offerta economica ("pdf" da sottoscrivere digitalmente), e cioè 99,00%, non corrisponde a quanto scritto nel file "pdf" allegato, e cioè 450%.

Si procede all'esame anche delle altre offerte:

Nome	Percentuale
ASD Firenze Sport	99,00% - 450%
Match Point	99,99%
Progetto Sport SSD	99,00%

A questo punto il sig. Nesti fa presente che non è stato possibile inserire un'offerta maggiore al 99% perchè il sistema non lo consentiva, e che comunque gli atti di gara non permettevano di modificare l'offerta economica generata dal sistema (si veda lettera di invito).

Il sistema telematico a questo punto propone automaticamente la seguente graduatoria:

Nome concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio Offerta economica	Totale
Progetto sport SSD	70	29,70	99,70



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

ASD Firenze Sport	60,53	29,70	90,23
Match Point	52,24	30	82,24

La Commissione, tuttavia, vista l'incongruenza sull'offerta economica presentata da un concorrente, decide di sospendere i lavori per approfondimenti rinviando ad una successiva seduta pubblica la conclusione della procedura.

Termine lavori ore 10.20.

Si dà atto che tutte le operazioni descritte nel presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante dott.ssa Danila Bandaccari, responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, sono avvenute alla presenza costante di tutti i componenti della commissione di gara.

LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott.ssa Claudia Cappellini - Presidente

F.to Arch. Paola Petruzzi - Membro

F.to Sig. Valter Pretelli - Membro

F.to Dott.ssa Danila Bandaccari – Segretario verbalizzante