



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO AFFARI GENERALI E ATTIVITA' NEGOZIALI

DETERMINAZIONE N. 777 del 13-09-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI, DAL 01/01/2019 AL 30/06/2019, CIG 762241797D. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 68
Proposta del settore n. 141*

PREMESSO:

- che con determinazione n. 923 del 23/11/2017 era stato aggiudicato l'appalto del servizio di pulizia al consorzio Co&So Consorzio per la Cooperazione e la solidarietà – Consorzio di cooperative sociali s.c.s. - Codice Fiscale e Partita IVA 04876970486 - con sede in Firenze, Via Val di Pesa n. 1, in esito ad una procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse;
- che l'appalto era stato fatto originariamente per un periodo di 6 mesi, rinnovabile di altri 6 mesi onde coprire, eventualmente, il 2018;
- che ad oggi, la procedura di gara indetta da CONSIP S.p.A. con bando pubblicato in data 19/03/2014, non si è ancora conclusa essendo in corso indagini giudiziarie e procedimenti istruttori da parte dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato;
- che, nel frattempo, il Comune di Quarrata ha manifestato interesse alla "*Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, suddiviso in numero sei lotti*" indetta dalla Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto aggregatore riconosciuto da ANAC con deliberazione n. 784 del 20/07/2016;
- che il soggetto aggregatore ha avviato le procedure di gara ma che le stesse sono tutt'ora in corso (fase di verifica delle offerte tecniche) e che pertanto non è ancora possibile aderire alla convenzione;
- che lo svolgimento della gara e l'organizzazione del servizio richiedono tempi tecnici di preparazione e di raccordo con il successivo appaltatore (sopralluogo per la visione degli immobili; presentazione di preventivo; passaggio del personale tra il precedente aggiudicatario ed il nuovo; ecc), tale per cui è opportuno individuare un operatore a cui affidare il servizio nelle more del perfezionamento della gara da parte del soggetto aggregatore;

CONSIDERATO:

- che l'importo dell'appalto per l'affidamento del servizio per il periodo 01/01/2019 – 30/06/2019 ammonta a presunti complessivi € 34.000,00=, oltre IVA, a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza pari ad Euro 580,00;
- che l'Amministrazione si riserva di avvalersi della facoltà di ripetizione di servizi analoghi come previsto dall'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 per ulteriori 6 mesi;
- che il DPCM 24/12/2015 all'art. 1 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti di procedere ad affidare certi servizi tramite convenzioni stipulate Consip o da altri soggetti aggregatori, fissando determinate soglie per le quali scatta appunto l'obbligo. Il servizio di pulizia, se di valore sopra soglia comunitaria annuale (€ 221.000,00) rientra proprio all'interno di questi obblighi. Tuttavia, considerando che l'appalto di che trattasi è sotto soglia comunitaria, e comunque non sono ad oggi attive convenzioni a cui poter aderire, non siamo soggetti all'obbligo citato;

RILEVATO che l'importo dell'appalto come sopra determinato, tenendo conto anche dell'eventuale proroga tecnica nonché di eventuali servizi complementari e analoghi di cui all'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, è comunque inferiore alla soglia comunitaria;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 37, commi 2 e 4 e , del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i Comuni non capoluogo di provincia, possono procedere all'acquisizione forniture e servizi di importo superiore ad € 40.000,00 ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, esclusivamente:

- a) ricorrendo a una centrale unica di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite o qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi

della legge 7 aprile 2014, n. 56;

- il Comune di Quarrata ha stipulato convenzione rep. 2015/02/SPUL in data 08/09/2015 con il Comune di Montecatini Terme per l'istituzione di una Centrale Unica di Committenza, ma che per la procedura in oggetto non vige l'obbligo di ricorrere alla CUC purchè l'affidamento venga effettuato ricorrendo ad una delle modalità sopra indicate;

- la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 66/2014;

- con provvedimento del 23/07/2015 l'ANAC ha riconosciuto la Regione Toscana quale soggetto aggregatore e che la stessa mette a disposizione delle stazioni appaltanti la piattaforma elettronica denominata "START" Sistema Telematico di Acquisizione;

- la piattaforma START costituisce strumento elettronico di acquisto alternativo al MEPA;

CONSIDERATO pertanto opportuno affidare il servizio mediante indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016 previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse utilizzando la piattaforma START;

VISTO l'avviso relativo alla manifestazione di interesse, il Capitolato Speciale d'Appalto che disciplina il contenuto e le modalità di esecuzione del servizio, nonché la relazione tecnica e

DATO ATTO che l'appalto verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3 lett. a) del Codice dei Contratti, secondo elementi oggettivi e di applicazione matematica meglio dettagliati nell'allegato A all'avviso;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi di quanto stabilito dall'art. 1, commi 65 – 67 della Legge n. 266/2005 e dalla deliberazione dell'Autorità medesima del 21 dicembre 2016 n. 1377, le stazioni appaltanti devono effettuare il versamento del contributo a favore dell'Autorità calcolato sull'importo a base di gara e che detto importo ammonta ad € 30,00;
- il codice CIG è 762241797D;

VISTO il D. Lgs. 267/2008 ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti o responsabili di servizio la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 34 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) definitivo 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 35 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dall'1.4.2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 27 marzo 2018 è stato approvato il PEG 2018/2020;

RICHIAMATE le determinazioni n. 251 del 29/3/2018 e n. 255 del 30/3/2018 del Segretario Generale, rispettivamente, di nomina dei responsabili di servizio e di nomina dei titolari di posizione organizzativa dell'Area Servizi alla Persona e di Supporto amministrativo e del Servizio autonomo di Polizia Municipale dal 1/4/2018 al 31/12/2018;

DATO ATTO che l'importo del servizio oggetto del presente provvedimento non supera i 40.000,00 euro e quindi è di competenza del funzionario responsabile del servizio AGAN a fronte della delega circostanziata, conferita con determinazione dirigenziale n. 428 del del 24/05/2018,

DETERMINA

- 1) di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma b) del D.lgs. 50/2016 previa manifestazione di interesse per l'appalto del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici di competenza comunale dal 01/01/2019 al 30/06/2019 da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo a base di gara di € 33.470,00.=, oltre IVA ed inclusi oneri per la sicurezza da interferenza pari ad Euro 580,00;
- 2) di approvare l'avviso per la manifestazione di interesse, l'allegato A contenente i criteri di valutazione delle offerte, il capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnica economica, ed il DUVRI, pur dando atto che fino alla pubblicazione sarà possibile procedere a modifiche degli atti medesimi;
- 3) di procedere attraverso l'utilizzo della piattaforma START della Regione Toscana;
- 4) di prenotare la somma necessaria allo svolgimento delle pulizie ordinarie ammontanti ad € **41.480,00**, IVA e oneri della sicurezza compresi, del bilancio pluriennale 2018/2020 annualità 2019, così ripartito:
cap.1200/070 € 3.660,00; cap. 2170/070 € 8.662,00; cap. 0800/070 € 6.954,00; cap. 1070/070 € 22.204,00;
- 6) di impegnare sul capitolo 1068 "Spese per gare e appalti" del bilancio 2018 la somma di € **30,00** per il pagamento del contributo a favore di ANAC da effettuarsi con le modalità indicate nella deliberazione 1300 del 20/12/2017 emessa dall'Autorità, con successivo atto di liquidazione del sottoscritto responsabile;
- 7) di dare atto che il codice CIG è 762241797D;
- 8) di dare atto che il RUP dell'appalto è la sottoscritta Danila Bandaccari.

Data
13-09-2018

Il Responsabile del Servizio
BANDACCARI DANILA