

BANDO INCUBATORE ABITARE L'ARTE PER NUOVE IMPRESE DI PROGETTO E TECNOLOGICHE 2012

INVITO A PRESENTARE PROPOSTE PER PROGETTI FINALIZZATI ALL'AVVIAMENTO E SVILUPPO DI NUOVE IMPRESE ATTRAVERSO UN PERCORSO DI INCUBAZIONE

ARTICOLO 1

OBIETTIVO

Il Centro Sperimentale del Mobile e dell'Arredamento (CSM), ente gestore dell'incubatore Abitare l'arte, Presso Villa La Magia, membro della rete regionale del sistema d'incubazione di imprese, promuove un bando per selezionare, secondo i criteri di seguito indicati, nuove idee imprenditoriali e nuove imprese che intendono seguire un percorso di incubazione. Alle iniziative imprenditoriali selezionate verrà fornito un sostegno organizzativo e strutturale a partire dal concepimento dell'idea fino ad un periodo massimo di tre anni.

ARTICOLO 2

DESTINATARI DEL BANDO

Possono presentare domanda di ammissione all'Incubatore:

- soggetti con un'idea innovativa di servizio o prodotto, che intendono costituire una nuova impresa;
- spin-off universitari, spin-off aziendali;
- imprese costituite da non oltre 36 mesi dalla data di presentazione della domanda

Le idee, le società di spin-off, le nuove imprese devono essere attinenti ai temi oggetto del bando.

ARTICOLO 3

SOGGETTI ESCLUSI

Sono escluse dal presente bando le Imprese o i soggetti che:

- abbiano processi fallimentari o procedure concorsuali in atto;
- nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- essendo organizzate in forma di Società di capitali, nell'ultimo esercizio abbiano registrato perdite eccedenti un terzo del capitale sociale e non le abbiano reintegrate;
- non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e dei contributi, secondo la legislazione vigente.

Sono esclusi inoltre, per le Imprese non ancora costituite, i soggetti che abbiano processi fallimentari o procedure concorsuali in atto o nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del

codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

ARTICOLO 4

SETTORI DI ATTIVITA'

In particolare, per rispondere alla domanda del territorio e al fine di avere ricadute in termini di competitività dello stesso sono ammesse a partecipare al Bando le imprese che operano nei seguenti settori:

- design del prodotto (arredo, Moda ed accessori moda, imballaggio);
- internet avanzato (e-commerce, social network come strumento di marketing, servizio per fornitori e clienti);
- comunicazione (multimedialità, interattività, video design, applicazioni ed altre forme di comunicazione del valore aggiunto del prodotto);
- domotica, interaction design (a di là di particolari utenze, come valore aggiunto del prodotto per un mercato allargato);
- modellizzazione 3D e Prototipazione rapida (rendering foto realistico, Integrazione 3D – foto);
- logistica avanzata (Gestione degli acquisti e del magazzino, carico e scarico, lean thinking).

Inoltre, potranno essere valutati, e quindi ammessi, a partecipare al bando progetti d'impresa innovativi e con elevate potenzialità di sviluppo, anche se non rientranti nei settori precedentemente elencati, fermo restando che si darà priorità nella valutazione a progetti rientranti nell'elencazione di cui sopra.

ARTICOLO 5

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE

I soggetti interessati dovranno presentare la domanda di ammissione all'incubatore (modello A) corredata della documentazione obbligatoria in essa indicata, e cioè:

- 1) richiesta di partecipazione con le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti (si veda domanda di ammissione all'Incubatore) –come da modello A allegato-;
- 2) descrizione generale del progetto o dell'idea da incubare -come da modello B allegato-;
- 3) fotocopia del documento di identità

Il bando e i moduli sono scaricabili dal sito (www.polocento.it/incubatore) o possono essere ritirati presso la segreteria del Polo CENTO c/o CSM – Centro Sperimentale del Mobile e dell'arredamento Loc. Salceto, 99 – 53036 Poggibonsi (Siena) t: 0577937457 f: 0577936297

Le domande corredate di tutta la documentazione prevista, dovranno pervenire, entro e non oltre le ore 17 del giorno 5 dicembre 2012 a mezzo raccomandata A/R all' indirizzo Centro Sperimentale del Mobile e dell'arredamento Loc. Salceto, 99 – 53036 Poggibonsi (Siena) o tramite PEC all'indirizzo csmtoscana@pecaperion.it Non fa fede il timbro postale. Per qualsiasi informazione o assistenza alla presentazione della domanda sarà possibile rivolgersi al responsabile del procedimento, Laura Rocchi, tel. 0577937457, e-mail laura@csm.toscana.it oppure, previo appuntamento, presso la sede dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 14:00 alle 18:00.

Ad ogni domanda pervenuta nei termini sopra indicati verrà fornita risposta entro 30 giorni dalla presentazione.

ARTICOLO 6

SELEZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Il procedimento di selezione conterà delle seguenti fasi:

1. fase amministrativa: si verificherà la completezza della documentazione obbligatoria pervenuta. Detta attività verrà curata dalla segreteria del CSM;
2. fase di valutazione della documentazione relativa al progetto o all'idea da incubare: sarà valutato il progetto di impresa da incubare sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

criterio di valutazione	Punteggio massimo	Parametri di valutazione	Punteggio
Coerenza progetto con i settori art.4 bando	Max 20 pt.	Coerente	Da 0 a 20 pt.
		Parzialmente coerente	Da 0 a 10 pt.
		Non coerente	0 pt.
Grado di innovatività dell'attività di impresa	Max 25 pt.	Tipologia di servizi offerti	Da 0 a 15 pt.
		Metodi di erogazione dei servizi	Da 0 a 7 pt.
		Strumenti ed attrezzature utilizzati	Da 0 a 3 pt.
Tipologia di impresa	Max 5 pt.	Nuova impresa	5 pt.
		Spin off	3 pt.
		Impresa già costituita	0 pt.
Validità tecnica dell'iniziativa	Max 15 pt.	Qualità delle metodologie del piano di lavoro e dell'organizzazione di progetto	Da 0 a 7 pt.
		Qualificazione delle competenze	Da 0 a 5 pt.
		Livello di chiarezza della proposta	Da 0 a 3 pt.
Sostenibilità economica e finanziaria dell'iniziativa	Max 15 pt.	Pertinenza e congruità dei ricavi previsti	Da 0 a 6 pt.
		Pertinenza e congruità delle spese previste	Da 0 a 6 pt.
		Partecipazione finanziaria integrativa del soggetto proponente	Da 0 a 3 pt.
Aggregazione di imprese	. Max 20 pt.	Assenza	0 pt.
		Da 2 a 10 imprese	2 pt. a impresa (fino a max 20 pt.)

		Oltre 10 imprese	20 pt.
--	--	------------------	--------

Il punteggio complessivo max attribuibile è pari a 100.

Tale fase sarà realizzata da apposita Commissione di Valutazione, formata da 9 membri, costituita da due rappresentanti dell'Amministrazione locale, il Direttore CSM e il Coordinatore Polo di innovazione sul sistema interni Cento, due dell'Università di Firenze, e tre rappresentanti nominati dalle organizzazioni di categoria.

In caso di parità di punteggio si darà preferenza alla domanda che presenta il punteggio più alto nel grado di innovatività.

Saranno ammesse ad insediarsi nelle strutture dell'Incubatore fino a 6 nuove imprese all'anno, compatibilmente con la disponibilità di spazi.

Il risultato della valutazione sarà comunicato tramite e-mail a tutti i partecipanti.

ARTICOLO 7

OBBLIGHI DEI BENEFICIARI

I soggetti ammessi saranno tenuti, pena l'esclusione dalla graduatoria, ai seguenti adempimenti:

1. sottoscrivere il contratto di Service con il CSM entro 30 giorni dalla comunicazione di valutazione positiva della domanda
2. costituirsi in impresa, se trattasi di persone fisiche o di impresa in via di costituzione prima della firma del contratto di Service e produrre al momento della firma la seguente documentazione:

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A.

I contratti impegnano le imprese ad utilizzare gli spazi e i servizi in modo conforme alle leggi vigenti e al regolamento interno che verrà sottoscritto dalle parti, esclusivamente per lo svolgimento delle attività dichiarate nella domanda di agevolazione e nel rispetto dell'orario di svolgimento delle attività dell'incubatore, stabilito nella fascia oraria 09,00 – 19,00 nelle giornate da lunedì a venerdì (sabato su richiesta).

L'impresa risponde in toto della regolarità delle proprie attività ed esonera pertanto CSM da ogni responsabilità circa le conseguenze di un uso improprio o irregolare degli spazi e dei servizi concessi.

- L'impresa è inoltre responsabile della custodia e della manutenzione dei locali, degli spazi, degli arredi e delle attrezzature concessi in uso esclusivo, in comune e utilizzati a turnazione. A tal fine l'impresa beneficiaria rilascerà polizza assicurativa.

CSM si riserva il diritto di procedere alla risoluzione unilaterale del contratto e alla sospensione immediata della concessione di locali e dell'erogazione dei servizi in caso di violazione del contratto.

ARTICOLO 8

SERVIZI DISPONIBILI

Le iniziative selezionate utilizzeranno gli spazi sotto elencati e potranno usufruire di alcuni servizi inclusi nel canone base di iscrizione ed altri a tariffa.

SERVIZI INCLUSI NEL CANONE BASE

All'interno dell'Incubatore sono disponibili locali da 21, 27 e 32 mq (per le caratteristiche e le condizioni d'uso dei quali si rinvia al "Regolamento interno per la gestione dell'incubatore") rispettivamente comprensivi di:

Locale A (21 mq ca.): 2 scrivanie, 6 sedie, 2 armadi, 3 cassettiere e 2 apparecchi telefonici con numero telefonico personale;

Locale B (27 mq ca.): 2 scrivanie, 6 sedie, 3 armadi, 3 cassettiere, 1 tavolo riunione e 2 apparecchi telefonici con numero telefonico personale;

Locale C (32 mq ca.): 3 scrivanie, 9 sedie, 3 armadi, 4 cassettiere, 1 tavolo riunione e 3 apparecchi telefonici con numero telefonico personale;

- Assistenza alla redazione del piano di impresa nella fase di pre-incubazione
- Tutoring per l'accompagnamento nel ciclo di vita dell'impresa
- Accesso alla rete internet a larga banda
- Spazio web nel sito istituzionale del Polo di competenza CENTO e dell'incubatore Abitare l'arte
- Utilizzo non esclusivo del fax / scanner (consumi compresi – carta e cartucce)
- Utilizzo non esclusivo del plotter (consumi **non** compresi)
- Utilizzo non esclusivo della fotocopiatrice condivisa (consumi **non** compresi - carta e cartucce)
- Illuminazione, riscaldamento, pulizia dei locali
- Utilizzo non esclusivo delle sale riunioni e aule didattiche
- Servizio di reception e segreteria generale
- Networking con le altre aziende dell'Incubatore
- Posti auto esterni non custoditi
- Servizi di pulizia dei locali
- Smaltimento carta, toner, cartucce
- Informativa periodica e/o su richiesta sulle agevolazioni regionali, nazionali o europee
- informativa e promozione dei servizi offerti dall'impresa incubata all'interno del polo CENTO e c/o le imprese aderenti al polo in occasione di incontri individuali e comuni, ivi compreso il servizio di orientamento per l'individuazione dei fornitori e servizi funzionali alla realizzazione di prototipi nell'ambito delle imprese locali e della rete regionale di imprese e servizi esistenti
- Azioni di promozione collettiva delle imprese dell'incubatore con workshop e seminari
- Assistenza nella presentazione di progetti di finanziamento (coordinamento e gestione presentazione domande_ nel caso di servizi qualificati il 4% dell'investimento complessivo per cui si presenta domanda di cofinanziamento se la domanda viene finanziata, rispetto al 5% richiesto di norma alle imprese del polo), da valutare la % su altre tipologie di bandi o finanziamenti

SERVIZI A TARIFFA (attivabili su richiesta)

- Traffico telefonico in uscita agevolato
- Servizi di formazione
- Consulenze specialistiche
- Accesso ai laboratori specialistici del Polo di competenza

- Servizi Qualificati (come da catalogo dei servizi avanzati e qualificati per le PMI) (l'erogazione di servizi ha i costi evidenziati dal catalogo servizi qualificati che si allega, come massimali)
- Azione coordinata di promozione e marketing, incluse la promozione collettiva delle imprese dell'incubatore con workshop

CSM si riserva il diritto per tutta la durata del contratto e qualora si manifestino esigenze di natura economica, amministrativa e gestionale di sostituire i locali indicati con altri idonei da destinarsi ugualmente all'uso convenuto per il raggiungimento delle medesime finalità.

ARTICOLO 9

CORRISPETTIVI E VINCOLI CONTRATTUALI

Il canone base mensile imputato alle aziende dipende dagli anni di permanenza all'interno dell'Incubatore ed è definito come segue:

Locale	Canone mensile (1° anno)	Canone mensile (2° anno)
A (22 mq)	€ 100 (se al piano superiore senza possibilità di chiusura esterna)	€ 150
	€ 200 (se al piano inferiore con possibilità di chiusura esterna)	€ 250
B (27 mq)	€ 200 (se al piano superiore senza possibilità di chiusura esterna)	€ 250
	€ 300 (se al piano inferiore con possibilità di chiusura esterna)	€ 350
C (32 mq)	€ 350	€ 400

I canoni precedentemente identificati sono da intendersi riferiti a servizi e spazi standard (secondo quanto specificato al precedente Art. 8). I locali richiesti dal soggetto proponente nella domanda di ammissione saranno assegnati nei limiti della disponibilità degli stessi. I costi decorrono dalla data di firma del Contratto di Service a prescindere dall'effettivo insediamento dell'impresa.

ARTICOLO 10

DURATA

Le imprese ospitate possono usufruire dei servizi di incubazione per un massimo di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto di Service. Al termine di tale periodo, se esistono spazi liberi all'interno della struttura dell'incubatore, le imprese potranno accedere ai servizi dell'incubatore secondo condizioni da definire con il Comune di Quarrata e l'Ente Gestore.

ARTICOLO 11

DISPOSIZIONI FINALI

La graduatoria stilata al termine del processo valutativo rimarrà valida fino al 31.12.2014. Ciò significa che, laddove il periodo di incubazione termini prima della scadenza indicata, il gestore si riserva la facoltà di scorrere la graduatoria, fermo restando che i contratti di service non potranno in ogni caso superare il limite temporale anzidetto.

Si fa inoltre presente che la proprietà intellettuale, intesa in senso ampio (brevetti, marchi, copyright ed in generale il diritto di sfruttamento economico del prodotto/invenzione/idea) di quanto creato e prodotto all'interno del percorso incubativi, rimarrà di esclusiva pertinenza dell'impresa incubata. In caso di rinuncia formale della stessa, il diritto di sfruttamento economico sarà del Comune di Quarrata.

ALLEGATO:

MODELLO A - Domanda di ammissione all'Incubatore

MODELLO B – Facsimile descrizione generale del progetto o dell'idea da incubare

Regolamento interno di gestione incubatore