



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

***** VERBALE N. 1 *****

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE DEI SOGGIORNI ESTIVI PER ANZIANI E ADULTI DIVERSAMENTE ABILI DAL 01.06.2018 – 30.09.2021 – CIG: ZD222B4BF0.

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno sedici (16) del mese di Aprile (04), alle ore 10.15 nella sede dei Servizi Sociali in Piazzetta E. Loi a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazioni del Responsabile dei Servizi Sociali n. 178 del 12.03.2018 si stabiliva di procedere ad una selezione pubblica, per l'affidamento del servizio in oggetto da aggiudicare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, approvando la documentazione di gara di seguito riportata: relazione tecnica, bando, disciplinare relativo alle specifiche tecniche del servizio da appaltare (all. A), criteri di valutazione dell'offerta (all. B), modello offerta economica (all. 2);
2. che veniva inoltre stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
3. che l'avviso è stato pubblicato in data 13/03/2018 sulla piattaforma Start e sul sito istituzionale del Comune;
4. che le modalità e le condizioni erano stabilite nel bando di gara approvato con Determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n. 178 del 12.03.2018;
5. che con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 257 del 30.03.2018 si revocava la procedura indetta con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 178 del 12.03.2018, in quanto inserita nella piattaforma come "procedura negoziata", mentre si intendeva aprire la partecipazione a tutti i potenziali operatori interessati presenti sul mercato, senza operare alcuna selezione preventiva, codificando la selezione come "procedura aperta";
6. che a seguito di quanto sopra con lo stesso atto veniva indetta una nuova selezione e si approvavano i seguenti documenti di gara: relazione tecnica, bando, disciplinare relativo alle specifiche tecniche del servizio da appaltare, criteri di valutazione dell'offerta, modello offerta economica;
7. che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata il giorno 13/04/2018 alle ore 10,00;
8. che entro detta scadenza sono state inserite nel sistema telematico nello spazio relativo alla presente procedura n. buste elettroniche contenenti le offerte da parte delle seguenti imprese;

	Denominazione – sede legale
1	Auser Pistoia



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

9. che la seduta di gara era fissata per il giorno 16/04/2018 alle ore 10,00;

10. che con determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n.300 del 16/04/2018 si procedeva alla nomina della commissione di gara così composta:

- Dott.ssa Antonella Zinna Istruttore Direttivo Amministrativo e Contabile del Servizio Finanziario e Economato del Comune di Quarrata (Presidente);

- Dott.ssa Domenica Morabito, Responsabile dei Servizi Sociali e Politiche Abitative del Comune di Agliana (Membro);

- Dott.ssa Elena Loggi Responsabile del Servizio Pubblica Istruzione e Politiche Sociali del Comune di Montale (Membro);

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Maria Alessandra Tofani, Responsabile dei Servizi Sociali.

I componenti della commissione giudicatrice, presa visione del partecipante, dichiarano che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente, come da attestazioni custodite agli atti dell'ufficio e procedono in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica.

La commissione ai sensi di quanto previsto nella sezione C **“Svolgimento della gara, aggiudicazione provvisoria e verifica dei requisiti”** punto c.1 del bando di gara, alle 10.22, procede all'abilitazione del concorrente ed al controllo della completezza e regolarità della documentazione amministrativa.

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche “Documentazione gara” e dei documenti allegati dai concorrenti.

Il contenuto della busta viene verificato dalla Commissione unitamente alla regolarità e validità delle firme digitali.

Dall'esame la documentazione amministrativa presentata risulta conforme a quanto previsto dal bando di selezione pubblica.

Pertanto la Commissione stabilisce di ammettere il concorrente alla gara e termina i lavori in seduta pubblica alle ore 10.30. I punteggi sulla base di quanto previsto nell'avviso pubblico (punto 5 “Procedura e criteri di aggiudicazione” indicati nell'allegato A) verranno attribuiti come segue.

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 100
OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 70
Sub A.1) MODALITA' ORGANIZZATIVE: Metodologia seguita per l'organizzazione dei soggiorni anche con riferimento all'impiego di volontari, mettendone in evidenza gli elementi	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 20



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

<p>caratterizzanti quali: formazione dei volontari e del personale impegnato nelle attività, forme di pubblicizzazione delle proposte di soggiorno in relazione alla tipologia di utenza, forme di collaborazione con soggetti dell'area sociale operanti sul territorio, soluzioni per facilitare gli anziani come ad es. aiuti negli spostamenti e nelle operazioni di iscrizione.</p> <p><i>Il punteggio è attribuito sulla base dell'adeguatezza e della qualità delle soluzioni proposte e dell'organizzazione delle attività anche con riferimento all'impiego dei volontari</i></p>	
<p>Sub A.2 STRUTTURE ALBERGHIERE: Dovranno essere specificate le caratteristiche delle strutture, da documentare mediante materiale pubblicitario e informativo. Verranno assegnati i seguenti punteggi:</p>	<p>PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 25 PUNTI</p> <p><u>categoria:</u> - hotel di categoria superiore a quella indicata nel documento tecnico (3 stelle) 5 punti;</p> <p><u>distanza dalla spiaggia:</u> - hotel fronte-mare 10 punti; - hotel distante da 100 a 250 mt. dalla spiaggia 5 punti; <i>La distanza dalla spiaggia verrà calcolata con l'applicazione "Google maps".</i></p> <p><u>giardino:</u> - hotel con giardino a disposizione degli ospiti 7 punti;</p> <p><u>camere singole</u> - disponibilità di almeno 3 camere singole per struttura 2 punti; - disponibilità di almeno 5 camere singole per struttura 3 punti;</p>
<p>Sub A.3 ATTIVITA' DI ANIMAZIONE: - verrà valutata la varietà e l'adeguatezza rispetto al target di partecipanti al soggiorno del programma di animazione proposto; le attività dovranno essere descritte in maniera dettagliata, con riferimento alla loro cadenza nell'arco della settimana.</p>	<p>PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 10 PUNTI</p>
<p>Sub A.4 SERVIZI AGGIUNTIVI: -verranno valutati i servizi aggiuntivi rispetto a quelli contenuti nella scheda tecnica e che sono compresi nella quota indicata per ogni partecipante nell'offerta economica. I servizi aggiuntivi proposti devono essere illustrati in modo chiaro e dettagliato, in modo che la commissione possa accertarne l'adeguatezza e l'utilità.</p>	<p>PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 15 PUNTI</p>



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE: 30
<p>Sub B.1 PREZZO/PERSONA</p> <p>Il prezzo/persona deve essere:</p> <ol style="list-style-type: none">specificato per ciascun turno di soggiorno indicato nella tabella riportata all'art. 1;riferito all'intero periodo di soggiorno ed onnicomprensivo di ogni costo ed onere (imposte e tasse incluse, compresa la tassa di soggiorno, se dovuta);garantire tutte le caratteristiche delle strutture alberghiere ed i servizi di cui all'art. 5. <p>Il prezzo/persona considerato ai fini della valutazione, è pari alla media dei prezzi offerti per ciascun turno e località, ponderata in base al relativo numero di partecipanti riportato nella tabella di cui all'art. 1.</p> <p>N.B. La suddetta media viene calcolata con la seguente formula:</p> $\frac{(n. \text{ partecipanti turno soggiorno } \times \text{ prezzo/persona offerto}) + (n. \text{ partecipanti turno soggiorno } \times \text{ prezzo/persona offerto}) + (\text{idem per ogni turno di soggiorno})}{n. \text{ complessivo dei partecipanti di tutti i turni di soggiorno}}$ <p>Il punteggio relativo all'offerta economica è determinato in base al seguente calcolo:</p> $V(x) = \frac{P(\min)}{P(x)} \times 30,$ <p>dove</p> <p>V(x) è il punteggio attribuito al prezzo/persona oggetto di valutazione;</p> <p>P(min) è il prezzo/persona più conveniente presentato dai partecipanti;</p> <p>P(x) è il prezzo/persona oggetto di valutazione.</p>	

Punteggio criterio di valutazione A)

Il punteggio attribuito al progetto presentato, sulla base del criterio di valutazione A, viene calcolato attraverso la seguente formula:

$$C(a) = W_i * V(a) \text{ i dove:}$$



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

$C(a)$ = indice di valutazione del progetto (a) rispetto al criterio di valutazione A;

W_i = punteggio attribuito ai sub - criteri (i) cioè:

per sub. A.1 = 20 punti

per sub. A.3 = 10 punti

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione del progetto (a) rispetto a ciascun sub-criterio (i) variabile tra zero e uno.

Per i sub - criteri A.1 - A.3, i coefficienti $V(a)_i$ sono determinati attraverso il seguente procedimento:

a. La commissione attribuisce discrezionalmente al progetto, in relazione ai sub-criteri A.1 - A.3, un coefficiente variabile fra 0 ed 1 espresso in valore centesimale secondo la seguente scala di giudizio, senza ammissione di coefficienti intermedi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1
Distinto	0,85
Buono	0,75
Sufficiente	0,50
Scarso	0,25
Insufficiente	0

Il punteggio dei criteri di valutazione A.2 e A.4 verrà calcolato come indicato nei corrispondenti paragrafi.

Il punteggio del criterio di valutazione A è dato dalla somma dei punteggi parziali attribuiti ai sub-criteri A.1 - A.2 - A.3 - A.4 , calcolati come sopra riportato.

Punteggio criterio di valutazione B):

Il punteggio al sub-criterio B.1 è assegnato sulla base della formula riportata nella tabella di cui sopra.

Nel caso di presentazione di un solo progetto, viene assegnato il punteggio massimo attribuibile. Per l'assegnazione del punteggio complessivo di ciascun progetto si sommano i punteggi assegnati ai criteri di valutazione A e B.

Si provvede ad assegnare i relativi punteggi per le motivazioni sotto riportate.

Sub A.1 MODALITA' ORGANIZZATIVE: Il punteggio è attribuito sulla base dell'adeguatezza e della qualità delle soluzioni proposte e dell'organizzazione delle attività anche con riferimento all'impiego dei volontari: **La Commissione dà atto che nella proposta progettuale è contenuto un riferimento all'anno 2017, che viene interpretato come un refuso, dal momento che l'offerta è relativa all'organizzazione del servizio per il periodo 2018-2021. Le modalità organizzative sono descritte in maniera sintetica, ma contengono tutti gli elementi richiesti (modalità di pubblicizzazione, formazione dei volontari e loro impiego, indicazione della direzione tecnica). BUONO** pertanto secondo la formula $C(a)=W_i *V(a)$ i viene assegnato il punteggio di 15 punti.



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

Sub A.2 Sub A.2 STRUTTURE ALBERGHIERE:

Dovranno essere specificate le caratteristiche delle strutture, da documentare mediante materiale pubblicitario e informativo.

Il concorrente ha inserito la documentazione relativa alle strutture alberghiere proposte, sulla base della quale vengono dati i seguenti punteggi:

critério	H.Florentia	H. Trevi	H. La Pace
Hotel categoria superiore	No	No	No
Distanza spiaggia	No	5	10
Presenza giardino	No	No	No
Disponibilità aggiuntiva camere singole	Non specif.	Non specif.	Non specif.

Punti 15

Sub A.3 ATTIVITA' DI ANIMAZIONE: verrà valutata la varietà e l'adeguatezza rispetto al target di partecipanti al soggiorno del programma di animazione proposto; le attività dovranno essere descritte in maniera dettagliata, con riferimento alla loro cadenza nell'arco della settimana: **Il programma di animazione descritto prevede attività di vario tipo (ludiche, motorie, ricreative sia in hotel che all'aperto, ecc.), che vengono considerate adeguate ai partecipanti. DISTINTO** pertanto secondo la formula $C(a)=W_i * V(a)$ i viene assegnato il punteggio di 8,5 punti.

La Commissione, considerato che fra i criteri non è prevista alcuna modalità per l'attribuzione del punteggio per i servizi aggiuntivi, stabilisce di procedere come per i sub criteri A.1 e A.3 adottando gli stessi coefficienti e la stessa scala di giudizio.

Sub A.4 SERVIZI AGGIUNTIVI: verranno valutati i servizi aggiuntivi rispetto a quelli contenuti nella scheda tecnica e che sono compresi nella quota indicata per ogni partecipante nell'offerta economica. I servizi aggiuntivi proposti devono essere illustrati in modo chiaro e dettagliato, in modo che la commissione possa accertarne l'adeguatezza e l'utilità: **La Commissione individua, quale servizio aggiuntivo offerto dal concorrente l'organizzazione di gite di mezza giornata, sia per il soggiorno sull'Adriatico che per quello in Versilia, valutando particolarmente adeguate quelle proposte per il soggiorno in Adriatico. DISTINTO** pertanto secondo la formula $C(a)=W_i * V(a)$ i viene assegnato il punteggio di 12,75.

Il Presidente della Commissione procede a leggere la valutazione delle offerte tecniche attribuite ai concorrenti secondo lo schema riassuntivo riportato:

TABELLA RIASSUNTIVA

impresa	A1	A2	A3	A4	Tot.
Auser Pistoia	15	15	8,5	12,75	51,25



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

A questo punto si provvede ad inserire il punteggio finale dell'offerta tecnica sulla piattaforma START.

La Commissione, considerato che è stata presentata una sola offerta, decide, per economicità della procedura, di procedere direttamente all'apertura dell'offerta economica. La Commissione procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica e dà lettura del ribasso offerto e del punteggio assegnato dal sistema Start, calcolati con il sistema della formula denominata "lineare semplice" come segue:

TABELLA RIASSUNTIVA

<i>Impresa</i>	<i>%ribasso</i>	<i>punteggio</i>
Auser Pistoia	10%	30

Il Presidente della Commissione procede a riepilogare il punteggio ottenuto nell'offerta tecnica, il punteggio ottenuto nell'offerta economica ed il punteggio complessivo

<i>Impresa</i>	<i>Punteggio tecnico</i>	<i>Punteggio economico</i>	<i>TOTALE</i>
Auser Pistoia	51,25	30	81,25

Considerando che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, la Commissione

PROPONE DI AGGIUDICARE

il servizio in oggetto a favore dell'associazione Auser di Pistoia e rinvia gli atti al RUP per l'aggiudicazione definitiva.

Si dà atto che la documentazione inviata dalle imprese è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Alle ore 11.15 si chiudono i lavori in seduta pubblica.

Si dà atto che tutte le operazioni descritte nel presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante, Dott.ssa Maria Alessandra Tofani, responsabile dei Servizi Sociali, sono avvenute alla presenza costante di tutti i componenti della commissione di gara.

La Commissione

Il Presidente F.to Dott.ssa Antonella Zinna

Membro F.to Dott.ssa Domenica Morabito

Membro F.To Dott.ssa Elena Logli

Segretario verbalizzate F.to Dott.ssa Maria Alessandra Tofani