



CITTA' DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

CRITERI DI VALUTAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016.

Il punteggio massimo stabilito è pari a 100, dei quali 80 per il merito tecnico e 20 per l'offerta economica. I punti che saranno assegnati all'i-esimo concorrente verranno stabiliti sulla base dei seguenti criteri:

MERITO TECNICO - Punteggio massimo 80 punti	
Criteri	Attribuzione punteggi
1. Esperienza nel settore specifico cui è destinato impianto sportivo	Valutazione basata sul numero di anni di attività nel settore specifico cui è destinato l'impianto sportivo (tennis) oggetto dell'appalto Punti da 0,50 a 10 Sarà attribuito 0,50 punti per ogni anno di esperienza fino ad un massimo di punti 10.
2. Progetto tecnico	Valutazione del progetto Punti da 0 a 70 Il punteggio verrà attribuito sulla base dei seguenti subcriteri:
2. 1 Programma di gestione delle attività sportive	Max punti 30 Si valuterà: attività da praticare e loro valenza scolare, sociale, promozionale, agonistica; potenziale bacino d'utenza; personale docente; orari, frequenze, stagionalità, organizzazione del personale utilizzato, qualificazione professionale e scientifica degli istruttori e degli allenatori e di ogni altra tipologia di personale, custodie, ecc..)
2.2 Programma delle manutenzioni straordinarie sulle strutture e sugli impianti esistenti da realizzarsi nel primo triennio	Max punti 15 La valutazione verrà effettuata sulla base delle reali necessità dell'impianto e in relazione alla importanza degli interventi proposti tenendo in considerazione le vigenti normative in materia di sicurezza ed igiene degli ambienti sportivi.
2.3 Programma degli investimenti a medio e lungo termine finalizzati al potenziamento dei servizi dell'impianto sportivo (attività strettamente connesse al tennis, al calcetto, alle attività fisiche in generale, alle attività socio ricreative) da realizzarsi a partire	Max punti 15 La valutazione verrà effettuata sulla base della capacità di attrarre utenza ed in particolare quella giovanile, oltre all'importanza dell'intervento e alla riqualificazione dell'impianto nel suo complesso.

eventualmente dal primo anno	
2.4 Ulteriori Servizi aggiuntivi proposti in relazione all'attività sportive socio ricreative e culturali	Max punti 10 A titolo esemplificativo e non esaustivo: promozione della pratica sportiva giovanile attraverso la realizzazione di centri ricreativi estivi, organizzazione di manifestazioni sportive, etc.

L'offerta tecnica dovrà essere redatta su fogli formato A4 con carattere Time New Roman grandezza 12 e per complessive 10 pagine (sono esclusi dal computo della pagine i piani di fattibilità tecnica ed economica). Si specifica che:

- la Commissione si riserva la facoltà di attribuire un punteggio pari a 0 per ogni voce che non sia espressa chiaramente, che non rispetti le prescrizioni di cui al Capitolato o che sia formulata in modo tale da poter essere equivocata o difficilmente valutata e controllata;
- qualora, nella valutazione delle offerte, emergesse un utilizzo del medesimo elemento di offerta inserito in più parametri di valutazione, la Commissione di gara lo valuta comunque una sola volta, scegliendo a suo insindacabile giudizio il parametro a cui attribuirlo, secondo un criterio di maggiore congruità;
- le proposte formulate costituiscono a tutti gli effetti impegno da parte della Impresa aggiudicataria;
- il progetto tecnico dovrà essere articolato secondo paragrafi che riflettono gli elementi oggetto di valutazione come descritti sopra.

Per gli elementi di natura qualitativa e discrezionale (**elemento 2**), il punteggio verrà calcolato dalla Commissione di gara. La commissione attribuirà un giudizio in ordine ai subcriteri presi in considerazione, giudizio che corrisponderà ad un valore che va da 0 a 1, valore che verrà poi moltiplicato per il fattore ponderale sopra richiamato:

ottimo 1
più che buono 0,85
buono 0,75
sufficiente 0,50
parzialmente sufficiente 0,25
insufficiente 0

ATTENZIONE – SOGLIA DI SBARRAMENTO: Verranno ammessi al proseguo della gara solo quei concorrenti che avranno ottenuto nell'elemento 2) un punteggio **almeno pari o superiore a 37 punti (punteggio non riparametrato)**. Le offerte che non raggiungeranno detto punteggio verranno escluse e non ammesse alla fase successiva. Per la riparametrazione si vedano gli atti di gara.

MERITO ECONOMICO - Punteggio massimo 20 punti	
Criteri	Attribuzione punteggi e documentazione
1. Valutazione della convenienza economica dell'offerta	<p>Il punteggio massimo di 20 punti sarà assegnato all'offerta con il rialzo più alto (percentuale più alta). Alla ditta che avrà offerto il rialzo più alto, verranno assegnati punti 20. Gli altri punteggi saranno assegnati proporzionalmente, in applicazione della seguente formula:</p> $Pe_i = (XR_i \times 20) / R_{max}$ <p>Dove: Pe_i= punteggio economico della ditta i-esima</p>

	XR_i = rialzo offerto dalla ditta i-esima R_{max} = massimo rialzo offerto. Per l'attribuzione del punteggio si calcolerà fino alla seconda cifra dopo la virgola.
--	--

L'assegnazione del punteggio complessivo finale sarà risultante dalla somma dei punteggi attribuiti alla componente economica e alla componente progettuale ed organizzativa come sopra descritta, assegnati dalla commissione giudicatrice.

A parità di punteggio, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio sull'offerta economica. Qualora anche tali punteggi risultassero paritari, si procederà mediante sorteggio.

Costituiranno oggetto del contratto, tutte quelle prestazioni offerte in fase di presentazione della proposta tecnica nei modi ed alle condizioni ivi indicate, che l'appaltatore si obbligherà a realizzare. La mancata esecuzione delle stesse comporterà inadempimento alle disposizioni contrattuali con conseguente risoluzione del contratto e incameramento della cauzione definitiva.