



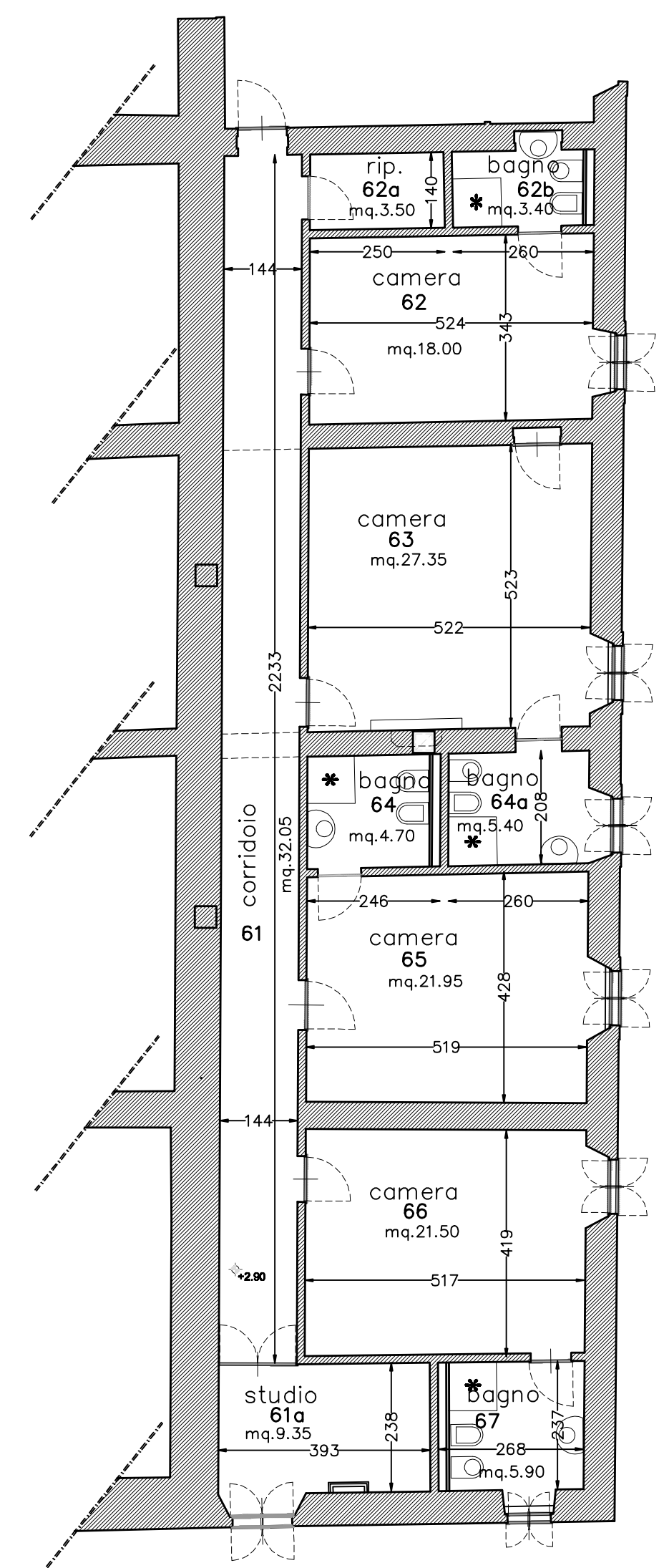
PIANTA PIANO INTERMEDIO STATO DI PROGETTO ESECUTIVO

scala 1:100

- LOCALI INTERESSATI DALL'O STRALCIO ESECUTIVO
- RIEPILOGO DELLE OPERE DA ESEGUIRE CON QUESTO STRALCIO NEI SINGOLI LOCALI INTERESSATI

- LOCALE n. 61 - corridoio:**
 - pulitura e nuova tinteggiatura nel colore esistente (bianco) delle travi, travicelli e soppalco in legno del soffitto;
 - pulitura e recupero delle vecchie tinteggiature esistenti con reintegro delle parti mancanti;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - restauro di porta interna in legno a doppia anta;
 - restauro di porta interna in legno ad anta unica.
- LOCALE n. 67 - vano scala:**
 - pulitura e nuova tinteggiatura nel colore esistente (bianco) delle travi, travicelli e soppalco in legno del soffitto;
 - pulitura e nuova tinteggiatura a calce delle pareti ad intonaco;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di porta-finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno;
 - restauro di piccolo caminetto.

- LOCALE n. 62a - ripostiglio:**
 - nuova tinteggiatura a calce delle superfici ad intonaco;
 - costruzione nuova porta interna in legno ad anta unica, nella tipologia di quelle esistenti nei locali adiacenti.
- LOCALE n. 62b - servizio igienico:**
 - nuova tinteggiatura a calce delle superfici ad intonaco;
 - costruzione nuova porta interna in legno ad anta unica, nella tipologia di quelle esistenti nei locali adiacenti.
- LOCALE n. 62 - ufficio:**
 - pulitura e nuova tinteggiatura a calce della volta e delle pareti ad intonaco;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - restauro porta interna in legno ad anta unica;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno.
- LOCALE n. 63 - ufficio:**
 - rimozione di carta da parati dalle pareti;
 - pulitura e trattamento protettivo delle travi, travicelli e soppalco in legno del soffitto;
 - pulitura e nuova tinteggiatura a calce delle pareti ad intonaco;
 - restauro di caminetto con elementi ad intonaco;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - restauro di n. 2 porte interne in legno ad anta unica;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno.
- LOCALE n. 64/64a - servizi igienici:**
 - nuova tinteggiatura a calce delle superfici ad intonaco;
 - costruzione nuova porta interna in legno ad anta unica, nella tipologia di quelle esistenti nei locali adiacenti;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno.
- LOCALE n. 65 - ufficio:**
 - pulizia, consolidamento del colore e restauro pittorico delle vecchie tinteggiature con decorazioni a stamponi presenti sulle pareti, sulla controsoffittatura e sulle travi;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - restauro di n. 2 porte interne in legno ad anta unica;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno.
- LOCALE n. 66 - ufficio:**
 - rimozione di carta da parati dalle pareti;
 - pulizia, consolidamento del colore e restauro pittorico di vecchie tinteggiature con decorazioni a stamponi presenti sulle pareti, sulla controsoffittatura e sulle travi;
 - posa in opera di nuovo pavimento in cotto;
 - restauro di porta interna in legno ad anta unica;
 - rifacimento di finestra in legno;
 - restauro di persiana in legno.



PIANTA PIANO INTERMEDIO STATO DI PROGETTO DEFINITIVO

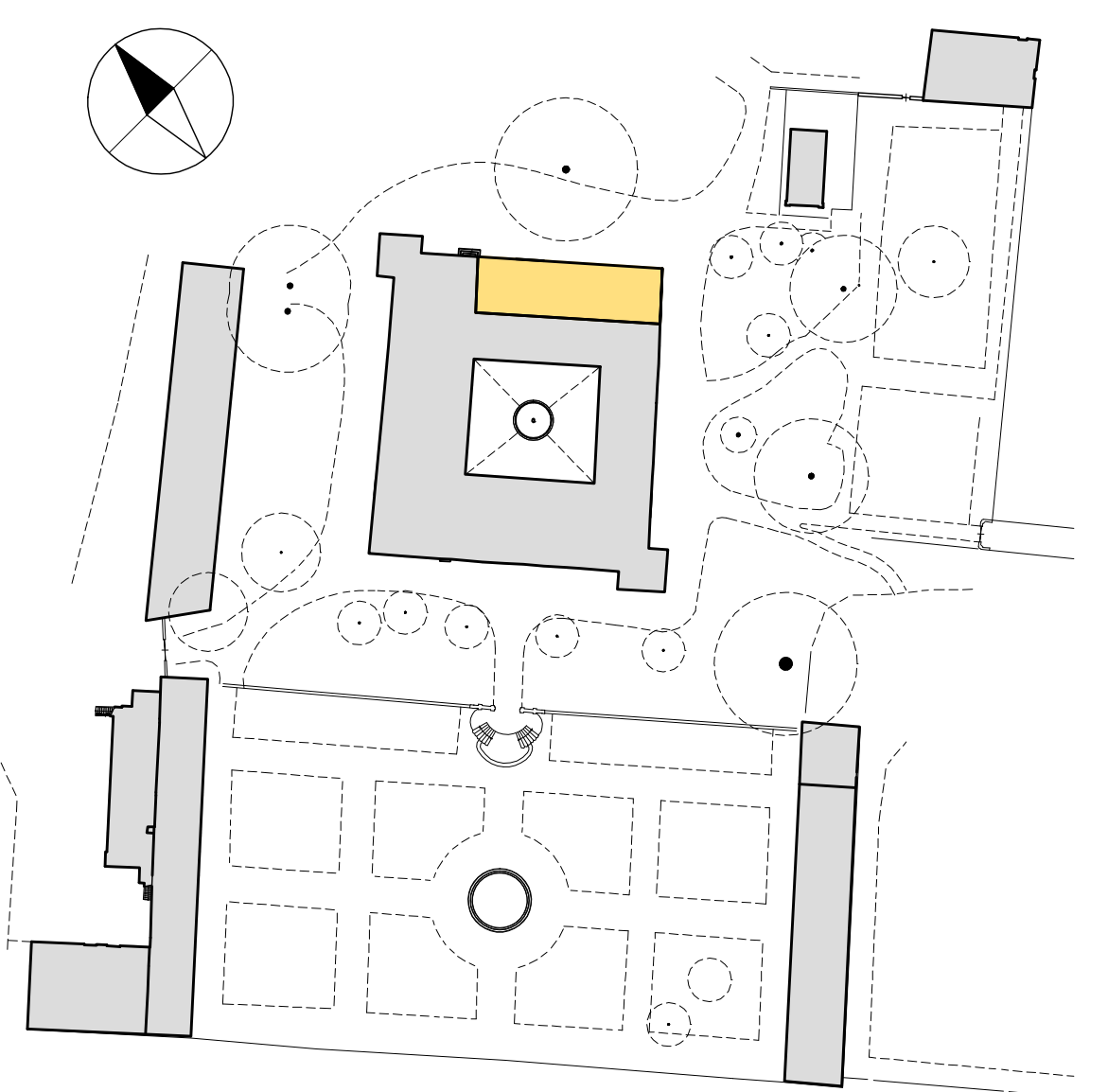
scala 1:100

- LOCALE n. 62b - servizio igienico:**
 - piccole modifiche planimetriche apportate per migliorare il dimensionamento del bagno rispetto alla progettazione precedente.
- LOCALI n. 62 - ufficio:**
 - la prevista chiusura della porta di collegamento fra i due locali non viene attuata e si mantiene pertanto lo stato attuale.
- LOCALE n. 62 - ufficio:**
 - la prevista chiusura della porta sul corridoio con apertura sulla camera non viene attuata e si mantiene pertanto lo stato attuale di accesso al locale dal corridoio.
- LOCALI n. 62/63/65/66 - uffici:**
 - la destinazione a camera per la foresteria, prevista nel progetto definitivo, viene sostituita con quella ad uffici, funzionali all'uso per il progetto "Abitare l'Arte".
- LOCALE n. 65/66 - uffici:**
 - la prevista chiusura della porta di collegamento fra i due locali (3° lotto) non viene attuata e si mantiene pertanto lo stato attuale.
- LOCALE n. 67 - vano scala:**
 - rinuncia alla realizzazione del bagno e dello studio previsti nel progetto definitivo per inserire una scala di collegamento con il piano intermedio, al fine di ottenere un collegamento diretto e funzionale fra ambienti con la stessa destinazione e garantire la via di fuga richiesta dai VV. FF. per i locali del piano intermedio.

PIANTA PIANO INTERMEDIO STATO SOVRAPPONTO

scala 1:100

COMPLESSO MONUMENTALE "VILLA LA MAGIA"



PLANIMETRIA GENERALE DI RIFERIMENTO
SCALA 1:1000

COMUNE DI QUARRATA PROVINCIA DI PISTOIA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL COMPLESSO DENOMINATO "Villa La Magia"



4° LOTTO - "La Villa" STRALCIO ESECUTIVO e VARIANTE locali destinati alle attività di "Abitare l'Arte"

tavola 2
pianta piano intermedio
Progettista: Arch. Gabriele Caciali

febbraio 2011