



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

## **BANDO PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLE NUOVE ROTATORIE LUNGO LA TANGENZIALE PER PRATO LOC. CASINI**

Questa Amministrazione intende procedere all'individuazione di sponsor quali Aziende, Società, Enti, Associazioni ed altri soggetti privati, mediante avviso pubblico, cui affidare la sistemazione e la manutenzione, delle seguenti rotatorie:

1. all'intersezione tra la strada provinciale 44 (via Firenze) e la Strada Statale Pistoiese in località Casini del Comune di Quarrata (**ROTATORIA N. 1**);

2. adiacente alla precedente (a circa 100 m) lungo la nuova tangenziale, direzione Prato, sempre in località Casini (**ROTATORIA N. 2**).

tramite contratto di sponsorizzazione, ai sensi dell'art. 43 legge n. 449/1997, dell'art. 119 D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 26 D.Lgs. n. 163/2006.

I due manufatti sono meglio individuati nell'allegato 3 (planimetria).

I soggetti che eseguiranno, a propria cura e spese, l'allestimento e la manutenzione dell'area, per tutta la durata contrattuale, otterranno in cambio un ritorno di immagine consistente nella possibilità di installare sull'area cartelli informativi nelle forme meglio precisate nel presente bando.

Tale intervento potrà essere effettuato avvalendosi di ditte qualificate aventi i requisiti di cui agli artt. 38 e ss. D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., oppure direttamente dal proponente se in possesso dei medesimi requisiti.

Il capitolato speciale tecnico di riferimento, comprensivo di programma manutentivo minimo è descritto in **Allegato 1**. Il singolo contratto di sponsorizzazione avrà durata almeno biennale, con decorrenza dalla sottoscrizione.

L'area oggetto del contratto di sponsorizzazione manterrà totalmente la funzione ad uso pubblico, e la medesima destinazione d'uso.

Coloro che sono interessati a partecipare al presente bando di sponsorizzazione dovranno presentare un progetto di nuova sistemazione e valorizzazione dell'area, comprensivo del programma di manutenzione, per un minimo di anni 2.

Le opere di arredo, indipendentemente dalla loro natura (opere edili, piante, illuminazioni, impianti idraulici) alla scadenza del contratto di sponsorizzazione rimarranno di esclusiva proprietà del Comune di Quarrata, che ne potrà disporre secondo le proprie necessità e volontà.

**I concorrenti, con la presentazione dell'offerta dichiarano di conoscere i luoghi e di accettare le aree nello stato di fatto in cui sono, conoscendo perfettamente i manufatti e gli impianti ivi presenti, senza che possano nient'altro pretendere dall'Amministrazione Comunale.**

### **CONTENUTO DELLA SPONSORIZZAZIONE**

Quale corrispettivo per le prestazioni dello sponsor, il Comune di Quarrata, per tutta la durata del contratto, potrà:

a) consentire allo sponsor di avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione con la Città mediante i vari mezzi di comunicazione;



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

b) consentire l'utilizzo di una porzione di area verde assegnata per la sistemazione stabile di impianti informativi secondo le indicazioni e le specifiche tecniche di massima riportate in **Allegato 2**;

c) indicare il nome dello sponsor nelle comunicazioni ufficiali relative all'iniziativa;

d) evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor nel materiale illustrativo dell'iniziativa;

e) evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor nelle pagine web del Comune di Quarrata che informano dell'iniziativa.

Tali forme di pubblicità verranno concordate con il soggetto aggiudicatario; esse tuttavia non potranno contenere alcuna forma di pubblicità diretta (frasi, slogan, indirizzi) ma esclusivamente il nome e/o il logo dello sponsor, ovvero farne riferimento attraverso l'uso dei colori.

### **PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire, pena l'esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 27 FEBBRAIO 2015** al seguente indirizzo: Comune di Quarrata ó via Vittorio Veneto n. 2 - 51039 Quarrata (PT) a mezzo di servizio postale o tramite consegna a mano al Protocollo del Comune, che a richiesta rilascerà ricevuta, apposta offerta contenuta in un **plico debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, pena l'esclusione.**

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio dei partecipanti alla selezione.

Detto plico dovrà recare all'esterno la dicitura: **BANDO PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLE NUOVE ROTATORIE LUNGO LA TANGENZIALE PER PRATO LOC. CASINI** e dovrà contenere i seguenti documenti:

#### **1) ISTANZA DI AMMISSIONE**

1A) Se l'istanza è presentata da **PERSONE FISICHE**, dovrà essere corredata dalla dichiarazione (**modulo allegato A**), in carta libera, con firma non autenticata, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia del documento di identità in corso di validità, dalla quale risulti:

- nome cognome, luogo e data di nascita, domicilio fiscale, codice fiscale dell'offerente;
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare i contenuti del capitolato speciale tecnico;
- di rispettare le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi della normativa vigente.

1B) Se l'istanza è presentata da **PERSONE GIURIDICHE**, il legale rappresentante, che sottoscrive l'istanza, dovrà produrre una dichiarazione (**modulo allegato B**), in carta libera, con firma non autenticata, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia del documento di identità, dalla quale risulti:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con indicazione dei nominativi delle persone componenti gli organi di amministrazione ed i rispettivi poteri di rappresentanza;
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

c) che l'impresa non si trova in situazioni che impediscano, a norma di legge, di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

d) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) di aver preso piena conoscenza e di accettare i contenuti del capitolato speciale tecnico;

f) di rispettare le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi della normativa vigente.

Inoltre, nel caso di istanze presentate da persone giuridiche:

- il titolare dell'impresa individuale

- i soci nel caso di s.n.c. indipendentemente dai poteri di rappresentanza/amministrazione

- i soci accomandatari nel caso di s.a.s.

- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per ogni altro tipo di società

dovranno rendere, a pena di esclusione, una dichiarazione (**modulo allegato C**), in carta libera, con firma non autenticata, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, corredata da fotocopia del documento di identità, dalla quale risulti:

a) che nei propri confronti non è pendente nessun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D. lgs 159/2011.

b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio.

*Dall'istanza, indipendentemente da persone fisiche o giuridiche, dovrà altresì risultare:*

a. l'impegno ad eseguire direttamente gli interventi o, in alternativa, a far eseguire gli interventi a ditte qualificate ai sensi degli artt. 38 e sgg. del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b. l'impegno ad effettuare la manutenzione per un periodo minimo di almeno 2 anni o per il maggior periodo offerto;

c. l'impegno del proponente ad escludere in modo tassativo dai propri messaggi pubblicitari e dalle proprie finalità qualsiasi elemento contenente, a pena di immediata risoluzione del contratto;

- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;

- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, alcoolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;

- messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

**2) PROGETTO** della sponsorizzazione proposta **ó in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, da introdurre nel plico esterno precedentemente descritto** - che dovrà tenere conto delle condizioni precisate nel presente bando e relativi allegati e dovrà illustrare:

a. le modalità di partecipazione tecnico-operativa dello sponsor (massimo tre pagine formato A4, carattere Arial, dimensioni 12, interlinea 1,5);



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

- b. proposta progettuale di sistemazione dell'area, comprensiva di Relazione Tecnica (massimo tre pagine formato A4, carattere Arial, dimensioni 12, interlinea 1,5) con specificato i tempi di gestione offerti oltre a Tavole di Progetto in scala adeguata, eventuale materiale grafico-illustrativo (schizzi, fotomontaggi, computergrafica, ecc.) e relativi tempi di esecuzione; il progetto deve essere redatto dallo sponsor o da terzi, comunque su commissione dello stesso;
- c. computo metrico estimativo dei lavori previsti, redatto utilizzando il Prezziario di Assoverde (listino 2013/2014) e/o listino della Camera di Commercio (listino primo quadrimestre 2014), ove possibile;
- d. il programma manutentivo annuale, contenente le modalità e la tempistica degli interventi di manutenzione e la relativa quantificazione economica.

Il progetto di sponsorizzazione presentato dovrà essere comprensibile ed esaustivo, preferibilmente redatto con programma grafico appropriato.

Saranno accettate anche versioni realizzate da mano non a matita, come disegni tecnici, purché completi delle seguenti informazioni:

- contestualizzazione dell'area verde oggetto della proposta (indicazioni di riferimenti ambientali, nomi strade, ecc.) affinché sia facilmente individuabile;
- indicazioni dello stato di fatto (condizioni esistenti);
- indicazioni relative alla proposta progettuale, con legenda specifica delle eventuali specie vegetali utilizzate e degli eventuali elementi di arredo proposti.
- in caso di realizzazione dell'impianto di irrigazione, la tavola dell'impianto da realizzare; deve possedere un sufficiente livello di accuratezza, in particolare deve soddisfare requisiti di progettazione e manutenzione non inferiori a quelli previsti dal capitolato speciale tecnico (**Allegato 1**), pena la non ammissibilità alla fase di valutazione.

Le dichiarazioni, i documenti e le modalità di presentazione del progetto nonché il confezionamento del plico dovranno essere conformi a quanto richiesto dal presente bando.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara saranno risolte con decisione del Presidente, sentiti i Commissari di gara.

### **MODALITÀ APERTURA BUSTE**

L'apertura delle buste avverrà in seduta aperta in data 2 marzo 2015 alle ore 9.30 presso l'ufficio del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

Seguirà la valutazione delle proposte in seduta riservata.

### **VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE**

Le proposte verranno valutate da una Commissione Tecnica appositamente costituita. Prima di procedere alla valutazione delle proposte la Commissione accerterà la completezza e correttezza della documentazione presentata.

In ogni caso a fronte di valutazione motivata della Commissione il Comune si riserva la facoltà di non individuare lo sponsor.

Nel caso in cui pervengano due o più proposte, l'assegnazione verrà fatta secondo l'insindacabile giudizio della Commissione in base ai seguenti criteri:

#### **A. qualità tecnico - artistica della proposta fino ad un massimo di punti 50**

a tal fine si terrà conto della proposta che:



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

- meglio si inserisce nel contesto urbano per scelta progettuale (a tal proposito si considereranno le scelte estetiche della riqualificazione e coerenza con il contesto urbano circostante, la scelta delle essenze arbustive, erbacee, floreali, la facilità ed economicità della manutenzione necessaria,

**fino a 20 punti**

- proponga gli interventi di miglioria considerati più adeguati (impianti di irrigazione, illuminazione, etc.);

**fino a 20 punti**

- esaustività e qualità della proposta progettuale:

**fino a 10 punti**

### **B. maggiore durata del periodo di sponsorizzazione fino ad un massimo di punti 32**

pari a 4 punti per ogni anno in più rispetto ai due anni minimi di convenzione fino ad un **massimo di 10 anni.**

### **C. valore economico (preventivo o valore agronomico) fino ad un massimo di punti 18**

da intendersi come valore degli interventi manutentivi proposti dallo sponsor, sulle base di computo metrico/piano manutentivo da presentare congiuntamente al progetto.

Allo sponsor la Commissione si riserva di richiedere e concordare ulteriori modifiche e/o integrazioni al progetto presentato.

L'Amministrazione si riserva, in caso di individuazione dello sponsor e comunque prima della stipulazione del contratto di sponsorizzazione, di verificare ed accertare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

### **CONTRATTO**

Il rapporto tra l'Amministrazione Comunale e lo sponsor sarà disciplinato da apposito contratto di sponsorizzazione, redatto in forma di scrittura privata, da registrarsi solo in caso d'uso.

Sono a carico dello sponsor le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto, nonché la locazione o affidamento in qualsiasi forma dello spazio pubblicitario.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non dar luogo alla selezione in oggetto o di prorogarne la data, dandone tempestiva comunicazione ai concorrenti, senza che questi possano pretendere alcuna forma di risarcimento o indennizzo.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

Qualora i partecipanti presentino tutti la richiesta per la gestione della stessa Rotatoria, l'Amministrazione Comunale, si riserva la facoltà di proporre al secondo classificato, e in caso di non accettazione al terzo e via a scalare, l'assegnazione in gestione della Rotatoria per la quale non è stata presentata nessuna offerta.

Al presente avviso verrà data pubblicità mediante la pubblicazione sul sito web del Comune di Quarrata:

<http://www.comunequarrata.it>

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento: Iuri Gelli (telefono 0573771107, e-mail: i.gelli@comune.quarrata.pt.it).

Per informazioni sulla procedura amministrativa: Servizio Generali e Affari Negoziali (tel. 0573771214, e-mail: d.bandaccari@comune.quarrata.pt.it).

Quarrata, 19 gennaio 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Iuri Gelli