



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DA TENNIS
COMUNALE IN VIA DEL POLLAILOLO A QUARRATA (PT) PERIODO DAL
01/01/2017 AL 31/12/2026 - CIG Z2E1C6093E.**

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno tre (03) del mese di gennaio (01), alle ore 10,05 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Cultura e Sport n. 745 del 22/09/2016 si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio di gestione dell'impianto da tennis comunale posto in via del Pollaiuolo a Quarrata (PT) dal 01/01/2017 al 31/12/2026 da aggiudicare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. che con determinazione n. 1046 del 02/12/2016 del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, nella sua qualità di responsabile del procedimento di gara, in accordo con il RUP, si è proceduto all'annullamento in via di autotutela della suddetta procedura di gara, per le motivazioni meglio dettagliate nella citata determinazione;
3. che con determinazione n. 1065 del 06/12/2016 del Responsabile del Servizio AGAN si provvedeva ad indire una nuova procedura negoziata previa pubblicazione di apposito avviso per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto da tennis comunale posto in via del Pollaiuolo a Quarrata (PT) dal 01/02/2017 al 31/01/2027 – CIG Z2E1C6093E - mediante utilizzo della piattaforma START della Regione Toscana, approvando i relativi atti di gara (CSA, criteri di valutazione, bando ed allegati);
4. che veniva inoltre stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
5. che è stata data pubblicità alla gara d'appalto mediante pubblicazione dell'avviso in data 06/12/2016 sul sito istituzionale del Comune e sulla piattaforma START;



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

6. che le modalità e le condizioni erano stabilite nel sopraindicato avviso;
7. che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata il giorno 22 dicembre 2016 alle ore 10,00;
8. che, ai sensi delle linee guida adottate dall'Amministrazione Comunale con deliberazione G.C. n. 178 del 19/12/2016 e di quanto previsto al punto 10.1 del bando di gara, il RUP in seduta pubblica procede all'esame della documentazione amministrativa;
9. che la commissione di gara verrà nominata con successivo atto;
10. che con determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali n. 1160 del 23/12/2016 si procedeva alla nomina della commissione di gara così composta:
 - Dott.ssa Claudia Cappellini, Responsabile del Servizio Cultura e Sport del Comune di Quarrata (Presidente);
 - Dott. Ing. Iuri Gelli, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (Membro);
 - Dott. Francesco Orsi, dipendente del Servizio Entrate del Comune di Quarrata (Membro);
11. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 22/12/2016) sono stati inseriti nel sistema telematico nello spazio relativo alla presente procedura n. 3 (tre) buste elettroniche contenenti la documentazione e l'offerta da parte delle seguenti imprese:

ID	Denominazione
1	Simone Cecchini
2	Progetto sport società sportiva dilettantistica a responsabilità limitata, Via T. Tasso n. 2 – 51039 Quarrata (PT)
3	Tennis Project Quarrata – Associazione sportiva dilettantistica

12. che la precedente seduta di gara si è tenuta il giorno 27/12/2016 alle ore 10,00.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali del Comune di Quarrata, la quale procede all'accreditamento sulla piattaforma START, assumendo il compito di prov-



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

vedere ad operare materialmente sulla stessa.

Sono inoltre presenti: i sigg.ri Roberto Trovi, Alessio Di Stefano, Marco Filippeschi per conto dell'Associazione sportiva dilettantistica "Tennis Project Quarrata"; il sig. Alessandro Nesti, in qualità di presidente di "Progetto sport società sportiva dilettantistica a responsabilità limitata"; personalmente, il sig. Simone Cecchini.

Il Presidente prima di procedere nella gara, chiede ai rappresentanti dell'associazione Project Tennis Quarrata, di cambiare tempestivamente la sede legale dell'associazione visto che è stata messa in un locale di proprietà pubblica sulla quale l'associazione medesima non ha nessuna disponibilità giuridica.

Il Presidente, inoltre, comunica ai rappresentanti di Tennis Project Quarrata che non sarà data alcuna risposta scritta alla memoria del 24/12/2016, assunta al protocollo generale in data 29/12/2016, prot. 62983, poiché fa riferimento ad osservazioni in materia di attribuzione del punteggio per l'esperienza nel settore di gestione degli impianti da intendersi superate in quanto già fatte proprie dalla Commissione all'inizio della procedimento di gara. A questo punto la Commissione dà lettura del punteggio attribuito all'elemento 2, comunicando che il concorrente ID.1 Cecchini Simone non ha raggiunto la soglia di sbarramento prevista dal bando di gara, e che pertanto non sarà ammesso al prosieguo della gara.

ID.	Criterio 2.1		Criterio 2.2		Criterio 2.3		Criterio 2.4		Tot. NON rip.
	Voto	Punti	Voto	Punti	Voto	Punti	Voto	Punti	
Cecchini	PS	7,5	SUFF	7,5	PS	3,75	INSUFF	0	18,75
Progetto Sport	PB	25,50	B	11,25	PB	12,75	PB	8,5	58,00
Project Tennis	B	22,50	SUFF	7,5	PS	3,75	SUFF	5,00	38,75

I punteggi riparametrati sono i seguenti:

ID.	Criterio 2.1		Criterio 2.2		Criterio 2.3		Criterio 2.4		Tot. RIP.
	Punti	RIP:	Punti	RIP	Punti	RIP	Punti	RIP	
Progetto Sport	25,50	30	11,25	15	12,75	15	8,5	10	70,00
Project Tennis	22,50	26,47	7,5	10	3,75	4,41	5,00	5,88	46,76

In ordine al criterio 1, è attribuito in via definitiva il punteggio di 8,5 punti al Tennis Project Quarrata prendendo in considerazione l'esperienza dichiarata dai soggetti componenti l'associazione, come da precisazioni inviate via START entro il termine stabilito. La Commissione pertanto attribuisce in via definitiva il punteggio nel seguente modo:



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

ID	Denominazione	Elemento 1 (Esperienza nel settore): n. anni gestione impianti tennis	Punteggio attribuito
1	Simone Cecchini	20	10
2	Progetto sport società sportiva dilettantistica a responsabilità limitata	0	0
3	Project Tennis Quarrata	17	8,5

Si procede pertanto a sommare il punteggio del criterio 1 con il punteggio riparametrato del criterio 2. Il risultato è il seguente:

Concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Totale
SSD Progetto sport	0	70	70
Project Tennis Quarrata	8,5	46,76	55,26

In seguito alla riparametrazione, la graduatoria è la seguente:

Concorrente	Totale NON rip.	TOTALE RIPARAMETRATO
SSD Progetto sport	70	80
Project Tennis Quarrata	55,26	63,16

Il segretario verbalizzante provvede pertanto a registrare le risultanze dei lavori della Commissione su START, selezionando “non approvato” per l'offerta tecnica del concorrente Cecchini, e caricando il punteggio finale attribuito all'offerta tecnica per gli altri due concorrenti.

A questo punto si procede ad aprire l'offerta economica, che risulta essere la seguente:

Concorrente	Offerta economica %	Punteggio
SSD Progetto sport	300%	20
Project Tennis Quarrata	200%	13,33

La somma del punteggio dell'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica dà la seguente graduatoria finale:



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 3

Concorrente	Offerta tecnica	Offerta economica	TOTALE
SSD Progetto sport	80	20	100
Project Tennis Quar- rata	63,16	13,33	76,49

La Commissione, dopo aver approvato il documento relativo all'offerta economica

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

il servizio in oggetto alla società Progetto Sport società sportiva dilettantistica, via Torquato Tasso 2, Quarrata, con il punteggio complessivo di 100 punti.

Dà inoltre atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del Responsabile del Servizio Cultura e Comunicazione e stabilisce di procedere alla verifica dei requisiti generali dichiarati dall'aggiudicatario ed ai successivi adempimenti.

La documentazione inviata dall'impresa e l'originale dell'offerta economica è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine lavori ore 10,20.

Si dà atto che tutte le operazioni descritte nel presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante dott.ssa Danila Bandaccari, responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, sono avvenute alla presenza costante di tutti i componenti della commissione di gara.

La Commissione

F.to Dott.ssa Claudia Cappellini (presidente)

F.to Ing. Iuri Gelli

F.to Dott. Francesco Orsi

F.to Dott.ssa Danila Bandaccari (segretario)