



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 215 del 22-03-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
REALIZZAZIONE IMPIANTO PER L'ADDUZIONE DI ACQUA A SCOPO IRRIGUO PRESSO IL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA LA MAGIA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 41
Proposta del settore n. 84*

PREMESSO che:

- il complesso monumentale di Villa La Magia è servito dal pubblico acquedotto sia per quanto riguarda la distribuzione interna nei vari edifici sia per quanto concerne l'irrigazione e l'alimentazione delle vasche ed in particolare della fontana di "Buren";
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere all'alimentazione di tutte le utenze esterne ad uso irriguo tramite acqua di pozzo, utilizzando l'acqua potabile esclusivamente a servizio dei locali (villa, tinaia, limonaia e scuderie);

DATO ATTO che:

- negli anni scorsi è stato provveduto alla realizzazione di un pozzo artesiano in località I Martiri sito in prossimità dell'area destinata alla sgambatura cani adiacente all'intersezione con la Via Vecchia Fiorentina I° Tronco e Viale Europa, attualmente utilizzato per l'irrigazione dell'area a verde interna alla rotatoria a servizio dell'intersezione suddetta;
- si ritiene opportuno realizzare un impianto per l'adduzione dell'acqua ad uso irriguo che, utilizzando come punto di prelievo il pozzo esistente in località I Martiri, sia in grado di alimentare i vari impianti di irrigazione, le vasche e la fontana di "Buren" interni al complesso monumentale di Villa La Magia;

RITENUTO necessario, non sussistendo le risorse per poter eseguire i lavori sopracitati direttamente da parte del Comune con proprio personale e propri mezzi, individuare esternamente gli operatori economici aventi i requisiti tecnico-professionali e economici per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

DATO ATTO che:

- il presente affidamento comprende la realizzazione di un impianto per l'adduzione dell'acqua di pozzo dalla località I Martiri fino alle tubazioni esistenti nel pozzetto di ispezione ubicato in prossimità del cancello di accesso alla villa, adiacente alla tinaia, e fino al vano tecnico seminterrato a servizio della fontana di "Buren";
- l'importo dei lavori è stato stimato in Euro 33.900,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA nella misura di legge, come risulta dalla documentazione tecnica custodita presso il Servizio Lavori Pubblici;
- è richiesto all'operatore economico lo schema progettuale che intende attuare attraverso il proprio know-how e i materiali che intende utilizzare, ai fini di una preventiva approvazione da parte della Direzione dei Lavori;

VISTO il seguente quadro economico di spesa dei lavori per un importo complessivo di Euro 38.000,00:

voce	OPERE	A MISURA
a)	Importo esecuzione (soggetto a ribasso)	€ 33.200,00
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 700,00
c)	IMPORTO TOTALE	€ 33.900,00
d)	Somme a disposizione	
e)	IVA 10% (sulla voce (c))	€ 3.390,00
g)	Spese tecniche, oneri, tasse, imprevisti e arrotondamenti	€ 710,00
h)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.100,00
i)	TOTALE (c+h)	€ 38.000,00

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma

2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

CONSIDERATO che:

- in seguito alle modifiche intervenute all'art. 33 del Codice dei Contratti, a partire dal 01/01/2015 le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad effettuare acquisti di beni e servizi unicamente attraverso Centrali di Committenza o altre modalità ivi indicate oppure, in alternativa, i Comuni possono utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto messi a disposizione da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 66/2014, istituendo un Sistema Telematico di Acquisizione (START) riconosciuto dall'ANAC con provvedimento del 23/7/2015;
- trattasi di un appalto di lavori e quindi non sussisterebbe comunque l'obbligo di procedere tramite piattaforme della P.A. ma, per ragioni di semplificazione, trasparenza, utilità e semplicità di procedura, si intende procedere alla richiesta di preventivi tramite il sistema START;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento inferiore a Euro 40.000,00 e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, i lavori in oggetto verranno affidati direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno cinque preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla categoria OG11, tramite la piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana;

DATO ATTO che:

- l'importo a base di gara è comprensivo di tutti gli oneri per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso nonché degli oneri per la sicurezza ex D. Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso d'asta;
- il contratto sarà stipulato "a misura" (*art. 3, lettera eeee*) del D. Lgs. 50/2016);
- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, è quello del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTO opportuno approvare la lettera di invito contenente le modalità di presentazione della documentazione di gara ed i termini di ricezione delle offerte;

ATTESA la necessità di provvedere a prenotare, nelle more dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG 2018), la somma complessiva del quadro economico pari a Euro 38.000,00 al capitolo 7210/500 del bilancio di previsione 2018;

DATO ATTO che al presente procedimento è stato attribuito:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) ZA622DADB2;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) C89E18000020004;

RITENUTA la seguente documentazione progettuale meritevole di approvazione:

- perizia di stima;
- capitolato speciale d'appalto;
- lettera di invito;

- D.G.U.E.;
- D.G.U.E. Altri Soggetti;
- Dichiarazione possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;

DATO ATTO di aver verificato:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a);
- il D.P.R. 207/2010 per le parti compatibili e ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale per gli affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26/2/2018 con la quale è stato approvato il nuovo Organigramma, Funzionigramma e assegnate le unità di personale alle singole aree e ai singoli servizi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 26/2/2018, a seguito dell'atto n. 39 della stessa seduta, con la quale è stata data disposizione ai dirigenti di procedere alla proroga delle P.O. in attesa della compiuta definizione dell'assetto organizzativo approvato e dell'elaborazione della nuova pesatura da effettuare entro il 31 marzo p.v.;
- la determinazione n. 129 del 28/02/2018 con la quale è stata prorogata fino al 31/03/2018 la nomina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO per quanto sopra esposto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatti e di diritto della stessa;
- 2) di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di impianto per l'adduzione di acqua a scopo irriguo presso il complesso monumentale di Villa La Magia mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, previa richiesta di almeno cinque preventivi attraverso la piattaforma regionale per le pubbliche amministrazioni START;

3) di approvare il quadro economico riportato in premessa per l'importo complessivo di Euro 38.000,00 e contestualmente di approvare la seguente documentazione progettuale depositata agli atti del Servizio Lavori Pubblici:

- perizia di stima;
- capitolato speciale d'appalto;
- lettera di invito;
- Allegato 1) D.G.U.E.;
- Allegato 2) D.G.U.E. Altri Soggetti;
- Allegato 3) Dichiarazione possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;

4) di dare atto che in ragione dell'importo dell'affidamento di importo inferiore a Euro 40.000,00 e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, i lavori in oggetto verranno affidati direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno cinque preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte nella categoria OG11, tramite la piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana;

5) di dare atto che l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

6) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- che l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione delle prestazioni previste nel Capitolato Speciale d'appalto in particolare nella realizzazione di un sistema di adduzione acqua dal pozzo de I Martiri alla Magia previa redazione di uno schema progettuale da parte dell'operatore economico da approvare preventivamente all'inizio dei lavori;

- che la modalità di scelta dell'operatore economico contraente, in base all'importo dell'affidamento, è quella prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, condotta tramite l'utilizzo della piattaforma telematica START;

- che l'importo complessivo presunto dell'appalto è pari a Euro 33.200,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 700,00 e oltre IVA 10% per Euro 3.390,00, per complessivi Euro 37.290,00, come si evince dal quadro economico in premessa dettagliato, interamente finanziato con fondi propri;

- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- che alla gara in oggetto saranno invitati almeno cinque operatori economici individuati tra quelli iscritti nella categoria OG11, tramite la piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana;

7) di prenotare, nelle more dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG 2018), la somma complessiva dell'accordo-quadro pari a Euro 38.000,00 al capitolo 7210/500 del bilancio 2018;

8) di dare atto di aver verificato:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di

bilancio;

9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

Data
22-03-2018

Il Responsabile del Servizio
BALDI FABIANA