



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 4

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DA TENNIS
COMUNALE IN VIA DEL POLLAIUOLO A QUARRATA (PT) PERIODO DAL
01/01/2017 AL 31/12/2026 - CIG Z1F1B3041D.**

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilasedici (2016), il giorno uno (01) del mese di dicembre (12), alle ore 11,00 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Cultura e Sport n. 745 del 22/09/2016 si stabiliva di procedere all'affidamento della gestione in oggetto da aggiudicare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. che con la suddetta determinazione venivano approvati il capitolato speciale d'appalto, l'avviso ed i criteri di aggiudicazione;
3. che veniva inoltre stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che è stata pubblicato l'avviso per la presentazione di interesse da parte delle imprese in data 23/09/2016;
5. che entro la scadenza del 12/10/2016, hanno presentato manifestazione di interesse n. 7 soggetti;
6. che con nota prot.n. 50969 in data 18/10/2016, è stata inviata la lettera di invito a tutti i soggetti avevano manifestato interesse a partecipare alla gara;
7. che le modalità e le condizioni erano stabilite nella sopraindicata lettera di invito;
8. che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata il giorno 14 novembre 2016 alle ore 19,00;
9. che con determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali n. 947 del 15/11/2016 si procedeva alla nomina della commissione di gara così



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 4

composta:

- dott.ssa Claudia Cappellini, responsabile del Servizio Cultura e Sport del Comune di Quarrata (Presidente);
- Arch. Paola Petruzzi, dipendente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (Membro);
- sig. Valter Pretelli, dipendente del Servizio Pubblica Istruzione del Comune di Quarrata (Membro);

10. che le precedenti sedute di gara si sono svolte il giorno 15/11/2016, 22/11/2016, e 25/11/2016,

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la dott.ssa Danila Bandaccari, responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, la quale procede all'accreditamento sulla piattaforma START, assumendosi il compito di provvedere ad operare materialmente sulla stessa.

Sono inoltre presenti i sigg.ri Alessandro Nesti e Elena Drovandi per la SSD Progetto Sport. Successivamente entra il sig. Simone Cecchini per conto dell'ASD Firenze Sport.

Si riepiloga brevemente come si è conclusa la precedente seduta di gara.

La Commissione, dopo aver dato pubblica lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e dopo aver inserito detto punteggio sul sistema START, ha proceduto ad aprire l'offerta economica secondo l'ordine di arrivo. A questo punto, dopo aver aperto tutte le offerte economiche, si è verificata la presenza di una incongruenza nell'offerta del concorrente ID.1, ed in particolare tra quanto scritto nel file “.pdf” dell'offerta economica e quanto scritto nel form on line da cui l'offerta economica viene generata. In pratica il concorrente ha sottoscritto ed allegato all'interno del sistema START un'offerta economica che non è quella generata dal sistema medesimo.

A questo punto la dott.ssa Bandaccari comunica di aver verificato, previo contatto telefonico con la società I-Faber, software house che fornisce assistenza relativamente all'uso di START, che la piattaforma contiene di default il blocco al 99,99%, ma che trattasi di un limite che può essere eliminato in fase di caricamento ed impostazione della gara (o al più tardi in pendenza del termine per la scadenza dell'offerta purchè non vi siano offerte già presentate).

Il sig. Cecchini conferma di aver inserito nel form on line la percentuale del 99% e poi di



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

VERBALE N. 4

aver riscritto l'offerta economica in modo da offrire una percentuale più alta per cercare di forzare il sistema.

Verificata pertanto la presenza di un limite nell'offerta economica, limite che ha indotto in errore un concorrente, e che ha impedito di fatto l'espressione di una reale concorrenza tra gli operatori (attestandosi tutti sull'offerta massima imposta dal sistema telematico), si comunica la volontà di annullare in sede di autotutela la procedura di gara e di esperire nuovamente una nuova procedura in tempi relativamente stretti. I rappresentanti del concorrente SSD Progetto Sport manifestano il loro disaccordo sostenendo che il concorrente ID.1 ASD Firenze Sport doveva essere escluso per violazione degli atti di gara.

La stazione appaltante procederà alla formalizzazione dell'atto di annullamento.

Termine lavori ore 11.30.

Si dà atto che tutte le operazioni descritte nel presente verbale, redatto dal segretario verbalizzante dott.ssa Danila Bandaccari, responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, sono avvenute alla presenza costante di tutti i componenti della commissione di gara.

LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott.ssa Claudia Cappellini - Presidente

F.to Arch. Paola Petruzzi - Membro

F.to Sig. Valter Pretelli - Membro

F.to Dott.ssa Danila Bandaccari – Segretario verbalizzante