



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 241 del 27-03-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO, TRIENNALE 2018/2020, DELLA
MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO DEL COMUNE DI QUARRATA
- DETERMINA A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 48
Proposta del settore n. 76

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale attivare un servizio di manutenzione del verde pubblico e di prestazioni ausiliarie di salvaguardia del decoro urbano, finalizzate alla conservazione, adeguamento, trasformazione e miglioramento dei parchi, giardini, aree a verde scolastiche, piazze, parcheggi ed altri luoghi e beni di proprietà comunale o comunque nel territorio del Comune di Quarrata;

DATO ATTO che non sussistono le necessarie risorse per poter eseguire le manutenzioni sopracitate direttamente da parte del Comune con proprio personale e propri mezzi e conseguentemente risulta necessario individuare esternamente operatori economici aventi i requisiti tecnico-professionali e economici per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

VERIFICATO, che al fine di gestire in maniera ottimale le manutenzioni in oggetto, l'accordo quadro ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, avente durata pluriennale 2018-2020, risulta lo strumento più efficace e duttile in considerazione del fatto che gli interventi non possono essere predeterminati nel numero e nella consistenza, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione;

PRESO ATTO dell'intenzione dell'Amministrazione Comunale di affidare l'appalto a operatori economici che favoriscono il lavoro di personale svantaggiato in carico ai servizi sociali;

CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento per il periodo 2018/2020, valutato sulla base delle precedenti annualità per prestazioni comunque paragonabili, è stato stimato in € 177.000,00 compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA nella misura di legge, come risulta dalla seguente documentazione progettuale in atti presso il servizio Lavori Pubblici:

- Capitolato speciale di appalto contenente i criteri di valutazione delle offerte;
- Avviso per la manifestazione di interesse;
- Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia – approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1386 del 11 dicembre 2017;
- Guida alle lavorazioni, norme di misurazione e nota metodologica del Prezzario Regionale 2018;
- Elenco aree verdi "Manutenzione Programmata";

RITENUTO gli elaborati sopraelencati meritevoli di approvazione, pur dando atto che fino alla pubblicazione sarà possibile procedere a modifiche non sostanziali degli atti medesimi;

DATO ATTO che, per la successiva eventuale quantificazione del fondo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paola Petruzzi, la predisposizione e il controllo delle fasi di gara sarà svolta dai dipendenti Danila Bandaccari, Simona Fedi, Barbara Magrini e Antonella Lunardi, la direzione lavori e il certificato di regolare esecuzione dallo stesso Rup, Arch. Paola Petruzzi, assistita dal Geom. Simona Rossi;

VISTO il seguente quadro economico di spesa dei lavori per un importo complessivo di 220.000,00 Euro:

voce	OPERE	A MISURA
a)	Importo esecuzione lavori	€ 173.500,00
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.500,00
c)	IMPORTO TOTALE	€ 177.000,00
d)	Somme a disposizione	
e)	IVA 22% (sulla voce (c))	€ 38.940,00
f)	Incentivi ex art. 113 dlgs. 50/2016	€ 3.540,00
g)	Tassa Anac, autorizzazioni, nulla osta e arr.	€ 520,00
h)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.000,00

i)	TOTALE (c+h)	€ 220.000,00
----	---------------------	---------------------

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che:

- per la natura e tipologia delle prestazioni, risulta vantaggioso procedere all'affidamento tramite l'attuazione di un accordo-quadro in conformità alle disposizioni di cui all'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 essendo gli interventi (ovvero i singoli "ordinativi") non predeterminati nel numero e nella consistenza ma individuati nel corso dello svolgimento dell'appalto in base alle necessità dell'Amministrazione Comunale;
- non ci sono convenzioni stipulate da Consip o da altri soggetti aggregatori per il servizio in oggetto;

PRESO ATTO che la selezione di un soggetto cooperativo di piccole dimensioni sul territorio risponde a precise necessità ed esigenze dell'Amministrazione Comunale sia in termini di risposta alle esigenze del servizio, sia sotto l'aspetto sociale;

VISTO l'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991 che prevede la possibilità di affidare i servizi mediante convenzione con le cooperative sociali di cui all'art. 1, comma 1, lett. B) della stessa Legge per importi stimati, al netto dell'IVA, inferiori alla soglia di rilievo comunitario;

RILEVATO che l'importo dell'appalto, come sopra determinato, è inferiore alla soglia comunitaria;

VISTO l'art. 9 della L. 381/1991 che prevede l'istituzione di appositi elenchi regionali dove le cooperative sociali devono essere iscritte, nonché l'art. 3 della Legge Regionale n. 87/1997, che prevede l'istituzione dell'Albo regionale delle cooperative sociali;

TENUTO CONTO che l'albo regionale è suddiviso in tre sezioni e che nella sezione "B" sono iscritte le cooperative che svolgono attività agricole, artigianali, industriali, commerciali e di servizi finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

CONSIDERATO pertanto opportuno affidare il servizio mediante indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, riservando la partecipazione alle cooperative sociali di cui all'art.1 comma 1 lettera b della Legge 381/1991 in quanto:

- riservando la partecipazione alle cooperative sociali, l'Amministrazione Comunale adempie alla finalità di sostenere e garantire l'inserimento lavorativo di persone che si trovano in particolari difficoltà;
- la pubblicazione di un avviso pubblico garantisce i principi di trasparenza, pubblicità ed economicità di cui al D.Lgs. 50/2016 non essendo l'Amministrazione in possesso di un apposito albo;

PRESO ATTO che:

- la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designato soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 66/2014;
- la Regione Toscana mette a disposizione la piattaforma elettronica denominata "START" tale per cui si ritiene opportuno svolgere la procedura in modalità telematica utilizzando la piattaforma indicata;
- con provvedimento del 23/07/2015 l'ANAC ha riconosciuto la Regione Toscana quale soggetto aggregatore;
- l'utilizzo di START è comunque alternativo al MEPA;

DATO ATTO che l'appalto, per la tipologia delle prestazioni valutabili ad alta intensità di

manodopera, verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3 lett. a) del Codice dei Contratti, secondo gli elementi oggetto di valutazione ed i relativi punteggi meglio dettagliati nell'allegato A del capitolato speciale di appalto;

Dato atto che:

- ai sensi di quanto stabilito dall'art. 1, commi 65 – 67 della Legge n. 266/2005 e dalla deliberazione dell'Autorità medesima del 21 dicembre 2016 n. 1377, le stazioni appaltanti devono effettuare il versamento del contributo a favore dell'Autorità calcolato sull'importo a base di gara e che detto importo ammonta ad € 225,00;
- il codice CIG è 74228422FF;

DATO ATTO che:

- la scadenza dell'accordo quadro è stabilita al 31/12/2020 con decorrenza dalla data della determina di affidamento delle prestazioni;
- l'accordo quadro potrà esaurirsi anche prima della scadenza naturale del 31/12/2020 nel caso di:
 - a) risoluzione;
 - b) esaurimento dell'intero importo contrattuale allorquando prima della scadenza naturale siano stati emessi ordinativi ovvero siano stati eseguiti lavori per l'importo complessivo di € 177.000,00 oltre Iva prima del termine del 31/12/2020;
- l'ammontare delle prestazioni, in relazione al periodo di validità dell'accordo quadro, potrà subire variazioni in diminuzione senza che l'appaltatore possa accampare diritto a compensi aggiuntivi oltre al pagamento delle prestazioni effettivamente svolte;

ATTESA la necessità di impegnare, nelle more di approvazione del PEG, la somma complessiva del quadro economico pari a € 220.000,00 come segue:

- per € 10.000 al cap. 1350.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 1495.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 1545.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 2321.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 2677.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 3150.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 3155.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 3575.50 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 1350.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 10.000 al cap. 1495.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 1545.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 2321.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 15.000 al cap. 2677.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 10.000 al cap. 3150.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 3155.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 20.000 al cap. 3575.50 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;
- che l'esigibilità del debito, è riferita alla competenza 2018 e rispettivamente ai successivi anni 2019 e 2020 ;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio”;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 comma 2 lett c) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- il Regolamento Comunale per la disciplina delle gare e dei contratti;

VISTI:

- il D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;

- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- il vigente Regolamento comunale per affidamenti degli appalti;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 26/2/2018 con la quale è stato approvato il nuovo Organigramma, Funzionigramma e assegnate le unità di personale alle singole aree e ai singoli servizi;

- la Deliberazione G.C. n. 40 del 26/2/2018, a seguito dell'atto n. 39 della stessa seduta, con la quale è stata data disposizione ai dirigenti di procedere alla proroga delle P.O. in attesa della compiuta definizione dell'assetto organizzativo approvato e dell'elaborazione della nuova pesatura da effettuare entro il 31 marzo p.v.;

- la Determinazione n. 129 del 28/02/2018 con la quale è stata prorogata fino al 31/03/2018 la nomina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

DATO ATTO che l'impegno che verrà assunto con la presente determinazione avviene nelle more dell'approvazione del PEG;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) Di procedere all'esecuzione delle manutenzioni del verde pubblico e decoro urbano del Comune di Quarrata mediante accordo quadro, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, avente durata pluriennale 2018-2020 tenuto conto che gli interventi non possono essere predeterminati nel numero e nella consistenza, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione;

3) di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso di manifestazione di interesse, riservata alle cooperative sociali di tipo B e loro consorzi per l'appalto relativo alla manutenzione del verde pubblico e decoro urbano del Comune di Quarrata, meglio descritto nel capitolato speciale di appalto, per il triennio 2018/2020, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo a base di gara di € 177.000,00 oltre IVA ed inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 3.500,00;

4) di approvare la seguente documentazione progettuale in atti presso il servizio Lavori Pubblici:

- Capitolato speciale di appalto contenente i criteri di valutazione delle offerte;

- Avviso per la manifestazione di interesse;

- Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia – approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1386 del 11 dicembre 2017;

- Guida alle lavorazioni, norme di misurazione e nota metodologica del Prezzario Regionale 2018;

- Elenco aree verdi "Manutenzione Programmata";

pur dando atto che fino alla pubblicazione sarà possibile procedere a modifiche non sostanziali degli atti medesimi;

5) di procedere attraverso l'utilizzo della piattaforma START della Regione Toscana;

6) di impegnare, nelle more di approvazione del PEG, la somma complessiva del quadro economico pari a € 220.000,00 come segue:

- per € 10.000 al cap. 1350.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;

- per € 10.000 al cap. 1495.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;

- per € 5.000 al cap. 1545.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 2321.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 2677.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 3150.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 5.000 al cap. 3155.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 3575.50 del bilancio 2018-2020 annualità 2018;
- per € 10.000 al cap. 1350.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 10.000 al cap. 1495.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 1545.80 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 2321.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 15.000 al cap. 2677.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 10.000 al cap. 3150.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 5.000 al cap. 3155.00 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;
- per € 20.000 al cap. 3575.50 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e 2020;

7) di dare atto che:

- ai sensi di quanto stabilito dall'art. 1, commi 65 – 67 della Legge n. 266/2005 e dalla deliberazione dell'Autorità medesima del 21 dicembre 2016 n. 1377, le stazioni appaltanti devono effettuare il versamento del contributo a favore dell'Autorità calcolato sull'importo a base di gara e che detto importo ammonta ad € 225,00;
- il codice CIG è 74228422FF;

8) Di dare atto:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- dell'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2018 per l'anno di competenza 2018 ed entro i relativi anni di competenza per i successivi anni;
- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

9) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni è l'Arch. Paola Petruzzi.

Data
19-03-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI