



# CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia  
*Autorità Competente VAS*

---

## **VERBALE 02/2021 del 01/09/2021**

### **Autorità proponente e procedente**

Proponente: Soggetti privati (lottizzanti) - Autorità Procedente: Consiglio Comunale

### **Autorità competente**

Nucleo Interno di Valutazione definito con DGC n.41 del 07/04/2014

### **Responsabile del procedimento**

Arch. Caterina Biagiotti

**OGGETTO: PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS - Variante al Piano di Lottizzazione artigianale S.BIAGIO – VIA PIERO DELLA FRANCESCA zona C1 DEL PREVIGENTE PRG.**

Con deliberazione G.C.n.62 del 29/04/2013 è stata definita l'Autorità Competente VAS in materia urbanistica come nucleo tecnico interno all'Ente composto da figure con adeguata e differenziata competenza in materia ambientale. Con deliberazione G.C.n.41 del 07/04/2014 è stata variata la composizione del nucleo a seguito della modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente individuando le seguenti figure:

- esperto ambiente, ecologia e protezione civile
- esperto urbanistica
- esperto in materia paesaggistica-ambientale

Convocata via e-mail in data 24/08/2021, si è riunita in data 01/09/2021 alle ore 9,30 l'Autorità Competente VAS per l'esame della richiesta di verifica di assoggettabilità ai sensi degli artt. 22 e 23 della L.R. n.10 del 12/02/2010 e s.m.i.

Risultano presenti alla seduta:

- Ing. Andrea Casseri – esperto ambiente, ecologia e protezione civile
- Arch. Laura Tonini – esperto urbanistica
- Arch. Cristina Cerrato – esperto in materia paesaggistica-ambientale

Responsabile del Procedimento della Variante:

- Arch. Caterina Biagiotti

### **PREMESSO CHE:**

L'Autorità Competente VAS ha ricevuto il DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA PROCEDURA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS in data 24/08/2021;

Il Responsabile del Procedimento della Variante riassume l'iter ed espone i contenuti della Variante proposta che riguarda una modifica al Piano di Lottizzazione artigianale di San Biagio convenzionato nel 2008; la modifica riguarda la realizzazione di un unico lotto e la diminuzione



# CITTÀ DI QUARRATA

Provincia di Pistoia  
Autorità Competente VAS

---

della volumetria prevista, l'eliminazione della viabilità interna e la realizzazione di una cassa di laminazione di ragguardevoli dimensioni;

Il progetto è quindi migliorativo dal punto di vista degli impatti a livello ambientale, ma poiché non è stato sottoposto a VAS con l'approvazione del PO in quanto già convenzionato in virtù del previgente PRG viene sottoposto oggi a Verifica di Assoggettabilità.

Preso atto di quanto sopra esposto e del contenuto del Documento Preliminare del 23/08/2021

## L'AUTORITA' COMPETENTE VAS

**PRESO ATTO CHE** il Piano di Lottizzazione in oggetto, convenzionato, è stato approvato con deliberazione C.C. n.57 del 26/05/2008 ed è tuttora in vigore per le proroghe di legge successivamente intervenute;

**ESAMINATO** quanto esposto nel Documento Preliminare trasmesso dal Proponente;

**CONSIDERATO CHE** il Documento Preliminare contiene la descrizione della lottizzazione e riassume gli effetti sull'ambiente

### DISPONE

1) **DI ATTIVARE** la procedura di Verifica di Assoggettabilità V.A.S. ai sensi degli art. 22 e 23 della L.R. n.10 del 12/02/2010 e s.m.i., approvando il Documento preliminare datato 23/08/2021 fornito dai proponenti (lottizzanti);

2) **DI DISPORRE** che il presente avvio del procedimento sia comunicato a tutti i soggetti tenuti a fornire apporti tecnici e conoscitivi (contributi) utili ad incrementare il quadro conoscitivo ai fini della procedura di approvazione della Variante al Piano di Lottizzazione;

3) **DI PUBBLICARE** a tale scopo il Documento preliminare sul sito web dell'Amministrazione Comunale, nella specifica sezione riservata agli Atti Urbanistici in pubblicazione;

4) **DI DARE MANDATO** al Garante dell'Informazione e della Partecipazione per l'opportuna diffusione del presente provvedimento.

Quarrata, 01/09/2021

F.to

L'Autorità competente VAS:

- Ing. Andrea Casseri
- Arch. Laura Tonini
- Arch. Cristina Cerrato

F.to

Il Responsabile del Procedimento della Variante:

- Arch. Caterina Biagiotti

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*