



VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola media centrale di Quarrata e adeguamento sismico della scuola media succursale di Quarrata. Codice CIG 7739490D2E - Codice CUP C85G18000060001.

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno quattro (04) del mese di marzo (03), alle ore 8:40 presso la residenza municipale del Comune di Quarrata, in Via Vittorio Veneto n. 2.

PREMESSO

1. che con la determinazione n. 1208 in data 20/12/2018 del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici si approvavano il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola media centrale di Quarrata e adeguamento sismico della scuola media succursale di Quarrata, le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che si stabiliva inoltre di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso previa consultazione di almeno quindici operatori economici;
3. che con la suddetta determinazione venivano inoltre approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati;
4. che con nota prot. n. 71155 del 24/12/2018 è stata inviata la lettera di invito a n. 24 operatori economici iscritti nel relativo elenco predisposto dalla C.U.C., previo sorteggio pubblico;
5. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 28 febbraio 2019 alle ore 10:00 e la prima seduta di gara si è tenuta il medesimo giorno;
6. che per l'impresa Trigeo s.r.l. ed il raggruppamento temporaneo costituito tra le imprese Lorenzini Pietro s.r.l./ Costruire s.r.l. è stato attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione da presentare tramite il portale START entro le ore 9:00 del giorno 04/03/2019;
7. che la seduta di gara è stata pertanto sospesa e rinviata per la prosecuzione dei lavori al suddetto giorno, successivamente alla scadenza del termine assegnato, inviandone apposto comunicato ai concorrenti;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali del Comune di Quarrata nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa. Assiste in qualità di



segretario verbalizzante la sig.ra Barbara Magrini, dipendente del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali del Comune di Quarrata.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara aperta la seduta pubblica di gara ed accede alla pagina della gara sul sistema telematico START per verificare la correttezza delle integrazioni presentate dai concorrenti **Trigeo s.r.l. e dal raggruppamento temporaneo costituito tra le imprese Lorenzini Pietro s.r.l./ Costruire s.r.l.**

Le imprese costituenti il raggruppamento temporaneo hanno correttamente integrato la documentazione.

L'impresa TRIGEO s.r.l. ha risposto alla richiesta di integrazione in data 28/02/2019 ma non ha allegato alcun documento. L'impresa viene contattata telefonicamente e provvede entro il termine all'invio di quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. Al termine della valutazione, il RUP dà atto che l'impresa ha correttamente integrato la documentazione.

Alle ore 9:25, dopo aver valutato positivamente la documentazione ed aver ammesso le imprese alla gara, il RUP procede ad effettuare il sorteggio per il calcolo dell'anomalia: si dà atto che l'operazione viene effettuata in forma automatica direttamente dal sistema START. Criterio sorteggiato: art. 97 comma 2 lett. c), soglia anomalia 26,02%. Si specifica che essendo il numero delle offerte economiche ammesse inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, ma la gara verrà aggiudicata al massimo ribasso.

Procede quindi ad abilitare i concorrenti ammessi alla successiva fase, procedendo a sbloccare le buste elettroniche contenenti le offerte economiche ed a dare lettura dei ribassi, come segue.

Nome impresa	Ribasso offerto
Leonardo Services s.r.l.	13,92 %
C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. s.n.c.	21,82 %
Antonini s.r.l.	27,59 % (offerta anomala)
Trigeo s.r.l.	24,06 %
Merem s.r.l.	26,76 % (offerta anomala)
Inn Cantieri s.r.l.	27,82 % (offerta anomala)
RTI Lorenzini Pietro s.r.l. / Costruire s.r.l.	16,43 %

La graduatoria sarebbe così determinata:

Nome impresa	Ribasso offerto
Inn Cantieri s.r.l.	27,82 % (offerta anomala)



Antonini s.r.l.	27,59 % (offerta anomala)
Merem s.r.l.	26,76 % (offerta anomala)
Trigeo s.r.l.	24,06 %
C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. s.n.c.	21,82 %
RTI Lorenzini Pietro s.r.l. / Costruire s.r.l.	16,43 %
Leonardo Services s.r.l.	13,92 %

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il responsabile della procedura di gara

PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto dei lavori di intervento di adeguamento sismico della scuola media centrale di Quarrata e adeguamento sismico della scuola media succursale di Quarrata - Codice CIG 7739490D2E - Codice CUP C85G18000060001 - all'impresa Inn Cantieri s.r.l. con sede in Trani (BT), Corso Manzoni n. 48, Codice Fiscale e Partita 07445780724, con un ribasso del 27,82 % per un importo di € 595.022,75 escluso oneri della sicurezza pari ad € 16.640,41 e quindi per un importo complessivo di € 611.663,16, IVA esclusa.

Si prende atto che l'offerta è anomala secondo quanto previsto dal calcolo effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. c), ma essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 10 non si procede all'esclusione automatica.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 del soggetto aggiudicatario come sopra indicato, ed alla richiesta dei giustificativi necessari a superare l'anomalia dell'offerta, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del RUP competente.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica: ore 9:40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il Responsabile della procedura di gara -

F.to dott.ssa Danila Bandaccari

F.to Il segretario verbalizzante - sig.ra Barbara Magrini