



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 570 del 28-06-2022

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**REALIZZAZIONE PALESTRA AL SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DE ANDRÉ E DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA MADRE TERESA DI CALCUTTA IN LOCALITÀ SANTONUOVO – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ACCAMPIONAMENTO IMMOBILE – AGGIUDICATARIO: GEOM. FABRIZIO D'APRILE – CIG ZB736E97D5 - RUP GEOM. FABIANA BALDI**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 176  
Proposta del settore n. 391*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 930 del 01/10/2019 con la quale è stato proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori inerenti la realizzazione della palestra al servizio della scuola primaria De André e della scuola dell'infanzia Madre Teresa di Calcutta in località Santonuovo;

DATO ATTO che i lavori sono stati conclusi in data 02/03/2022;

DATO ATTO che il certificato di regolare esecuzione è stato presentato dal professionista incaricato in data 11/06/2022;

VALUTATA la necessità allo stato attuale di conferire, in relazione al completamento delle pratiche attestanti la regolarità dell'intervento, un incarico per l'affidamento delle prestazioni professionali inerenti l'accampionamento dell'immobile;

RILEVATO che il personale interno al Servizio Lavori Pubblici è quantitativamente carente e non in grado di assumere il suddetto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune;

DATO ATTO inoltre che non sussistono fra i dipendenti del Comune di Quarrata specifiche figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico in questione;

PRESO ATTO pertanto che risulta necessario procedere in tempi rapidi all'individuazione di un professionista esterno per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

VISTI i seguenti preventivi di spesa, custoditi in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:

- Geom. Fabrizio D'Aprile – euro 2.500,00 al netto di oneri previdenziali e IVA;
- Geom. Sandro Palumbo – euro 2.950,00 al netto di oneri previdenziali e IVA;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, che consente l'affidamento diretto in caso di servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;

VISTA la Legge n. 296 del 27/12/2006, così come modificata dalla Legge n. 145 del 30/12/2018, secondo la quale gli enti locali, per acquisti di beni e servizi di importo pari o inferiore a euro 5.000,00, non sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

DATO ATTO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione è quello di affidare l'incarico a professionista tecnico abilitato ai fini dell'accampionamento dell'immobile adibito a palestra a servizio della scuola primaria De Andre' e della scuola dell'infanzia Madre Teresa di Calcutta in località Santonuovo;
- 2) ad oggi non vi è una figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico in parola in quanto il personale interno al Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in

grado di assumere l'incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, oltretutto privo di adeguata strumentazione per eseguire la prestazione;

3) le prestazioni oggetto del presente incarico consistono nell'esecuzione di:

- tipo mappale ed invio con modalità telematica e/o presentazione front-office;
- presentazione con procedura DOCFA di nuova planimetria catastale dell'immobile, elaborato planimetrico, elenco subalteri e calcolo rendita con invio in modalità telematica e/o presentazione front-office;

4) la durata della prestazione è avviata a far data dall'incarico fino alla data del 30/08/2022;

5) l'incarico viene conferito ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, tramite la consultazione di un professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

6) tale incarico viene conferito per la necessità già espresse al precedente punto 3) per cui è necessario affidare l'incarico esterno a professionalità di comprovata esperienza e specializzazione;

ATTESO pertanto, subordinatamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, di affidare l'incarico professionale per l'accampamento dell'immobile adibito a palestra a servizio della scuola primaria De Andre' e della scuola dell'infanzia Madre Teresa di Calcutta in località Santonuovo al Geom. Fabrizio D'Aprile con studio in Pistoia, Via A. D'Angela n. 9, 30 Codice Fiscale DPRFRZ49H08Z110T, Partita IVA 00308750470, che ha offerto il prezzo più conveniente per l'Amministrazione Comunale, pari a euro 2.500,00 oltre oneri previdenziali 5% per euro 125,00 e imposta di bollo per euro 2,00, per complessivi euro 2.627,00, non soggetto IVA in quanto contribuente che opera in regime forfettario;

#### DATO ATTO:

- che l'importo di euro 2.627,00, indicato nel quadro economico dell'opera riapprovato con determinazione dirigenziale n. 911/2021 sotto la voce "Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (oneri previdenziali cnpaia 4% e Iva 22% inclusi)", trova copertura finanziaria al capitolo 6526/5 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, rif. rag. Fondo 1246/2022;

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è ZB736E97D5;

- che sono in corso le verifiche circa il possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- che il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al Rup, fermo restando che l'aggiudicatario sarà responsabile unico della commessa e ogni rapporto contrattuale e procedurale verrà esercitato nei suoi confronti;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- l'incarico dovrà essere svolto entro la data del 30/08/2022;

- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura secondo quanto stabilito dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- il professionista assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

- il presente provvedimento è adottato nel rispetto dei principi di rotazione, imparzialità,

parità di trattamento e trasparenza poiché dalle motivazioni in esso contenute si evincono l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

VERIFICATO preventivamente:

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;
- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.M. 17/06/2016 recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi per l'affidamento degli incarichi di cui all'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e piano della performance 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatti e di diritto della stessa;
- 2) di affidare l'incarico professionale per l'accampionamento dell'immobile adibito a palestra a servizio della scuola primaria De Andre' e della scuola dell'infanzia Madre Teresa di Calcutta in località Santonuovo, subordinatamente alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, al Geom. Fabrizio D'Aprile con studio in Pistoia, Via A. D'Angela n. 9, 30 Codice Fiscale DPRFRZ49H08Z110T, Partita IVA 00308750470, per euro 2.500,00 oltre oneri previdenziali 5% per euro 125,00 e imposta di bollo per euro 2,00, per complessivi euro 2.627,00, non soggetto IVA in quanto contribuente che opera in regime forfettario;
- 3) di sub-impegnare in favore del Geom. Fabrizio D'Aprile la somma complessiva di euro 2.627,00 con imputazione finanziaria al capitolo 6526/5 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, rif. rag. Fondo 1246/2022, precisando che essa è indicata nel quadro economico dell'opera riapprovato con determinazione dirigenziale n. 911/2021 sotto la voce "Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione, (oneri previdenziali cnpaia 4% e Iva 22% inclusi);

4) di dare atto che:

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- l'incarico dovrà essere svolto entro la data del 30/08/2022;

- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura secondo quanto stabilito dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

- l'appaltatore assumerà tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10;

5) di dare atto che:

- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;

- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

6) di nominare Responsabile del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**23-06-2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**