



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N. 530 del 15-05-2024

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

SERVIZIO PER LA GESTIONE DELLO "SPORTELLO CASA" PERIODO 20/05/2024-30/04/2027. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE. COD. DUP/PIAO 2.4.3.2

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 55
Proposta del settore n. 178*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- nell'ambito delle politiche di contrasto del disagio abitativo, il Comune di Quarrata ha attivato lo sportello informativo denominato "Sportello Casa";
- tale sportello è un servizio rivolto ai cittadini residenti al fine di fronteggiare le criticità e le necessità che emergono relativamente alle problematiche abitative, ed il cui intervento è finalizzato al recupero dello stato di benessere psicofisico del nucleo familiare, avendo come obiettivo la sicurezza abitativa da raggiungere autonomamente o con il supporto dei servizi preposti;

PRESO ATTO CHE:

- l'affidamento della gestione del servizio dello "Sportello Casa", aggiudicato con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 414 del 30/04/2021, era relativo al periodo 01/05/2021-30/04/2024;
- pertanto il 30/04/2024 è scaduto l'affidamento del suddetto servizio;

CONSIDERATO CHE il problema abitativo costituisce una vera e propria emergenza nel territorio comunale, così come in tutta la nazione, e che le numerose procedure di sfratto interessano diversi cittadini in condizione di fragilità sociale, per i quali è particolarmente difficile il reperimento di alloggi in locazione nel libero mercato, anche per effetto della crisi economica;

DATO ATTO, pertanto in considerazione della tipologia di servizi erogati dallo Sportello e della necessità di arginare e limitare il suddetto fenomeno, è intenzione di questo Ente procedere alla prosecuzione del servizio in questione, disponendo la predisposizione degli atti amministrativi occorrenti per l'individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario del servizio di consulenza abitativa per il periodo 01/05/2024 - 30/04/2027;

PRESO ATTO CHE la gestione dello "Sportello casa" è un servizio previsto all'interno del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024/2026 approvato con Deliberazione C.C. n. 76 del 27/12/2023;

VISTA la Deliberazione G.C. n.21 del 19/02/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del servizio, redatto dal Servizio Servizi Sociali ai sensi dell'art.41 del D.Lgs.n.36/2023 e artt.21-22-23 dell'Allegato I.7 al D.Lgs.n.36/2023 predisposto dal Servizio Servizi Sociali relativo alla gestione del servizio denominato "Sportello Casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027, per un importo complessivo di Euro 37.180,00 oneri fiscali esclusi ed Euro 45.359,60 incluso Iva, comprensivo del rinnovo contrattuale di cui all'art.2 co.2 del C.S.A. e della proroga tecnica di cui all'art.120 co.10 e11 del D.Lgs.36/2023;

VISTA la Determinazione n.158 del 15/02/2024 del Responsabile di Servizio Area 2 - Servizi alla persona e di supporto amministrativo, con la quale è stato individuato il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) nella figura del Responsabile del Servizio Sociale Dott.ssa Maria Alessandra Tofani;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n.204 del 23/02/2024 con la quale:

- si stabiliva di avviare la procedura di scelta del contraente per la gestione del servizio denominato "Sportello Casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027, per le finalità indicate nel progetto esecutivo di gestione approvato con la Deliberazione G.C. n.21/2024 sopra indicata, mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.e) del D.Lgs.n.36/2023 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 co.2 e art.128 co.7 del D.Lgs.n.36/2023;

- si approvavano gli atti di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, Relazione Tecnica Illustrativa, Prospetto economico, criteri di valutazione e progetto del servizio);

- si prenotava la somma di Euro 15.080,00 (oneri fiscali esclusi) e Euro 18.397,60 (oneri fiscali inclusi), se dovuti, relativa al triennio 2024-2026, dando atto che la somma di Euro 2.080,00 oltre Iva per un totale di Euro 2.537,60, oneri fiscali inclusi, necessaria all'annualità 2027, e dell'eventuale rinnovo contrattuale di cui all'art.2 co.2 del C.S.A. e della proroga tecnica di cui all'art.120 co.10 e 11 del D.Lgs.n.36/2023 sarebbe stata impegnata con successivo atto del Responsabile Servizi Sociali, non appena gli strumenti di programmazione finanziaria lo avrebbero consentito;

- si dava atto che il CIG (Codice Identificativo di Gara) verrà acquisito al termine della procedura di selezione;

RICHIAMATE altresì:

- la Determinazione del Responsabile Servizio Affari Generali e Attività Negoziati n.211 del 29/02/2024 con la quale veniva approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione del servizio denominato "Sportello Casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027 dando pubblicità dell'avviso mediante pubblicazione sulla piattaforma START e sul profilo committente in data 29/02/2024;

- la Determinazione del Responsabile Servizio Affari Generali e Attività Negoziati n.279 del 13/03/2024 con la quale si approvava lo schema di lettera di invito e i suoi allegati, inviata con prot. 11940 del 13/03/2024, tramite piattaforma START;

DATO ATTO CHE entro la scadenza del 02/04/2024 alle ore 10,00, sono state inserite nel sistema telematico n.2 buste elettroniche contenente la documentazione e l'offerta e di seguito indicate:

- 1) Fabrica – Consorzio Cooperative Sociali – Società Cooperativa Sociale con sede in Via Val di Pesa, n.1 – 50127 Firenze C.F. e P.Iva: 05920580486;
- 2) Polaris Cooperativa Sociale con sede in Via dei Mugnai, 12 56025 Pontedera (PI) – P.Iva: 02314650504;

RICHIAMATO il verbale n.1 del 03/04/2024 redatto dal Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, nel quale viene dato atto della verifica della documentazione amministrativa, ammettendo i due operatori economici che hanno presentato l'offerta;

VISTA la Determinazione del Responsabile Servizio Affari Generali e Attività Negoziali n.361 del 03/04/2024, con la quale è stata costituita la Commissione giudicatrice per l'affidamento della gestione dello "Sportello Casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027;

RICHIAMATO il verbale di gara n.2 del 04/04/2024, depositati agli atti delsevizio, nel quale:
- il responsabile della procedura di gara accede alla pagina sul sistema telematico START, alla presenza della Commissione giudicatrice per l'apertura dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, procedendo ad assegnare i relativi punteggi;
- si dà atto che la gara si è svolta in piena regolarità;
- la commissione giudicatrice propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio relativo alla gestione dello "Sportello casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027 a Fabrica – Consorzio Cooperative Sociali-Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Via Val di Pesa, n. 1 – 50127 Firenze C.F. e P.Iva: 05920580486, che otteneva il punteggio complessivo di 74,48 punti, e con un ribasso d'asta del 2,51% sull'importo annuo a base di gara, così per un importo annuo di Euro 16.729,28;

DATO ATTO CHE è stata acquisita l'autocertificazione da parte dell'operatore economico attestante il possesso ed i requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e che sono attualmente in corso le verifiche da parte del Servizio Agan;

VISTA la richiesta prot.n.16.287 del 08/04/2024 trasmessa dal Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, a Fabrica Consorzio di Cooperative Sociali, agli atti del servizio, relativa alla verifica del costo della manodopera per la gestione del servizio in oggetto;

DATO ATTO della nota prot.n.17763 del 16/04/2024 e nota prot.n.17769 del 16/04/2024 inviate da Fabrica Consorzio di Cooperative Sociali, con la quale sono stati trasmessi rispettivamente i documenti giustificativi relativi al costo della manodopera per la gestione dello "Sportello Casa" per il periodo 01/05/2024-30/04/2027 e la dichiarazione ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nella lex specialis di gara nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata;

PRESO ATTO CHE a seguito delle verifiche effettuate sulla documentazione trasmessa, il costo della manodopera indicato per la gestione del servizio in oggetto è stato ritenuto congruo e corretto;

DATO ATTO CHE:

- il Servizio Affari Generali e Attività Negoziali ha verificato il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, ivi compresa la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa (art.17 co.5 D.Lgs.n.36/2023), come indicato all'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che le verifiche sono terminate in data 14/05/2024, come da comunicazione del servizio AGAN agli atti d'ufficio, e che pertanto l'appalto decorrerà dal 20/05/2024 e si concluderà il 30/04/2027;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio denominato "Sportello Casa" per il periodo 20/05/2024-30/04/2027 a Fabrica – Consorzio Cooperative Sociali – Società Cooperativa Sociale – Via Val di Pesa, n.1 – 50127 Firenze C.F. e P.Iva: 05920580486;

DI DARE ATTO che la documentazione inviata alle imprese, gli originali delle offerte economiche, sono conservati nel sistema START della Regione Toscana;

VISTO il D.Lgs.n.267/2000;

VISTO il D.Lgs.n.36/2023;

DATO altresì atto:

- ai sensi dell'art.6 bis della L.n.241/1990 e dell'art.1 co.9 lett. e) della L.n.190/2012 dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto;
- ai sensi dell'art.2 della L.241/90 del rispetto dei termini procedurali;

VERIFICATO rispettivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro i rispettivi anni

di competenza;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge n. 145/2018;
- con Delibera G.C. n. 192 del 14/12/2010, sono state approvate, ai sensi del c. 1 dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito con legge n. 102/09, le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti;
- che il CIG (Codice Identificativo Gare) è il seguente: B0CD3C07B7;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- Deliberazione C.C. n. 76 del 27/12/2023, con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024 - 2026;
- Deliberazione C.C. n. 82 del 27/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024- 2026 e relativi allegati;
- Deliberazione G.C. n.14 del 06/02/2024, con la quale è stato approvato il PEG/PIAO 2024 2026;
- Deliberazione G.C. n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata, a partire dall'1/4/2018, confermando l'incardinamento di tutti i Servizi dell'Ente all'interno di tre aree;

RICHIAMATI:

- la Determinazione del Dirigente dell'Area 2 - Servizi alla persona e di supporto amministrativo n. 1379 del 31/12/2022, con la quale è stata stabilita la costituzione dei servizi e la costituzione ed il conferimento della Posizione Organizzativa dei Servizi Sociali fino al 31/12/2024;
 - l'atto n.410 del 03/01/2023 del Dirigente dell'Area 2 - Servizi alla persona e di supporto amministrativo di Delega delle funzioni dirigenziali al Responsabile dei Servizi Sociali Dott.ssa Maria Alessandra Tofani, fino al 31/12/2024;
- Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) Di approvare i verbali di gara n. 1 del 03/04/2024 e n.2 del 04/04/2024 custodito agli atti presso l'ufficio Servizi Sociali, relativi all'affidamento della gestione del servizio "Sportello casa" per il periodo 01/05/2024 - 30/04/2027, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione del servizio a Fabrica - Consorzio Cooperative Sociali - Società Cooperativa Sociale con sede legale in Via Val di Pesa, n.1 - 50127 Firenze C.F. e P.Iva: 05920580486, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 74,48 e ha offerto un ribasso d'asta del 2,51% sull'importo a base di gara;
- 3) Di prendere atto che il Servizio Affari Generali e Attività Negoziali ha verificato il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, ivi compresa la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa (art.17 co.5 D.Lgs.n.36/2023), come indicato all'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto e secondo quanto risulta dalla comunicazione del Servizio Agan agli atti d'ufficio;
- 4) Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'aggiudicazione definitiva, del servizio "Sportello Casa" periodo 20/05/2024-30/04/2027 a Fabrica - Consorzio Cooperative Sociali - Società Cooperativa Sociale - con sede legale in Via Val di Pesa, n.1 - 50127 Firenze C.F. e P.Iva: 05920580486 per l'importo di € 16.729,28= escluso Iva, al netto del ribasso offerto del 2,51% calcolato sull'importo a base di gara di € 17.160,00= oneri fiscali esclusi, così per complessivi Euro 20.409,72 oneri fiscali di legge inclusi, dando atto che le giornate non effettuate dal 01/05 al 19/05 (2 mercoledì) saranno recuperate nel corso dell'appalto;
- 5) Di perfezionare la prenotazione di spesa assunta con la Determinazione a contrarre del Responsabile dei Servizi Sociali n.204 del 23/02/2024, assunta al cap. 3215 del Bilancio di previsione 2024/2026 per la somma di € 14.701,50= (al netto del ribasso d'asta) oneri fiscali esclusi e di € 17.935,83 oneri fiscali inclusi, relativo alle annualità 2024-2025 e 2026, rimodulando la prenotazione di cui alla Determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n. 204 del 23/02/2024 come segue:
 - imp.n.906/2024 ANNUALITA' 2024 per € 4.329,34= al Cap. 3215 "Prestazioni servizi emergenza abitativa" del Bilancio di Previsione 2024/2026 annualità 2024;
 - imp.n.154/2025 ANNUALITA' 2025 per € 6.803,24= al Cap. 3215 "Prestazioni servizi emergenza abitativa" del Bilancio di Previsione 2024/2026, annualità 2025;
 - imp.n.9/2026 Di impegnare la somma di ANNUALITA' 2026 per € 6.803,24 = al Cap. 3215 "Prestazioni servizi emergenza abitativa" del Bilancio di Previsione 2024/2026, annualità 2026;
- 6) Di dare atto che la somma di € 2.473,90= oneri fiscali inclusi, necessaria per l'annualità 2027 e dell'eventuale rinnovo contrattuale di cui all'art.2 co.2 del C.S.A. e della proroga tecnica di cui all'art.120 co.10 e 11 del D.Lgs.n.36/2023 sarà impegnata con successivo atto del Responsabile Servizi Sociali, non appena gli strumenti di programmazione finanziaria lo consentiranno;
- 7) Di dare atto che si provvederà alla comunicazione dell'esito della procedura all'impresa che ha

- 8) Di prendere atto che il Codice CIG è il seguente: B0CD3C07B7;
- 9) Di dare atto che si è provveduto alla verifica del possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, ivi compresa la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa (art.17 co.5 del D.Lgs.36/2023);
- 10) Di dare atto che, il contratto sarà stipulato nella forma dello scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.n.36/2023. Le spese contrattuali saranno tutte a carico dell'aggiudicatario, come indicato all'art.15 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 11) Di dare atto che quanto indicato nella presente determinazione tiene conto del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- 12) Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto e ai sensi dell'art.2 della L.241/90 del rispetto dei termini procedurali;
- 13) Di dare altresì atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge n. 145/2018;
- 14) Di dare atto che l'A.C. procederà ai pagamenti e alle liquidazioni previste a favore dell'aggiudicatario a seguito della verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa (DURC) e, dietro presentazione di regolari documenti contabili, nei termini stabiliti dalla Legge, secondo quanto disposto dall'art. 29 del vigente regolamento comunale di contabilità;
- 15) Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Agan per svolgere tutti gli adempimenti di competenza;
- 16) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Quarrata;
- 17) di prendere atto che avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tar entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione;
- 18) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P) è stato individuato con Determinazione n.158 del 15/02/2024 del Responsabile di Servizio Area 2 – Servizi alla persona e di supporto amministrativo, nella figura del Responsabile del Servizio Sociale Dott.ssa Maria Alessandra Tofani.

Data
16-05-2024

Il Responsabile del Servizio
TOFANI MARIA ALESSANDRA