

**CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA**

**1. CRITERI ATTRIBUZIONE PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICO QUALITATIVA**

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnico qualitativa è pari a **40 punti**, suddivisi sulla base dei parametri di valutazione sotto indicati.

Descrizione	Punteggio max attribuibile
<b>1. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL VERDE</b>	<b>PUNTI 20</b>
Il concorrente presenta l'organigramma del personale impiegato sull'appalto facendo riferimento a: <ul style="list-style-type: none"><li>- figura di coordinamento;</li><li>- altre professionalità impiegate nell'appalto;</li><li>- squadre operative: numero operatori, numero squadre, composizione delle squadre tipo per le diverse operazioni previste;</li><li>- descrizione delle singole funzioni;</li><li>- procedure giornaliere per il coordinamento delle squadre degli operatori;</li></ul> indica inoltre il numero e le qualifiche del personale che intende impiegare, i titoli, le abilitazioni, le certificazioni nazionali e europee anche di tipo volontario (titoli vari specifici) e l'esperienza pregressa nella gestione del servizio. La Commissione valuta l'organigramma e l'organizzazione del servizio proposti con riferimento a:	
1.1 capacità di gestire la manutenzione complessiva del verde e di coordinare le squadre, intesa come giudizio complessivo sulla proposta organizzativa	10 punti
1.2 Presenza di professionalità in grado di gestire il servizio in autonomia per le diverse operazioni previste, indicando le qualifiche specifiche e l'esperienza acquisita	5 Punti
1.3 Impiego di personale con titolo idoneo per la progettazione degli interventi di manutenzione straordinaria del verde	5 Punti
<b>2. GESTIONE DELLE EMERGENZE</b>	<b>PUNTI 5</b>
Il concorrente espone in modo dettagliato modalità e tempi per la gestione delle emergenze derivanti da accadimenti imprevisti. Nella relazione dovranno, altresì, essere specificati i modi e tempi di intervento nelle varie ipotesi di imprevisto che possono verificarsi e dettagliato il modo in cui l'impresa può garantire l'operatività in tempi rapidi. La proposta verrà valutata con riferimento a:	
2.1 Modalità di intervento in caso di imprevisto	3 Punti
2.2 Tempi di intervento in caso di imprevisto che la commissione riterrà motivati e giustificabili sulla base della relazione presentata	2 Punti
<b>3. PIANTUMAZIONI ARBUSTIVE E ARBOREE, FIORITURE STAGIONALI E COMPOSIZIONI FLOREALI</b>	<b>PUNTI 10</b>
Il concorrente dovrà indicare il numero, le dimensioni e le tipologie di alberature, piante arbustive, fioriture e composizioni floreali (per festività, eventi istituzionali, festa del patrono ecc.) che intende offrire (compreso fornitura, trasporto, messa a dimora a regola d'arte e garanzia dell'attecchimento) per migliorare, completare o integrare le aree a verde del Comune di Quarrata e arricchire gli eventi che si svolgeranno sul territorio comunale. La proposta verrà valutata con riferimento alla qualità e quantità delle piante offerte (oltre a quelle già previste nel computo metrico estimativo e a quelle di cui all'offerta quantitativa – punto 5) nell'ottica di migliorare il decoro e il pregio del centro cittadino e di garantire fioriture adeguate al contesto nel quale sono inserite o per gli eventi. Il DEC potrà scegliere di sostituire le essenze offerte con altre che ritiene migliori ma aventi costo simile.	

4. SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	PUNTI 5
Il concorrente dovrà indicare le misure che intende applicare, in relazione alla sostenibilità ambientale delle azioni poste in essere durante la realizzazione dell'appalto, con riferimento ai seguenti temi: - Incidenza dei trasporti - Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale - Valorizzazione e gestione del materiale residuale (ramaglie, erba, potature, foglie secche, etc.) mediante consegna a sistemi di compostaggio di prossimità - Gestione e controllo dei parassiti - Azioni nei confronti di piante e animali infestanti	

**Procedura attribuzione punteggio ai parametri di natura qualitativa**

Gli elementi qualitativi sopra descritti verranno valutati secondo il metodo del confronto a coppie.

A tal fine, **per ogni sub parametro di valutazione:**

- verrà costruita una matrice triangolare con un numero di righe e di colonne pari al numero di concorrenti meno uno; con delle lettere verranno individuati gli operatori economici;
- ciascun commissario avrà una matrice a disposizione;
- ciascun commissario, con riferimento al sub parametro oggetto di valutazione, confronterà a due a due le offerte indicando quale offerta preferisce ed attribuendo all'offerta preferita un coefficiente così determinato:

1= nessuna preferenza;

2= preferenza minima

3= preferenza piccola

4= preferenza media

5= preferenza grande

6= preferenza massima

- al termine dei confronti, ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 e 1, attribuendo 1 al concorrente che avrà il valore più alto, e procedendo proporzionalmente con gli altri.

**Esempio con 5 concorrenti:**

Confronto a coppie commissario 1

	B	C	D	E
A	AB 1	A 2	A 3	A 4
	B	BC 1	B 2	B 3
		C	CD 1	C 2
			D	DE 1

Tabella analoga sarà compilata dai commissari 2 e 3

**Somma dei valori assegnati dal commissario 1**

					Somma dei valori	Coefficiente provvisorio commissario 1
A	1	2	3	4	10	1 (10/10)
B	1	1	2	3	7	0,7 (7/10)
C	0	1	1	2	4	0,4 (4/10)
D	0	0	1	1	2	0,2 (2/10)
E	0	0	0	1	1	0,1 (1/10)

## MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO DEL COMUNE DI QUARRATA

Analogamente, i commissari 2 e 3 determineranno il coefficiente provvisorio per ciascuna offerta con lo stesso procedimento descritto.

- a questo punto per ogni sub-parametro e ogni offerta si calcola la media dei coefficienti determinati da ciascun commissario, tale media viene poi riparametrata attribuendo all'offerta con media più elevata coefficiente definitivo pari a 1 e proporzionando a tale coefficiente più alto gli altri coefficienti provvisori attribuiti;
- il coefficiente definitivo ottenuto da ogni offerta verrà moltiplicato per il fattore ponderale previsto per lo specifico sub criterio qualitativo oggetto di valutazione Sommando il punteggio definitivo di ciascun sub criterio si ottiene il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica discrezionale di ogni partecipante.

### **Esempio sub parametro 1.1 punteggio massimo attribuibile = 10**

Sub. parametro 1.1	Coeff. provvisorio Commissario 1	Coeff. provvisorio Commissario 2	Coeff. provvisorio Commissario 3	Media coeff.	Coefficiente definitivo	Coefficiente x punteggio =punteggio al sub parametro 1.1
A	1	0,5	0,9	0,80	<b>1</b>	1x10 = <b>10</b>
B	0,7	0,8	0,5	0,67	<b>0,84</b> (=0,67/0,80)	0,84x10= <b>8,4</b>
C	0,4	0,3	0,8	0,50	<b>0,62</b> (=0,50/0,80)	0,62x10= <b>6,2</b>
D	0,2	1	0,5	0,57	<b>0,71</b> (=0,57/0,80)	0,71x10= <b>7,1</b>
E	0,1	0,4	0,2	0,23	<b>0,29</b> (=0,23/0,80)	0,29x10= <b>2,9</b>

Lo stesso procedimento sarà adottato per tutti i sub parametri.

## **2. CRITERI ATTRIBUZIONE PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICO QUANTITATIVA**

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnico quantitativa è pari a **40 punti**, suddivisi sulla base dei parametri di valutazione sotto indicati.

Il concorrente presenta la propria offerta tecnico-quantitativa, relativa ai seguenti criteri per i quali verranno attribuiti punteggi in base alle formule sotto riportate:

Descrizione	Punteggio attribuibile
<b>5. NUMERO CICLI DI FIORITURA ANNUI PER LE AIUOLE/FIORIERE DEL CENTRO CITTADINO (comprensivi di fornitura, trasporto, messa a dimora e garanzia di attecchimento) rispetto al ciclo completo previsto nel computo metrico alle voci 31 e 32 (n. 246 fiori e 49 arbusti).</b>	<b>PUNTI 10</b>
L'attribuzione del punteggio avverrà valutando il numero dei cicli offerti dal concorrente per le fioriture nelle aiuole/fioriere di <b>Piazza Risorgimento</b> , di <b>Viale Montalbano</b> e nelle <b>vie centrali</b> . - 1 ciclo (previsto in progetto)..... - 2 cicli ..... - 3 cicli .....	0 punti 5 punti 10 punti
<b>6. ELIMINAZIONE ERBA SU PAVIMENTAZIONI autobloccanti in calcestruzzo vibrocompresso o pietra o altro materiale</b> soggetto a crescita di vegetazione fra le fughe degli elementi che lo compongono.	<b>PUNTI 10</b>
L'attribuzione del punteggio avverrà a favore delle imprese che offrono uno fra i sistemi di trattamento elencati, di seguito da eseguirsi una volta l'anno: - sfalcio erba con decespugliatore a filo (previsto in progetto)..... - trattamento diserbante fitosanitario con prodotti ammessi dalle normative vigenti ..... - trattamento diserbante con acqua calda (120°) senza l'aggiunta di sostanze chimiche.....	0 punti 5 punti 10 punti

7. CERTIFICAZIONE DI QUALITA' AMBIENTALE	PUNTI 10
L'attribuzione del punteggio avverrà a favore delle imprese che possiedono uno o più sistemi di certificazione sulla qualità ambientale come di seguito precisato: Nessuna certificazione..... Possesso certificazione UNI EN SO 14001..... Possesso certificazione EMAS .....	0 punti 5 punti 10 punti
8. CENSIMENTO DEL VERDE	PUNTI 10
L'attribuzione del punteggio avverrà a favore delle imprese che offrono l'avanzamento del livello di censimento del verde posseduto dal Comune, pari a livello 1, fino a livello 2, mediante l'individuazione all'interno delle aree verdi della posizione georeferenziata e delle caratteristiche delle alberature così da permetterne un monitoraggio efficace e attento, per arrivare alla creazione di un catasto alberi come previsto dal D.M. del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 10 marzo 2020. Il censimento dovrà essere eseguito da un agronomo, il quale dovrà prevedere anche un monitoraggio almeno semestrale dello stato delle alberature.	

**Il concorrente dovrà presentare una relazione tecnico- progettuale, redatta su fogli formato A4, con carattere Time New Romans, corpo 12, con massimo 40 righe per ogni pagina, nei limiti di 8 (otto) facciate.**

### **3. CRITERIO DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO ALL'OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica è prodotta dal concorrente mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco dei prezzi unitari corrispondente al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia (approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1384 del 27 novembre 2023) e sull'elenco prezzi specifici, entrambi documenti facenti parte integrante e sostanziale dell'accordo quadro;

Al concorrente che avrà offerto il ribasso più alto verranno assegnati **20 punti**.

Gli altri punteggi saranno assegnati proporzionalmente, in applicazione della seguente formula:

$$Pe_i = 20 \times Ri / Rmax$$

Pe<sub>i</sub> = punteggio economico della ditta i-esima

Ri = ribasso offerto dalla ditta i-esima

Rmax = massimo ribasso offerto (alla quale saranno assegnati 20 punti).

Per l'attribuzione del punteggio si calcolerà fino alla seconda cifra dopo la virgola. Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento.

Il Responsabile Unico del Procedimento

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE