

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA',
ai sensi dell'articolo 1, comma 747, lettera b), della legge n. 160/2019 e dell'articolo 4 del vigente
Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU),
AL FINE DI BENEFICIARE DELLA RIDUZIONE DEL 50% DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU) SUGLI IMMOBILI INAGIBILI – INABITABILI ed effettivo NON UTILIZZO
(art. 47, D.P.R. 28/12/2000 n. 445)**

Il/la sottoscritto/a

Nome e cognome														
Codice fiscale														
Nato/a a	prov.										il			
Residente in	prov.										CA			
Via											n°			
e-mail											tel.			
indirizzo pec														
domicilio digitale														

Consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi fa dichiarazioni mendaci nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del richiamato DPR (art. 76 DPR 28/12/2000 n. 445),

dichiara

di essere

- Proprietario
- usufruttuario
- titolare del diritto d'uso o abitazione
- locatario finanziario
- Altro titolo (specificare) _____

del seguente fabbricato/dei seguenti fabbricati:

DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO								
N.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI E TITOLARITA'							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Data inizio titolarità				Data cessazione titolarità			

DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO								
N.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI E TITOLARITA'							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Data inizio titolarità				Data cessazione titolarità			

DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO								
N.	INDIRIZZO							
	DATI CATASTALI E TITOLARITA'							
	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
	Data inizio titolarità				Data cessazione titolarità			

e dichiara

la sussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'articolo 1, comma 747, lettera b) della legge 160/2019 e dell'articolo 4 del vigente regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – IMU, con particolare riguardo al comma 3 del citato articolo 4, e sulla base degli elementi indicati nella dichiarazione di inagibilità o di inabitabilità redatta da tecnico abilitato con la quale si attesta la sussistenza dei requisiti per il diritto all'agevolazione secondo la normativa e il regolamento comunale sopra citati e che si allega alla presente dichiarazione.

(spazio per eventuali note aggiuntive) _____

Dichiara altresì che l'inagibilità o inabitabilità consiste in un degrato fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.

Per le ragioni sopra indicate il/la sottoscritto/a si impegna a rendere inaccessibile a terzi il fabbricato/i fabbricati, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.

Negli immobili indicati non sono in corso interventi di demolizione o di recupero edilizio ai sensi dell'articolo 3, lettere c), d) e f) del DPR 380/2001 che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (articolo 1, comma 746, della legge 160/2019).

La presente dichiarazione è presentata in alternativa alla perizia da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale con spese a carico del possessore.

Le agevolazioni decorrono dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva.

A dimostrazione di quanto richiesto si allega alla presente:

1. _____;

2. _____ ;
3. _____ .

La presente istanza può essere inviata via posta certificata comune.quarrata@postacert.toscana.it corredata della copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore oppure può essere consegnata a mani presso l'Ufficio del Servizio Entrate (telefono 0573 771242 - 771209), nei seguenti giorni e orari: martedì e giovedì 8.30-12.30, sabato 8.30-12.00.

Data e luogo _____ Il richiedente _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 12 E SS. REGOLAMENTO U.E. N. 679/2016

Il Comune di Quarrata, in qualità di Titolare del trattamento, informa che il trattamento dei dati personali forniti con la presente istanza è effettuato per le funzioni connesse e strumentali alla gestione della presente richiesta ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate, garantendo la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi. E' fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta anche in forma aggregata per elaborazioni statistiche riguardanti il servizio. I dati non sono oggetto di diffusione o di comunicazione, fatti salvi i casi previsti da norme di legge o di regolamento.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2019/679.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati, l'informativa completa è disponibile sul sito www.comune.quarrata.it, accedendo alla sezione Privacy.

Il titolare del Trattamento è il Comune di Quarrata.

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il Responsabile della protezione dati (DPO) è CAP&G Consulting S.r.l., (Ing. Giuseppe Pacelli; tel. 0573-7710 E-mail: dpo@comune.quarrata.pt.it).

Data e luogo _____ Il dichiarante _____