



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1169 del 13-12-2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRAMITE SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIGNOLE, SITUATA IN VIA IV NOVEMBRE N. 170 A QUARRATA (I° LOTTO) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 328
Proposta del settore n. 412*

PREMESSO che

- con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 26/03/2018 si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado di Vignole, situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata;
- con nota registrata al protocollo n. 55027 del 27/09/2018 la Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia comunicava al Comune di Quarrata la concessione di finanziamenti nell'ambito del bando "Cantieri Smart 2018" promosso dalla stessa Fondazione Caript, tra cui risulta un contributo di Euro 100.000,00 concesso per l'intervento relativo ai lavori di efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado di Vignole, situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata, avente un importo complessivo di Euro 129.000,00;
- la restante quota parte di Euro 29.000,00 è a carico del bilancio del Comune di Quarrata;
- l'intervento di cui trattasi trova collocazione nel "Programma Triennale opere pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018, aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 12/11/2018;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo per "Efficientamento energetico tramite sostituzione degli infissi della scuola secondaria di primo grado di Vignole, situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata (I° lotto)", redatto dalla Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Tavola di inquadramento
- Tavola con abaco infissi di progetto;
- Fascicolo degli elaborati grafici;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;

depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

VISTO il Quadro Economico di progetto per una spesa complessiva di € 129.000,00, come dal prospetto di seguito riportato:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	112.985,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	2.015,00	
Importo dei lavori complessivo	Euro		115.000,00
Somme a disposizione			
IVA 10%	Euro	11.500,00	
Incentivi Funzioni Tecniche (art. 113 D,Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		2.300,00	
Assicurazioni progettisti	Euro	130,00	
Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.	Euro	30,00	
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	40,00	
Totale somme a disposizione	Euro		14.000,00
TOTALE PROGETTO	Euro		129.000,00

VISTO la deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 10/12/2018 con cui il suddetto progetto definitivo-esecutivo è stato approvato, dichiarando contestualmente tale deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 al fine di attivare celermente le procedure relative ai lavori i cui tempi sono direttamente connessi alla rendicontazione del finanziamento concesso dalla Fondazione Caript.

DATO ATTO che la somma di Euro 129.000,00 trova copertura finanziaria rispettivamente per

Euro 100.000,00 al capitolo 6340/0 del bilancio 2018-2020 annualità 2019 e per Euro 29.000,00 al capitolo 6345/5 bilancio 2018-2020 annualità 2019;

VISTI il verbale di verifica del progetto redatto con esito positivo in data 07/12/2018 dall'Arch. Gianluca Osonagli del Servizio Lavori pubblici, ed il verbale di validazione del progetto redatto con esito positivo in data 07/12/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Riccardo Pallini del Servizio Lavori Pubblici, custoditi agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTO di confermare quanto già contenuto nella suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 10/12/2018 e quindi di procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico tramite sostituzione degli infissi presso la scuola secondaria di primo grado di Vignole situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata (1° lotto), affinché possano essere avviate le procedure di gara;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO

- che in ragione dell'importo dell'affidamento superiore a Euro 40.000,00 e inferiore a Euro 150.000,00, i lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- che l'appalto, per la tipologia delle lavorazioni in esso comprese, verrà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo gli elementi oggetto di valutazione ed i relativi punteggi meglio dettagliati nell'allegato di gara riportante i criteri di valutazione dell'offerta tecnica;

CONSIDERATO che nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità si ritiene opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria "OS6 Classifica I – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI" - nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata;

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

- l'importo dei lavori a base di gara è pari a Euro 112.985,00, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 2.015,00, per complessivi Euro 115.000,00, al netto dell'IVA di legge al 10%;

- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con la valutazione dell'anomalia dell'offerta in base a quanto previsto dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.mm.ii.;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata con sottoscrizione digitale;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad espletare gli atti amministrativi occorrenti all'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto secondo il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, demandando l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte di apertura dei plichi ad apposita lettera di invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara secondo le normative di leggi vigenti in materia;

VISTI i documenti di gara predisposti, nello specifico, la lettera di invito, il DGUE, il DGUE altri soggetti e l'allegato riportante i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, depositati in atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

ATTESA la necessità di procedere alle seguenti operazioni contabili:

- accertare la somma di Euro 100.000,00 a titolo di contributo concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia con comunicazione protocollo n. 55027 del 27/09/2018;

- di prenotare, a copertura della somma prevista nel quadro economico, pari a complessivi Euro 129.000,00, rispettivamente la somma di Euro 100.000,00 al capitolo 6340/0 del bilancio 2018-20 annualità 2019 e la somma di Euro 28.970,00 al capitolo 6345/5 del bilancio 2018-20 annualità 2019

- di assumere impegno di spesa di Euro 30,00 al capitolo 6345/5 del bilancio di previsione 2019 in favore del Comune di Quarrata, quale contributo da versare ad ANAC per le operazioni di gara, specificando che tale somma è individuabile nel quadro economico di progetto sotto la voce "Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.";

DATO ATTO:

- che per la quantificazione, costituzione e ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici, di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui al regolamento del Comune di Quarrata approvato con delibera della Giunta Comunale n. 59 del 26.03.2018, il gruppo di lavoro con i relativi compiti e competenze è così di seguito costituito:

- Arch. Riccardo Pallini: Responsabile Unico del Procedimento, Attività di Validazione del progetto, Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- Dott. Sandro Parra e Simona Fedi: Attività di Assistenza al Responsabile Unico del Procedimento;
- Arch. Gianluca Osonagli: Attività di Verifica del progetto;
- Geom. Fabiana Baldi: Direzione dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- Dott.ssa Danila Bandaccari, dipendenti Barbara Magrini, Antonella Lunardi e Dott. Sandro Parra: Predisposizione e controllo degli atti di gara e funzione di segreteria della commissione di gara;

- che per la fase di programmazione il RUP dichiara altresì che le varie attività sono state rispettivamente svolte da:

a) per la parte relativa al Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica: Arch. Riccardo Pallini;

b) per la parte relativa alla redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici: Lucia Gestri, Moira Ballati e Antonella Zinna;

PRECISATO che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C87D18000440004 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7728650BBB;

RITENUTI i suddetti documenti di gara meritevoli di approvazione;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

- che con la sottoscrizione del Contratto sarà indicata l'effettiva esigibilità del debito;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.i.;

- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

- il D. Lgs. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito

l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 di approvazione del PEG 2018/2020;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

Tutto ciò premesso e considerato;
RITENUTO di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo per "Efficientamento energetico tramite sostituzione degli infissi della scuola secondaria di primo grado di Vignole, situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata (I° lotto)", redatto dalla Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica ed Illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Tavola di inquadramento;
- Tavola con abaco infissi di progetto
- Fascicolo degli elaborati grafici;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

3. di approvare il quadro economico dell'opera riportato in premessa per l'importo complessivo di Euro 129.000,00 e contestualmente di approvare la seguente documentazione di gara depositata in atti presso il Servizio Lavori Pubblici:

- Lettera di invito completa degli elaborati sopradescritti;
- Allegato 1) DGUE;
- Allegato 2) DGUE Altri Soggetti;
- Allegato 3) Dichiarazione di conformità alla polizza;
- Allegato 4) Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

4. di dare atto:

- del finanziamento di Euro 100.000,00 attribuito al Comune di Quarrata da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia con comunicazione n. 55027 del 27/09/2018;
- di procedere all'accertamento della somma di Euro 100.000,00 al capitolo 933 in entrata del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2019;

5. di prendere atto del verbale di verifica del progetto redatto con esito positivo in data 07/12/2018 dall'Arch. Gianluca Osonagli del Servizio Lavori pubblici, e del verbale di validazione del progetto redatto con esito positivo in data 07/12/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Riccardo Pallini del Servizio Lavori Pubblici, custoditi agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

6. di stabilire, per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico tramite sostituzione degli infissi presso la scuola secondaria di primo gradi di Vignole situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata (I° lotto), il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno

individuati fra le ditte iscritte alla categoria "OS6 Classifica I – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI" - nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata;

7. di dare atto che i lavori saranno aggiudicati sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'osservanza dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.ms.ii. relativamente alla valutazione dell'anomalia dell'offerta;

8. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico tramite sostituzione degli infissi presso la scuola secondaria di primo grado di Vignole situata in via IV Novembre n. 170 a Quarrata (I° lotto), così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;

- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START;

- l'importo complessivo presunto dell'appalto è pari a Euro 115.000,00 di cui Euro 2.015,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 11.500,00, per complessivi Euro 126.500,00 come si evince dal quadro economico in premessa dettagliato;

- le ditte da invitare alla gara in oggetto saranno almeno dieci e verranno individuate tramite pubblico sorteggio fra quelle iscritte alla categoria "OS6 Classifica I – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI", nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata;

- il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata con sottoscrizione digitale;

9. di provvedere, a copertura della somma prevista nel quadro economico per complessivi Euro 129.000,00, :

- a prenotare rispettivamente:

la somma di Euro 100.000,00 al capitolo 6340/0 "Manutenzione straordinaria per riqualificazione energetica scuola secondaria -vedi cap. 933/E- del Bilancio di Previsione 208/2020 , annualità 2019;

la somma di Euro 29.000,00 al capitolo 6345/5 "Costruzione , ampliamento, manutenzione scuola secondaria "del Bilancio di Previsione 2018/2020, annualità 2019;

10. di assumere impegno di spesa di Euro 30,00 al capitolo 6345/5 del Bilancio di Previsione 2018/2020, annualità 2019 in favore del Comune di Quarrata, quale contributo da versare ad ANAC per le operazioni di gara, specificando che tale somma è individuabile nel quadro economico di progetto sotto la voce "Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.";

11. di individuare quale gruppo di lavoro ai fini della ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, le figure specificate in premessa, rimandando a successivi atti le relative ripartizioni e le conseguenti liquidazioni;

12. di precisare che il Codice Unico di progetto di investimento Pubblico CUP è C87D18000440004 mentre il il Codice Identificativo Gara (CIG) è 7728650BBB;

13. di dare atto:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018;

- che con la sottoscrizione del Contratto sarà indicata l'effettiva esigibilità del debito;

- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

17. di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura dell'Arch. Riccardo Pallini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
13-12-2018

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI