



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 740 del 29-08-2022

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA DIREZIONE LAVORI OPERE IMPIANTISTICHE E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI "RESTAURO, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VILLA MEDICEA "LA MAGIA" A QUARRATA, CON INTERVENTI IN CORRISPONDENZA DEI LOCALI INTERNI, FINALIZZATI ALLA TUTELA, CONSERVAZIONE E FRUIZIONE DEL BENE E ALLA REALIZZAZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE PER ANTINTRUSIONE, RILEVAZIONE INCENDI E VIDEOSORVEGLIANZA"- CUP: C84E21002100005 - CIG:Z6B3776027 - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: ING. GHERARDO MONTANO**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 237  
Proposta del settore n. 533*

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la determinazione n. 736 del 24/08/2022 di aggiudicazione dei lavori di "Restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene e alla realizzazione di opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza", in favore del R.T.I. GRUPPO LE MURA S.R.L. (C.F./P.IVA: 01824600470) e SIRTE IMPIANTI S.R.L. (C.F./P.IVA: 02095210973), per un importo di Euro 446.266,75 oltre oneri per la sicurezza per euro 33.453,12 per complessivi euro 479.719,87, oltre IVA 10%, per un totale di Euro 527.691,86;

DATO ATTO che al fine di garantire l'attuazione del predetto intervento occorre provvedere all'individuazione di alcune professionalità cui affidare incarichi professionali relativamente alla fase esecutiva di cantiere (Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo in corso d'opera e redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori);

RITENUTO opportuno, viste l'entità e la tipologia di lavori da eseguire, procedere:

- all'individuazione di un Direttore Lavori esperto in materia impiantistica, cui affidare il controllo sull'esecuzione dei predetti lavori;
- alla contestuale individuazione di un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), in base a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 ss.mm.ii;

PRESO ATTO che trattasi di prestazioni specialistiche, e che il personale tecnico dipendente dell'Amministrazione Comunale non è in grado di svolgere il predetto incarico, in quanto costantemente impegnato in attività altrettanto strategiche per l'ente e privo delle necessarie abilitazioni in materia di sicurezza, come accertato anche mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. Int. 38407/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla Direzione Lavori opere impiantistiche e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di "Restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene e alla realizzazione di opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza", a professionista in possesso di specifica abilitazione in materia di sicurezza e relativa esperienza in materia impiantistica;
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 38407/2022);
- 3) l'incarico professionale comprende la Direzione Lavori e lo svolgimento delle attività ad essa correlata, relativamente all'esecuzione delle opere impiantistiche in oggetto e al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- 4) la durata della prestazione è fissata in 270 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei lavori, fermo restando che il professionista incaricato dovrà svolgere l'incarico fino alla conclusione degli stessi e alla successiva redazione del certificato di regolare esecuzione;
- 5) il compenso stimato in base al DM 17/06/2016 per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, ammonta ad Euro € 38.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA (22%), mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di individuare un professionista idoneamente qualificato, in grado di garantire la completa e corretta esecuzione dell'intervento ed il rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- 6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, procedendo mediante affidamento diretto a professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;
- 7) il suddetto incarico verrà conferito per le necessità già espresse al precedente punto 2);

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 139.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020;

RICORDATO che con determinazione n.788 del 30/07/2021 veniva affidato all'Inq. Gherardo Montano, con studio a Firenze, l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza e al coordinamento della sicurezza per la progettazione;

VERIFICATO che il disciplinare d'incarico e la lettera d'invito, sottoscritti dal professionista incaricato, prevedevano la possibilità di affidare direttamente allo stesso professionista ulteriori prestazioni professionali (es. direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione), sulla base del ribasso offerto in sede di presentazione della prima offerta, pari al 13,99273%;

RITENUTO opportuno, sia per ragioni di celerità nell'affidamento, che per garantire continuità fra la fase di progettazione e la fase di esecuzione dei lavori, affidare al professionista sopra richiamato anche le prestazioni in oggetto, come previsto e consentito dal disciplinare d'incarico inizialmente sottoscritto per la fase di progettazione dell'intervento;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. previo invito rivolto esclusivamente all'Ing. Gherardo Montano sulla piattaforma START istituita dalla Regione Toscana - procedura 16740/2022;

PRESO ATTO che entro il termine previsto (ore 10:00 del 22/08/2022) l'Ing. Gherardo Montano (C.F.:MNTGRR67M04D612T, P.IVA:02177450489), con studio a Firenze, Via della Fortezza n. 1, ha confermato un ribasso del 13,99273% sull'importo del presente incarico posto a base di gara;

PRESO ATTO che l'offerta presentata dall' Ing. Gherardo Montano (C.F.:MNTGRR67M04D612T, P.IVA:02177450489), risulta conveniente per l'Amministrazione Comunale, sia in termini economici che in termini di continuità fra la fase di progettazione e quella esecutiva;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla Direzione Lavori opere impiantistiche e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativa all'intervento di "Restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene e alla realizzazione di opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza", in favore dell' Ing. Gherardo Montano (C.F.:MNTGRR67M04D612T, P.IVA:02177450489), con studio A Firenze, Via della Fortezza n. 1, per l'importo di Euro 32.682,76 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 1.307,31 ed Iva (22%) pari ad Euro 7.477,79, per complessivi Euro 41.467,86;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 41.467,86, disponibile nel quadro economico dell'intervento alla voce "incarichi professionali", trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 6606/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dalla ditta aggiudicataria la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare all'Ing. Gherardo Montano (C.F.:MNTGRR67M04D612T, P.IVA:02177450489), con studio A Firenze, Via della Fortezza n. 1, l'incarico professionale relativo alla Direzione Lavori opere impiantistiche e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativa all'intervento di "Restauro, recupero e valorizzazione della Villa Medicea "La Magia" a Quarrata, con interventi in corrispondenza dei locali interni, finalizzati alla tutela, conservazione e fruizione del bene e alla realizzazione di opere impiantistiche per antintrusione, rilevazione incendi e videosorveglianza", per l'importo di Euro 32.682,76 oltre oneri professionali 4% pari ad Euro 1.307,31 ed Iva (22%) pari ad Euro 7.477,79, per complessivi Euro 41.467,86;

3) di assumere il relativo impegno di spesa in favore dell'Ing. Gherardo Montano (C.F.:MNTGRR67M04D612T, P.IVA:02177450489), per l'importo complessivo di Euro € 41.467,86, con imputazione finanziaria al cap. 6606/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

4) di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

5) di dare atto che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione, al termine dell'incarico a presentazione di regolare fattura;

6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

7) di dare atto che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

9) di dare atto che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale ed abilitazione al coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008);

10) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazione contenuto nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

11) di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

12) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**24-08-2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**BERTACCINI ALESSANDRO**