



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1235 del 06-12-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE "F. RACITI", CIG 8042236717 - AGGIUDICAZIONE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 383
Proposta del settore n. 408*

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 947 del 03/10/2019 si stabiliva di procedere all'affidamento in concessione della gestione dello stadio comunale "F. Raciti" e della pista di atletica ubicato in Via Trento n. 94 a Quarrata (PT) previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, approvando il relativo capitolato speciale di appalto;
- con il medesimo provvedimento veniva, inoltre, disposto di delegare il Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali alla predisposizione degli atti di gara ed al suo svolgimento, attivando la procedura di affidamento in modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- con determinazione n. 961 del 08/10/2019 del Responsabile Servizio Affari Generali e Attività Negoziali si approva l'avviso di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto e con determinazione n. 1044 del 30/10/2019 veniva approvata la lettera di invito ed i suoi allegati, stabilendo di attivare la procedura in modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 10:00 del giorno 29/11/2019;
- con determinazione n. 1200 del 02/12/2019 del Responsabile Servizio Affari Generali e Attività Negoziali è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- con verbale n. 1 del 29/11/2019 il responsabile della procedura di gara prendeva atto della presentazione di una busta elettronica contenente l'offerta da parte dell'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia con sede in Quarrata, via Vecchia Fiorentina II tronco 25, codice fiscale e partita iva 00911480473;
- dopo aver verificato la conformità della documentazione amministrativa presentata, ammetteva l'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia alla successiva fase di gara, rinviando i lavori alla Commissione giudicatrice;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale di gara n. 2 redatto in data 02/12/2019, la Commissione ha proceduto in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata da parte dell'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia, attribuendo il punteggio complessivo di 30,00 punti e successivamente, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica, attribuendo il punteggio complessivo di 30,00 punti e quindi per un punteggio totale ottenuto di 60,00 punti, a fronte di un ribasso offerto pari allo 0,10% sull'importo annuale a base di gara di € 19.000,00 Iva inclusa, per un importo annuale che il Comune dovrà corrispondere al Concessionario pari ad € 15.558,20 oltre IVA 22% per complessivi € 18.981,00;

CONSIDERATO che:

- la procedura di gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;
- occorre provvedere all'approvazione dei verbali di gara nonché all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

RITENUTO di procedere all'affidamento in concessione del servizio in oggetto all'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia con sede in Quarrata, via Vecchia Fiorentina II tronco 25, codice fiscale e partita iva 00911480473 per la durata di anni nove (9) dal giorno 04/04/2020 al giorno 03/04/2029;

DATO ATTO che l'offerta tecnica dell'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia risulta parte integrante e sostanziale della concessione unitamente alla documentazione di gara (Capitolato Speciale di Appalto e lettera di invito) e che ai sensi dell'Art. 3 del C.S.A. il Comune di Quarrata corrisponderà al gestore un contributo annuo di € 18.981,00 IVA inclusa in due rate semestrali posticipate dietro presentazione di regolari fatture elettroniche di € 9.490,50 per ciascuna rata;

CONSIDERATO che per quanto riguarda l'annualità 2020 il contributo da corrispondere al concessionario è ridotto proporzionalmente sulla base dell'effettivo periodo di gestione ed ammonta ad € 14.144,75 IVA inclusa, e precisamente per il periodo 04/04/2020-30/06/2020 per € 4.654,25 e per il periodo 01/07/2020-31/12/2020 per € 9.490,50;

RITENUTO pertanto di dover procedere ad assumere i seguenti impegni di spesa al bilancio 2019-2021, perfezionando le prenotazioni assunte con Determinazione 947 del 03/10/2019:

- Cap. 2501 per € 14.144,75, annualità 2020, prenotazione n. 3153/2019;
- Cap. 2501 per € 18.981,00, annualità 2021, prenotazione n. 3153/2019;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa nelle rispettive annualità di competenza;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

DATO ATTO che:

- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione

digitale;

- il contributo da parte del Comune verrà liquidato in due rate semestrali posticipate a seguito della presentazione da parte del concessionario delle relazioni a rendiconto di cui all'art. 12 del Capitolato speciale di Appalto e delle relative fatture elettroniche;
- il codice identificativo di gara (CIG) è 8042236717;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 24/10/2019 di variazione del bilancio di previsione 2019/2021;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara nn. 1 e 2 relativi alla procedura di gara per l'affidamento in concessione della gestione dello stadio comunale "F. Raciti", del pertinente campo sussidiario e della pista di atletica ubicato in Via Trento n. 94 a Quarrata (PT), depositati in atti del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali;

2. Di procedere all'aggiudicazione definitiva della suddetta concessione nei confronti dell'Unione Sportiva Dilettantistica Olimpia con sede in Quarrata, via Vecchia Fiorentina II tronco 25, codice fiscale e partita iva 00911480473, alle condizioni stabilite dal CSA e dall'offerta tecnica e per un contributo annuale che il Comune dovrà corrispondere al Concessionario pari ad € 18.981,00 IVA inclusa, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati dal Concessionario stesso in sede di gara;

3. Di assumere i correlati impegni di spesa perfezionando le prenotazioni assunte con Determinazione 947 del 03/10/2019:

- Cap. 2501 per € 14.144,75, annualità 2020, prenotazione n. 3153/2019;
- Cap. 2501 per € 18.981,00, annualità 2021, prenotazione n. 3153/2019;

4. Di dare atto che:

- la durata della concessione è stabilita in anni nove (9), dal giorno 04/04/2020 al giorno 03/04/2029;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

- nel contratto saranno integralmente disciplinati i rapporti tra il Comune di Quarrata ed il Concessionario gestore del servizio, nel rispetto di quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto approvato con Determina a contrarre n. 947 del 03/10/2019 e dall'offerta tecnica presentata in sede di gara;

- il contributo da parte del Comune verrà liquidato in due rate semestrali posticipate a seguito della presentazione da parte del concessionario delle relazioni a rendiconto di cui all'art. 12 del Capitolato speciale di Appalto e delle relative fatture elettroniche, come meglio descritto in premessa;

- di assumere gli impegni relativi alle annualità non comprese nel bilancio di previsione 2019/2021, non appena gli strumenti di programmazione finanziaria lo consentiranno;

5. Di dare atto inoltre di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa nelle rispettive annualità di competenza;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L.145/2018;

6. di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Sandro Parra del Servizio Lavori Pubblici.

Data
04-12-2019

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI