



Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata



Servizio Certificato  
ISO 9001

**RELAZIONE EX ART. 71 D.IGS.  
50/2016**

**PROCEDURA APERTA PER  
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO  
ENERGIA PER GLI IMPIANTI  
TERMICI DEGLI EDIFICI DI  
PROPRIETA’ O IN USO  
ALL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
DI QUARRATA E FUNZIONE DI  
TERZO RESPONSABILE PER UN  
PERIODO DI ANNI UNO. - **CIG .....**  
**(GARA N. 28/2019)****

Approvato Il 01/10/2018





Ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 50/2016, questa Stazione Appaltante utilizza per la procedura di gara indicata il bando tipo n. 2 approvato da ANAC con deliberazione n. 1228 del 22/11/2017. In ossequio tuttavia a quanto previsto dal medesimo articolo di legge, vengono apportate le seguenti modifiche debitamente motivate.

Innanzitutto l'intero testo è stato adattato alla forma della procedura in quanto la gara verrà svolta interamente con sistema telematico e non in forma cartacea come previsto dal bando tipo.

### **Paragrafo 6 Requisiti generali**

Il Consiglio dell'Autorità, nella seduta del 21 novembre 2018, ha deliberato di pubblicare il seguente chiarimento:

«Si segnala che è stato abrogato l'art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010 (ai sensi dell'art. 8, comma 10 del d.lgs. 25 maggio 2017 n. 90) che prescriveva, ai fini della partecipazione alla gara, per gli operatori economici aventi sede nei paesi inseriti nelle black list, il possesso dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi del medesimo decreto. Pertanto, la clausola relativa alla black list di cui al punto 6 del bando tipo nonché le dichiarazioni integrative relative alla black list di cui al punto 15.3.1 del medesimo dovranno considerarsi come non apposte. Le Amministrazioni non dovranno più prevedere nel bando di gara, senza obbligo di motivazione, la richiesta dell'autorizzazione per gli operatori aventi sede nei paesi inseriti nelle black list. Laddove siano ancora presenti nei bandi di gara tali clausole, esse debbono ritenersi come non apposte, in quanto recanti una causa di esclusione non più prevista dalle disposizioni di legge vigente, il che rende le clausole citate contrarie alla previsioni dell'art. 83, comma 8, ultimo periodo del Codice».

Il predetto chiarimento è stato pubblicato sul sito il 23 novembre 2018.

### **Paragrafo 7 Requisiti Speciali e mezzi di prova**

Ai sensi della deliberazione ANAC n. 157 del 17/02/2016, trattandosi di procedura interamente telematica, l'Amministrazione procederà in via autonoma alla verifica dei requisiti senza utilizzare il sistema AVCPass. Per questi motivi, il concorrente non dovrà presentare il Passoe.

### **Paragrafo 8 Avalimento**

Relativamente all'ultimo paragrafo del predetto paragrafo secondo il quale "La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento." deve comunque essere letto conformemente a quanto stabilito dal Consiglio di Stato Adunanza Plenaria n. 23 del 04/11/2016 secondo cui non è ammissibile «un'interpretazione tale da configurare la nullità del contratto di avalimento in ipotesi (...) in cui una parte dell'oggetto del contratto di avalimento, pur non essendo puntualmente determinata fosse tuttavia agevolmente determinabile dal tenore complessivo del documento, e ciò anche in applicazione degli articoli 1346, 1363 e 1367 del codice civile». Nel caso di specie trattandosi di avalimento di garanzia, l'onere circa la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse fornite dall'impresa ausiliaria verrà letta in senso conforme a quanto statuito da CDS 953/2018.

### **Paragrafo 10 Garanzia provvisoria a favore del comune di Quarrata**

E' stata puntualizzata la possibilità che le cauzioni possano essere rese anche da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993 (previsione dell'art. 93 del Codice dei Contratti).

Per semplificare il procedimento, in caso di copia informatica di documento analogico, si è aggiunta la possibilità di dichiarare la conformità da parte del Legale Rappresentante dell'impresa.

Per la riduzione della cauzione in presenza di ISO, è sufficiente in sede di gara la dichiarazione sul possesso della qualità all'interno del DGUE, pertanto non è necessario per il concorrente presentare copia della certificazione.

### **Paragrafo 12 Pagamento del contributo a favore dell'Anac**

Si riconosce la soccorribilità del pagamento del contributo a favore di ANAC. Vero che il pagamento è condizione di ammissibilità dell'offerta, ma considerando il principio di massima partecipazione – che prevale sul principio della par condicio – l'eventuale mancato pagamento sarà oggetto di soccorso istruttorio. Conformemente ad una lettura comunitariamente orientata, cfr. sentenza CGUE del 02/06/2016 n. C – 27/15, anche la giurisprudenza amministrativa italiana si è orientata a



riconoscere soccorribile detto elemento (TAR Lazio 10/10/2017 n. 11031, confermata da CDS 2386/2018) in quanto nessuna norma di legge prevede la sanzione dell'esclusione in caso di mancato adempimento dell'onere del pagamento del contributo ANAC e quindi la clausola contenuta nel bando tipo risulta nulla in forza del comma 8 dell'art. 83 D.Lgs. 50/2016 (TAR Trento 22/02/2018 n.44).

### **Paragrafo 15.1 Domanda di partecipazione**

Si veda quanto scritto a proposito dei consorzi art. 45 comma 2 lett. b) e c) sull'obbligo di indicare o meno la consorziata esecutrice.

### **Paragrafo 15.3.1 Dichiarazioni integrative**

**15.3.1.a)** Relativamente alle dichiarazioni ex art. 80 comma 1 e 2 del Codice dei Contratti, riferito ai soggetti elencati nel comma 3 del medesimo articolo, si specifica che viene inserita la possibilità per l'operatore economico di far rendere le dichiarazioni direttamente dai soggetti ivi indicati. Pertanto, se il legale rappresentante del concorrente nulla dice o specifica, sarà lui stesso a rendere le dichiarazioni anche con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice (altri legali rappresentanti, direttori tecnici etc.). Se invece il sottoscrittore non intendesse rendere le dichiarazioni anche per altri – considerando che la dichiarazione porta con sé inevitabilmente delle responsabilità – viene lasciata la possibilità che siano direttamente i soggetti a rendere le dichiarazioni richieste. A tal fine la stazione appaltante mette a disposizione i relativi fac simili.

### **Paragrafo 21 Valutazione delle offerte tecniche ed economiche**

Il Rup, o seggio di gara, una volta terminata la fase di controllo della documentazione amministrativa, procederà ad ammettere i concorrenti alla fase successiva. Il Bando Tipo prevede che l'apertura delle offerte tecniche sia effettuata in seduta pubblica dalla commissione giudicatrice. Tuttavia, considerando che nel nostro caso, la gara è svolta interamente in forma telematica, e che proprio l'utilizzo di detto sistema garantisce la tracciabilità di tutte le operazioni svolte nonché l'immodificabilità delle offerte, l'operazione di apertura delle offerte tecniche – che su START equivale a sbloccare il passo successivo alla documentazione amministrativa – verrà fatta dal Rup e/ o dal seggio di gara in seduta pubblica.

### **Paragrafo 23 Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto**

E' stata aggiunta la facoltà della stazione appaltante di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

### **Paragrafo 24 Clausola sociale**

Non è prevista alcuna clausola sociale non trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera.

Data

Il Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali

Danila Bandaccari