



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO AFFARI GENERALI E ATTIVITA' NEGOZIALI

DETERMINAZIONE N. 450 del 30-04-2024

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

APPALTO DEL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO DEL COMUNE DI QUARRATA DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART.59, COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E MODIFICHE PIAO 1.2.1_0008

Il presente provvedimento è esecutivo dalla firma del responsabile del Servizio competente.

*Determinazione del settore n. 50
Proposta del settore n. 160*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con determinazione a contrattare n. 422 del 19/04/2024 del Servizio Lavori Pubblici si stabiliva di avviare apposita procedura aperta per l'affidamento del "Servizio di manutenzione verde pubblico e decoro urbano del Comune di Quarrata, da attuare mediante accordo – quadro (articolo 59 del D.Lgs. n. 36/2023) - anni 2024- 2025- 2026";
- che con la citata determinazione veniva approvato il progetto e il CSA e i relativi allegati;
- con determinazione n. 449 del 30/04/2024 il dirigente Area Servizi alla Persona e di Supporto Amministrativo nominava RUF della gara la sottoscritta responsabile;
- con la determinazione a contrattare n. 422/2024, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) delegava il Servizio AGAN alla predisposizione degli atti di gara con conseguente individuazione dei termini di ricezione delle offerte, delle modalità di presentazione della documentazione di gara e di procedere con la pubblicazione degli atti;
- che il codice CIG non è stato ancora acquisito in quanto, in virtù del nuovo procedimento di gara vigente a partire dal 1 gennaio 2024 volto alla digitalizzazione dei contratti pubblici, il CIG viene acquisito a valle del procedimento;

CONSIDERATO CHE, in seguito all'approvazione del progetto di cui alla determinazione 422/2024, e a successivi approfondimenti effettuati in concomitanza con la redazione degli atti di gara, risulta opportuno procedere ad alcune modifiche al progetto medesimo, ed in particolare:

a) all'art. 11 del CSA si disciplina la revisione prezzi richiamando il DL 4/2022, applicabile tuttavia ai lavori pubblici, e non ai servizi. In ogni caso, l'istituto della revisione è oggi disciplinato dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023. Per questi motivi si ritiene opportuno modificare l'art. 11 nel seguente modo:

"1. I prezzi in base ai quali saranno liquidate e pagate le prestazioni comprendono:

a) Per gli operai: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere, per la loro manutenzione, per gli infortuni, le assicurazioni sociali ed accessorie di ogni genere, per le spese di illuminazione del cantiere in caso di interventi notturni o in luoghi oscuri, le spese generali e l'utile di impresa.

b) Per i mezzi e le attrezzature (in proprietà o nolo): ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera efficienti e pronti al loro uso, comprese le quote di ammortamento, le spese di manutenzione, il carburante, i lubrificanti, gli oli, i grassi ed i consumi di ogni genere, il personale necessario con tutti gli oneri del punto "a", gli oneri relativi ai periodi di inoperosità, le spese generali e l'utile di impresa;

c) Per i materiali: ogni spesa per la fornitura, carico, trasporto, scarico, dazi, cali, perdite, sprechi, rotture ecc., nessuna eccettuata, per darli integri e pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro. Sono comprese altresì le spese generali e l'utile di impresa;

2. L'offerta presentata deve intendersi, inoltre, comprensiva degli ulteriori oneri derivanti:

- *dalla frammentarietà degli interventi che potranno essere condotti per tratti, anche saltuari e comunque secondo quanto sarà stabilito in corso d'opera a giudizio insindacabile dal DEC;*
- *dalla natura, dalla consistenza e dalle condizioni e limitazioni imposte dalla rete viaria nella zona interessata dalle manutenzioni;*
- *dalle limitazioni della rete viaria di adduzione all'area interessata;*

- dal raggiungimento dell'area interessata e dalla formazione di un eventuale cantiere: non saranno computate in alcun modo economie che contemplino tempi di raggiungimento dell'area interessata e/o pause derivanti dallo spostamento del cantiere, né economie per fermi macchina;
- dalla fornitura e posa in opera di tutta la necessaria segnaletica stradale sia orizzontale che verticale provvisoria ai sensi di legge, compreso la segnaletica per l'illuminazione/segnalazione di cantieri notturni, l'acquisizione di autorizzazioni/ordinanze, necessarie per eseguire gli interventi richiesti in conformità alle vigenti normative in materia di igiene, salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro ed in materia di viabilità stradale;
- dalla necessità di disporre la reperibilità per gli interventi di pronto intervento descritti al precedente articolo 8.

3. I prezzi offerti sotto le condizioni del contratto e del presente capitolato speciale, si intendono accettati dall'Affidatario in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio, pertanto sono da considerarsi fissi ed indipendenti da qualsiasi eventualità per tutta la durata del contratto (fino al 31.12.2026).

4. Come previsto dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzeranno gli indici dei prezzi al consumo. La richiesta dovrà essere inviata tramite pec, corredata da documenti probatori comprovanti l'aumento dei prezzi.

A seguito dell'istanza di revisione dei prezzi, la Stazione Appaltante attiverà una procedura istruttoria e darà riscontro scritto all'operatore economico entro 30 giorni dal ricevimento della stessa."

b) i requisiti speciali richiesti nel progetto vengono modificati per essere meglio rispondenti all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023. Pertanto, per partecipare alla procedura di gara, verrà richiesto come requisito speciale di capacità economica finanziaria l'aver un fatturato globale maturato nel triennio precedente alla pubblicazione del bando non inferiore ad € 180.000,00 Iva esclusa;

c) per la valutazione degli elementi discrezionali, il progetto prevede l'utilizzo del confronto a coppie. Si ritiene di specificare all'interno degli atti di gara che detto sistema sia utilizzato in presenza di offerte ammesse pari o inferiore a 12, mentre in caso di offerte in numero superiore si utilizzerà un sistema diverso, questo per semplificare i lavori della commissione giudicatrice;

d) il D.Lgs.36/2023 non contiene una indicazione su quando un'offerta, valutata con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sia da considerare anomala. Il progetto del RUP non include nessuna. Si ritiene pertanto di prevedere all'interno degli atti di gara la specificazione che l'offerta sarà considerata anomala laddove il punteggio ottenuto sia dall'offerta tecnica che dall'offerta economica sia superiore ai 4/5 dei rispettivi fattori ponderali;

e) nell'allegato previsto all'interno del progetti, vi è un errore materiale nel punteggio relativo al criterio n. 2 Gestione delle emergenze, in quanto ad entrambi i sottocriteri vengono attribuiti 5 punti. Si procede pertanto a rettificare il criterio nel seguente modo:

Gestione delle emergenze, punti 10 così suddivisi: - modalità di intervento in caso di imprevisto: 3 punti; tempi di intervento in caso di imprevisto che la commissione riterrà motivati e giustificabili sulla base della relazione presentata: 2 punti;

f) nello stesso allegato dei criteri, relativamente al criterio 7 Certificazione di qualità ambientale, verranno attribuiti i punti unicamente al caso di possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 o in caso di possesso della certificazione Emas;

RITENUTO pertanto necessario approvare il disciplinare di gara nonché i modelli di dichiarazioni;

DATO ATTO che:

- tutto quanto richiamato sopra è stato concordato con il RUP dell'appalto;
- il presente provvedimento non comporta oneri economici;

VISTO:

- il D.Lgs.36/2023;
- L. 241/1990;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.76 del 27.12.2023 con la quale è stato approvato il DUP 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.82 del 27.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- la Deliberazione di G.C. n.26 del 20/02/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del PIAO e del PEG 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata a partire dal'1/4/2018, provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- la deliberazione G.C. n 209 del 28/12/2022 di presa d'atto della proposta presentata dai Dirigenti delle tre Aree e dal Segretario Generale, relativa alla costituzione delle Posizioni Organizzative e finalizzata alla richiesta del budget necessario;
- la determinazione del Dirigente dell'Area 2 Servizi alla persona e di supporto amministrativo n. 1379 del 31/12/2022 di conferimento dell'incarico di titolare di posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali, dott.ssa Danila Bandaccari, fino al 31/12/2024, nonché la delega di funzioni dirigenziali con attoprot. 177 del 02/01/2024;

DATO ATTO che il provvedimento è assunto nell'ambito delle proprie competenze in coerenza con gli obiettivi di DUP e PIAO attribuiti al Servizio Affari Generali e Attività Negoziali;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse al presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il disciplinare di gara allegato al presente quale parte integrante e

sostanziale, nonché tutte le modificazioni/integrazioni e specificazioni descritte sopra;

3) di dare atto che il bando verrà compilato direttamente in piattaforma START;

4) di dare atto che sarà possibile apporre modifiche a detto documento in caso di necessità o in caso di errori;

5) di dare atto che la gara si svolgerà in modalità interamente telematica previo utilizzo della piattaforma START;

6) di dare atto:

- che il CIG verrà acquisito al momento della pubblicazione degli atti di gara;

- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio;

- che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto;

- che il RUP è l'Arch. Gianluca Osonagli del Servizio Lavori Pubblici e che il RUF della procedura di gara è la Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali Danila Bandaccari;

- che il presente provvedimento è efficace dalla sua sottoscrizione non comportando impegni economici.

Data

30-04-2024

Il Responsabile del Servizio

BANDACCARI DANILA