



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 1104 del 05-12-2018

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI, PER LA SCUOLA MATERNA E MEDIA DI VIGNOLE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 307  
Proposta del settore n. 389*

RICHIAMATA la Determinazione n. 520 del 18/07/2015 con la quale sono stati affidati, all'Ing. Stefano Suzzi, con studio tecnico in Monsummano Terme, le prestazioni relative alla progettazione degli impianti elettrici, rilascio DI.RI tecnica per gli impianti elettrici esistenti, calcolo di verifica contro le scariche atmosferiche, certificazione di resistenza dei materiali e delle strutture, asseverazioni e presentazione pratiche vv. ff. per il rilascio parere progetto per l'edificio adibito a scuola materna e media di Vignole, in virtù delle disposizioni di cui al Dpr 151/2011;

PRESO ATTO che occorre:

- sostituire e adeguare gli apparecchi per l'illuminazione di emergenza;
- installare un impianto di segnalazione per l'allarme incendio nel locale archivio;
- sostituire n.1 maniglione antipánico con altro con marcatura CE;
- adeguare il quadro elettrico generale a servizio dell'edificio adibito a scuola materna, il quadro elettrico generale a servizio dell'edificio adibito a scuola media e il quadro elettrico generale a servizio del gruppo di pressurizzazione;
- posizionare i cartelli per la segnalazione delle apparecchiature elettriche e di sicurezza;
- incrementare il numero degli estintori;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'ing. Iuri Gelli, depositato agli atti del servizio lavori pubblici, composto da computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori, capitolato speciale appalto, planimetria piano terra scuola media, planimetria piano primo scuola media, planimetria scuola materna e schema unifilare quadri elettrici, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria necessari all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, relativi alla scuola materna e media di Vignole, a Quarrata (PT), il cui importo stimato ammonta a € 29.500,00 (oltre IVA 22%);

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che in ragione dell'importo dell'affidamento inferiore a Euro 40.000,00, i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO inoltre l'art. 6, comma 2, lettera d) del vigente Regolamento Comunale per affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

CONSIDERATO che, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, le prestazioni in oggetto verranno affidate ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno cinque preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte alla piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana, per tale tipologia di lavori;

DATO atto che si procederà nel rispetto di quanto stabilito dalla deliberazione dell'ANAC n.206 del 01/03/2018 che ha aggiornato al D.Lgs.56/2017 le Linee Guida n.4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, disponendo in merito all'applicazione del principio della rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi, che il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento."

DATO ATTO che:

- la procedura negoziata ad invito sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;
- l'importo a base di gara è pari a Euro 29.500,00 di cui Euro 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 6.490,00, per complessivi Euro 35.990,00.
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è quello del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre IVA di legge;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la somma di € 35.990,00 (IVA 22% inclusa), trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2018/2020:

- quanto a Euro 26.000,00 al Capitolo 6344.5, annualità 2019;
- quanto a Euro 9.990,00 al Capitolo 6221.500, annualità 2019;

VISTI il progetto esecutivo redatto dall'ing. Iuri Gelli, composto da computo metrico

estimativo, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori, capitolato speciale appalto, planimetria piano terra scuola media, planimetria piano primo scuola media, planimetria scuola materna e schema unifilare quadri elettrici, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, oltre alla lettera d'invito;

RITENUTI i suddetti documenti di gara meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z612609FEC;

- il Codice Unico di progetto (CUP) è il seguente: C85B18000590004;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2018/2020;

- che con la sottoscrizione del contratto sarà indicata l'effettiva esigibilità del debito;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- il D.P.R. 380/2001;

- il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a);

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- il D. Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale per affidamenti di appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01/03/2018 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018/2020;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 01/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla sua definitiva approvazione, come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 27/03/2018 di approvazione del PEG 2018/2020;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di approvare il progetto esecutivo redatto dall'ing. Iuri Gelli, composto da computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori, capitolato speciale appalto, planimetria piano terra scuola media, planimetria piano primo scuola media, planimetria scuola materna e schema unifilare quadri elettrici, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, oltre alla lettera d'invito, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria necessari all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, per la scuola materna e media di Vignole;

3) di stabilire, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, previa valutazione comparativa di almeno cinque preventivi di altrettanti operatori economici individuati tra le ditte iscritte nella piattaforma telematica START istituita dalla Regione Toscana;

4) di dare atto che si procederà nel rispetto di quanto stabilito dalla deliberazione ANAC n. 206 del 01/03/2018 che ha aggiornato al D.Lgs. 56/2017 le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, disponendo l'applicazione del principio della rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di opere comportando, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento;

5) di dare atto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

6) di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria necessari all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, per la scuola materna e media di Vignole;

- l'importo posto a base di gara è pari a € 29.500,00 di cui € 800,00 quali oneri relativi alla

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per Euro 6.490,00 e così per complessivi Euro 35.990,00;

- la modalità di scelta dell'operatore economico contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 condotta tramite l'utilizzo della piattaforma elettronica START;

- le ditte da invitare alla gara in oggetto saranno almeno cinque e verranno individuate fra quelle aventi requisiti di ordine tecnico-organizzativo con esperienza specifica nel settore regolarmente iscritte al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

7) di prenotare, per le motivazioni riportate in premessa, la somma di € 35.990,00 (IVA 22% inclusa) ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2018/2020:

- quanto a Euro 26.000,00 al Capitolo 6344.5, annualità 2019;

- quanto a Euro 9.990,00 al Capitolo 6221.500, annualità 2019;

8) di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;

- che con la sottoscrizione del contratto sarà indicata l'effettiva esigibilità del debito;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della vigente normativa, è il Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli.

**Data**  
**04-12-2018**

**Il Responsabile del Servizio**  
***GELLI IURI***