



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 610 del 20-06-2023

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO - CIG ZAB3B5A62D - ING. GHERARDO MONTANO - RUP CAPECCHI - CODICE 3.2.1.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 217  
Proposta del settore n. 467*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO che nel corso degli anni il Servizio Lavori Pubblici ha realizzato una serie di interventi in vari immobili di proprietà comunale finalizzati all'acquisizione del Certificato Prevenzione Incendi (CPI), secondo quanto prescritto dalla vigente normativa tecnica di settore;

RICORDATO che il Certificato di Prevenzione Incendi ha durata quinquennale e pertanto decorso tale termine lo stesso deve essere rinnovato, verificando che nel frattempo non siano intercorse modifiche impiantistiche e/o strutturali agli immobili tali da richiedere la presentazione di una nuova pratica antincendio al Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

VERIFICATO che risultano in scadenza i Certificati Prevenzione Incendi dei seguenti immobili di proprietà comunale:

- scuola primaria di Catena, di Vignole e di via Torino;
- museo della civiltà contadina "Casa di Zela";
- palestra di via Lippi;

PRESO ATTO pertanto che occorre procedere al rinnovo dei CPI per i predetti immobili entro i termini di scadenza sopra richiamati;

RILEVATO che il personale interno al Servizio Lavori Pubblici è quantitativamente carente e non in grado di assumere il suddetto incarico, anche in conseguenza dello svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta dal verbale redatto in data 29/05/2023, conservato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

DATO ATTO altresì della carenza di personale interno all'Ente che possa svolgere l'attività oggetto dell'incarico, accertata mediante ricognizione interna (richiesta prot. int. n. 25688/2023) che ha dato esito negativo (nota prot. 25914/2023 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

PRESO ATTO che occorre individuare un professionista esterno abilitato ed iscritto al relativo albo/ordine professionale con comprovata esperienza nel settore degli impianti antincendio, ai sensi della legge 7 Dicembre 1984, n. 818, a cui affidare l'incarico professionale finalizzato alla predisposizione della documentazione tecnica e amministrativa necessaria al rinnovo del Certificato Prevenzione Incendi negli immobili sopra richiamati;

DATO ATTO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla predisposizione degli elaborati necessari al rinnovo del certificato di prevenzione incendi relativo alla scuola primaria di Catena, Vignole e di via Torino, alla palestra di via Lippi e al museo della civiltà contadina "Casa di Zela", a professionista che, per sua competenza, rivesta adeguata qualifica tecnica e sia iscritto nel relativo albo/ordine professionale (albo legge 818/1984);
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta da rilevazione effettuata in data 29/05/2023 e dalla ricognizione interna (Prot. n. 25688/2023 e 25914/2023), conservati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- 3) l'incarico professionale si compone delle seguenti prestazioni: sopralluoghi negli edifici interessati (scuola primaria di Catena, Vignole e di via Torino, palestra di via Lippi e museo della civiltà contadina "Casa di Zela"), eventuali rilievi ove necessario, verifica circa la corrispondenza dello stato di fatto dei luoghi con l'ultimo CPI rilasciato, progettazione degli eventuali interventi di adeguamento necessari, predisposizione di tutta la documentazione necessaria (sia tecnica che amministrativa) per la presentazione della richiesta di rinnovo del CPI al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, il tutto secondo quanto previsto dalla vigente normativa tecnica di settore;
- 4) la durata della prestazione è fissata in modo da ottenere la documentazione da presentare al comando Provinciale dei Vigili del Fuoco prima dei relativi termini di scadenza, stante la necessità di rinnovare i certificati prevenzione incendi;
- 5) il compenso per il professionista, stimato dal Servizio Lavori in base agli attuali prezzi di mercato e allo svolgimento di analoghe prestazioni svolte in passato, per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, ammonta ad euro € 7.090,00 (oltre oneri previdenziali e IVA), mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di garantire il rispetto della vigente normativa tecnica di settore in materia di prevenzione incendi;

DATO ATTO che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare, successivamente,

all'aggiudicatario della presente procedura, eventuali prestazioni professionali (progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori), previa acquisizione di nuovi preventivi e confronto con altri operatori, secondo quanto previsto dalla vigente normativa;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 139.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della Legge 120/2020 e ss. mm. ii. previo invito di almeno n. 3 operatori economici idoneamente qualificati ed iscritti alla piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

RICORDATO che:

- le modalità di presentazione dell'offerta sono stabilite nella lettera di invito;
- l'importo dell'incarico è stato stimato in euro 7.090,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo stimato pari ad euro 7.090,00;
- in data 29/05/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura concorrenziale n. 12003/2023, con invito degli operatori economici seguenti:
  1. Studio ing. Gherardo Montano P.IVA: 02177450489 C.F.: MNTGRR67M04D612T
  2. Architetto Laura Bastianini P.IVA: 06133640489 C.F.: BSTLRA84B67D612R
  3. Ing. Piercarlo Molta P.IVA: 02237420977 C.F.: MLTPCR60M21F205I

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza previsto (ore 12,00 del 05/06/2023) è pervenuta l'offerta dell'Ing. Gherardo Montano (P.IVA:02177450489, C.F.: MNTGRR67M04D612T), con sede in Firenze (FI), Via Della Fortezza 1, che ha offerto un importo di euro 6.800,00 oltre oneri previdenziali previdenziali (4%) per euro 272,00, ed IVA 22% per euro 1.555,84, per complessivi euro 8.627,84;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo al rinnovo dei certificati di prevenzione incendi relativi alla scuola primaria di Catena, Vignole e di via Torino, alla palestra di via Lippi e al museo della civiltà contadina "Casa di Zela" in favore dell'Ing. Gherardo Montano (P.IVA:02177450489, C.F.: MNTGRR67M04D612T), con sede in Firenze (FI), Via Della Fortezza 1, per l'importo complessivo di euro 8.627,84, che trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023:

- quanto a Euro 5.500,00 al capitolo 1494.0;
- quanto a Euro 1.500,00 al capitolo 1948.0;
- quanto a Euro 1.627,84 al capitolo 2278.0;

DATO ATTO, inoltre, che:

- il codice identificativo di gara (CIG) è ZAB3B5A62D;
- è stata acquisita dall'Ing. Gherardo Montano la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità in un'unica soluzione al termine dell'incarico;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 108/2021;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20/02/2023 di approvazione del PIAO 2023/2025 e del PEG 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini, quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2023/2025 (Codice 3.2.1- Qualità degli spazi urbani);

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare all'Ing. Gherardo Montano (P.IVA:02177450489, C.F.: MNTGRR67M04D612T), con sede in Firenze (FI), Via Della Fortezza 1, l'incarico professionale per la redazione degli elaborati necessari al rinnovo dei certificati di prevenzione incendi relativi alla scuola primaria di Catena, Vignole e di via Torino, palestra di via Lippi e museo della civiltà contadina "Casa di Zela", per l'importo di euro 6.800,00 oltre oneri previdenziali previdenziali (4%) per euro 272,00, ed IVA 22% per euro 1.555,84, per complessivi euro 8.627,84;

3) di impegnare in favore dell'Ing. Gherardo Montano la somma complessiva di euro 8.627,84 con imputazione finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023:

- quanto a Euro 5.500,00 al capitolo 1494.0;
- quanto a Euro 1.500,00 al capitolo 1948.0;
- quanto a Euro 1.627,84 al capitolo 2278.0;

4) di dare atto di aver acquisito la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

5) di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

6) di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione secondo quanto previsto dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità e secondo quanto indicato nel relativo disciplinare di incarico;

7) di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8) di dare atto di aver verificato:

- preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così

come riformulato dalla L. 145/2018;

9) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Istruttore tecnico Luca Capecchi del Servizio Lavori Pubblici.

10) di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 42 d.lgs. 50/2016 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

11) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

12) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

**Data**  
**15-06-2023**

**Il Responsabile del Servizio**  
***BERTACCINI ALESSANDRO***