



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI, RIFERITA ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO SUSSIDIARIO DELLO STADIO COMUNALE "F. RACITI" DI QUARRATA, CON REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI E DI NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA – GARA 4/2022

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno cinque (05) del mese di luglio (07), alle ore 8.20 presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 377 del 11/05/2022 si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio in oggetto per un importo a base d'asta di € 203.003,58= oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 0,00.=, IVA e oneri previdenziali esclusi, da aggiudicare tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3 del citato decreto utilizzando il meccanismo dell'inversione procedimentale delle buste ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con L.55/2019, e modificato con D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021;
2. che con la suddetta determinazione veniva approvata la documentazione tecnica predisposta dal RUP (relazione tecnica sulla determinazione del corrispettivo ex art. 23 comma 15 D.Lgs. 50/2016, Capitolato speciale d'appalto) e si delegava il Servizio AGAN alla predisposizione degli atti di gara, alla pubblicazione delle stessa e alla gestione delle successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;
3. che si stabiliva di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che con determinazione del Responsabile del Servizio AGAN n. 393 del 13/05/2022 si procedeva ad approvare gli atti di gara (bando di gara e disciplinare con i relativi allegati);
5. che è stata data pubblicità alla gara d'appalto ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione dell'avviso di gara:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° serie speciale - n. 57 del 18/05/2022;
 - all'Albo Pretorio del Comune, rep. n. 813/2022 del 16/05/2022;
 - sul sito del Comune di Quarrata (www.comune.quarrata.pt.it) in data 16/05/2022;
 - sul sito della Regione Toscana alla pagina della Banca Dati Sitat ex art. 29 commi 1, 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

toscana-sitat-) in data 16/05/2022;

6. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 20/06/2022 alle ore 10:00;

7. che in data 08/06/2022, al fine di correggere un refuso segnalato in un quesito, e al fine di assicurare agli operatori economici interessati il tempo necessario a ri-adequare eventualmente il progetto, veniva deciso di posporre il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 27/06/2022 alle ore 10:00;

8. che della rettifica alla documentazione, e del nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata data pubblicità ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione di adeguato avviso:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° serie speciale - n. 67 del 10/06/2022;
- all'Albo Pretorio del Comune, con modifica del rep. n. 813/2022 effettuata in data del 08/06/2022;
- sul sito del Comune di Quarrata (www.comune.quarrata.pt.it) in data 08/06/2022;
- sul sito della Regione Toscana alla pagina della Banca Dati Sitat ex art. 29 commi 1, 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-) in data 09/06/2022;

9. che alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte sono pervenute telematicamente n. 14 offerte;

10. che con determinazione n. 567 del 28/06/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:

- Ing Andrea Casseri, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, presidente;
- Arch. Cristina Cerrato, funzionario del Servizio Urbanistica, Edilizia privata ed abusivismo, membro;
- Geom. Sandro Trinci, dipendente del Servizio Lavori Pubblici, membro;

11. che con la suddetta determinazione le funzioni di segretario verbalizzante sono state attribuite alla Responsabile del servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, responsabile per lo svolgimento della presente gara;

12. che con avviso pubblicato in data 30/06/2022 sul portale START è stata data notizia della data relativa alla prima seduta pubblica per l'apertura della gara, e della seconda seduta;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica, ad operare sulla stessa, e a redigere il presente verbale.

Le operazioni si svolgono alla presenza costante della commissione giudicatrice, costituita con determinazione n. 567 del 28/06/2022. Sono presenti in particolare sigg.ri:

- Ing Andrea Casseri, funzionario del Servizio Lavori Pubblici, presidente;
- Arch. Cristina Cerrato, funzionario del Servizio Urbanistica, Edilizia privata ed abusivismo, membro;
- Geom. Sandro Trinci, dipendente del Servizio Lavori Pubblici, membro;

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara pertanto aperta la gara in seduta pubblica e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START.

Dà quindi atto che entro il termine sopra previsto (27/06/2022, ore 10:00) sono state inserite nel sistema telematico nello spazio relativo alla procedura n. quattordici (14) buste elettroniche da parte delle seguenti imprese:

ID	Denominazione
01	RTI COSTITUENDO ING. ANNA TARSITANO fra: ALEANDRI PROJECT & CONSULTING S.R.L. C.F. E P.IVA 07592241009 (mandataria) ING. ANNA TARSITANO P.IVA 15059521003 (mandante) ABBALLE NORMAN P.IVA 02585870609 (mandante)
02	RTI COSTITUENDO GPA-FAGNONI-AS-BOUHAGEB-FOCARDI fra: GPA S.R.L. C.F. E P.IVA 01315880516 (mandataria) FAGNONI & ASSOCIATI ARCHITETTI C.F. E P.IVA 05209420487 (mandante) AS+ ARCHITETTI ASSOCIATI DI A. ALBIERO E B. SBALCHIERO C.F. E P.IVA 03610110243 (mandante) SACHA SLIM BOUHAGEB P.IVA 05448310481 (mandante) STUDIO GEOLOGICO FOCARDI DI FOCARDI GIANNI P.IVA 05395830481 (mandante)
03	RTI COSTITUENDO EPT-CARTA-CERASOLI-TECNOSTUDIO-CAVALIERE fra: EPT SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.P.A. .C.F. E P.IVA 030006800605 (mandataria) MARIO CARTA P.IVA 02485200592 (mandante) ARCHITETTO PIERO MASSIMO CERASOLI P.IVA 01476440597 (mandante) TECNOSTUDIO SRL SOCIETÀ DI INGEGNERIA .C.F. E P.IVA 04054230281 (mandante) ING. FRANCESCO CAVALIERE P.IVA 02729610606 (mandante)



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

ID	Denominazione
04	RTI COSTITUENDO RTP DEL MONTE fra: ARCHITETTO MARCO DEL MONTE P.IVA 02068340468 (mandataria) VALENTINA CHIOCCA P.IVA 02109890463 (mandante) VALENTINA BELLI P.IVA 02350680464 (mandante) STUDIO TECNICO DOTT. ING. ALESSANDRO NANNI P.IVA 01986940466 (mandante) ING. LETIZIA ORTENSIO P.IVA 02374350466 (mandante) DEL MEDICO ING. ANDREA P.IVA 01874980467 (mandante) GEOLOGO SILVIA INTERDONATO P.IVA 02553370467 (mandante)
05	RTI COSTITUENDO CF+LONGHI fra: CITTA' FUTURA S.C. C.F. E P.IVA 00432690469 (mandataria) ARCHITETTO STEFANO LONGHI P.IVA 06861450010 (mandante)
06	RTI COSTITUENDO RTP: TECO+ - VEGA INGEGNERIA SRL- GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE fra: TECO+PARTNERS S.T.P. SRL C.F. E P.IVA 03987491200 (mandataria) GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE C.F. E P.IVA 02287880484 (mandante) VEGA INGEGNERIA C.F. E P.IVA 05121380488 (mandante)
07	RTI COSTITUENDO RTP NUVOLAB fra: NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI - C.F. E P.IVA 05812310489 (mandataria) ING. MARCO BENVENUTO - P.IVA 05807730485 (mandante) CMA srl - C.F. E P.IVA 04798620482 (mandante) STUDIO GEOLOGICO FIORENTINO - C.F. E P.IVA 05020220488 (mandante) ZEROSEI S.N.C. DI NICOLA TABELLINI E FABRIZIO GIANNASI - C.F. E P.IVA 02617461203 (mandante)
08	RTI COSTITUENDO RTP_ARCHSTU fra: ARCHITECTURE & ENGINEERING SRL C.F. E P.IVA 02392820466 (mandataria) STUDIO CROCE SRL C.F. E P.IVA 01880820509 (mandante) STUDIO ING. GHERARDO MONTANO P.IVA 02177450489 (mandante) STUDIO ANTEA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE C.F. E P.IVA 02096550500 (mandante) G&GEO STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI DI MICHELE GIOVANNETTI E VANESSA GRECO C.F. E P.IVA 02378660464 (mandante)



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

ID	Denominazione
09	RTI COSTITUENDO MAGIA2022 fra: ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL C.F. E P.IVA 12185560013 (mandataria) ARCH. MARCO BIAGINI P.IVA 01284100474 (mandante) D SIDE STUDIO ELENA DUCCI, SARA MONTI, MARCO MEONI INGEGNERI E GIOVANNI MARTINI PERITO INDUSTRIALE ASSOCIATI C.F. E P.IVA 01952380473 (mandante) MANNORI & ASSOCIATI GEOLOGIA TECNICA C.F. E P.IVA 00525470472 (mandante)
10	RTI COSTITUENDO SHESA SRLS - GIACOMO SINIGAGLIA - GIANLUCA ANDREASSI - RAFFAELE ROTILI fra: SHESA SRLS C.F. E P.IVA 1308071007 (mandataria) LIBERO PROFESSIONISTA GIACOMO SINIGAGLIA P.IVA 00745871004 (mandante) STUDIO TECNICO GIANLUCA ANDREASSI - P.IVA 01684680661 (mandante) LIBERO PROFESSIONISTA RAFFAELE ROTILI P.IVA 01209440542 (mandante)
11	RTI COSTITUENDO RTP 4SA fra: 4S ARCHITETTI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. C.F. E P.IVA 07184920481 (mandataria) DIACON SRL C.F. E P.IVA 06261940487 (mandante) LUCA TOCCHIO P.IVA 02312220979 (mandante) FILIPPO SARTI P.IVA 02312210970 (mandante) GIUSEPPE GIALLORENZI ARCHITETTO P.IVA 04399570656 (mandante) ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA POLI GIULIA P.IVA 07121270487 (mandante) STUDIO DI GEOLOGIA DOTT.SSA NICOLETTA MIRCO P.IVA 04768880488 (mandante)
12	RTI COSTITUENDO ROCCHI-CAPOZZI-CARENZO(VCBW)- CESRL-MORACHIOLI- PROFETI-SERAVALLI-GINOCCHIO fra: ARCHITETTO ENRICO ROCCHI P.IVA 02794320107 (mandataria) ARCH. ROBERTO CAPOZZI P.IVA 01566220990 (mandante) VCBW - VILLANI CARENZO BUILDING WORKSHOP C.F. E P.IVA 01545960997 (mandante) CONSULT ENGINEERING SRL STP- C.F. E P.IVA 01641530991 (mandante) PIERPAOLO MORACHIOLI P.IVA 01212750119 (mandante) DOTT.GEOLOGO PROFETI MAURIZIO P.IVA 01128490115 (mandante) INGEGNERE SERAVALLI SIMONA P.IVA 01697930996 (mandante) ARCHITETTO GINOCCHIO ELISA P.IVA 02639590997 (mandante)
13	RTI COSTITUENDO RTP CERVAROLO fra:



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

ID	Denominazione
	ING. GIUSEPPE CERVAROLO - P.IVA 03044510786 (mandataria) ING. OLIVA CARMELO FRANCESCO - P.IVA 02125130837 (mandante) GEOLOGO LIBERO PROFESSIONISTA PAOLA SERANGELI P.IVA 01733860595 (mandante) ING. MIRACCO ANNA MARIA P.IVA 03362620787 (mandante)
14	RTI COSTITUENDO STUDIO BALDI & ASSOCIATI fra: STUDIO BALDI & ASSOCIATI C.F. E P.IVA 01592780470 (mandataria) LIBERO PROFESSIONISTA LAZZI ELISA P.IVA 01648010476 (mandante) SISMA ENGINEERING P.IVA 02152710972 (mandante)

Presa visione dei nominativi degli operatori, i membri della Commissione dichiarano la non sussistenza di cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Preliminarmente ad ogni altra operazione si dà atto che, da verifica effettuata sulle certificazioni di sopralluogo depositate in atti presso il Servizio Lavori Pubblici, tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta hanno svolto, nei tempi stabiliti dal bando di gara, il sopralluogo obbligatorio di cui al paragrafo 11 del disciplinare di gara.

Si da atto che la procedura di Gara, in applicazione delle disposizioni previste dall'art. 1 c. 3 del D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 e successivamente modificato dal D.L. 77/21 convertito in L. 108/21, si svolge ai sensi dell'art. 133 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, operando cioè l'inversione procedimentale. Ciò significa che si procederà inizialmente all'apertura e valutazione dell'offerta tecnica, successivamente si procederà all'apertura dell'offerta economica e all'attribuzione del relativo punteggio. Solo nei confronti del primo classificato si procederà ad aprire la documentazione amministrativa.

Il Responsabile della procedura di gara, come indicato nella comunicazione pubblicata su START, sul profilo committente, ed inviata ai concorrenti in data 30/06/2022, procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica e alla verifica di regolarità formale e della consistenza dei documenti dell'offerta tecnica dei partecipanti.

SEDUTA RISERVATA

Il Responsabile della procedura di gara procede alla stampa degli elaborati presentati dagli operatori. La commissione inizia la lettura dei progetti.

Alle ore 13.15 il Presidente della commissione dichiara chiusa la seduta, rinviando i lavori della Commissione Giudicatrice, sempre in seduta riservata, per l'esame e la valutazione delle offer-



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 1

* * * * *

te tecniche al giorno 7/7/2022 alle ore 9.00 presso gli uffici del Comune di Quarrata, Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali come già reso noto con comunicato del 30/06/2022. Le offerte tecniche stampate vengono prese in custodia dal responsabile della procedura di gara che provvede a collocarle in armadio chiuso.

Si dà atto che la documentazione originale inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta riservata: ore 13.15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente della Commissione

Ing. Andrea Casseri _____

Il Membro Esperto

Arch. Cristina Cerrato _____

Il Membro Esperto

Geom Sandro Trinci _____

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Danila Bandaccari _____