



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 13 del 10-01-2019

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO DI ORTI URBANI IN LOCALITA' LA QUERCIOLA  
A QUARRATA - AGGIUDICAZIONE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 3  
Proposta del settore n. 3*



RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 175 del 21/11/2018 con la quale si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione di un complesso di orti urbani in località "La Querciola" a Quarrata, redatto per la parte architettonica dall'Arch. Riccardo Pallini e per la progettazione della sicurezza dall'Ing. Iuri Gelli, tutti del Servizio Lavori Pubblici, depositato agli atti dell'Ufficio ed il seguente quadro economico per una spesa complessiva di Euro 100.000,00 con copertura finanziaria al capitolo 7245/500 per Euro 33.605,70 e al capitolo 7248/0 per Euro 66.394,30 del bilancio di previsione 2018:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	77.659,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.471,86	
<b>Importo dei lavori complessivo</b>	Euro		<b>79.130,86</b>
Somme a disposizione			
IVA 22%	Euro	17.408,79	
Incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione		3.150,00	
Assicurazioni progettisti	Euro	80,00	
Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.	Euro	225,00	
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	5,35	
<b>Totale somme a disposizione</b>	Euro		<b>20.869,14</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	Euro		<b>100.000,00</b>

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1052 del 26/11/2018 con la quale:

- si confermava quanto già contenuto nella sopracitata delibera di Giunta Comunale n. 175 del 21/11/2018 di approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico dei lavori meglio sopra dettagliato;
- si stabiliva di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b) ed art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un complesso di orti urbani in località "La Querciola" a Quarrata;
- si approvava il capitolato speciale di appalto, la lettera di invito completa di disciplinare di gara ed i relativi allegati;

DATO ATTO che l'opera in oggetto è inserita nel "Programma Triennale opere pubbliche 2018/2020 ed elenco annuale 2018 – Approvazione III° aggiornamento", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 12/11/2018;

DATO ATTO del finanziamento di Euro 66.394,30 attribuito al Comune di Quarrata da parte della Regione Toscana con proprio decreto dirigenziale n. 17828 del 28.11.2017, accertato al capitolo in entrata 854/0 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018;

DATO ATTO che nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità è stato stabilito di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del

D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, previa consultazione di almeno dieci operatori economici che saranno individuati fra le ditte iscritte alla categoria "OS24 Classifica I – VERDE E ARREDO URBANO" - nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio;

VISTO che:

- è stato stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
- l'importo dei lavori a base di gara è pari a Euro 77.659,00, oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 1.471,86, per complessivi Euro 79.130,86, oltre IVA 22% per Euro 17.408,79, per complessivi Euro 96.539,65;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- è stato stabilito di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/5016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- in data 04/12/2018 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura n. 30410/2018 con invito di partecipazione ai seguenti operatori economici:

- 1) Barghini Paolo Emilio (Codice Fiscale BRGPML57A11H109W, Partita IVA 00806510475);
- 2) Cafissi Alvaro Srl Unipersonale (Codice Fiscale/Partita IVA 02287830976);
- 3) Caromar Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01429290529);
- 4) Castorani Paolo (Codice Fiscale CSTPLA61M16M126F, Partita IVA 00649830494);
- 5) Centro Legno Ambiente Società Cooperativa Agricola Forestale (Codice Fiscale/Partita IVA 00522050467);
- 6) I.C.E. di Troncone Marcello (Codice Fiscale TRNMCL58C13L049U, Partita IVA 02192070734);
- 7) Jacini Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 00439650482);
- 8) SA.CA. SRL Unipersonale (Codice Fiscale/Partita IVA 00132240474);
- 9) Serena Scavi Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 01061290506);
- 10) Zaccaria Costruzioni Srl (Codice Fiscale/Partita IVA 02378870360);

- entro la scadenza stabilita per le ore 10,00 del giorno 27/12/2018 sono pervenute n. 4 offerte;

PRESO ATTO:

- come risulta dai verbali di gara n. 1 e n. 2 redatti rispettivamente in data 27/12/2018 e 28/12/2018, depositati agli atti del Servizio LLPP, che il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata ed ha rilevato la necessità di procedere alla richiesta di documentazione integrativa a n. 2 operatori economici, assegnando loro il termine perentorio del giorno 04/01/2019, ore 10,00;
- come risulta dal verbale di gara n. 3 redatto in data 04/01/2019, depositato agli atti del

Servizio LLPP, che il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa integrativa escludendo un operatore economico poichè non ha presentato entro il termine perentorio sopraindicato quanto richiesto e provvedendo ad ammettere i restanti 3 concorrenti con le modalità indicate nel verbale di gara;

- che essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 il RUP non ha proceduto all'applicazione del criterio per il calcolo dell'anomalia (art. 97, comma 3 bis, del Codice dei Contratti) dando atto altresì che non è applicabile l'esclusione automatica delle offerte in quanto le stesse sono inferiori a 10 (art. 97, comma 8, del Codice dei Contratti);

- che il RUP ha quindi proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche come di seguito riportate:

ID	Impresa	Ribasso %
1	Cafissi Alvaro Unipersonale	2,50%
2	Castorani Paolo	10,12%
3	Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale	1,00%

- che il RUP ha preso atto che il primo classificato, individuato automaticamente dal sistema Start, è la ditta individuale Castorani Paolo che ha offerto il minor prezzo pari ad un ribasso percentuale del 10,12%;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'approvazione dei verbali di gara nonchè, sulla base della relativa proposta, all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'impresa individuale Castorani Paolo con sede in Bibbona (LI), Via Vicinale Tane n. 113/bis, Codice Fiscale CSTPLA61M16M126F, Partita IVA 00649830494, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

DATO ATTO che la procedura si è svolta regolarmente e non vi sono stati contestazioni o ricorsi;

ATTESO pertanto di affidare i lavori in oggetto alla ditta individuale Castorani Paolo con sede in Bibbona (LI), Via Vicinale Tane n. 113/bis, Codice Fiscale CSTPLA61M16M126F, Partita IVA 00649830494 per un importo pari a Euro 71.271,76 di cui Euro 1.471,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 15.679,79, per complessivi Euro 86.951,55;

DATO ATTO che sulla base dell'importo di aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento risulta così rideterminato:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	69.799,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.471,86	
<b>Importo dei lavori complessivo</b>	Euro		<b>71.271,76</b>
Somme a disposizione			
IVA 22%	Euro	15.679,79	
Incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione		3.200,00	
Assicurazioni progettisti	Euro	50,00	
Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.	Euro	30,00	

Scarto da ribasso di gara, acquisto materiali ed attrezzature, imprevisti e arrotondamenti	Euro	9.768,45	
<b>Totale somme a disposizione</b>	Euro		<b>28.728,24</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	Euro		<b>100.000,00</b>

DATO ATTO che occorre assumere impegno di spesa in favore della ditta individuale Castorani Paolo per Euro 86.951,55, perfezionando la prenotazione di spesa assunta con determina a contrarre n. 1052 del 26/11/2018 al capitolo 7248/0, impegno 3180/2018, per Euro 66.394,30 e al capitolo 7245/500, impegno 3179/2018, per Euro 20.557,25;

DATO ATTO che sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati e né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di lavori;

PRECISATO che il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C85I18000640002 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7704176727;

DATO ATTO:

- che il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata con sottoscrizione digitale;
- che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;
- di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2019;
- che è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata per l'anno 2018, a partire dal 01/04/2018, provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 20/12/2018 stato approvato il Piano

Provvisorio delle Risorse 2019;

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

Tutto ciò premesso e considerato;

RITENUTO di dover provvedere in merito

### DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara nn. 1, 2 e 3 relativi all'affidamento dei lavori per la realizzazione di un complesso di orti urbani in località "La Querciola" a Quarrata;

2. di procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori alla ditta individuale Castorani Paolo con sede in Bibbona (LI), Via Vicinale Tane n. 113/bis, Codice Fiscale CSTPLA61M16M126F, Partita IVA 00649830494 per un importo pari a Euro 71.271,76 di cui Euro 1.471,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 15.679,79, per complessivi Euro 86.951,55, come risulta dai verbali di gara sopracitati dando atto che l'aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

3. di assumere il correlato impegno di spesa in favore della ditta suindicata per l'importo di Euro 86.951,55, perfezionando la prenotazione di spesa assunta con determina a contrarre n. 1052 del 26/11/2018 al capitolo 7248/0, impegno 3180/2018, per Euro 66.394,30 e al capitolo 7245/500, impegno 3179/2018, per Euro 20.557,25;

4. di approvare il quadro economico dell'intervento, variato a seguito dell'aggiudicazione della gara, così di seguito rideterminato:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	69.799,90	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.471,86	
<b>Importo dei lavori complessivo</b>	Euro		<b>71.271,76</b>
Somme a disposizione			
IVA 22%	Euro	15.679,79	
Incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza per l'Esecuzione		3.200,00	
Assicurazioni progettisti	Euro	50,00	
Spese per gara, pubblicazione, ANAC, ecc.	Euro	30,00	
Scarto da ribasso di gara, acquisto materiali ed attrezzature, imprevisti e arrotondamenti	Euro	9.768,45	
<b>Totale somme a disposizione</b>	Euro		<b>28.728,24</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	Euro		<b>100.000,00</b>

5. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma della scrittura privata con sottoscrizione digitale;

6. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo quanto previsto dall'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

7. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
8. di dare atto del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 e di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio e
9. di dare atto che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2019;
10. di dare atto di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
11. di dare atto di aver rispettato le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati e né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di lavori;
12. di confermare il Responsabile Unico del Procedimento nella figura dell'Arch. Riccardo Pallini, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**10-01-2019**

**Il Responsabile del Servizio**  
***GELLI IURI***