



COMUNE DI QUARRATA
Provincia di Pistoia
Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Abusivismo

Protocollo

(spazio riservato al Servizio)

Pratica N°.

(spazio riservato al Servizio)

Al Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Abusivismo
del COMUNE DI QUARRATA

DENUNCIA DI CAMBIO DI TITOLARITA'
S.C.I.A. EDILIZIA

P.E. N° PROT. N° DEL

Il sottoscritto/a

nato/a il

residente in Via/P.zan°

C.F./P.I. in qualità di

con sede in

comunica di aver acquisito il titolo mediante atto del rep. n°

rogato dal notaiotrascritto a il al n°.....

☐ per subentrare a

..... come intestatario;

☐ per essere contestatario con

.....;

della S.C.I.A. Pratica edilizia n°/..... Prot. N° del

Pertanto i nuovi titolari della S.C.I.A. sono i seguenti:

.....
.....
.....
.....

Con la presente denuncia il sottoscritto inoltre si impegna:

- ☐ a realizzare le opere conformemente a quanto dichiarato nella S.C.I.A.;
- ☐ a subentrare in tutti gli impegni presi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e per la cessione delle relative aree di influenza, di cui all'atto d'obbligo autenticato nelle firme dal Notaio:

..... in data
rep. n°registrato a
in data al n°
e trascritto a in data
al n° (solo in caso di sottoscrizione di atto
d'obbligo).

Data

Firma del Denunciante/i (nuovo/i Titolare/i della S.C.I.A.)	Firma dei precedenti Titolari della S.C.I.A.
.....	
.....	
.....	

Nominativo del Tecnico Progettista e/o Direttore dei Lavori *

.....

** Nel caso di SUBENTRO DI UN NUOVO DIRETTORE DEI LAVORI, allegare alla presente istanza anche la rinuncia firmata del precedente direttore lavori, il conferimento a firma dei nuovi proprietari al nuovo direttore lavori e contestualmente l'accettazione dell'incarico da parte di quest'ultimo, tutto firmato digitalmente.*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
PER CAMBIO DI TITOLARITA' DI S.C.I.A. (Art. 47 D.P.R. 28/12/2000 N. 445)

Il/La sottoscritto/a

Nato/a il

Residente in Via n°

Codice Fiscale

essendo a conoscenza che, in caso di falsità o di dichiarazioni mendaci, si applicano le sanzioni penali, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 N° 445

D I C H I A R A

☐ che a fronte della S.C.I.A. suddetta rimangono in essere le seguenti garanzie fideiussorie

n° del emesse da

per le quali allega volture o nuove garanzie in sostituzione *

ovvero

☐ che a fronte della S.C.I.A. suddetta non sono state emesse garanzie fideiussorie *

☐ che a fronte della S.C.I.A. suddetta sono state emesse le seguenti garanzie fideiussorie

n° del emesse da

svincolate in data *

Data

Il Dichiarante

.....

Allegati Obbligatori:

- a) Ricevuta di pagamento Diritti di Segreteria (da versare **ESCLUSIVAMENTE tramite PagoPA** accedendo al sito web del Comune di Quarrata nella sezione "Servizi online" - "Sezione Edilizia e Urbanistica" - "Diritti di segreteria per pratiche edilizie (di competenza Edilizia e Urbanistica)") indicando chiaramente nella causale "Diritti di segreteria per cambio titolarità della P.E N. ____";
- b) Copia dell'ATTO REGISTRATO E TRASCRITTO con il quale è stato acquisito il titolo;
- c) Garanzie volturate al sottoscritto inerenti la S.C.I.A. di cui sopra;
- d) Atto di procura con cui gli intestatari si avvalgono del Tecnico incaricato, tramite la sua pec di professionista, per la trasmissione e la firma digitale dell'istanza con i relativi documenti di identità;
- e) Per le S.C.I.A. la presente istanza deve essere presentata esente bollo.

*** Barrare la casella con la dichiarazione che interessa**