



**CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA**  
**Servizio Affari Generali e Attività Negoziali**

\* \* \* \* \*

**VERBALE 5**

\* \* \* \* \*

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, E DIREZIONE LAVORI RIFERITA ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL POLO TECNOLOGICO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI CULTURALI " – GARA 7/2022**

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno ventotto (28) del mese di luglio (07), alle ore 10,40 presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

**PREMESSO**

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 376 del 11/05/2022 si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio in oggetto per un importo a base d'asta di € 213.435,53 = oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 0,00=, IVA e oneri previdenziali esclusi, da aggiudicare tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3 del citato decreto utilizzando il meccanismo dell'inversione procedimentale delle buste ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con L.55/2019, e modificato con D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021;
2. che con la suddetta determinazione veniva approvata la documentazione tecnica predisposta dal RUP (relazione tecnica sulla determinazione del corrispettivo ex art. 23 comma 15 D.Lgs. 50/2016, Capitolato speciale d'appalto) e si delegava il Servizio AGAN alla predisposizione degli atti di gara, alla pubblicazione delle stessa e alla gestione delle successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;
3. che si stabiliva di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che con determinazione del Responsabile del Servizio AGAN n. 423 del 19/05/2022 si procedeva ad approvare gli atti di gara (bando di gara e disciplinare con i relativi allegati);
5. che è stata data pubblicità alla gara d'appalto ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione dell'avviso di gara:
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° serie speciale - n. 59 del 23/05/2022;
  - all'Albo Pretorio del Comune, rep. n. 847/2022 del 20/05/2022;
  - sul sito del Comune di Quarrata ([www.comune.quarrata.pt.it](http://www.comune.quarrata.pt.it)) in data 20/05/2022;
  - sul sito della Regione Toscana alla pagina della Banca Dati Sitat ex art. 29 commi 1, 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ([www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-](http://www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-)) in data 20/05/2022;
6. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 29/06/2022 alle ore 10:00;
7. che in data 08/06/2022 al fine di correggere un refuso segnalato in un quesito, e al fine di assicurare agli operatori economici interessati il tempo necessario a ri-adequare eventualmente il



*CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA*  
*Servizio Affari Generali e Attività Negoziali*

\* \* \* \* \*

**VERBALE 5**

\* \* \* \* \*

progetto, viene deciso di posporre il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 06/07/2022 alle ore 10:00;

8. che della rettifica alla documentazione, e del nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata data pubblicità ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, mediante pubblicazione di adeguato avviso:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° serie speciale - n. 67 del 10/06/2022;
- all'Albo Pretorio del Comune, con modifica del rep. n. 854/2022 effettuata in data del 08/06/2022;
- sul sito del Comune di Quarrata ([www.comune.quarrata.pt.it](http://www.comune.quarrata.pt.it)) in data 08/06/2022;
- sul sito della Regione Toscana alla pagina della Banca Dati Sitat ex art. 29 commi 1, 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ([www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-](http://www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat-)) in data 09/06/2022;

9. che alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte sono pervenute telematicamente n. 10 offerte;

10. che con determinazione n. 611 del 12/07/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:

- arch. Caterina Biagiotti, responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Abusivismo del Comune di Quarrata, presidente;
- arch. Laura Tonini, funzionario presso il Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Abusivismo del Comune di Quarrata, membro;
- arch. Gianluca Osonagli, dipendente presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata, membro;

11. che con la suddetta determinazione le funzioni di segretario verbalizzante sono state attribuite alla Responsabile del servizio Affari Generali ed Attività Negoziali, responsabile per lo svolgimento della presente gara;

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

In data 26/07/2022, così come previsto dal disciplinare di gara, è stata aperta ed analizzata la documentazione amministrativa del primo classificato nella procedura in oggetto, e cioè dell'operatore ID n. 10 – **RTP POLOQ09** composto da:

- 1) Fabbricanove, studio associato, viale Morgagni 9/R, Firenze, codice fiscale 05630580487;
- 2) Fabbrica Progetti s.r.l., via Pasquali 14, Firenze, codice fiscale 05708690481;
- 3) Consilium Servizi di Ingegneria s.r.l., via dei Mille 70, Firenze, codice fiscale 03975900485;



*CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA*  
*Servizio Affari Generali e Attività Negoziali*

\* \* \* \* \*

**VERBALE 5**

\* \* \* \* \*

4) ANL studio associato, via Bastianelli 4, Firenze, codice fiscale 06719510486;

5) Arch. Silvia Lintas, via Bachelet 26, Sassari, LNTSLV94M49I452N.

Come da verbale n. 4 del 26/07/2022, la documentazione amministrativa presentata dal RTP presentava un problema nella ricevuta di pagamento della tassa ANAC in quanto quella allegata non era relativa alla procedura in oggetto, ma era riferita ad un'altra gara (con un altro CIG - 8296021D17). In pari data si provvedeva pertanto ad attivare il procedimento di soccorso istruttorio inviando, a mezzo START, una comunicazione al concorrente per l'invio della ricevuta corretta, concedendo quale termine per rispondere le ore 10,00 del giorno 27/07/2022. Entro il termine indicato, l'operatore ha inviato una ricevuta di pagamento della tassa ANAC con il CIG corretto, cioè riferito alla presente gara, ma attestante il pagamento in data 27/07/2022, quindi oltre il termine di scadenza delle offerte.

Con lettera prot. 37567 del 27/07/2022 venivano richieste spiegazioni o motivazioni di quanto inviato, concedendo termine fino alle ore 10,00 del giorno 28/07/2022 a pena di esclusione. L'operatore ha risposto inviando via START quanto richiesto. Il raggruppamento ha spiegato, e documentato, come si sia trattato di un errore in buona fede. Infatti è stato generato un avviso di pagamento da ANAC errato, riferito cioè ad una diversa gara (con scadenza di pagamento 26/06/2020 per la quale l'operatore aveva già pagato la relativa tassa), che l'associazione capogruppo ha quindi ripagato per la seconda volta convinta di pagare la tassa riferita alla gara odierna. Tutto questo è attestato dalla ricevuta di pagamento datata 05/07/2022 (quindi in data anteriore alla scadenza del termine per la ricezione delle offerte del 06/07/2022). Una volta avvedutosi dell'errore, il raggruppamento ha provveduto a pagare nuovamente la tassa ad ANAC sul CIG corretto (ma ovviamente in data posteriore alla scadenza).

Tutto ciò premesso, ritenuto che la buona fede del concorrente emerga con tutta evidenza dalla documentazione ricevuta (pagamento, anche se su CIG errato, effettuato in data anteriore alla scadenza della gara), visto che il pagamento "errato" può facilmente essere riconducibile alla presente gara, considerato che la documentazione amministrativa è corretta e completa, che il pagamento della tassa Anac può configurarsi come un'irregolarità meramente formale dell'offerta e non certo sostanziale della medesima, vista la giurisprudenza più recente volta ad ammettere gli operatori economici in caso di errori meramente formali (Cfr. CDS 2386 del 19/04/2018; TAR Toscana n. 1545/2016; cfr a contrario CDS 746 del 30/01/2020),

**IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA**



*CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA*  
*Servizio Affari Generali e Attività Negoziali*

\* \* \* \* \*

**VERBALE 5**

\* \* \* \* \*

con l'assistenza della dott.ssa Elena Varocchi,

**PROPONE**

di aggiudicare il servizio a RTP denominato POLOQ09 formato da Fabbricanove (capogruppo), studio associato, viale Morgagni 9/R, Firenze, codice fiscale 05630580487; Fabbrica Progetti s.r.l. (mandante), via Pasquali 14, Firenze, codice fiscale 05708690481; Consilium Servizi di Ingegneria s.r.l. (mandante), via dei Mille 70, Firenze, codice fiscale 03975900485; ANL studio associato (mandante), via Bastianelli 4, Firenze, codice fiscale 06719510486; Arch. Silvia Lintas (mandante), via Bachelet 26, Sassari, LNTSLV94M49I452N, a cui è stato assegnato un punteggio complessivo di 96,73 punti, per l'importo di € 111.712,15 oltre IVA di legge, pari al 47,66 % di ribasso.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del dirigente competente. Si dispone l'invio dei verbali al RUP per gli opportuni controlli.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta: ore 11,00.

Il Responsabile della procedura di gara -

Dott.ssa Danila Bandaccari

---

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Elena Varocchi

---