



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 101 del 04-02-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "BRUNO MUNARI" UBICATA IN QUARRATA, VIA CINO DA PISTOIA - DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

Determinazione del settore n. 25
Proposta del settore n. 28

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 22/06/2018 con la quale si approvavano il progetto esecutivo in linea tecnica dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "Bruno Munari" ubicata in Quarrata, Via Cino da Pistoia, redatto dall'Ing. Luca Bartolini e dai collaboratori Ing. Maurizio Lucchesi e Ing. Elena Nesti, incaricati con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 371 del 09/05/2018 ed il seguente quadro economico, sempre in linea tecnica, per una spesa complessiva di Euro 253.000,00:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 189.800,00
B	TOTALE ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 11.700,00
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 201.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 20.150,00
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (oneri previdenziali cnpaia 4% e Iva 22% inclusi), compreso incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016.	€ 21.000,00
G	Spese per esecuzione di prove e sondaggi, spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Collaudo Statico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 7.000,00
H	Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC e arr.	€ 3.350,00
I	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 51.500,00
IMPORTO TOTALE		€ 253.000,00

DATO ATTO che l'intero importo del quadro economico trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018:

- per Euro 200.000,00 al capitolo 6218/0;
- per Euro 53.000,00 al capitolo 6210/5;

PRESO ATTO che con nota registrata al protocollo n. 55027 del 27/09/2018 la Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia ha concesso al Comune di Quarrata, nell'ambito del bando "Cantieri Smart 2018" promosso dalla stessa Fondazione, un finanziamento pari a Euro 200.000,00 e che tale somma è stato imputata al capitolo 932/0 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, accertamento n. 3752/2018;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1001 del 15/12/2018 con la quale:

- si confermava quanto già contenuto nella deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 22/06/2018, approvando il progetto esecutivo dei lavori composto dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

REL.G-A.: RELAZIONE ARCHITETTONICA

TAV. A.01: PROGETTO ARCHITETTONICO, Inquadramento

TAV. A.02: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di fatto

TAV. A.03: PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato di progetto

TAV. A.04 PROGETTO ARCHITETTONICO, Stato sovrapposto

REL.STR.A: RELAZIONE DI CALCOLO ELEMENTI IN C.A. ED ACCIAIO

REL.STR.B: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA E DINAMICA LINEARI

REL.STR.C: RELAZIONE DI CALCOLO ANALISI STATICA NON LINEARE

TAV. S.01: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.T. E SOLAIO CALPESTIO P.1°

TAV. S.02: PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE MURATURE P.1 E SOLAIO SOTTOTETTO

TAV. S.03: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN C.A.

TAV. S.04: PROGETTO STRUTTURALE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARTI IN ACCIAIO

PM: PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE

PSC 1: PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO, COSTI DELLA SICUREZZA

PSC 2: LAY-OUT DI CANTIERE

PSC 3: FASCICOLO DELL'OPERA

QIM: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

EP: ELENCO PREZZI UNITARI

CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QE: QUADRO ECONOMICO

CR CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

CSA: CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

SC: SCHEMA CONTRATTO

FOP: FASCICOLO OFFERTA PREZZI UNITARI

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

- si approvava il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di Euro 253.000,00 come sopra dettagliato;

- si stabiliva di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera c) ed art. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici individuati fra le ditte iscritte alla categoria OG1 nell'elenco degli operatori economici predisposto dalla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Montecatini Terme e Quarrata, previo sorteggio;

- si dava mandato al Servizio Affari Generali e Attività Negoziali di procedere all'individuazione dei termini di ricezione delle offerte di apertura dei plichi ed alla predisposizione di apposita lettera di invito;

RICHIAMATA la determinazione n. 1102 del 05/12/2018 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali con la quale veniva approvata la lettera di invito ed i relativi allegati;

CONSIDERATO che:

- è stato stabilito di attivare la suddetta procedura di gara con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;
- l'importo a base di gara è pari a Euro 201.500,00 di cui Euro 11.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per Euro 20.150,00 per complessivi Euro 221.650,00;
- il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 67406 del 05/12/2018 è stata inviata tramite la piattaforma START la lettera di invito ai seguenti operatori economici:

- 1) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie Srl – CF 01721430633;
- 2) S.I.COS Srl – CF 03067750483;
- 3) Edil B Srl – CF 06063170481;
- 4) Impresa Costruzioni Guidi Gino Spa – CF 01071490468;
- 5) C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino – CF CRMSVN78T08I073G;
- 6) Edil Restauri di Occhini Angiolo – CF CCHNGL66H20A390R;
- 7) F.lli Fegatilli Srl – CF 00351040506;
- 8) Carlucci Snc – CF 01633980766;
- 9) Lorenzini Srl – CF 01105350472;
- 10) Edilizia Scaletti Srl – CF 01047600455;
- 11) Fratelli Gliori Srl – CF 00157350471;
- 12) Ungarelli Carlo Srl – CF 01174850469;
- 13) PEF Costruzioni Srl – 01631640503;
- 14) Edil Verde Coop di produzione e lavoro a r.l. - CF 01296330614;
- 15) Fratelli Ferhati Srl – CF 02223260460;

- entro la scadenza stabilita (ore 10,00 del 31/12/2018) sono pervenute n. 8 offerte;

PRESO ATTO che:

- in data 04/01/2019, come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto nella medesima data, il responsabile di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata ed ha rilevato la necessità di procedere alla richiesta di documentazione integrativa a n. 4 operatori economici, assegnando loro il termine perentorio del giorno 08/01/2019, ore 09,00;

- in data 08/01/2019, come risulta dal verbale di gara n. 2 redatto nella medesima data, il responsabile della procedura di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa integrativa presentata provvedendo ad ammettere tutti i concorrenti con le modalità indicate nel verbale stesso;

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 5, il responsabile della procedura di gara ha proceduto al sorteggio di uno dei cinque metodi per il calcolo dell'anomalia (art. 97, comma 3bis, del D. Lgs. 50/2016) specificando che non è invece applicabile l'esclusione automatica delle offerte in quanto le stesse sono inferiori a 10 (art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016);

- il metodo sorteggiato è quello previsto dall'art. 97, comma 2, lettera e), coefficiente 0,6),

- il responsabile della procedura di gara ha proceduto quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, come di seguito riportato:

ID	Impresa	Ribasso %
1	S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie Srl	25,15%
2	C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino	30,44%
3	SI.COS. Srl	23,68%
4	Ungaretti Carlo Srl	29,19%
5	Edil B Srl	19,15%
6	Fratelli Ferhati Srl	23,87%
7	Lorenzini Srl	21,37%
8	Carlucci Snc	23,85%

- sulla base delle offerte presentate e del metodo di calcolo sorteggiato, il valore della soglia di anomalia è risultato pari a Euro 140.244,49;

- il responsabile della procedura di gara ha preso atto che il primo classificato, individuato automaticamente dal Sistema START, è la ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino, che ha offerto il minor prezzo pari ad un ribasso percentuale del 30,44%, quindi per Euro 143.724,88, di cui Euro 11.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il responsabile della procedura di gara, considerato che la soglia di anomalia è risultata pari a Euro 140.244,49, ha invitato la ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino a fornire per iscritto le giustificazioni relative all'offerta presentata (PEC 989 del 08/01/2019);

- che la ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino ha trasmesso in data 25/01/2019 le giustificazioni richieste (acquisite al prot. n. 4451), ritenute esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta, nel suo complesso, non è anomala anche in relazione alle offerte pervenute da ritenersi nel loro complesso paragonabili;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono stati contestazioni o ricorsi;

CONSIDERATO necessario provvedere all'approvazione dei verbali di gara nonché

all'aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta individuale C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino con sede in Civitella in Val di Chiana (AR), Via della Fattoria n. 9, Codice Fiscale CRMSVN78T08I073G, Partita IVA 01605010519;

ATTESO pertanto di affidare i lavori in oggetto alla ditta suindicata per un importo pari a Euro 143.724,88, di cui Euro 11.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a Euro 14.372,49, per complessivi Euro 158.097,37;

DATO ATTO che sulla base dell'importo di aggiudicazione il quadro economico dell'intervento risulta così rideterminato:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 132.024,88
B	TOTALE ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 11.700,00
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 143.724,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 14.372,49
E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (oneri previdenziali cnpaia 4% e Iva 22% inclusi), compreso incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (questi pari a Euro 2.874,50)	€ 21.000,00
G	Spese per esecuzione di prove e sondaggi, spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Collaudo Statico. Comprensive di Iva e oneri	€ 7.000,00
H	Imprevisti, spese accessorie, spese per procedura di gara, diritti di segreteria genio civile, bolli per autorizzazioni e nulla osta, spese ANAC, arr. e ribassi	€ 66.902,63
I	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 109.275,12
IMPORTO TOTALE		€ 253.000,00

DATO ATTO che:

- occorre assumere impegno di spesa in favore della C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino per l'importo di Euro 158.097,37, perfezionando la prenotazione di spesa n. 2998/2018 assunta al bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, con determinazione a contrarre n. 1001 del 15/11/2018;
- il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) è C88E18000290004, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7690265F6C;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;
- le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (DGUE);

DATO ATTO che per la quantificazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sarà adottata successiva determinazione;

DATO ATTO che sono state rispettate le linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati e né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di lavori;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 20/12/2018 con la quale è stato approvato il Piano Provvisorio delle Risorse 2019;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara nn. 1 e 2 depositati agli atti, dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'infanzia "*Bruno Munari*" ubicata in Quarrata, Via Cino da Pistoia;
2. di procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori nei confronti della ditta individuale C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino con sede in Civitella in Val di Chiana (AR), Via della Fattoria n. 9, Codice Fiscale CRMSVN78T08I073G, Partita IVA 01605010519, per un importo pari a Euro 143.724,88, di cui Euro 11.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a Euro 14.372,49, per complessivi Euro 158.097,37, come risulta dai verbali di gara sopraccitati;
3. di assumere il correlato impegno di spesa in favore della ditta suindicata per l'importo complessivo 158.097,37 perfezionando la prenotazione di spesa n. 2998/2018 assunta con determinazione a contrarre n. 1001 del 15/11/2018 al capitolo 6218/0;
4. di approvare il quadro economico dell'intervento, variato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori così come rideterminato e dettagliato in premessa;
5. di dare atto che l'importo di Euro 200.000,00, concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia è stato imputato al capitolo 932/0 del bilancio di previsione 2018/2020, annualità 2018, accertamento n. 3752/2018 del bilancio di previsione 2018/2020;
6. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo

con sottoscrizione digitale;

7. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

8. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10;

9. di dare atto che il presente impegno sarà oggetto di reimputazione;

10. di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

11. di dare atto che sono state rispettate le linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D. Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati e né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di lavori;

12. di dare atto che per la quantificazione del fondo ex art. 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sarà adottata successiva determinazione;

13. di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Tecnica, assistito nelle sue funzioni dalla Geom. Fabiana Baldi.

Data
01-02-2019

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI