

COMUNE DI QUARRATA - RIEPILOGO SINTETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O IN USO

Pr.	Denominazione del bene	Località	Indirizzo	Anno costruzione	Tipologia	Descrizione tipologia di utilizzo immobile	Titolo di utilizzo / detenzione	Vincolo storico-artistico (SI/NO)	Dettaglio superficie totale lorda (mq)	Totale superficie complessiva lorda (mq)	stima costo ricostruzione
1	Villa La Magia (CIF 1-1-1) VILLA MONUMENTALE	Quarrata		ante '900	villa monumentale	museo, intrattenimento, attività culturali ed incubatore d'impresa	proprietà	SI	mq. 3.461,71 (di cui mq. 1.026,17 cantine e sottotetto)	3.461,71	8.654.275,00
2	Villa La Magia (CIF 1-1-1) ANNESI E LIMONAIA DI PONENTE	Quarrata		ante '900	annessi e limonaia	locali di rappresentanza, intrattenimento, attività culturali, catering e locali ad uso foresteria	proprietà	SI	mq 1.552,88	1.552,88	3.882.200,00
3	Villa La Magia (CIF 1-1-1) TINAIA	Quarrata		ante '900	tinaia	intrattenimento e catering	proprietà	SI	mq. 425,90	425,90	1.064.750,00
4	Villa La Magia (CIF 1-1-1) ANNESI E LIMONAIA DI LEVANTE	Quarrata		ante '900	annessi e limonaia	limonaia e locali giardinieri	proprietà	SI	mq.705,88	705,88	1.764.700,00
5	Villa La Magia (CIF 1-1-1) CAPPELLA	Quarrata		ante '900	cappella	cappella	proprietà	SI	mq. 186,50 (di cui mq. 133,42 seminterrato e cripta)	186,50	466.250,00
6	Villa La Magia (CIF 1-1-1) CASSETTA DEL TENNIS	Quarrata		ante '900	abitazione	in disuso da ristrutturare	proprietà	SI	mq. 194,85	194,85	487.125,00
7	PALAZZO COMUNALE P.zza Della Vittoria (CIF 2-1-1)	Quarrata	Piazza Della Vittoria n. 1	1901-1960	uffici	uffici comunali e archivio	proprietà		mq. 1.823,49	1.823,49	2.279.362,50
8	PALAZZINA VIA TRIESTE (CIF 2-1-2)	Quarrata	Via Trieste n. 1	1901-1960	uffici	uffici comunale e sede Protezione Civile	proprietà		mq. 488,43	488,43	610.537,50
9	PALAZZO COMUNALE Via Vittorio Veneto (CIF 2-1-3)	Quarrata	Via Vittorio Veneto n. 2	ante '900	uffici	uffici comunali	proprietà	SI	595,43	595,43	1.488.575,00
10	UFFICI V. Trieste (CIF 2-1-4)	Quarrata	Via Trieste	post '61	uffici	uffici comunali e archivio	proprietà	NO	mq. 1.195,37	1.195,37	1.494.212,50
11	URP (CIF 2-1-5)	Quarrata	Via Corrado da Montemagno	1901-1960	uffici	uffici comunali	proprietà	NO	mq. 113,46	113,46	141.825,00
12	UFFICIO DEL LAVORO (CIF 2-1-6)	Vignole	Via IV Novembre n. 119	1901-1960	uffici	uffici provinciali	proprietà	NO	mq. 561,42	561,42	701.775,00
13	POLO TECNOLOGICO (CIF 2-2-1)	Quarrata	Via European n. 3	2000-2005	uffici, laboratori, intrattenimento, archivio e	uffici comunali, laboratori servindustria, archivio, intrattenimento e attività culturali	proprietà	NO	mq. 3.086,92 (di cui mq. 1.324,09 seminterrato)	3.086,92	3.858.650,00
14	LA CIVETTA (CIF 2-2-2)	Quarrata	Via Corrado da Montemagno	2000-2005	centro socio culturale	centro socio culturale	proprietà	NO	mq. 446,59	446,59	558.237,50
15	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE (CIF 2-2-3)	Quarrata	Piazza Agenore Fabbri	2000-2005	bibliotrca	bibliotrca	proprietà	NO	mq. 1.069,69	1.069,69	1.337.112,50
16	CENTRO PER L'INFANZIA CASINI (CIF 2-2-6)	Casini	Via Larga	1901-1960	edificio scolastico	asilo nido	proprietà	NO	mq. 359,48	359,48	449.350,00

COMUNE DI QUARRATA - RIEPILOGO SINTETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O IN USO

17	CENTRO SOCIALE FERRUCCIA (CIF 2-2-7)	Ferruccia	Via Di Brana	1901-1960	edificio scolastico	centro per diversamente abili	proprietà	NO	mq. 376,02	376,02	470.025,00
18	IMMOBILE VIALE EUROPA (CIF 2-2-9)	Quarrata	Viale Europa	post '61	capannone	laboratorio tessile e magazzino elettricisti	proprietà	NO	mq. 344,79	344,79	430.987,50
19	MARKET SOCIALE RONCHI (CIF 2-2-10)	Quarrata	Via Salvador Allende	2012	fondo	finito al grezzo	proprietà	NO	mq. 160,65	160,65	200.812,50
20	MENSA VIA LIPPI (CIF 2-4-1)	Quarrata	Via F. Lippi	post '61	mensa scolastica	preparazione e somministrazione alimenti	proprietà	NO	mq. 627,76	627,76	784.700,00
21	ISTITUTO D'ARTE POLICARPO PETROCCHI (CIF 2-5-1)	Quarrata	Viale Montalbano n. 391	post '61	edificio scolastico	liceo artistico	proprietà	NO	mq. 1.545,05	1.545,05	1.931.312,50
22	SCUOLA MEDIA STATALE BONACCORSO DA MONTEMAGNO (CIF 2-5-2)	Quarrata	Via Petrarca	post '61	edificio scolastico e palestra	scuola media	proprietà	NO	mq. 2.519,27	2.519,27	3.149.087,50
23	SCUOLA MEDIA STATALE BONACCORSO DA MONTEMAGNO SUCCURSALE (CIF 2-5-3)	Quarrata	Via Cino Da Pistoia n. 14	post '61	edificio scolastico	scuola media	proprietà	NO	mq. 1.490,77	1.490,77	1.863.462,50
24	SCUOLA MATERNA VIGNOLE e SCUOLA MEDIA MARIO NANNINI (CIF 2-5-4)	Vignole	Via IV Novembre n° 164	post '61	edificio scolastico e palestra	scuola media, materna e palestra	proprietà	NO	mq. 3.520,31	3.520,31	4.400.387,50
25	SCUOLA ELEMENTARE VIA TORINO (CIF 2-5-5)	Quarrata	Via Torino n° 61	post '61	edificio scolastico	scuola elementare	proprietà	NO	mq. 1.363,94	1.363,94	1.704.925,00
26	SCUOLA ELEMENTARE CATENA (CIF 2-5-6)	Catena	Via Vecchia Fiorentina II° tr. n° 242	post '61	edificio scolastico	scuola elementare	proprietà	NO	mq. 621,21	621,21	776.512,50
27	SCUOLA ELEMENTARE VITTORIO AMADORI (CIF 2-5-7)	Vignole	Via Di Mezzo	post '61	edificio scolastico	scuola elementare	proprietà	NO	mq. 1.589,04	1.589,04	1.986.300,00
28	SCUOLA ELEMENTARE SANTA LUCIA (CIF 2-5-8)	Quarrata	Via Santa Lucia n° 32	post '61	edificio scolastico e palestra	scuola elementare e palestra	proprietà	NO	mq. 2.082,99	2.082,99	2.603.737,50
29	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI VALENZATICO (CIF 2-5-9)	Valenzatico	Via Delle Corbellicce n° 51	post '61	edificio scolastico	scuola elementare e materna	proprietà	NO	mq. 1.225,87	1.225,87	1.532.337,50
30	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DI SANTONUOVO (CIF 2-5-10)	Santonuovo	Via Rubattorno	post '61	edificio scolastico	scuola elementare e materna	proprietà	NO	mq. 1.738,53	1.738,53	2.173.162,50
31	SCUOLA MATERNA VIA CINO DA PISTOIA (CIF 2-5-11)	Quarrata	Via Cino Da Pistoia n° 45	post '61	edificio scolastico	scuola materna	proprietà	NO	mq. 1.394,50	1.394,50	1.743.125,00
32	SCUOLA MATERNA DI CATENA (CIF 2-5-13)	Catena	Via Seano n° 34/a	post '61	edificio scolastico	scuola materna	proprietà	NO	mq. 626,70	626,70	783.375,00
33	SCUOLA MATERNA DI BARBA (CIF 2-5-15)	Barba	Via Di Brana n° 41	post '61	edificio scolastico	scuola materna	proprietà	NO	mq. 389,41	389,41	486.762,50

COMUNE DI QUARRATA - RIEPILOGO SINTETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O IN USO

34	ASILO NIDO VIA LIPPI (CIF 2-5-16)	Quarrata	Via F. Lippi	post '61	edificio scolastico	in ristrutturazione	proprietà	NO	mq. 1.200,00	1.200,00	1.500.000,00
35	SCUOLA MATERANA DANTE ALIGHIERI (CIF 2-5-17)	Quarrata	Via Dante Alighieri	2013	edificio scolastico	scuola materna	proprietà	NO	mq. 807,24	807,24	1.009.050,00
36	ALLOGGI D'EMERGENZA E CENTRO SOCIO-CULTURALE CASERANA (CIF 2-3-1)	Caserana	Via Di Mezzo n.117	1901-1960	appartamenti e locali ricettivi	civile abitazione e intrattenimento e attività culturali	proprietà	NO	mq. 352,71	352,71	440.887,50
37	ALLOGGI D'EMERGENZA E AMBULATORI MEDICI SANTONUOVO (CIF 2-3-2)	Santonuovo	Via Santonuovo n. 23	1901-1960	appartamenti e locali ricettivi	civile abitazione e ambulatori medici	proprietà	NO	mq. 395,92	395,92	494.900,00
38	ALLOGGI D'EMERGENZA EX MACELLI (CIF 2-3-3)	Quarrata	Via Bocca di Gora e Tinaia	2010	appartamenti	civile abitazione	proprietà	NO	mq. 385,96	385,96	482.450,00
39	STADIO COMUNALE "F. RACITI" (CIF 2-6-1)	Quarrata	Via Trento n. 96	post '61	impianto sportivo	attività sportive	proprietà	NO	mq. 675,47	675,47	844.337,50
40	CAMPI DA TENNIS (CIF 2-6-2)	Quarrata	Via Del Pollaiolo n. 8	post '61	impianto sportivo e ristorazione	attività sportive e di ristorazione	proprietà	NO	mq. 289,57	289,57	361.962,50
41	AREA ATTREZZATA E CAMPO SPORTIVO MOLLUNGO (CIF 2-6-3)	Ferruccia	Via Mollungo	post '61	impianto sportivo e ristorazione	attività sportive e di ristorazione	proprietà	NO	mq. 64,73	64,73	80.912,50
42	CAMPO SPORTIVO VIGNOLE (CIF 2-6-4)	Vignole	Via IV Novembre	post '61	impianto sportivo	attività sportive	proprietà	NO	mq. 82,89	82,89	103.612,50
43	PALESTRA POLIFUNZIONALE PALAZZETTO DELLO SPORT (CIF 2-6-6)	Quarrata	Viale Montalbano	post '61	impianto sportivo e ristorazione	attività sportive e di ristorazione	proprietà	NO	mq. 1.370,62	1.370,62	1.713.275,00
44	CAMPO SPORTIVO CASINI (CIF 2-6-7)	Casini	Via Larga	post '61	impianto sportivo e ristorazione	attività sportive e di ristorazione	proprietà	NO	mq. 268,01	268,01	335.012,50
45	CAMPO SPORTIVO OLIMPIA - LUCA BENNATI (CIF 2-6-8)	Quarrata	Via Vecchia Fiorentina II° tr.	post '61	impianto sportivo	attività sportive	proprietà	NO	mq. 342,62	342,62	428.275,00
46	PALESTRA VIA F. LIPPI (CIF 2-6-10)	Quarrata	Via F. Lippi	post '61	impianto sportivo	attività sportive	proprietà	NO	mq. 421,93	421,93	800.000,00
47	CANTIERE COMUNALE (CIF 2-7-1)	Quarrata	Via Piero Della Francesca	post '61	capannone	falegnameria e rimessaggio attrezzature, materiali e automezzi	proprietà	NO	mq. 2.233,94	2.233,94	2.792.425,00
48	CASA DI ZELA (CIF 2-7-3)	Caserana		ante '900	fabbricato ex rurale	museo, intrattenimento e attività culturali	proprietà	SI	mq, 790,42	790,42	1.976.050,00
49	BAGNI PUBBLICI PIAZZA A. FABBRI (CIF 2-9-1)	Quarrata	Piazza Agenore Fabbri		bagni pubblici	bagni pubblici	proprietà	NO	mq. 23,94	23,94	29.925,00
50	EX MACELLI COMUNALI LOCALI COMUNALI (CIF 3-1-2)	Quarrata	Via Bocca di Gora e Tinaia	2010	locali al piano terra	attualmente non utilizzati	proprietà	NO	mq. 185,75	185,75	232.187,50

COMUNE DI QUARRATA - RIEPILOGO SINTETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' E/O IN USO

51	EX MACELLI COMUNALI SEDE V.A.B. (CIF 3-1-2)	Quarrata	Via Bocca di Gora e Tinaia	2010	piccolo dificio di un piano fuori terra	uffici	proprietà	NO	mq. 171,56	171,56	214.450,00
52	EX LAVATOI PUBBLICI (CIF 3-1-3)	Catena	Via Vecchia Fiorentina II° tr.	1901-1960	lavatoi pubblici coperti	attualmente non utilizzati	proprietà	NO	mq. 24,00	24,00	30.000,00
53	EX MATERNA LUCCIANO (CIF 3-1-9)	Lucciano	Via di Lucciano	post '61	edificio scolastico	inagibile	proprietà	NO	mq. 212,64	212,64	265.800,00
54	Ex cinema moderno	Quarrata	Piazza Risorgimento	post '61	locali al piano terra/piano primo	Agibile, destinato ad uffici	proprietà	NO	mq 182	182,00	227.500,00
55	Scuola Casini	Casini	Via Statale, 517	1953	edificio scolastico	scuola materna	proprietà	NO	934 mq (superficie utile lorda)	934,00	1.167.500,00
56	Cimitero di Buriano	Buriano	Via della Chiesa di Buriano	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		800.000,00
57	Cimitero di Campiglio	Campiglio	Via Campiglio alla Stella	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		900.000,00
58	Cimitero di Colle	Colle di Tizzana	Via di Capezzana	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		250.000,00
59	Cimitero di Ferruccia	Ferruccia	Via Rosmini	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		2.500.000,00
60	Cimitero di Lucciano	Lucciano	Via di Maone	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		2.000.000,00
61	Cimitero di Montemagno	Montemagno	Via B. da Montemagno	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		1.500.000,00
62	Cimitero di Santallemura	Santallemura	Via Vecchia Fiorentina II° tr.	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		8.000.000,00
63	Cimitero di Santonuovo	Santonuovo	Via del Santonuovo	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		1.000.000,00
64	Cimitero di Valenzatico	Valenzatico	via delle Corbellicce	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		2.000.000,00
65	Cimitero di Vignole	Vignole	via IV Novembre	Ante 1900	Edificio cimiteriale	Cimitero	proprietà	SI	-		2.000.000,00
											92.740.462,50