



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 45 del 20-01-2021

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE 2021/2023 DELLA**  
**MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E DECORO URBANO DEL COMUNE DI QUARRATA**  
**- AGGIUDICAZIONE.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 9*  
*Proposta del settore n. 11*

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 891 del 06/10/2020 con cui:  
 - si stabiliva di avviare apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, come convertito con Legge 120/2020, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, riservata alle cooperative sociali di tipo B) ai sensi dell'art. 1 c. 1 lett. b) L.381/91 e loro consorzi, da svolgersi mediante utilizzo della piattaforma START, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico e decoro urbano del comune di Quarrata da attuare mediante accordo quadro (art. 54 del D.lgs 50/2016);  
 - venivano approvati il CSA e i relativi allegati, compresi i criteri di valutazione delle offerte, stabilendo di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa delegando il Servizio AGAN a predisporre la relativa documentazione di gara;  
 - si approvava il seguente quadro economico per un importo complessivo di euro 240.000,00:

<b>voce</b>	<b>OPERE</b>	<b>A MISURA</b>
a)	Importo degli interventi soggetto a ribasso	Euro 190.003,50
b)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 3.544,88
c)	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>Euro 193.548,38</b>
d)	<b>Somme a disposizione</b>	
e)	IVA 22% (sulla voce (c))	Euro 42.580,64
f)	Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 d.lgs. 50/2016): fondo per la progettazione e l'innovazione (2%)	Euro 3.870,97
g)	Arrotondamento	Euro 0,01
h)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 46.451,62</b>
i)	<b>TOTALE (c+h)</b>	<b>Euro 240.000,00</b>

DATO ATTO che:

- l'importo dell'accordo quadro triennale ammonta ad € 193.548,38 compresi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 3.544,88 e oltre IVA 22% pari a € 42.580,64 per complessivi € 236.129,02 e che gli interventi (ovvero i singoli "ordinativi") non sono predeterminati nel numero e nella consistenza ma saranno individuati dalla Stazione Appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto in base alle necessità dell'Amministrazione Comunale;

- la scadenza dell'accordo quadro è stabilita al 31/12/2023 con decorrenza dalla data di stipula del contratto;

- l'accordo quadro potrà esaurirsi anche prima della scadenza naturale del 31/12/2023 nel caso di:

a) risoluzione;

b) esaurimento dell'intero importo contrattuale allorquando prima della scadenza naturale siano stati emessi ordinativi ovvero siano stati eseguiti lavori per l'importo complessivo di euro 193.548,38 oltre Iva prima del termine del 31/12/2023;

- l'ammontare delle prestazioni, in relazione al periodo di validità dell'accordo quadro, potrà subire variazioni in diminuzione senza che l'appaltatore possa accampare diritto a compensi aggiuntivi oltre al pagamento delle prestazioni effettivamente svolte;

RICHIAMATA la determinazione n. 913 del 12/10/2020 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali con cui si approvava l'avviso di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto;

DATO ATTO che:

- nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità, rotazione e pubblicità, è stato stabilito di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, come convertito con Legge 120/2020, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, riservata alle cooperative sociali di tipo B) e loro consorzi, da svolgersi mediante utilizzo della piattaforma START;

- le modalità e le condizioni erano stabilite nel sopraindicato avviso;

- la scadenza per la presentazione della manifestazioni di interesse era fissata il giorno 26/10/2020 alle ore 10,00;

- con verbale di prequalifica in data 26/10/2020 sono stati ammessi alla fase successiva n. 6 operatori economici in possesso dei requisiti necessari (cooperativa sociale di tipo B di cui all'art. 1 comma 1 lett. b della legge 381/1991);

- l'art. 5 dell'avviso di manifestazione di interesse non prevedeva alcun sorteggio fra gli operatori economici per l'invito alla fase successiva;

- con determinazione n. 954 del 26/10/2020 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali veniva approvata la lettera di invito ed i suoi allegati, e quindi avviata la procedura negoziata sulla piattaforma Start con invito agli operatori economici ammessi;

- entro la scadenza stabilita (18/11/2020 ore 10,00) sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. ALI Integrazione Società Cooperativa Sociale - C.F. 03151170929 – P.IVA 03151170929;

2. COOB - Consorzio Di Cooperative Sociali per l'inclusione lavorativa, Società Cooperativa Sociale - Impresa Sociale – C.F. 01807810518 - P.IVA 01807810518;

3. ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs (ConSORZI Fra Società Cooperative E Consorzi Tra Imprese Artigiane) - C.F. 01676060971 – P.IVA 01676060971;

- con determinazione n. 1123 del 03/12/2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice così composta:

- Ing. Andrea Casseri, Funzionario del Servizio Lavori Pubblici, presidente; - Geom. Massimo Valensise, dipendente del Servizio Lavori Pubblici, membro; - Arch. Francesco Tronci, funzionario del servizio Lavori Pubblici, membro;

**PRESO ATTO** che:

- come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 18/11/2020, depositato agli atti del Servizio AGAN, il Responsabile del Servizio AGAN, Dott.ssa Danila Bandaccari, come delegata dal dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata, procedendo alla richiesta di integrazioni documentali ritenute necessarie a:

- ALI Integrazione Società Cooperativa Sociale;

- COOB - Consorzio di Cooperative Sociali per l'inclusione lavorativa, Società Cooperativa Sociale - Impresa Sociale;

ammettendo invece l'operatore economico ASTIR - Consorzio Di Cooperative Sociali Scs (ConSORZI Fra Società Cooperative E Consorzi Tra Imprese Artigiane);

- la seduta è stata quindi rinviata assegnando il termine del 24/11/2020 ore 10,00 per la presentazione delle integrazioni documentali;

- come risulta dal verbale di gara n. 2 redatto in data 04/12/2020, il Responsabile della procedura di gara davanti alla Commissione di gara, ha proceduto alla verifica delle integrazioni richieste, ritenendole corrette e procedendo successivamente ad ammettere le imprese alla gara;

- come risulta dal verbale di gara n. 3 redatto in data 14/12/2020, si è svolta la seduta di gara davanti alla Commissione di gara per l'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte tecniche, la verifica della presenza dei documenti richiesti con la lettera di invito e prosecuzione con la valutazione dell'offerta tecnica, producendo l'attribuzione del seguente punteggio:

<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio Offerta tecnica</b>
ALI	70,00
COOB	32,44
ASTIR	18,79

- si procede poi alla successiva fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica, che ha prodotto il seguente esito:

CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO

ALI	2,00 %	3,80
COOB	15,77 %	30,00
ASTIR	5,30 %	10,08

- la graduatoria risulta la seguente:

Concorrente	p.ti Off. Tecnica	p.ti Off. economica	TOTALE
ALI	70	3,80	73,80
COOB	32,44	30,00	62,44
ASTIR	18,79	10,08	28,87

- la Commissione di gara, pertanto, ha proposto l'aggiudicazione del servizio a Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale, con sede in Cagliari (CA), via Dante 37, a cui è stato assegnato un punteggio complessivo di 73,80, dando atto che l'offerta presentata non è anomala e che si procederà alla verifica del costo della manodopera;

VISTA la Relazione tecnica del Responsabile del Servizio Agan acquisita al Prot. n. 1505 del 13/01/2021 con la quale, a seguito del procedimento di verifica del costo della manodopera conclusosi positivamente, attesta che la spesa complessiva del personale risulta congrua; CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione dei Verbali di Gara, nonché all'aggiudicazione definitiva nei confronti di Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale, C.F. 03151170929 - P.IVA 03151170929, con sede in Cagliari (CA), via Dante 37, subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

ATTESO pertanto di aggiudicare l'accordo quadro per le prestazioni in oggetto a Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale ai prezzi unitari posti a base di gara depurati del ribasso offerto del 2,00%, per un importo massimo di € 193.548,38 compresi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 3.544,88 e oltre IVA 22% pari a 42.580,64 per complessivi € 236.129,02;

DATO ATTO che:

- la somma complessiva del quadro economico, pari a euro 240.000,00, trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli di spesa del bilancio di previsione 2021/2023, così suddivisi:

**Annualità 2021 – euro 80.000,00**

per euro 10.000,00 al cap. 1350.80;

per euro 10.000,00 al cap. 1495.80;

per euro 5.000,00 al cap. 1545.80;

per euro 10.000,00 al cap. 2321.00;

per euro 20.000,00 al cap. 2677.00;

per euro 5.000,00 al cap. 3317.0;

per euro 20.000,00 al cap. 3575.50;

**Annualità 2022 – euro 80.000,00**

per euro 10.000,00 al cap. 1350.80;

per euro 10.000,00 al cap. 1495.80;

per euro 5.000,00 al cap. 1545.80;

per euro 10.000,00 al cap. 2321.00;

per euro 20.000,00 al cap. 2677.00;

per euro 5.000,00 al cap. 3317.0;

per euro 20.000,00 al cap. 3575.50;

**Annualità 2023 – euro 80.000,00**

per euro 10.000,00 al cap. 1350.80;

per euro 10.000,00 al cap. 1495.80;

per euro 5.000,00 al cap. 1545.80;  
per euro 10.000,00 al cap. 2321.00;  
per euro 20.000,00 al cap. 2677.00;  
per euro 5.000,00 al cap. 3317.0;  
per euro 20.000,00 al cap. 3575.50;

- con successive determinazioni si provvederà agli affidamenti necessari (contratti attuativi) impegnando la relativa spesa;

DATO ATTO che:

- al presente procedimento è stato attribuito il codice CIG: 84627355D8;  
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico;  
- che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO che il gruppo di lavoro, per la successiva quantificazione del fondo ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto dal Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2018 è il seguente:

- Attività di pianificazione: Simona Fedì, Samira Hadj Said, Elisabetta Caramelli;

- Fase di gara: Danila Bandaccari, Lucia Buonamici, Antonella Lunardi;

- Fase esecutiva: Gianluca Osonagli;

- Responsabile unico del Procedimento: Gianluca Osonagli;

DATO ATTO che le somme relative alle funzioni incentivate saranno liquidate sulla base delle mansioni effettivamente svolte;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- l'esigibilità del debito, (vale a dire che le prestazioni di competenza dell'anno 2021 saranno avviate e concluse entro il 31/12/2021, quelle di competenza dell'anno 2022 saranno avviate e concluse entro il 31/12/2022 mentre quelle di competenza dell'anno 2023 saranno avviate e concluse entro il 31/12/2023);

- preventivamente che il programma dei pagamenti della prima annualità avverranno compatibilmente con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L.145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- Legge 120/2020;

- il T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/3/2018, con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla definitiva approvazione dell'assetto macrostrutturale dell'Ente come da allegati: A - organigramma, B - funzionigramma e C - risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte integrante e sostanziale di tale provvedimento;

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

DATO ATTO che il presente atto è adottato nelle more di approvazione del PEG 2021/2023;

RITENUTO di adottare il presente provvedimento

#### DETERMINA

1. Di approvare il verbale di prequalifica e i verbali di gara nn. 1-2-3, depositati agli atti del Servizio AGAN, relativi all'affidamento dell'appalto del servizio di manutenzione del verde pubblico e decoro urbano del Comune di Quarrata mediante accordo quadro, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, avente durata pluriennale 2021-2023;

2. Di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro per le suddette manutenzioni per il periodo 2021-2023 a favore di Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale, C.F. 03151170929 - P.IVA 03151170929, con sede in Cagliari (CA), via Dante 37, ai prezzi unitari posti a base di gara depurati del ribasso offerto del 2,00%, per un importo massimo di € 193.548,38 compresi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 3.544,88 e oltre IVA 22% pari a 42.580,64 per complessivi € 236.129,02 dando atto che l'aggiudicazione è

risolutivamente condizionata al positivo esperimento della verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

3. Di rinviare a successivi atti l'affidamento delle manutenzioni oggetto dell'accordo quadro provvedendo all'impegno della relativa spesa mediante specifici contratti attuativi;

4. Di dare atto che gli interventi (ovvero i singoli "ordinativi"), non predeterminati nel numero e nella consistenza, saranno individuati dalla Stazione Appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto in base alle necessità dell'Amministrazione Comunale;

5. Di dare atto che l'accordo-quadro potrà esaurirsi anche prima della scadenza naturale fissata nel 31/12/2023 nel caso di risoluzione o esaurimento dell'intero importo contrattuale (allorquando, prima della scadenza naturale, siano stati emessi ordinativi ovvero siano stati eseguiti lavori per l'importo complessivo di € 193.548,38 oltre Iva);

6. il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico;

7. Di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

8. Di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

9. Di dare atto:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

-dell'esigibilità del debito;

- che il programma dei pagamenti che verranno assunti dovranno essere compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L.145/2018;

10. Di confermare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi della normativa vigente, l'Arch. Gianluca Osonagli del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**

**15-01-2021**

**Il Responsabile del Servizio**

***GELLI IURI***