



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 322 del 03-04-2023

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**

**PNRR M1C3 INV. 2.3 - INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER IL RESTAURO DELLE PARTI TERMINALI DEL MURO A CONFINE TRA IL GIARDINO FORMALE E LA VILLA PRESENTI NEL PARCO DI VILLA LA MAGIA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CUP: C89D22000000006 - CIG: 97501649DC - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: ARCH. MAURA FIORELLI - COD: 3.4.1.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 105  
Proposta del settore n. 248*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con la quale si provvedeva all'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00, articolato in vari lotti funzionali;

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 1262 del 16/12/2022 di aggiudicazione del lotto funzionale D del predetto intervento, relativo al restauro del giardino romantico e del giardino a parterres, in favore del R.T.I. costituito dalle imprese Dimensione Verde S.r.l. e Ires S.p.a. costruzioni e restauri, con sede in Firenze;

RICORDATO, inoltre, che i lavori in oggetto sono stati finanziati dall'Unione Europea - NEXT Generation EU, nell'ambito del PNRR - M1 C3 - Inv. 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", con Decreto del Ministero della Cultura n. 505 del 21/06/2022, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

PRESO ATTO che i lavori di restauro del giardino romantico e del giardino a parterres (Lotto funzionale D) sono stati consegnati in data 26/01/2023 e che gli stessi hanno avuto immediatamente inizio;

DATO ATTO che in fase di esecuzione dei lavori, in seguito alla rimozione della folta vegetazione presente in corrispondenza del muro che delimita il giardino a parterres lato Villa, sono emerse alcune condizioni di criticità strutturale dello stesso, caratterizzato, soprattutto alle due estremità, da ampie lesioni e dissesti statici, con conseguenti rischi per la pubblica incolumità;

PRESO ATTO che tali problematiche andrebbero risolte prima di procedere con il restauro del verde, in modo tale da garantire l'esecuzione a regola d'arte dell'intervento di restauro del giardino a parterres;

CONSIDERATO che occorre individuare rapidamente un professionista esperto in materia di restauro, cui affidare un incarico professionale relativo alla "predisposizione del progetto esecutivo per il restauro delle parti terminali del muro a confine tra il giardino formale e la Villa presenti nel parco di Villa La Magia", dal momento che tale incarico non può essere svolto dal personale dipendente dell'Ente, costantemente impegnato in attività altrettanto strategiche, come già accertato da precedenti ricognizioni interne, per incarichi della stessa tipologia;

CONSIDERATO che:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla "predisposizione del progetto esecutivo per il restauro delle parti terminali del muro a confine tra il giardino formale e la Villa presenti nel parco di Villa La Magia", ad operatore economico in possesso di adeguata esperienza in materia e della necessaria strumentazione;
- 2) l'affidamento è finalizzato ad ottenere nel minor tempo possibile il progetto esecutivo dell'intervento, al fine di consentire il restauro a regola d'arte dell'intero giardino;
- 3) le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte entro 30 giorni naturali e consecutivi dall'affidamento;

VISTE le disposizioni dettate dal Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019), convertito nella Legge 55/2019, secondo cui, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a € 139.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato inferiore ad Euro 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

DATO ATTO che il Rup ha svolto un'indagine di mercato consultando alcuni professionisti, dalla quale è emerso che la miglior offerta è stata formulata dall'Arch. Maura Fiorelli (C.F.:

FRLMRA76H68D612N, P.IVA: 06909000488), con studio a Firenze, che, come risulta dal preventivo acquisito al prot. 14485/2023, ha proposto un importo di Euro 3.800,00 oltre oneri professionali (4%) il tutto fuori campo IVA;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla "predisposizione del progetto esecutivo per il restauro delle parti terminali del muro a confine tra il giardino formale e la Villa presenti nel parco di Villa La Magia" in favore dell' Arch. Maura Fiorelli (C.F: FRLMRA76H68D612N, P.IVA: 06909000488), con studio a Firenze, per l'importo di Euro 3.800,00 oltre oneri professionali (4%), pari ad Euro 152,00, per complessivi Euro 3.952,00, il tutto fuori campo IVA;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 3.952,00 disponibile nel quadro economico del lotto funzionale D, alla voce G) "*Incarichi professionali*", trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 6603/5 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, impegno reimputato FPV 1219/2023;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dal professionista in questione la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che il programma dei pagamenti consequenziali all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dott. Arch. Alessandro Bertaccini, quale Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20/02/2023 di approvazione del PIAO 2023/2025 e del PEG 2023/2025;

DATO ATTO della coerenza del presente atto col DUP 2023/2025 (Obiettivo Operativo DUP 3.4.1 – Riqualficazione del Parco storico di Villa La Magia);

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

## DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare all'Arch. Maura Fiorelli (C.F: FRLMRA76H68D612N, P.IVA: 06909000488), con studio a Firenze, l'incarico professionale relativo alla "predisposizione del progetto esecutivo per il restauro delle parti terminali del muro a confine tra il giardino formale e la Villa presenti nel parco di Villa La Magia", per l'importo complessivo di Euro 3.800,00 oltre oneri previdenziali (4%) per complessivi Euro 3.952,00 (esente iva), il tutto subordinatamente alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 3) di assumere il relativo impegno di spesa in favore dell'Arch. Maura Fiorelli (C.F: FRLMRA76H68D612N, P.IVA:06909000488), per l'importo complessivo di Euro 3.952,00 con imputazione finanziaria al cap. 6603/5 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, impegno reimputato FPV 1219/2023, dando atto che tale somma è disponibile nel quadro economico del lotto funzionale D, alla voce G) "Incarichi professionali";
- 4) di dare atto che l'incarico professionale verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza;
- 5) di dare atto che il compenso dovuto alla professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione, al termine dello svolgimento delle prestazioni, dietro presentazione di regolare fattura;
- 6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
- 7) di dare atto che la professionista affidataria si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;
- 8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalla motivazione contenuta nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- 10) di dare atto di aver verificato preventivamente:
  - il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
  - che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
  - che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;
- 11) di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 42 d.lgs. 50/2016 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
- 12) di dare atto del rispetto dei termini procedurali;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;
- 14) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

15) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**03-04-2023**

**Il Responsabile del Servizio**  
***BERTACCINI ALESSANDRO***