



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Spett.le Impresa

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria presso alcune scuole dell'infanzia comunali – Codice Unico di Progetto (CUP) C82B22000420004 - Codice Identificativo di Gara (CIG) Z9F376D43C.

Con la presente si chiede la Vs. migliore offerta economica per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso alcuni immobili adibiti a scuole dell'infanzia ubicate sul territorio comunale. In particolare, alla ditta affidataria, viene richiesto di eseguire specifici interventi di:

- realizzazione di pareti in cartongesso;
- ripristino e/o sostituzione di pannelli di controsoffitto;
- raschiatura e imbiancatura delle pareti;

il tutto come più compiutamente descritto nella documentazione progettuale allegata.

L'importo netto stimato posto a base di gara per l'esecuzione dei sopracitati lavori ammonta a complessivi euro 16.386,93, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 1.400,00, oltre IVA 22%.

Il presente affidamento:

- è subordinato alla verifica dei requisiti per contrarre con la pubblica Amministrazione ex art. 80, D. Lgs. 50/2016;
- è sottoposto alle disposizioni normative di cui alla L.136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

CONDIZIONI SPECIFICHE DA RISPETTARE:

- Prescrizioni relative alla sicurezza di cui al D. Lgs. 81/08;

L'offerta presentata dovrà avere validità per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Stazione appaltante: Comune di Quarrata, Via Vittorio Veneto, 2 - 51039 Quarrata (PT)

<http://www.comunequarrata.it/home>

Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.quarrata@postacert.toscana.it

Procedura di Aggiudicazione:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 così come modificato dalla Legge 108/2021.



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

L'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016, mediante indicazione di una percentuale di ribasso sull'importo netto posto a base di gara.

Con la formulazione dell'offerta l'Impresa dichiara di accettare tutte le condizioni sopra indicate.

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: **ore 10,00 del giorno 11/08/2022**

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione, il concorrente interessato a partecipare alla gara deve far pervenire la propria offerta economica per l'esecuzione dei lavori sopraindicati, **entro le ore 10,00 del giorno 11/08/2022** esclusivamente tramite il sistema START.

Oltre tale termine non sarà consentita la presentazione di altre offerte, neppure in sede di gara anche se sostitutive o aggiuntive ad offerta precedente.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente dovrà dichiarare tramite l'apposita modulistica on line il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti generali

- 1) Requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 2) iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane nel settore di attività coincidente con quella dell'oggetto dell'appalto;
- 3) non aver concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali in violazione del divieto di cui all'articolo 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 con dipendenti del Comune di Quarrata che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali o ha concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali a detti dipendenti successivamente ad un triennio dalla loro cessazione dei lavori presso il citato Comune;
- 4) essere a conoscenza che gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo n. 165" e dal Codice di comportamento comunale trovano applicazione nei propri confronti e nei riguardi dei propri collaboratori;
- 5) aver preso integrale e accurata visione della presente lettera di invito e di accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute.

Requisiti speciali (di idoneità professionale, capacità economica finanziaria)

Ai sensi dell'Art. 90 del D.P.R. 207/2010 i partecipanti dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo e economici-finanziari di cui all'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010, vale a dire:



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Il concorrente dovrà rendere le dichiarazioni relative ai requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla presente procedura elencate nel **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**¹ corrispondenti al possesso dei requisiti generali richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. Per semplificare la composizione, alcune parti sono state evidenziate in **celeste**: la loro compilazione non è necessaria.

La mancanza di una o più delle dichiarazioni necessarie e pertinenti alla presente procedura non sarà causa di esclusione ma si procederà a richiedere integrazioni se la dichiarazione mancante è considerata necessaria al proseguimento della procedura.

NOTA BENE. I DGUE (“allegato 1” e “allegato 2”) messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sono aggiornati al decreto correttivo e contengono le dichiarazioni in ordine ai requisiti di cui all'art. 80, comma 1 lettera b-bis e comma 5 lettere f-bis e f-ter del Codice, nonché le ulteriori dichiarazioni previste con le modifiche apportate dal decreto correttivo stesso (art. 80 commi 2 e 3).

Il concorrente ha possibilità di scegliere tra le seguenti opzioni:

- a) dette dichiarazioni vengono rese, conformemente all'art. 47 del DPR 445/2000, direttamente dal legale rappresentante sottoscrittore anche per conto degli altri eventuali amministratori/soggetti cessati indicati nella domanda di partecipazione creata da Start (in questo caso la compilazione, sottoscrizione e allegazione del DGUE “Allegato 1” previsto nel paragrafo precedente è sufficiente);
- b) se il legale rappresentante dell'impresa concorrente non intenda rendere le dichiarazioni di cui al precedente punto per tutti i soggetti obbligati, le predette dovranno essere rese **singolarmente** dai soggetti sopra individuati. A tal fine ogni soggetto potrà: **b.1)** sottoscrivere per accettazione il DGUE “Allegato 1” compilato come descritto all'articolo precedente, *oppure* **b.2)** compilare e sottoscrivere un DGUE distinto compilando solo la parte afferente all'art. 80 comma 1 e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e cioè la “Parte III Motivi di esclusione” – sezione A e sezione D, prima riga (sarà possibile utilizzare il fac simile “Allegato 2 - DGUE reso dai singoli soggetti”).

Resta inteso che la compilazione del DGUE ad opera del LR sottoscrittore, senza altra e diversa indicazione, verrà automaticamente interpretata dalla stazione appaltante come scelta dell'opzione indicata alla lettera **a)** (come da Comunicato del Presidente di ANAC del

¹ Ex art. 85 del D.Lgs. 50/2016, ex art. 59 della direttiva comunitaria 2014/24/UE e conformemente al Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

26/10/2016 paragrafo 3) come riferita, pertanto, a favore di tutti i soggetti obbligati a rendere la dichiarazione.

Il concorrente dovrà pertanto:

- scaricare sul proprio PC il DGUE;
- compilarlo/i;
- firmarlo/i digitalmente;
- riallegarlo/i all'interno del sistema START
- **eventualmente sarà possibile allegare all'interno di START i provvedimenti di condanna subiti con le misure di dissociazione adottate (da inserire tra la "Documentazione amministrativa aggiuntiva")**.

ATTENZIONE. Ogni DGUE deve essere compilato e firmato digitalmente da ciascuna persona fisica dichiarante. Tale dichiarazione deve essere inserita nell'apposito spazio.

In presenza di provvedimenti penali, il concorrente dovrà dimostrare completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

OFFERTA ECONOMICA

L'offerta dovrà essere presentata indicando un ribasso percentuale sull'importo netto posto a base di gara.

Per presentare tale offerta il concorrente dovrà compilare l'apposito "form on line" sulla piattaforma START nel quale dovrà indicare l'importo complessivo comprendente tutte le lavorazioni sopra indicate.

Per presentare tale offerta il concorrente dovrà compilare l'apposito "form on line" sulla piattaforma START, come da istruzioni che seguono:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Compilare il form on line indicando il prezzo complessivo;
- Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- Inserire nel sistema il documento firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente.

ATTENZIONE: a garanzia della serietà dell'offerta e della sua paternità, la mancanza della sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporterà l'esclusione dalla gara, senza possibilità di integrazione

Sono escluse altresì le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferita ad altra gara, oppure offerte al rialzo rispetto alla base gara.



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

AVVERTENZE

Si precisa che:

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.
- Che l'offerta presentata vincola il concorrente per giorni 180 dalla presentazione.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente lettera di invito con rinuncia ad ogni eccezione.
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che il concorrente possa avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- La Stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.
- La Stazione appaltante si riserva il diritto di revocare la presente procedura in qualsiasi momento senza che nessun operatore economico invitato a produrre la propria offerta possa accampare riserve o chiedere alcun indennizzo di sorta.

A seguito della proposta di aggiudicazione, si procederà alla verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del R.U.P.

L'aggiudicazione si intende immediatamente vincolante per la Società aggiudicataria.

DISPOSIZIONI EX ART. 83 COMMA 9 DEL D. LGS. 50/2016

La legge prevede: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."

In ottemperanza a quanto sopra si stabilisce che:

- in caso di mancanza, incompletezza, o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni inviate si procederà a chiedere integrazioni al concorrente concedendo un termine perentorio per integrare. Qualora il concorrente non rispetti il termine, o comunque non risponda, verrà escluso dalla procedura di gara;
- la stazione appaltante, valutando caso per caso a seconda dell'ipotesi concretamente verificatasi, potrà decidere di chiedere altre regolarizzazioni oltre a quelle tipizzate negli atti di gara.

SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO



CITTÀ DI QUARRATA
Provincia di Pistoia

Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

Il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza tra proposta e accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà presentare tutta la documentazione necessaria ai fini della stipulazione che l'Amministrazione Comunale provvederà a richiedere. Si specifica che la mancata presentazione della documentazione richiesta entro il termine perentorio eventualmente indicato, comporterà la dichiarazione di decadenza dell'aggiudicazione e la segnalazione all'ANAC.

Inoltre ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 si procederà alla stipulazione del contratto non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

POLIZZA ASSICURATIVA PER LA RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

Prima dell'inizio della prestazione la ditta affidataria dovrà presentare copia della Polizza Assicurativa a copertura dei danni di esecuzione e di tutti i danni a persone e/o cose, per i risarcimenti da responsabilità civile, intendendosi quindi completamente ed integralmente sollevata l'amministrazione comunale da ogni responsabilità, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del Codice dei Contratti e art. 125 comma 1 del DPR 207/2010 in corso di validità.

ALLEGATI:

- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- DGUE (allegato 1);
- DGUE altri soggetti (allegato 2);
- Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 e della normativa nazionale.

COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE, RESPONSABILITÀ DEL PROCEDIMENTO.

L'Amministrazione effettua le comunicazioni all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella documentazione presentata in sede di gara.

Ai fini della presente procedura ed ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è la Geom. Fabiana Baldi tel. 0573771122, e-mail f.baldi@comune.quarrata.pistoia.it.

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Vedere l'allegato "Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 e della normativa nazionale".

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Fabiana Baldi