



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 605 del 22-06-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO OPERE EDILI SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI QUARRATA DA ATTUARSI MEDIANTE ACCORDO-QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, DEL D. LGS. 50/2016 - DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 170
Proposta del settore n. 184*

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 463 del 22/05/2019 di indizione di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata da attuarsi mediante accordo-quadro ex art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, con la quale:

- si stabiliva di procedere all'individuazione dell'operatore economico nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati fra le ditte regolarmente iscritte sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;

- venivano approvati il capitolato speciale d'appalto, l'elenco immobili comunali, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi corrispondente al Prezzario Ufficiale della Regione Toscana - Provincia di Pistoia, lo schema della lettera di invito al cui interno era stato previsto il criterio di aggiudicazione ed il quadro economico dei lavori come di seguito dettagliato:

VOCE	OPERE	A MISURA
a	Importo lavori	€ 70.400,00
b	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.600,00
c	IMPORTO TOTALE	€ 72.000,00
d	Somme a disposizione	
e	IVA 22% (sulla voce c)	€ 15.840,00
f	Spese tecniche (Coordinamento sicurezza)	€ 2.500,00
g	Spese di laboratorio, prove di carico sulle strutture, analisi sui materiali e simili	€ 4.510,00
h	Tasse ANAC, spese accessorie, imprevisti, allacci, etc.	€ 150,00
i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 23.000,00
l	TOTALE (c+i)	€ 95.000,00

DATO ATTO che:

- l'importo dell'accordo-quadro ammonta a Euro 72.000,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.600,00, oltre IVA 22% per Euro 15.840,00, per complessivi Euro 87.840,00 e che gli interventi (ovvero i singoli "ordinativi") non sono predeterminati nel numero e nella consistenza ma saranno individuati dalla Stazione Appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto in base alle necessità dell'Amministrazione Comunale;

- la scadenza dell'accordo-quadro è stabilita al 31/12/2019 con decorrenza dalla data di affidamento delle prestazioni salvo risoluzione oppure esaurimento dell'intero importo contrattuale, allorquando, prima della scadenza naturale, siano stati emessi ordinativi ovvero siano stati eseguiti lavori per l'importo complessivo di Euro 72.000,00 oltre IVA 22%;

- l'ammontare delle prestazioni, in relazione al periodo di validità dell'accordo-quadro, potrà subire variazioni in diminuzione senza che l'appaltatore possa accampare diritti a compensi aggiuntivi oltre al pagamento delle prestazioni effettivamente svolte;

CONSIDERATO che:

- la procedura negoziata ad invito è stata svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

- le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

- il prezzo posto a base di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ammonta a Euro 72.000,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.600,00, oltre IVA 22% per Euro 15.840,00, per complessivi Euro 87.840,00;

- l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36,

comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse;

DATO ATTO che:

- in data 11/06/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura negoziata n. 12265/2019 con invito dei seguenti operatori economici:

- 1) Spidalieri Costantino;
- 2) Arcara Sebastiano;
- 3) Banchellini Filippo;
- 4) Banchini Claudio;
- 5) Benicchi Sergio;

- entro la scadenza stabilita (ore 09,30 del 21/06/2019) è pervenuta soltanto una domanda di partecipazione;

PRESO ATTO che:

- come risulta dal verbale di gara n. 1 redatto in data 21/06/2019, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, in data 21 giugno 2019 (data fissata per la seduta di gara) il RUP Geom. Fabiana Baldi, tramite accesso alla pagina di gara sul sistema telematico START, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata provvedendo ad ammettere alla gara n. 1 concorrente con le modalità indicate nel verbale stesso;

- il RUP, dando atto di non dover procedere al sorteggio del criterio da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia in quanto, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis, del D. Lgs. 50/2016, tale calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica come di seguito riportato:

ID	Impresa	Ribasso percentuale
1	Spidalieri Costantino	25,50%

CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione del verbale di gara nonché all'aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta individuale Spidalieri Costantino con sede in Quarrata (PT), Via del Sole n. 28, Codice Fiscale SPDCTN74T03G713G, Partita IVA 01219730478, dando atto che l'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

DATO ATTO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni o ricorsi;

ATTESO pertanto di affidare le prestazioni in oggetto alla ditta individuale Spidalieri Costantino ai prezzi unitari posti a base di gara depurati del ribasso offerto del 25,50%, per un importo complessivo di Euro 72.000,00, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.600,00, oltre IVA 22%, per complessivi Euro 87.840,00;

DATO ATTO che la somma omnicomprensiva di Euro 87.840,00 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019:

- per Euro 5.970,00 al capitolo 6082/500;
- per Euro 50.000,00 al capitolo 7400/500;
- per Euro 31.870,00 al capitolo 6082/5;

specificando che con successive determinazioni si provvederà ad impegnare la relativa spesa mediante specifici contratti attuativi;

RICORDATO che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è 790756376A ed il Codice Unico di Progetto (CUP) è C89H19000110004;
- il contratto verrà sottoscritto nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;
- le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2019/2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la presente prestazione sarà conclusa entro il 31/12/2019;

- la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;

- il D.P.R. 207/2010;

- il D. Lgs. 50/2016;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione definitivo 2019/2021;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG 2019/2021;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata provvedendo alla sua definitiva approvazione come da allegati: A-organigramma, B-funzionigramma e C-risorse umane assegnate alle strutture, tutti facenti parte sostanziale di tale provvedimento;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

TUTTO ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara n. 1 redatto in data 21/06/2019, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, relativo alla procedura di individuazione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata da attuarsi mediante accordo-quadro, ex art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;

2. di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei suddetti lavori alla ditta individuale Spidalieri Costantino con sede in Quarrata (PT), Via del Sole n. 28, Codice Fiscale SPDCTN74T03G713G, Partita IVA 01219730478, per l'importo di Euro 72.000,00, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 1.600,00, oltre IVA 22%, per complessivi Euro 87.840,00, come risulta dal verbale di gara, dando atto che l'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei requisiti dichiarati dalla stessa in sede di gara;

3. di dare atto che con successive determinazioni si provvederà ad impegnare la relativa spesa mediante specifici contratti attuativi;

4. di dare atto che gli interventi (ovvero i singoli "ordinativi"), non predeterminati nel numero e nella consistenza, saranno individuati dalla Stazione Appaltante nel corso dello svolgimento dell'appalto in base alle necessità dell'Amministrazione Comunale;

5. di dare atto che l'accordo-quadro potrà esaurirsi anche prima della scadenza naturale fissata nel 31/12/2019 nel caso di risoluzione o esaurimento dell'intero importo contrattuale (allorquando, prima della scadenza naturale, siano stati emessi ordinativi ovvero siano stati eseguiti lavori per l'importo di Euro 72.000,00 oltre IVA);

6. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

7. di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale;

8. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10;

9. di dare atto di aver verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione definitivo 2019/2021, l'esigibilità del debito, vale a dire che la presente prestazione sarà conclusa entro il 31/12/2019 e la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così

come riformulato dalla Legge 145/2018;

10. di ricordare che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 in conformità al parere ANCI acquisito il 07/05/2019, il Responsabile del Procedimento è l'Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

Data

21-06-2019

Il Responsabile del Servizio

GELLI IURI