



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 341 del 06-04-2023

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DELLA COMPLETA FUNZIONALITA' DELL'IMPIANTO ASCENSORE INSTALLATO PRESSO IL CENTRO INTERCULTURALE "LA CIVETTA" - CUP C88H23000250004 - CIG ZF83A963DC - COD. 3.2.1 - AGGIUDICATARIO: OTIS SERVIZI SRL - RUP CAPECCHI LUCA

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 111
Proposta del settore n. 239*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che a seguito delle verifiche periodica obbligatoria effettuata sull'impianto elevatore del centro interculturale "La Civetta" è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati alla sostituzione di componenti meccaniche ed elettroniche ormai deteriorate o non correttamente funzionanti, al fine di garantire il pieno funzionamento di detto impianto, oltre al rispetto delle vigenti normative tecniche di settore e di sicurezza, il tutto secondo quanto meglio specificato nella documentazione custodita agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

PRECISATO che sono da ritenersi comprese nel presente appalto sia la fornitura delle componenti elettroniche e/o meccaniche necessarie all'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria, sia i relativi costi di manodopera ed installazione, oltre allo svolgimento di prove, regolazioni e verifiche;

DATO ATTO che occorre individuare esternamente un operatore economico idoneamente qualificato, in grado di eseguire tempestivamente le opere in oggetto, in quanto non eseguibili direttamente dal personale dipendente dell'ente;

RICORDATO che con determinazione n. 1004 del 06/11/2020 si procedeva all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati in immobili di proprietà del Comune di Quarrata per il triennio 2021/2023, in favore della ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA 01729590032);

PRESO ATTO che gli interventi di manutenzione in oggetto non rientrano fra le prestazioni che la ditta aggiudicataria è tenuta ad eseguire in relazione al servizio di manutenzione ordinaria per il triennio 2021/2023, in quanto trattasi di tipologie di interventi straordinari, non previsti nel capitolato d'appalto del servizio stesso;

RITENUTO necessario per motivi connessi alla conformità complessiva degli impianti, affidare alla ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA: 01729590032), già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria impianti elevatori per il triennio 2021/2023, l'esecuzione dell'intervento manutentivo straordinario in oggetto, in quanto la stessa opera già sugli ascensori di proprietà comunale, ed è in grado di intervenire rapidamente, avendone buona conoscenza e padronanza, mentre altra impresa dovrebbe verificarne il funzionamento complessivo e certificare nuovamente gli impianti nel loro complesso, il tutto con maggiori oneri a carico dell'Amministrazione Comunale e maggiori tempi di esecuzione degli interventi;

CONSIDERATO che la ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA: 01729590032), dopo aver preso visione dei lavori da eseguire, ha trasmesso uno specifico preventivo di spesa, acquisito al prot. 14206/2023, dal quale risulta che l'importo stimato per lo svolgimento delle prestazioni richiamate in premessa ammonta ad Euro 3.670,00 oltre Iva (22%);

VERIFICATO che tale valore risulta congruo, sia in riferimento all'entità dei lavori da eseguire che a lavori analoghi svolti in passato da altri operatori, anche in relazione alla necessità di intervenire tempestivamente;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 2, punto 2.1 della Legge 108/2021, che prevede l'affidamento diretto in caso di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00;

VISTA la Legge n. 296 del 27/12/2006, così come modificata dalla Legge n. 145 del 30/12/2018, secondo la quale gli enti locali, per acquisti di beni e servizi di importo pari o inferiore a euro 5.000,00, non sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

ATTESO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della completa funzionalità dell'impianto ascensore installato presso il centro interculturale "La Civetta", in favore della ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA: 01729590032), con sede in Cassina de' Pecchi (MI), Via Roma n. 108, per un importo di Euro 3.670,00 oltre Iva 22% per Euro 807,40, per complessivi Euro 4.477,40;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad Euro 4.477,40 Iva 22% compresa, trova copertura economica al cap. 6083.500 "Manutenzione straordinaria impiantistica edifici strumentali" del bilancio 2023/2025, annualità 2023;

DATO ATTO inoltre:

- di aver acquisito dall'operatore economico sopra richiamato la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del lavoro che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO:

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- del positivo esperimento della verifica del possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- che il codice identificativo di gara (CIG) è ZF83A963DC;
- che il CUP è C88H23000250004;
- che il prestatore d'opera assumerà tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
- che le somme spettanti saranno liquidate secondo quanto previsto all'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- della coerenza del presente atto con il DUP 2023/2025 (codice 3.2.1);
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- la Legge 120/2020;
- la Legge 108/2021;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 27/12/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 27/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la determinazione del Dirigente dell'area 3 - Valorizzazione e Sviluppo del Territorio n. 1373 del 30/12/2022 di nomina della Geom. Fabiana Baldi titolare della posizione organizzativa di Gestione del Patrimonio afferente al Servizio Lavori Pubblici;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20/02/2023 di approvazione del PIAO 2023/2025 e del PEG 2023/2025;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della completa funzionalità dell'impianto ascensore installato presso il centro interculturale "La Civetta", in favore della ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA: 01729590032), con sede in Cassina de' Pecchi (MI), Via Roma n. 108, per un importo di Euro 3.670,00 oltre

Iva 22% per Euro 807,40, per complessivi Euro 4.477,40;

3) di impegnare in favore della ditta OTIS SERVIZI S.R.L. (Codice Fiscale/Partita IVA: 01729590032) la somma complessiva di Euro 4.477,40 con imputazione finanziaria al cap. 6083.500 "Manutenzione straordinaria impiantistica edifici strumentali" del bilancio 2023/2025, annualità 2023;

4) di dare atto:

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2023;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- che il prestatore d'opera assumerà tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
- che le somme spettanti saranno liquidate secondo quanto previsto all'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- della coerenza del presente atto con il DUP 2023/2025 (codice 3.2.1);
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;
- dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del Procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- del rispetto dei termini procedurali;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione;
- che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

5) di disporre la trasmissione del presente atto all'impresa aggiudicataria;

6) di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii, l'istruttore tecnico Capecchi Luca del Servizio Lavori Pubblici.

Data
04-04-2023

Il Responsabile del Servizio
BERTACCINI ALESSANDRO