



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

**Spettabile Ditta**

*Invio tramite piattaforma START*

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di pronto intervento opere edili sui beni immobili di proprietà del Comune di Quarrata da attuare mediante accordo-quadro ex art. 54, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 – Codice Identificativo Gara (CIG)888582706A - Codice Unico di progetto (CUP) C87H21001630004.**

## LETTERA DI INVITO

In esecuzione della determinazione n. 512 del 25/05/2021, Codesta impresa è invitata a partecipare alla procedura in oggetto indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, da svolgersi mediante utilizzo della piattaforma START, secondo le modalità ed alle condizioni riportate nella presente lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Si rende noto che la Stazione Appaltante si riserva il diritto di revocare la presente procedura di gara in qualsiasi momento senza che nessun operatore economico invitato a produrre la propria offerta possa accampare riserve o chiedere alcun indennizzo di sorta.**

## SEZIONE 1- INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1 Oggetto

L'oggetto dell'accordo quadro (art. 54 comma 3, del D. Lgs. 50/2016) consiste nell'esecuzione di opere edili necessarie per la manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà del Comune di Quarrata, il tutto come meglio descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto a cui si rinvia.

Gli interventi oggetto dell'accordo-quadro possono essere sintetizzati in maniera non esaustiva, come segue:

- ripristino pavimenti, intonaci, riparazione coperture e tutte quelle opere murarie in genere occorrenti;
- pulitura e decorazione di spazi interni, facciate di edifici e recinzioni;
- disostruzione tubature di scarico;
- interventi su servizi igienici e relativi impianti;
- decorazioni interne o esterne di porzioni di edificio, in pittura multicolore o idropittura oppure di superfici metalliche o lignee;
- modeste ristrutturazioni per mutate esigenze funzionali o necessità sopravvenute;



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Servizio Lavori Pubblici*

- rifacimento parziale/totale opere di impermeabilizzazione;
- realizzazione e modifica murature e tramezzature in laterizio e cartongesso;
- interventi su controsoffitti in doghe metalliche o pannelli in stretto coordinamento con le imprese di lavori di tipo impiantistico, le quali indicheranno tempi, zone e superfici da aprire, richiudere, modificare, risistemare;
- revisione, sistemazione e rifacimento porzioni di manti di copertura dalle svariate tipologie;
- rifacimento parziale/totale intonaci interni ed esterni di qualunque tipologia;
- opere di verniciatura e tinteggiatura;
- interventi finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche;
- opere di puntellamento e messa in sicurezza (ponteggi, impalcature, ecc)
- realizzazione e sostituzione controsoffitti;
- interventi da falegname;
- interventi sulle recinzioni;
- manutenzione straordinaria infissi;
- opere da fabbro;
- assistenze murarie ed interventi di natura impiantistica;
- opere di impermeabilizzazione e di isolamento in generale;
- opere da vetraio;
- piccoli interventi di saldatura;
- ogni altro intervento di manutenzione straordinaria di qualunque genere sugli immobili di proprietà comunale.

L'accordo quadro è stipulato con unico contraente. Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara depurati dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta presentata dall'aggiudicatario.

Gli interventi (ovvero singoli contratti attuativi ovvero i singoli "ordinativi") non sono predeterminati nel numero e nella consistenza ma saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione. Ciascun intervento manutentivo sarà individuato di volta in volta, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative, e sarà attuato previa adozione, da parte del Responsabile del procedimento, degli atti necessari alla sua esecuzione. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

### **1.2 Stazione Appaltante**

Comune di Quarrata, via Vittorio Veneto 2, 51039 - pec [comune.quarrata@postacert.toscana.it](mailto:comune.quarrata@postacert.toscana.it)  
Responsabile unico del procedimento: Geom. Fabiana Baldi, Servizio Lavori Pubblici.

Informazioni sulla procedura di gara attraverso la piattaforma START nell'apposito spazio previsto. Non sarà garantita risposta ai quesiti posti con modalità diverse.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

### 1.3 Termine per l'ultimazione dei lavori

L'accordo quadro avrà scadenza il 31/12/2021 con decorrenza dalla data di aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione Comunale si riserva di consegnare i lavori nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 13, in caso di urgenza.

L'accordo quadro si esaurisce entro il 31/12/2021 a decorrere dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Entro il suddetto arco di tempo di validità contrattuale avverranno le successive consegne dei lavori, relativamente ai singoli interventi che si renderà necessario effettuare, sulla base delle priorità rilevate dall'Amministrazione, non predeterminati, in questa fase, né nel numero né nella singola consistenza in termini economici.

L'accordo quadro si esaurirà prima della scadenza naturale sopra indicata nel caso di:

- risoluzione;

- esaurimento dell'intero importo contrattuale dei lavori (allorquando, prima del 31/12/2021, siano stati emessi ordinativi per un importo pari a € 77.844,26 comprensivi degli oneri relativi alla sicurezza, oltre IVA).

### 1.4 Importo dell'appalto

**A)** L'importo a base di gara ammonta ad € 77.844,26 (comprensivo di € 2.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%, per complessivi € 94.970,00. L'appalto è da intendersi affidato a misura.

Da quanto sopra descritto scaturisce il seguente quadro riepilogativo:

voce	OPERE	A MISURA
a)	Importo lavori a misura	€ 75.844,26
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00
<b>c)</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 77.844,26</b>
d)	IVA 22% sulla voce c)	€ 17.125,74
<b>e)</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 94.970,00</b>

Tenuto conto che la durata complessiva dell'accordo quadro è stabilita fino al 31/12/2021, l'importo dell'accordo quadro ammonta a € 77.844,26, comprensivo degli oneri di sicurezza (stimati in € 2.000,00) competenti per tipologia di lavorazioni, che dovranno essere valutati in relazione al singolo intervento, oltre IVA 22%.

L'operatore economico dovrà rimettere offerta sotto forma di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

### 1.5 Procedura e criterio di aggiudicazione



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante invito rivolto ad almeno tre operatori economici in possesso dei requisiti necessari, regolarmente iscritti sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

L'aggiudicazione avverrà secondo **il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara** ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016, e con l'osservanza dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alle offerte anormalmente basse.

Per ulteriori informazioni si rinvia alla Sezione 8.

Si prenderà in considerazione fino alla seconda cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Il RUP si riserva il diritto di procedere anche in presenza di una sola offerta valida. La stazione appaltante si riserva altresì a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare la procedura di gara, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

### Contabilizzazione delle prestazioni

L'appalto si intende a misura.

La contabilizzazione delle prestazioni sarà effettuata secondo l'elenco prezzi unitari corrispondente al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia – approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1491 del 30/11/2020 e n. 443 del 26/04/2021, depurato del ribasso offerto in sede di gara.

#### 1.6 Termine di presentazione delle offerte

Per partecipare alla presente procedura, codesta Spett.le Ditta, **entro e non oltre le ore 10,00 del 15/09/2021**, dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione di cui alle successive sezioni 4 e 7.

La documentazione amministrativa verrà esaminata dal RUP a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici.

#### 1.7 Chiarimenti, informazioni e comunicazioni

I partecipanti potranno richiedere informazioni e/o chiarimenti mediante proposizione di quesiti scritti. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate entro la mattina del giorno antecedente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Resta inteso che se le domande dovessero essere di particolare complessità, la stazione appaltante potrebbe non essere in grado di rispondere in tempi utili per l'operatore economico. Si invita pertanto il concorrente a presentare con congruo anticipo le eventuali richieste di chiarimenti.

Dette richieste dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Attraverso lo stesso mezzo il Comune provvederà a fornire le risposte. Non sarà garantita risposta ai quesiti pervenuti oltre il termine sopra indicato o con modalità diverse.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

Tutte le comunicazioni previste dalle normative – ivi comprese quelle relative ad esclusioni, aggiudicazioni, date di sedute di gara, ecc. – verranno effettuate per via elettronica e si intendono pertanto validamente ed efficacemente effettuate mediante la piattaforma telematica START.

**Attenzione:** il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica presente sul sistema (e/o eventualmente anche l'indirizzo PEC) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica. In caso di problemi tecnici temporanei nell'utilizzo della piattaforma, i medesimi dovranno essere tempestivamente segnalati al gestore della piattaforma e per conoscenza alla stazione appaltante.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online potete chiamare il seguente numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail [Start.OE@PA.i-faber.co](mailto:Start.OE@PA.i-faber.co)

In caso di RTI o consorzi ordinari ancora non costituiti, la comunicazione inviata esclusivamente all'impresa indicata come capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori raggruppandi o consorziandi.

## SEZIONE 2 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti alla procedura dovranno dichiarare tramite l'apposita modulistica on line il possesso dei seguenti requisiti:

### **2.A) Requisiti generali:**

- 1) Requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane nel settore di attività coincidente con quella dell'oggetto dell'appalto;
- 3) non aver concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali in violazione del divieto di cui all'articolo 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 con dipendenti del Comune di Quarrata che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali o ha concluso contratti di lavoro subordinato o conferito incarichi professionali a detti dipendenti successivamente ad un triennio dalla loro cessazione dei lavori presso il citato Comune;
- 4) essere a conoscenza che gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30 marzo n. 165" e dal Codice di comportamento comunale trovano applicazione nei propri confronti e nei riguardi dei propri collaboratori;
- 5) aver preso integrale e accurata visione della presente lettera di invito e del Capitolato speciale d'appalto e dei suoi allegati e di accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute.

Relativamente ai requisiti generali si specifica quanto segue:

- si raccomanda il concorrente a prestare particolare attenzione alle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti generali richiesti. Questo obbligo è attenuato solo con riferimento ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione della procedura;
- si ricorda che il Certificato del Casellario Giudiziale emesso su richiesta di privati non riporta le condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione, contrariamente al Certificato richiesto da Ente pubblico: le stesse però devono essere dichiarate;
- in relazione a quanto richiesto dal medesimo articolo 80, si richiama l'attenzione alla dichiarazione circa quanto richiesto al comma 5 laddove si parla di illeciti professionali.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

All'interno di questa categoria la norma fa rientrare, tra le varie ipotesi, i casi di condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni. In detto caso potrebbero pertanto rientrare anche eventuali condanne di ordine penale. Si invitano pertanto **i concorrenti ad indicare TUTTI i provvedimenti penali a loro ascritti (compresi quelli che godono del beneficio della non menzione), provvedendo a descrivere compiutamente il fatto costituente reato.** Potranno essere omessi solo: **a)** reati per i quali sia intervenuta la riabilitazione (provvedimento espresso del Giudice); **b)** reati dichiarati con provvedimento espresso del giudice estinti dopo la condanna; **c)** reati depenalizzati; **d)** reati per i quali sia intervenuta la revoca della condanna;

• qualora un concorrente incorra in una delle cause di esclusione di cui al comma 1 dell'art. 80 "limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato", o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Il concorrente pertanto dovrà presentare, in sede di gara, ogni documentazione utile relativa alle sentenze/contestazioni emesse dalle autorità competenti. Tale documentazione dovrà essere inserita nello spazio *Documentazione Amministrativa*.

### **2.B) Requisiti speciali (di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria etc.)**

#### **I lavori sono riconducibili alla categoria "OG 1".**

I partecipanti dovranno essere in possesso di certificazione SOA, categoria "OG 1" classifica **I** o classifica superiore, **oppure** ai sensi **dell'Art. 90 del D.P.R. 207/2010** dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo e economici-finanziari di cui all'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010, vale a dire:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016. Si veda il successivo punto 4.5.

## **SEZIONE 3 – DICHIARAZIONI, DOCUMENTI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **3.1) PRESENTAZIONE OFFERTA**



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

Le imprese invitate dovranno inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente paragrafo 1.6 la seguente documentazione:

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** come elencata alla successiva **sezione 4**;

**OFFERTA ECONOMICA** di cui alla successiva **sezione 7**.

### SEZIONE 4 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

#### **4.1 Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva generata automaticamente dal sistema.**

La Domanda di partecipazione recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000 viene generata automaticamente dal sistema telematico in seguito all'imputazione dei dati richiesti nei form on line.

In questo passo il concorrente dovrà indicare tutti i soggetti che ricoprono, o i soggetti cessati che hanno ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara, le cariche di:

- titolare e direttore tecnico per le imprese individuali;
- soci e direttore tecnico per le s.n.c.;
- soci accomandatari e direttore tecnico per le s.a.s.;
- per gli altri tipi di società: legale rappresentante, membri del CdA muniti del potere di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dei soggetti comunque muniti di rappresentanza, membri del collegio sindacale, direttori tecnici, soci se: a) in presenza di socio unico persona fisica, occorrerà indicare il riferimento del socio con indicazione che trattasi appunto di socio unico; b) se società con meno di 4 soci occorrerà indicare il socio di maggioranza; c) se vi sono 2 soci al 50% occorrerà indicare i due nominativi.

Detta indicazione è importante in quanto la presentazione del DGUE di cui al successivo paragrafo 4.2) sottoscritto dal legale rappresentante, se non diversamente indicato, verrà inteso implicitamente riferito a tutti i soggetti ivi indicati.

**ATTENZIONE:** la medesima dovrà essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente. In caso di procuratore, dovrà essere inserita nello spazio "*Documentazione amministrativa aggiuntiva*" una copia scannerizzata della procura stessa.

Il concorrente, dopo aver effettuato l'accesso al sistema START nei termini e con le modalità sopra precisate dovrà:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Compilare il form on line;
- Scaricare sul proprio pc il documento "*domanda e scheda*";
- Firmare digitalmente il documento "*domanda e scheda*" senza apportare modifiche;
- Inserire nel sistema il documento "*domanda e scheda*".

In caso RTI, ciascuna impresa componente il raggruppamento dovrà presentare la domanda di cui al presente paragrafo.

#### **4.2 Dichiarazioni ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, requisiti speciali e altre dichiarazioni. Documento di Gara Unico Europeo "Allegato 1 DGUE".**





# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

Tutti i concorrenti dovranno rendere le dichiarazioni contenute nel **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** relative ai requisiti generali richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed al possesso dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla presente procedura, nonché le altre dichiarazioni ivi previste. Per semplificare la composizione del documento, alcune parti sono state evidenziate in **celeste**: la loro compilazione non è necessaria. Tutte le altre dovranno essere rese: in mancanza si attiverà il procedimento di soccorso istruttorio.

**In presenza di provvedimenti penali di cui al comma 1 del D. Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà dimostrare completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.**

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 85 comma 4, gli operatori economici possono usare anche il DGUE utilizzato in un'altra procedura di appalto purchè confermino che le informazioni ivi contenute sono tuttora valide. In tal caso, il concorrente dovrà **allegare una dichiarazione integrativa** in ordine al possesso dei requisiti di cui all'articolo 80, con le ulteriori dichiarazioni previste a seguito delle modifiche apportate al Codice dei contratti con il D. Lgs. 56/2017 nonché dal D.L. 135/2018.

**NOTA BENE: I DGUE ("allegato 1" e "allegato 2")** messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sono aggiornati alle recenti disposizioni legislative e contengono le dichiarazioni in ordine ai requisiti di cui all'art. 80, comma 1 lettera b-bis e comma 5 lettere c,c-bis, c-ter, f-bis e f-ter del Codice, nonché le ulteriori dichiarazioni previste con le modifiche apportate dal decreto correttivo stesso (art. 80 commi 2 e 3) nonché le dichiarazioni di cui al DL 135/2018 (comma 5, lettere c, c-bis e c-ter).

\* \* \* \* \*

L'operatore economico **ha facoltà di subappaltare** indicando detta opzione all'interno del modello (*Parte IV: Criteri di selezione, sezione C: capacità tecniche e professionali*).

\* \* \* \* \*

**Il concorrente dovrà pertanto:**

- Scaricare sul proprio pc il/i documento/i "Allegato 1 DGUE";
- Compilare le parti richieste;
- Firmare digitalmente il documento compilato;
- Inserire nel sistema il/i documento/i compilato/i e firmato/i digitalmente "Allegato 1 DGUE".

Eventualmente il concorrente potrà allegare dei documenti (es. provvedimenti di condanna subiti, le misure di dissociazione adottate, certificato di qualità, altro) inserendoli in questa sezione o nella "*Documentazione amministrativa aggiuntiva*".

**ATTENZIONE.** Ogni DGUE deve essere compilato e firmato digitalmente da ciascuna persona fisica dichiarante. Tale dichiarazione deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico a cura del legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico abilitato ad operare sul sistema telematico START.

**4.3 Dichiarazioni ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, "Allegato 2 DGUE reso dai singoli soggetti"**

Le dichiarazioni di cui all'articolo 80 comma 1 e comma 2 del D. Lgs. 50/2016 devono essere rese, oltre che dal legale rappresentante sottoscrittore del DGUE, anche dai direttori tecnici se esistenti, da tutti i soci se trattasi di s.n.c., da tutti gli accomandatari se trattasi di s.a.s., da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo o di





# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

vigilanza, ivi compresi institori e procuratori generali, o dal socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci per ogni altro tipo di società o consorzio, nonché dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: per questi ultimi se vi è stata una condanna della tipologia indicata occorrerà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Al riguardo ciascun concorrente ha possibilità di scegliere tra le seguenti opzioni:

**a)** dette dichiarazioni vengono rese, conformemente all'art. 47 del DPR 445/2000, direttamente dal legale rappresentante sottoscrittore anche per conto degli altri eventuali amministratori/soggetti cessati indicati nella domanda di partecipazione creata da Start (in questo caso la compilazione, sottoscrizione e allegazione del DGUE "Allegato 1" previsto nel paragrafo precedente è sufficiente);

**b)** se il legale rappresentante dell'impresa concorrente non intenda rendere le dichiarazioni di cui al precedente punto per tutti i soggetti obbligati, le predette dovranno essere rese **singolarmente** dai soggetti sopra individuati. A tal fine ogni soggetto potrà: **b.1)** sottoscrivere per accettazione il DGUE "Allegato 1" compilato come descritto all'articolo precedente, **oppure b.2)** compilare e sottoscrivere un DGUE distinto compilando solo la parte afferente all'art. 80 comma 1 e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e cioè la "Parte III Motivi di esclusione" – sezione A e sezione D, prima riga (sarà possibile utilizzare il fac simile "Allegato 2 - DGUE reso dai singoli soggetti".)

Resta inteso che la compilazione del DGUE ad opera del LR sottoscrittore, senza altra e diversa indicazione, verrà automaticamente interpretata dalla stazione appaltante come scelta dell'opzione indicata alla lettera a) (come da Comunicato del Presidente di ANAC del 26/10/2016 paragrafo 3) come riferita, pertanto, a favore di tutti i soggetti obbligati a rendere la dichiarazione.

### **Il concorrente dovrà pertanto:**

- Scaricare sul proprio pc il/i documento/i "Allegato 2";
- Compilare le parti richieste;
- Firmare digitalmente il documento compilato;
- Inserire nel sistema il/i documento/i compilato/i e firmato/i digitalmente "Allegato 2".

### **4.4) SUBAPPALTO**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del lavoro che intende subappaltare, o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto **è vietato**.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

**NOTA BENE:** l'affidatario del subappalto non potrà essere uno dei concorrenti (art. 105, comma 4, del Codice dei Contratti).

### **AVVERTENZE**

La mancanza di una o più dichiarazioni ritenute essenziali alla presente procedura non sarà causa di esclusione, ma si procederà a richiedere integrazioni attivando il procedimento del soccorso istruttorio.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

In caso di RTI, ciascuna impresa raggruppata dovrà compilare e firmare digitalmente quanto previsto sopra. Si veda il successivo punto 4.5.

### **PARTECIPAZIONE ALLA GARA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 45, COMMA 2, LETTERE B), C) D) E)**

#### **4.5) RTI /consorzi ordinari di concorrenti ex art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs. 50/2016**

Le imprese invitate singolarmente possono decidere di rimettere l'offerta, e quindi partecipare alla presente gara, in forma di raggruppamento, anche con soggetti non invitati, purché il ruolo di capogruppo sia assunto dall'impresa invitata alla gara.

In caso di partecipazione alla presente procedura dei soggetti sopra indicati, si precisa che i **requisiti generali e speciali** dovranno essere posseduti singolarmente da tutte le imprese costituenti il raggruppamento in sé considerato; pertanto ogni operatore economico dovrà compilare e presentare il proprio modello DGUE. Per gli RTI si rinvia a quanto previsto all'art. 92 e ss del DPR 207/2010 in quanto applicabili.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti nel presente bando devono essere posseduti dalla capogruppo/mandataria nella misura minima del quaranta per cento dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori. Le quote di partecipazione al raggruppamento, **indicate in sede di domanda di partecipazione**, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, **la capogruppo/mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti**. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di domanda di partecipazione, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate (cfr. art. 92, commi 2, D.P.R. 207/2010, per la parte ancora vigente).

**Qualora partecipino alla gara RTI/consorzi occasionali ancora NON costituiti**, dovranno essere prodotti:

- dichiarazione contenente l'individuazione della Società Capogruppo; specificazione delle parti dei lavori (anche percentuali) che saranno eseguite da ciascuno degli operatori economici facenti parte del raggruppamento/consorzio: sarà possibile anche una indicazione percentuale delle quote di esecuzione. Le predette dichiarazioni sono contenute nella domanda di partecipazione creata automaticamente dal sistema START di cui **al punto 4.1** della presente lettera di invito; pertanto il presente modello dovrà essere presentato e sottoscritto digitalmente da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;
- ciascuna impresa costituente il raggruppamento dovrà inoltre presentare quanto richiesto ai **punti 4.1, 4.2 e 4.3** (quest'ultima eventuale);



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

- l'offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa individuata come capogruppo la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Quest'ultima clausola è generata automaticamente dal sistema in sede di redazione dell'offerta economica.

**Si fa presente che l'inserimento a sistema di tutti i documenti richiesti avviene ad opera e a cura del soggetto individuato come capogruppo.**

**NOTA BENE** E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare in forma individuale quando abbia partecipato al medesimo l'associazione temporanea o il consorzio. L'inosservanza di tale regola comporterà l'esclusione dalla gara sia dell'RTI che dell'impresa individuale.

**NOTA BENE** Le imprese ammesse alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis del RD 267/1942 possono concorrere alla predetta gara anche in raggruppamento purchè non rivestano la qualità di mandataria/capogruppo e purchè le altre imprese non siano a loro volta assoggettate a nessuna procedura concorsuale (art. 186 bis del RD 267/1942 modificato dal DL 83/2012 convertito in Legge 134/2012).

### **4.6) CONSORZI FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO (L. 422/1909), CONSORZI EX LEGE 1577/1947 E CONSORZI TRA IMPRESE ARTIGIANE ex art. 45 comma 2 lettera b).**

I ConSORZI di cui sopra dovranno presentare tutte le dichiarazioni e/o documentazione di cui alla sezione 4 - **artt. 4.1, 4.2, 4.3** (eventuale) nonché indicare obbligatoriamente la cooperativa esecutrice.

L'impresa esecutrice dovrà presentare le dichiarazioni relative all'art. 80 del Codice dei Contratti presentando un apposito DGUE compilato e firmato digitalmente dal sottoscrittore. Si raccomanda l'indicazione all'interno del DGUE di tutti gli amministratori e di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice dei Contratti.

Inoltre, i soggetti indicati nell'articolo 4.3 della presente lettera di invito potranno presentare le dichiarazioni ivi contenute secondo le modalità indicate, sempre che dette dichiarazioni non siano state rese dai rispettivi legali rappresentanti.

Per quanto riguarda quindi il possesso dei requisiti si specifica che, a pena di esclusione:

- i requisiti generali dovranno essere posseduti dal consorzio in sé considerato e dalla consorziata indicata come esecutrice;
- il requisito speciale dovrà essere posseduto dal consorzio.

L'inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, compresa quella della consorziata esecutrice, avviene a cura del consorzio.

**NOTA BENE:** Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 l'impresa indicata quale esecutrice dei lavori NON potrà partecipare alla medesima procedura autonomamente né in raggruppamento con altro soggetto o in qualsiasi altra forma. La violazione di tale norma comporterà l'esclusione sia del consorzio che del/i singolo/i consorziato/i e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

### **4.7) CONSORZI STABILI (EX ART. 45, COMMA 2, LETTERA C) DEL D. LGS. 50/2016)**



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

I consorzi di cui sopra dovranno presentare tutte le dichiarazioni e/o documentazione di cui alla sezione 4, **artt. 4.1, 4.2, 4.3 (eventuale)**.

Inoltre si specifica che, conformemente ad una lettera teleologica dell'art. 47 del D. Lgs. 50/2016, avuto riguardo alla particolarità del consorzio stabile, il consorzio stesso ha la possibilità:

1. di eseguire i lavori con la propria struttura di impresa senza quindi indicare nessuna impresa esecutrice, visto che il consorzio stabile si caratterizza proprio per la comune struttura di impresa; in questo caso le singole cooperative consorziate potranno partecipare alla medesima gara;
2. di indicare una o più esecutrici: in questa ipotesi, solo ed esclusivamente per le esecutrici opererà il divieto di partecipare in forma singola alla medesima procedura di gara;
3. in parte con la propria struttura ed in parte tramite consorziate indicate in sede di gara. Anche in questo caso le imprese indicate non potranno partecipare singolarmente alla presente procedura.

Resta inteso che la mancata indicazione di una delle tre possibilità date al consorzio verrà considerata dalla stazione appaltante come implicitamente riferita all'opzione a).

**La consorziata esecutrice** dovrà presentare le dichiarazioni relative all'art. 80 del Codice dei Contratti. Pertanto dovrà presentare un proprio DGUE che dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal sottoscrittore. Si raccomanda l'indicazione all'interno del DGUE di tutti gli amministratori e di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice dei Contratti.

Inoltre, i soggetti indicati nell'articolo 4.3 della presente lettera di invito potranno presentare le dichiarazioni ivi contenute secondo le modalità indicate, sempre che dette dichiarazioni non siano state rese dai rispettivi legali rappresentanti.

Per quanto riguarda quindi il possesso dei requisiti si specifica che, a pena di esclusione:

- i requisiti generali dovranno essere posseduti dal consorzio stabile in sé considerato e dalle esecutrici;
- il requisito speciale dovrà essere posseduto dal consorzio.

**NOTA BENE:** Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'impresa indicata quale esecutrice dei lavori NON potrà partecipare alla medesima procedura autonomamente né in raggruppamento con altro soggetto o con qualsiasi altra forma. La violazione di tale norma comporterà l'esclusione sia del consorzio che del/i singolo/i consorziato/i e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

## SEZIONE 5 – AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice dei Contratti, è consentito dimostrare il possesso del solo requisito speciale richiesto per la partecipazione ed esecuzione del servizio anche mediante l'istituto dell'avvalimento.

Quindi il concorrente potrà dimostrare il possesso del requisito speciale indicato avvalendosi della capacità di altri soggetti a prescindere dalla natura dei loro rapporti. In questo caso l'impresa concorrente dovrà dimostrare in sede di gara che disporrà effettivamente ed in modo irrevocabile fino alla scadenza dell'appalto di tale capacità.

Il concorrente dovrà presentare tutti i documenti indicati agli artt. 4.1, 4.2, e 4.5, e nel DGUE dovrà indicare nella PARTE II - C le seguenti informazioni:



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

- la volontà di avvalersi dei requisiti di altri operatori economici;
- la denominazione dell'impresa ausiliaria;
- il requisito oggetto di avvalimento.

L'impresa ausiliaria dovrà:

- essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- compilare e firmare digitalmente un DGUE distinto con le informazioni richieste per la partecipazione alla gara (allegato 2);
- compilare e firmare digitalmente una dichiarazione con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per l'intera durata dell'appalto le risorse di cui è carente il concorrente per l'esecuzione del servizio (dichiarazione contenuta nel DGUE).

Dovrà inoltre essere presentato originale o copia autentica del contratto di avvalimento inserito nello spazio denominato "Documentazione amministrativa aggiuntiva". Il contratto deve contenere a pena di nullità la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. Il contratto di avvalimento non dovrà essere generico ma dovrà compiutamente indicare l'oggetto, le risorse, i mezzi prestati, la durata, il corrispettivo ed ogni altro elemento utile. La giurisprudenza ha più volte affermato che la sinergia aziendale che si viene a creare con l'avvalimento deve essere effettiva ed idonea a consentire l'esecuzione dell'appalto, e non si può tradurre in un impegno meramente formale e cartolare (che potrebbe avere come conseguenza quella di eludere la *lex specialis*).

Si specifica che l'allegazione del contratto è elemento formale integrabile. La stipulazione del contratto invece, attenendo alla qualificazione dell'impresa ed in ossequio al principio della par condicio tra concorrenti dovendo sussistere la qualificazione al momento della scadenza delle offerte, è prevista a pena di esclusione.

Si fa presente che l'inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, compresa quella dell'impresa ausiliaria, avviene a cura dell'impresa concorrente.

Per quanto non espressamente previsto si applica l'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

### **PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI**

Con la presentazione dell'offerta, la ditta partecipante dichiara di aver preso visione di tutti gli elaborati progettuali ed in generale di tutti i documenti che fanno parte del contratto:

- a) la presente lettera di invito;
- b) il Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) Computo metrico estimativo;
- d) Elenco immobili;
- e) Elenco prezzi corrispondente al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia - approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1491 del 30/11/2020 e n. 443 del 26/04/2021 (scaricabile dal link <http://prezzariolpp.regione.toscana.it/>).

### **SEZIONE 6 - ALTRE DISPOSIZIONI**

**6.1 DISPOSIZIONI EX ART. 83 COMMA 9 DEL D. LGS.50/2016.** La legge prevede: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, in-



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

completezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."

In ottemperanza a quanto sopra si stabilisce che:

- in caso di mancanza, incompletezza, o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni inviate si procederà a chiedere integrazioni al concorrente concedendo un termine perentorio per integrare. Qualora il concorrente non rispetti il termine, o comunque non risponda, verrà escluso dalla procedura di gara;
- la stazione appaltante, valutando caso per caso a seconda dell'ipotesi concretamente verificatasi, potrà decidere di chiedere altre regolarizzazioni oltre a quelle tipizzate negli atti di gara.

**6.2 SUBAPPALTO.** L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016. Si rinvia anche al paragrafo 4.4.

**6.3 OFFERTE.** Le offerte pervenute non possono essere ritirate e non è consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta. E' ammesso l'invio entro i termini di scadenza di una seconda offerta sostitutiva della prima.

**6.4 MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE.** Determina esclusione dalla partecipazione alla gara:

- l'offerta pervenuta oltre l'orario ed il termine perentorio indicato sopra o non risulti pervenuta sul sistema telematico nel termine suddetto;
- offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura;
- offerte in aumento rispetto alla base d'asta.

**6.5** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 comma 1 della deliberazione 157 del 17/02/2016 di ANAC, trattandosi di procedura interamente telematica gestita attraverso il sistema START, l'Amministrazione Comunale procederà alla verifica dei requisiti necessari senza la consultazione di AVCPass.

## SEZIONE 7 – OFFERTA ECONOMICA

Per presentare tale offerta il concorrente dovrà compilare l'apposito "form on line" sulla piattaforma START nel quale dovrà indicare:

- il ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi unitari;
- gli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa (si veda riquadro sotto);
- il costo della manodopera (si veda riquadro sotto).

### **Oneri per la sicurezza afferenti l'impresa e costo della manodopera**

**ONERI PER LA SICUREZZA:** I costi della sicurezza qui richiesti non sono i costi interferenziali, ma sono i costi propri dell'impresa che in via autonoma sostiene per l'esecuzione dell'appalto (a titolo esemplificativo: i costi che eventualmente la ditta deve sostenere per i corsi di formazione; per l'acquisto di DPI etc.)





# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

Il concorrente dovrà quindi specificare i costi della sicurezza da sostenere per l'esecuzione del presente appalto. Il dato verrà valutato dalla stazione appaltante in caso di anomalia dell'offerta.

**COSTO DELLA MANODOPERA:** ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti, il concorrente dovrà indicare i costi della manodopera. La stazione appaltante procederà prima dell'aggiudicazione definitiva a verificare la congruità degli stessi.

Per presentare Offerta il concorrente dovrà:

1. compilare il "form on line" indicando il ribasso percentuale offerto, l'importo degli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera;
2. scaricare sul proprio pc il documento "Offerta economica" generato dal sistema;
3. firmare digitalmente il documento "Offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
4. inserire nel sistema il documento "Offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto dalla piattaforma;
5. compilare e sottoscrivere digitalmente la dichiarazione sui costi della manodopera ed inserirlo nello spazio previsto dalla piattaforma.

Il documento "Offerta economica" creato dal sistema dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; in caso di RTI/consorzio ordinario ancora da costituire (art. 45 comma 1 lett. d) ed e) del Codice dei Contratti) dovrà essere sottoscritto da tutte le imprese. L'offerta dovrà poi essere inserita nello spazio telematico predisposto su START.

**ATTENZIONE:** a garanzia della serietà dell'offerta e della sua paternità, la mancanza della sottoscrizione digitale dell'offerta economica comporterà l'esclusione dalla gara.

**Sono escluse** altresì le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferita ad altra gara, o offerte al rialzo.

### NOTE PER L'INSERIMENTO DEI DATI E LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione delle offerte tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form online ed ottenere un nuovo documento.

## SEZIONE 8 – SVOLGIMENTO DELLA GARA

### 8.1 Svolgimento di gara

#### a) Svolgimento di gara

L'aggiudicazione della gara si svolgerà secondo la seguente procedura:

- nel giorno indicato, il RUP e/o il responsabile delegato alla procedura di gara, dopo l'accesso alla procedura di gara, abiliterà i concorrenti alla gara, procederà all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti la documentazione amministrativa ed all'esame della stessa



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

nonché all'attivazione delle eventuali procedure di soccorso istruttorio, ammissione/esclusione dei concorrenti;

- dopo l'esame della documentazione amministrativa e all'eventuale attivazione del soccorso istruttorio, si procederà all'apertura delle offerte economiche. Si precisa che le operazioni di gara potrebbero concludersi tutte in un'unica seduta.

Resta inteso che qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

**NOTA BENE:** viste le disposizioni governative attualmente vigenti in merito al contenimento dell'emergenza Covid19, ed in particolare quelle relative alle limitazioni di contatti fisici e al divieto di assembramento, tutte le sedute relative alla procedura di gara si svolgeranno a porte chiuse. Ciò significa che anche laddove la normativa prevede la forma pubblica, a garanzia della salute pubblica, le medesime verranno effettuate in seduta riservata. L'utilizzo della piattaforma telematica in ogni caso garantisce l'immodificabilità della documentazione presentata dai concorrenti.

### 8.2 Precisazioni in merito al calcolo dell'anomalia

Il RUP procederà a valutare la serietà, la congruità e sostenibilità delle offerte. L'operatore economico dovrà fornire su richiesta del RUP tutte le spiegazioni necessarie sulle singole voci di costo.

Il RUP potrà escludere, ai sensi dell'art. 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Si fa presente che "il sub procedimento di verifica delle offerte anomale ha natura globale e sintetica sulla serietà o meno dell'offerta nel suo insieme (omissis) ....la positiva motivazione di congruità della presunta offerta anomala è sufficientemente espressa anche con eventuale motivazione per *relationem* alle giustificazioni rese dall'impresa offerente" (CDS 3702/2017).

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

### 8.3 Aggiudicazione e contratto

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

A seguito della proposta di aggiudicazione, si procederà alla verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del R.U.P.. L'aggiudicazione si intende immediatamente vincolante per la Società aggiudicataria.

Il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo con sottoscrizione digitale.

Le spese contrattuali tutte saranno a carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà presentare tutta la documentazione necessaria ai fini della stipulazione che l'Amministrazione Comunale provvederà a richiedere (garanzia definitiva, polizza RCT/O, tracciabilità, eventuali piani di sicurezza, altre dichiarazioni/documenti). Si specifica che la mancata presentazione della



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## Servizio Lavori Pubblici

documentazione richiesta entro il termine perentorio eventualmente indicato, comporterà la dichiarazione di decadenza dell'aggiudicazione e la segnalazione all'ANAC. Le spese contrattuali ammontano presuntivamente a € 1.500,00.

Inoltre ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 4, comma 1, del D.L. 76/2020, si procederà alla stipulazione del contratto non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

### **POLIZZA ASSICURATIVA PER LA RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI**

Prima dell'inizio dei lavori la ditta affidataria dovrà presentare copia della Polizza Assicurativa a copertura dei danni di esecuzione e di tutti i danni a persone e/o cose, per i risarcimenti da responsabilità civile, intendendosi quindi completamente ed integralmente sollevata l'amministrazione comunale da ogni responsabilità, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del Codice dei Contratti e art. 125 comma 1 del DPR 207/2010 in corso di validità.

#### **8.4 Accesso agli atti**

L'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti invitati, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino alla determinazione di aggiudicazione definitiva.

Al termine della procedura, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, è consentito l'accesso agli atti della procedura. Considerando che la partecipazione ad una procedura di affidamento di contratti pubblici implica necessariamente accettazione a che le informazioni riguardanti l'impresa e i soggetti dell'impresa siano visibili anche ad altri, sarà onere del concorrente indicare quali dati e/o informazioni e/o documenti e/o giustificazioni e/o elementi tecnici presentati costituiscono segreto industriale o aziendale (tecnico e/o commerciale) per i quali non sia possibile consentire l'accesso. Ai sensi dell'art. 53, comma 5, lettera a) del Codice dei Contratti, occorre che il concorrente indichi con dichiarazione motivata e comprovata i dati sottratti all'accesso. Quindi:

- è onere del concorrente indicare espressamente e puntualmente i documenti e/o i dati che si vuole sottrarre all'accesso;
- è onere del concorrente motivare il perché si nega il consenso all'accesso (motivazione che non potrà essere generica né superficiale);
- è onere del concorrente comprovare con adeguata documentazione quanto sostenuto sopra;
- la documentazione ivi richiamata potrà essere allegata nella sezione "*Documentazione amministrativa aggiuntiva*".

Trattandosi di una dichiarazione meramente eventuale, la cui assenza non pregiudica la partecipazione alla procedura di gara, i fac simile predisposti dalla stazione appaltante non contengono alcun cenno a questa dichiarazione. Sarà onere del concorrente allegare la dichiarazione unitamente ai documenti comprovanti i dati sottratti all'accesso.

Resta inteso che la mancata indicazione di alcunché, così come una motivazione generica o l'assenza di documentazione comprovante il rifiuto all'accesso, mancanze tali da non consentire alla stazione appaltante una valutazione seria degli interessi contrapposti in gioco, considerando che, in linea generale, il diritto di accesso prevale sul diritto alla riservatezza, tutto ciò legittimerà la PA a fornire al richiedente l'accesso ai dati.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Servizio Lavori Pubblici*

## **8.5 Garanzia definitiva e coperture assicurative**

A garanzia degli esatti adempimenti contrattuali, l'aggiudicatario è tenuto a presentare la garanzia definitiva. La **garanzia definitiva** è stabilita con le modalità previste all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia definitiva, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 secondo comma del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia sarà restituita successivamente alla liquidazione dell'ultima fattura di pagamento, pertanto la garanzia deve essere prestata fino ad almeno 60 giorni dopo la conclusione del rapporto contrattuale.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'esecutore del contratto è inoltre obbligato a produrre le polizze assicurative indicate all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **8.6 Trattamento dei dati personali e sedute pubbliche**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del GDPR 2016/679/UE e d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara e dal successivo stipulando contratto.

Considerando che:

1. l'utilizzo di gare interamente telematiche comporta la "tracciabilità" di tutte le operazioni svolte;
2. la correttezza e l'intangibilità risulta, in questo caso, garantita dal sistema, con esclusione di ogni rischio di alterazione nello svolgimento delle operazioni;
3. all'interno della documentazione amministrativa potrebbero essere contenuti dati personali di particolare natura (esempio precedenti penali, etc.);
4. vi sono difficoltà tecniche a reperire una stanza adeguata alla presenza di pubblico dotata di strumenti tecnici quali computer, videoproiettore,

non si procederà all'utilizzo di sistemi di videoproiezione dei contenuti.

## **8.7 Avvertenze**

- L'A.C. si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- Il RUP si riserva di valutare la congruità dell'offerta che in base ad elementi specifici faccia supporre la non congruità della medesima.
- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

## *Servizio Lavori Pubblici*

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.
- Le eventuali sedute pubbliche verranno tempestivamente pubblicizzate previo avviso pubblicato su START, alla pagine della gara ed, eventualmente, comunicate a tutti i concorrenti.
- L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di revocare in qualsiasi momento la presente procedura senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte di concorrenti o comunque interessati.

## **9. Disciplina normativa del lavoro**

I rapporti fra il Comune di Quarrata e l'aggiudicatario sono regolati da:

1. condizioni contenute nella presente lettera d'invito;
2. Capitolato speciale d'appalto;
3. offerta presentata dall'aggiudicatario in sede di gara;
4. D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. D.L. 76/2020 così come convertito dalla Legge 120/2020;
6. D.L. 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021;
7. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 limitatamente a quanto ancora in vigore;
8. L. R. Toscana n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro";
9. D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
10. D.M. 19 aprile 2000, n. 145, articoli 16 e 17;
11. disciplina contenuta nel Codice Civile;
12. normativa specifica in materia.

## **10. Allegati**

Allegati:

- DGUE (allegato 1);
- DGUE altri soggetti (allegato 2);
- Dichiarazione oneri sicurezza e costo manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco immobili;
- Elenco prezzi corrispondente al Prezzario ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia - approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1491 del 30/11/2020 e n. 443 del 26/04/2021 (scaricabile dal link <http://prezzariollpp.regione.toscana.it/>);



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## *Servizio Lavori Pubblici*

- Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 e della normativa nazionale.

<b>11. Tutela dei dati personali</b>
--------------------------------------

Vedere l'allegato "Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 e della normativa nazionale".

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Geom. Fabiana Baldi