



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO OPERE EDILI SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI QUARRATA DA ATTUARE MEDIANTE ACCORDO-QUADRO EX ART. 54, COMMA 3, DEL D. LGS. 50/2016 - CUP C89G20000140004 - CIG 8359320915.

L'anno duemilaventi (2020), il giorno ventinove (29) del mese di luglio (07), alle ore 10,10 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici in Quarrata, Via Trieste n. 1.

PREMESSO

1. che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 575 del 03/07/2020 si approvavano il Capitolato speciale d'appalto, la lettera di invito, l'elenco immobili comunali, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi (corrispondente al Prezzario Ufficiale della Regione Toscana – Provincia di Pistoia approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1424 del 25/11/2019) con riferimento ai lavori di “Manutenzione straordinaria opere edili sugli immobili di proprietà del Comune di Quarrata” da attuare mediante accordo-quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016, CUP C89G20000140004 – CIG 8359320915, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante indicazione di un ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara - importo dell'appalto € 102.000,00 IVA esclusa, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.000,00;

2. che le modalità di gara erano stabilite nella lettera di invito;

3. che alla procedura sono state invitate le seguenti 3 (tre) imprese:

| ID | Impresa |
|----|--|
| 1 | ELEZI COSTRUZIONI DI ELEZI SULEJMAN & C. SNC |



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

| | |
|---|--------------------|
| 2 | ITALFIBRASCAVI SRL |
| 3 | GJURA LANDI |

4. che entro il termine previsto (ore 10,00 del giorno 29 luglio 2020) è pervenuto soltanto n. 1 (uno) plico contenente l'offerta;

5. che la seduta di gara era stata fissata a partire dal giorno stesso immediatamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte presso la sede del Servizio Lavori Pubblici;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Le operazioni di gara vengono svolte dalla Geom. Fabiana Baldi nella sua qualità di RUP, trattandosi di procedura esperita con il criterio del prezzo più basso. Assiste alle operazioni, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Simona Fedi, istruttore amministrativo del Servizio LL.PP..

Il RUP Geom. Fabiana Baldi prende atto che entro il termine di scadenza è pervenuta soltanto l'offerta da parte della ditta Italfibrascavi Srl con sede in Quarrata, Via Colle Lungo n. 9, Codice Fiscale/Partita IVA 01934600477.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il RUP, presa visione dell'impresa partecipante che ha presentato offerta, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Il RUP dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa per il controllo dei documenti caricati a sistema dal concorrente, verificando la correttezza della stessa, nonché la regolarità e validità della firma digitale.

Il RUP rileva quanto segue:

- DGUE Allegato 1 non risultano compilati i suddetti campi:

Parte II Informazioni sull'operatore economico



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

Lettera B informazione sui rappresentanti dell'operatore economico: sono mancanti i dati del/i legale/i rappresentante/i, compresi anche data, luogo di nascita e luogo di residenza;

Lettera C informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 89 del Codice – Avvalimento): sono mancanti le informazioni richieste dalla sezione 5 – Avvalimento – della lettera di invito;

lettera D informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento: è stata indicata una percentuale di subappalto diversa da quella prevista nella sezione 4, punto 4.4 della lettera di invito;

Parte III Motivi di esclusione

lettera C Motivi legati ad insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali: nulla è stato indicato alle domande b) liquidazione coatta c) concordato preventivo d) è ammesso a concordato con continuità aziendale;

Parte IV Criteri di selezione

lettera C capacità tecniche e professionali art. 83, comma 1, lettera c) del Codice:

al punto 10) è stata indicata una percentuale di subappalto diversa da quella prevista nella sezione 4, punto 4.4 della lettera di invito;

- DGUE Allegato 2 Soggetti Terzi: poiché trattasi di srl, le dichiarazioni di cui all'articolo 80 comma 1 e comma 2 del D. Lgs. 50/2016 devono essere rese, oltre che dal legale rappresentante sottoscrittore del DGUE, anche dai direttori tecnici se esistenti, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo o di vigilanza, ivi compresi institori e procuratori generali, o dal socio unico persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci per ogni altro tipo di società o consorzio, nonché dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure, il legale rappresentante può, conformemente all'art. 47 del DPR 445/2000, rendere dette dichiarazioni nel DGUE Allegato 1 anche per conto degli altri eventuali amministratori/soggetti cessati in questo caso la compilazione, sottoscrizione e allegazione del DGUE "Allegato 1" oppure se il legale rappresentante



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

dell'impresa concorrente non intenda rendere le dichiarazioni di cui al precedente punto per tutti i soggetti obbligati, le predette dovranno essere rese singolarmente dai soggetti sopra individuati tramite il DGUE Allegato 2, così come specificato nella sezione 4, punto 4.3 della lettera di invito.

- Garanzia provvisoria: la documentazione di gara, in particolare il punto 4.5 della lettera di invito, prevede la presentazione di una garanzia provvisoria di importo pari al 2% dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, ovvero pari a € 2.040,00, con l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva nell'ipotesi di aggiudicazione. Si verifica, da un più attento esame della documentazione presentata in gara, che l'impegno è stato assunto, secondo le modalità previste nel bando di gara, dalla Compagnia Groupama Assicurazioni con polizza fidejussoria n. 110627016.

- Dichiarazione requisiti di avvalimento dell'impresa ausiliata - L'approfondimento riguarda la verifica delle dichiarazioni relative ai requisiti di cui il concorrente è carente e la dichiarazione dei requisiti di avvalimento dell'impresa ausiliaria. Si verifica, a seguito di un più attento esame della documentazione presentata in gara, che le dichiarazioni dell'impresa ausiliata riguardano il requisito di capacità tecnica e professionale di cui intende avvalersi, ai fini dell'ammissione alla gara. La documentazione della ditta ausiliaria (Consorzio Stabile Santa Rita con sede in Veroli, Codice Fiscale/Partita IVA 02603140605) comprende attestazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, dichiarazione del possesso dei requisiti oggetto di avvalimento, dichiarazione con la quale si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie, il contratto di avvalimento.

Risultando che le mancanze evidenziate non rientrano tra i motivi di esclusione, è necessario attivare il soccorso istruttorio con richiesta delle necessarie integrazioni concedendo fino alle ore 10,00 del giorno 05/08/2020 per completare la documentazione.

Alle ore 13,00 la presente seduta viene chiusa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.



COMUNE DI QUARRATA
Servizio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

Il RUP Geom. Fabiana Baldi

Segretario Sig.ra Simona Fedi
