



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1308 del 19-12-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

ADEGUAMENTO SISMICO DEL BLOCCO CENTRALE DELLA SCUOLA MEDIA E MATERNA DI VIGNOLE COSTITUITO DA PALAZZINA UFFICI E PALESTRA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINA A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 403
Proposta del settore n. 433*

RICHIAMATA:

- la nota della Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia del 21/10/2019 registrata al protocollo del Comune di Quarrata n. 55865 del 21/10/2019 con la quale veniva comunicato l'assegnazione di finanziamenti, nell'ambito del bando Cantieri Smart 2019, per la realizzazione di prestazioni fra le quali l'assegnazione di un contributo pari a € 200.000,00 per i lavori di adeguamento sismico del blocco centrale palazzina uffici e palestra della scuola media di Vignole;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 109 del 07/11/2019 avente ad oggetto "Approvazione 3° aggiornamento del programma triennale opere pubbliche 2019/2021 ed elenco annuale 2019 e approvazione aggiornamento relativo alla sezione operativa del DUP 2019/2021" con la quale sono stati inseriti nell'elenco delle opere pubbliche per le annualità 2019 e 2020, i lavori di "Adeguamento sismico blocco centrale scuola secondaria di primo grado M. Nannini loc. Vignole" per l'importo complessivo di € 340.000,00, finanziati per € 140.000,00 al capitolo 6342.5 annualità 2019 con fondi propri e per € 200.000,00 con contributo della Fondazione come sopra indicato al capitolo 6346.0 annualità 2020 del bilancio 2019/2021;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 175 del 17/12/2019 che, in conseguenza della copertura finanziaria e dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale delle opere pubbliche, ha approvato il progetto esecutivo e il relativo quadro economico dei lavori per l'importo complessivo di € 340.000,00;

RICORDATO che la scuola media e materna della località di Vignole ubicata in via IV Novembre:

- è stata costruita in due lotti, uno con inizio lavori al 1977 e termine nel 1979, l'altro con inizio lavori nel 1978 e termine lavori nel 1980;

- è stata oggetto di una recentissima indagine di vulnerabilità sismica che ha mostrato, secondo l'NTC2018, l'adeguatezza delle unità strutturali indipendenti laterali ad un solo piano fuori terra ospitanti le aule, mentre ha rilevato alcune carenze sull'unità strutturale indipendente costituita dai locali uffici e dalla palestra;

VISTO il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico del blocco centrale della scuola media e materna di Vignole costituito da palazzina uffici e palestra" di via IV Novembre, redatto dall'Ing. Antonio Cinelli, e dall'Ing. Carlo Montanelli per la parte relativa alla sicurezza, dello Studio associato di Ingegneria CMT, composto dai seguenti elaborati:

Elaborato A0 - Calcolo volume;

Elaborato A3 - Relazione tecnica generale;

Elaborato A4 - Relazione sui materiali;

Elaborato A6 - Relazione geotecnica;

Elaborato A7 - Relazione sulle fondazioni;

Elaborato A8 - Relazione di calcolo;

Elaborato A9 - Tabulati di calcolo;

Tav. 01 - Carpenteria di fondazione interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 02 - Carpenteria piano primo interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 03 - Carpenteria piano copertura interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 04 - Dettagli costruttivi copertura palestra;

Tav. 05 - Controventi in acciaio schemi posizionamento;

Tav. 06 - Controventi in acciaio dettagli costruttivi;

Elaborato A13 - Piano di manutenzione delle strutture;

Elaborato EP - Elenco prezzi unitari;

Elaborato AP - Analisi prezzi;

Elaborato CME - Computo metrico estimativo;

Elaborato LL - Lista delle lavorazioni e forniture;

Elaborato PSC - Piano di Sicurezza e di Coordinamento e allegati al psc (analisi e valutazione dei rischi, fascicolo con le caratteristiche dell'opera, planimetria di cantiere, costi della sicurezza e cronoprogramma);

Elaborato CSA - Capitolato speciale di appalto;

Elaborato SC - Schema di contratto;

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

VISTO il seguente Quadro Economico per una spesa complessiva di € 340.000,00:

A	TOTALE IMPORTO ASSOGGETTATO AL RIBASSO	€ 238.509,01
B	TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 11.490,99
C	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (A+B)	€ 250.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	IVA al 10% sull'importo complessivo dei lavori	€ 25.000,00

E	Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva).	€ 35.000,00
F	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 5.000,00
G	Indagini geognostiche, comprensive di esecuzione di prove, sondaggi e prestazioni tecniche geologiche. Spese di laboratorio per indagini sui materiali e prove di carico. Comprensive di Iva e oneri.	€ 6.000,00
H	Forniture, opere non strutturali correlate e conseguenti all'appalto, opere di natura impiantistica, ecc.	€ 14.000,00
I	Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, e arr.	€ 5.000,00
J	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 90.000,00
IMPORTO TOTALE		€ 340.000,00

DATO ATTO che:

- trattasi di manutenzione straordinaria di un edificio esistente, senza aumento di volume, di superficie e neppure di superficie coperta;
- l'immobile sul quale sono previsti gli interventi non è da considerarsi bene culturale, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/04, in quanto risalente al 1977;
- l'immobile in oggetto non ricade in area soggetta a tutela paesaggistica;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo eseguito dall'Ing. Andrea Casseri, Istruttore Direttivo Tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici che non è stato interessato in alcun modo dalla procedura relativa alla progettazione, agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

VISTO, altresì, il verbale di validazione del progetto esecutivo a firma dell'Ing. Iuri Gelli, Responsabile del Procedimento, agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

RITENUTO il progetto esecutivo di che trattasi meritevole di essere approvato;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che:

- in ragione dell'importo dell'affidamento, compreso fra € 150.000,00 ed € 350.000,00, i lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite l'elenco di operatori economici della Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Quarrata e Montecatini Terme;

- la procedura negoziata sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

- l'importo a base di gara è pari a € 250.000,00 di cui € 11.490,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per € 25.000,00 per complessivi € 275.000,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'osservanza dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte risultate anomale);

- la forma contrattuale prescelta consiste nell'atto pubblico con sottoscrizione digitale;

RITENUTO di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (CUC) fra i Comuni di Quarrata e Montecatini Terme, e per essa al Servizio AGAN, di predisporre gli atti di gara e procedere con la pubblicazione e le successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto;

TENUTO CONTO che occorre:

- impegnare al capitolo 6342.5 del bilancio 2019-2021, annualità 2019, la somma di € 225,00 a titolo di contributo di gara, da corrispondere ad ANAC, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, e arr.";

- prenotare al capitolo 6342.5 del bilancio 2019-2021, annualità 2019, la somma pari ad € 110.981,41 dando atto che l'importo di € 28.793,59 presente nel quadro economico sotto la voce "Spese tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva) è già stata impegnata rispettivamente con determina 1170/2019, rif. rag. 3502/2019 per € 23.083,99 in favore di CMT Studio Associato Ingegneria e con determina n. 1239/2019, rif. rag. 3585/2019 per € 5.709,60 in favore dell'Ing. Paolo Gini;

- prenotare la somma pari ad € 200.000,00 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-2021, annualità 2020;

DATO ATTO che per la quantificazione, costituzione e ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici, di cui all'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui al regolamento del Comune di Quarrata approvato con delibera della Giunta Comunale n. 59 del 26.03.2018, il gruppo di lavoro con i relativi compiti e competenze è così di seguito costituito:

Ing. Iuri Gelli: Responsabile Unico del Procedimento; Attività di Validazione del progetto;

Geom. Fabiana Baldi: assistente al RUP;

Ing. Andrea Casseri: Attività di Verifica del progetto;

Simona Fedi, Danila Bandaccari, Barbara Magrini e Antonella Lunardi: Predisposizione e controllo degli atti di gara;

e che per la fase di programmazione il RUP dichiara altresì che alla redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici hanno partecipato i dipendenti Elisabetta Caramelli, Arianna Corsini e Moira Ballati;

CONSIDERATO che l'attività di supporto e assistenza al RUP assegnata consiste nei seguenti compiti:

- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della progettazione;

- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della verifica della progettazione;

- supporto al RUP per la programmazione e progettazione appalto;

- supporto al RUP per la validazione del progetto;

- supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della Direzione dei lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;

- supporto al RUP verifica e controllo della contabilità e del conto finale;

- supporto al RUP verifica e controllo sull'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e sul Collaudo;

DATO ATTO che il Codice Unico di progetto (CUP) è: C83H19000620002;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

DATO ATTO che, relativamente all'esigibilità del debito annualità 2019, potrà essere oggetto di variazione in riferimento ai tempi della suddetta prestazione non appena gli strumenti finanziari lo consentiranno;

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- il D.Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;

- il D.Lgs. n. 267/2000;

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 24/10/2019 di variazione del bilancio di previsione 2019/2021;

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di

fatto e di diritto della stessa;

2) di approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento sismico del blocco centrale della scuola media e materna di Vignole costituito da palazzina uffici e palestra" di via IV Novembre, redatto dall'Ing. Antonio Cinelli, e dall'Ing. Carlo Montanelli per la parte relativa alla sicurezza, dello Studio associato di Ingegneria CMT, composto dai seguenti elaborati:

Elaborato A0 – Calcolo volume;

Elaborato A3 – Relazione tecnica generale;

Elaborato A4 – Relazione sui materiali;

Elaborato A6 – Relazione geotecnica;

Elaborato A7 – Relazione sulle fondazioni;

Elaborato A8 – Relazione di calcolo;

Elaborato A9 – Tabulati di calcolo;

Tav. 01 – Carpenteria di fondazione interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 02 – Carpenteria piano primo interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 03 – Carpenteria piano copertura interventi e dettagli costruttivi;

Tav. 04 – Dettagli costruttivi copertura palestra;

Tav. 05 – Controventi in acciaio schemi posizionamento;

Tav. 06 – Controventi in acciaio dettagli costruttivi;

Elaborato A13 – Piano di manutenzione delle strutture;

Elaborato EP – Elenco prezzi unitari;

Elaborato AP – Analisi prezzi;

Elaborato CME – Computo metrico estimativo;

Elaborato LL – Lista delle lavorazioni e forniture;

Elaborato PSC – Piano di Sicurezza e di Coordinamento e allegati al psc (analisi e valutazione dei rischi, fascicolo con le caratteristiche dell'opera, planimetria di cantiere, costi della sicurezza e cronoprogramma);

Elaborato CSA – Capitolato speciale di appalto;

Elaborato SC – Schema di contratto;

depositati agli atti presso l'ufficio lavori pubblici;

3) di approvare il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di € 340.000,00 come in premessa dettagliato;

4) di dare atto che:

- il complesso scolastico è costituito da tre unità immobiliari strutturali indipendenti, per le quali la valutazione di vulnerabilità sismica ha rilevato un livello di sicurezza in termini di rapporto tra capacità e domanda superiore a 0,8 per le due unità indipendenti ospitanti le aule, mentre un rapporto inferiore a 0,8 per l'unità centrale al complesso scolastico dove sono collocati, l'ingresso alla scuola, gli uffici, la segreteria, aule per gli insegnanti, la presidenza e la palestra;

- le operazioni relative alla verifica sono state condotte con esito favorevole dall'Ing. Andrea Casseri Istruttore Direttivo Tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici che non è stato interessato in alcun modo dalla procedura relativa alla progettazione, agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

- la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata dall'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, Responsabile Unico del Procedimento;

5) di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza (CUC) fra i Comuni di Quarrata e Montecatini Terme, e per essa al Servizio AGAN, di predisporre gli atti i gara e procedere con la pubblicazione e le successive fasi fino all'aggiudicazione dell'appalto, nel rispetto delle seguenti indicazioni:

- i lavori in oggetto verranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite l'elenco di operatori economici della centrale unica di committenza fra i Comuni di Quarrata e Montecatini Terme;

- la procedura negoziata sarà svolta in modalità telematica tramite la piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

- l'importo a base di gara è pari a € 250.000,00 di cui € 11.490,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per € 25.000,00 per complessivi € 275.000,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con l'osservanza dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte risultate anomale);

- la forma contrattuale prescelta consiste nell'atto pubblico con sottoscrizione digitale;

6) di impegnare al capitolo 6342.5 del bilancio 2019-2021, annualità 2019, la somma di € 225,00 a titolo di contributo di gara, da corrispondere ad ANAC, precisando che tale importo è previsto nel quadro economico sotto la voce "Imprevisti, spese per procedura di gara, diritti di segreteria e bolli per autorizzazioni e nulla osta (Genio Civile), spese ANAC, fornitura materiali, e arr.";

7) di prenotare:

- la somma pari ad € 110.981,41 al capitolo 6342.5 del bilancio 2019-2021, annualità 2019 dando atto che l'importo di € 28.793,59 presente nel quadro economico sotto la voce "Spese

tecniche, comprensive di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudi (10% dell'importo dei lavori oltre oneri previdenziali e Iva) è già stata impegnata rispettivamente con determina 1170/2019, rif. rag. 3502/2019 per € 23.083,99 in favore di CMT Studio Associato Ingegneria e con determina n. 1239/2019, rif. rag. 3585/2019 per € 5.709,60 in favore dell'Ing. Paolo Gini;

- la somma pari ad € 200.000,00 al capitolo 6346.0 del bilancio 2019-20121, annualità 2020; rimandando a successive determinazioni l'assunzione degli impegni di spesa nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;

8) di dare atto che per la quantificazione, costituzione e ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici, di cui all'articolo 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e di cui al regolamento del Comune di Quarrata approvato con delibera della Giunta Comunale n. 59 del 26.03.2018, il gruppo di lavoro con i relativi compiti e competenze è così di seguito costituito:

Ing. Iuri Gelli: Responsabile Unico del Procedimento; Attività di Validazione del progetto;

Geom. Fabiana Baldi: assistente al RUP

Ing. Andrea Casseri: Attività di Verifica del progetto;

Simona Fedi, Danila Bandaccari, Barbara Magrini e Antonella Lunardi: Predisposizione e controllo degli atti di gara;

e che per la fase di programmazione il RUP dichiara altresì che alla redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici hanno partecipato i dipendenti Elisabetta Caramelli, Arianna Corsini e Moira Ballati;

9) che l'attività di supporto e assistenza al RUP assegnata consiste nei seguenti compiti:

- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della progettazione;
- supporto al RUP per supervisione e coordinamento della verifica della progettazione;
- supporto al RUP per la programmazione e progettazione appalto;
- supporto al RUP per la validazione del progetto;
- supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della Direzione dei lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- supporto al RUP verifica e controllo della contabilità e del conto finale;
- supporto al RUP verifica e controllo sull'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e sul Collaudo.

10) di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla Legge 145/2018;
- che, relativamente all'esigibilità del debito annualità 2019, potrà essere oggetto di variazione in riferimento ai tempi della suddetta prestazione non appena gli strumenti finanziari lo consentiranno;

11) di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii., è l'Ing. Iuri Gelli, dirigente area valorizzazione e sviluppo del territorio.

Data
18-12-2019

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI