



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 17 del 30-03-2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

In continuazione di seduta

### OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA N.01 AL PIANO OPERATIVO COMUNALE AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R. 65/2014

Il Presidente, ricordato l'oggetto della proposta di deliberazione sì come depositata che si allega al presente verbale sì da farne parte integrante e sostanziale, invita l'assessore Niccolai ad illustrarne il merito.

Terminata la relazione il Presidente apre la discussione.

Intervengono i consiglieri: Gori Fiorello che anticipa il voto favorevole, Noci che pone un quesito all'assessore, Michelozzi, Melani che anticipa il voto contrario

Replica il relatore rispondendo al consigliere Noci.

**TERMINATA** la discussione il Presidente richiede l'espressione delle dichiarazioni di voto che si registrano come segue

DICHIARAZIONE DI VOTO	
GRUPPO	ESITO
LEGA SALVINI PREMIER	Favorevole
PARTITO DEMOCRATICO	Favorevole
NOI PER QUARRATA	Favorevole
GRUPPO MISTO	Favorevole

1. Nessun altro chiedendo di intervenire a titolo di dichiarazione di voto, il Presidente, dichiara chiusa la fase dibattimentale ed invita i consiglieri ad esprimere il proprio voto.
2. Il Presidente pone pertanto in votazione il punto all'ordine del giorno.
3. **VISTO** l'esito della votazione tenutasi nei modi e forme di legge e regolamento, che ha dato le seguenti risultanze:
4. Voti favorevoli 14 Mazzanti, Guetta, Malentacchi Baroncelli, Belluomini, Gori Maura, Innocenti, Marini, Scarnato, Michelozzi, Michelacci, Nigi, Noci, Gori Fiorello) .
5. Voti non favorevoli 1 (Melani)
6. **PRESO ATTO** quindi dell'esito della votazione

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICONOSCIUTA** la competenza dell'organo consiliare ex art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

**RICHIAMATO** lo Statuto comunale e i regolamenti applicabili;

### **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato, ivi compresi per gli eventuali allegati, qui richiamati integralmente, e i riferimenti per relationem citati;

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione richiamata in premessa e che si allega al presente verbale per farne parte integrante.

Ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Firenze ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Il Vice Presidente del Consiglio comunale  
*GIOVANNI MALENTACCHI*

Il Segretario Comunale  
*GUERRERA LUIGI*

**OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA N.01 AL PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi dell'art.30 della L.R. 65/2014**

L'Assessore all'Edilizia - Urbanistica e Programmazione Territoriale – Simone Niccolai

PREMESSO che il Comune di Quarrata è attualmente dotato di Piano Strutturale comunale approvato ai sensi della L.R. 65/2014 con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 27/03/2017 divenuta efficace dopo la conformazione al PIT-PPR in data 11/08/2017 e di Piano Operativo comunale approvato ai sensi della L.R. 65/2014 con deliberazione del Consiglio Comunale n.61 del 24/07/2020 divenuta efficace dopo la parziale conformazione al PIT-PPR in data 22/01/2021;

PRESO ATTO che:

- l'Amministrazione Comunale intende intraprendere una procedura di Variante semplificata al Piano Operativo di tipo normativo per modificare l'art.127 delle Norme Tecniche di Attuazione del PO (Doc.2) relativo alle Aree a Parcheggio pubblico;

- la Variante proposta ha carattere meramente redazionale e interpretativo delle NTA in quanto è finalizzata a precisare ed esemplificare le strutture e i manufatti che possono essere installati nelle aree destinate a parcheggio pubblico, in relazione alla necessità di realizzare punti di approvvigionamento idrico o altre strutture non necessariamente ad esclusivo servizio della mobilità;

- tale Variante, di tipo semplificato ai sensi dell'art.30 della L.R. 65/2014, è relativa ad aree classificate parcheggio pubblico ricomprese nel territorio urbanizzato e individuate sulla cartografia del Piano operativo con le sigle Pe (parcheggio pubblico esistente) e Pp (parcheggio pubblico di progetto) disciplinate dall'art.127 delle N.T.A.;

- tale Variante, di tipo normativo, consiste nella modifica del comma 1 dell'art.127 delle N.T.A. con la specifica di poter realizzare strutture di servizio compatibili con il contesto;

PRESO ATTO altresì che:

- ai sensi dell'attuale legislazione regionale, per la Variante semplificata ai sensi dell'art.30 della L.R. 65/2014 la procedura da seguire è quella di cui all'art.32 della stessa L.R. 65/2014;

- tale Variante può definirsi semplificata in quanto è una modifica normativa puramente formale da attuarsi su norma riferita a previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato;

DATO ATTO che:

- riguardo la procedura VAS è stata applicata la procedura semplificata ai sensi dell'art.5 comma 3 ter della L.R. 10/2010 e s.m.i. con l'espressione di parere motivato di esclusione da parte dell'Autorità Competente (verbale n.01/2021 del 16/03/2021) come da determina di esclusione dalla verifica di assoggettabilità VAS atto n.242 del 16/03/2021;

- i contenuti delle Variante 01 al Piano Operativo sono in linea con gli indirizzi, i criteri e le prescrizioni di carattere generale contenuti nel Piano di Indirizzo Territoriale approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n.72 del 27 aprile 2007 e successiva implementazione paesaggistica Deliberazione del Consiglio Regionale n.37 del 27 marzo 2015;

- i contenuti della Variante 01 al Piano Operativo sono in linea con gli indirizzi e le prescrizioni contenuti nella "Variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia. Conclusione del procedimento pianificatorio a seguito degli esiti della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR - ratifica e approvazione" approvata con delibera C.P.n. 40 del 28/07/2020 e delibera C.P.n. 50 del 30/09/2020 ad oggetto "Approvazione sostituzione di allegato alla D.C.P. n.40 del 28/07/2020 di ratifica e approvazione della Variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia" il cui avviso di approvazione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 1 del 7 gennaio 2021;

- ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.R. 65/2014 il Responsabile del Procedimento ha provveduto a redigere una relazione, allegata alla presente, che dà atto della riconducibilità della Variante alla fattispecie di cui all'art.30;
- che il Garante dell'Informazione e della Partecipazione, nominato con determinazione dirigenziale n.191 del 18/03/2015 ai sensi dell'art.38 della L.R. 65/2014, ha redatto il rapporto sull'attività di partecipazione e informazione svolta, allegato alla presente;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Caterina Biagiotti, Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Abusivismo;

CONSIDERATO che la Variante proposta non è soggetta all'effettuazione di indagini geologiche ai sensi dell'art.3 comma 2 lettera b) del DPGR 30 gennaio 2020, n. 5/R;

RICHIAMATO, per quanto espressamente previsto all'art.3 comma 3 DPGR 30 gennaio 2020, n. 5/R, il deposito al Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua sede di Pistoia ai sensi dell'art.10 del DPGR 53/R del 25/10/2011 delle indagini di fattibilità del Piano Operativo, effettuato in data 04/07/2018 con il n.25 ai sensi dell'art.104 della L.R. 65/2014, e dato atto che il controllo da parte degli uffici regionali del Genio Civile Valdarno Centrale di dette indagini si è concluso con esito positivo in data 14/01/2020 prot.1733;

PRESO ATTO della presentazione del presente provvedimento alla Commissione Consiliare nella seduta del 23/03/2021;

VISTA la Legge Regionale 64/2015;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.32 della L.R. 65/2014, la Variante al Piano Operativo verrà depositata presso il Servizio Urbanistica oltre che resa disponibile sul sito web del Comune per 30 giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T., dando inoltre atto che, entro e non oltre tale termine, chiunque potrà prenderne visione e presentare le osservazioni che riterrà opportune;

VISTO l'elaborato "Estratto Doc. 2 - Norme Tecniche di Attuazione - art.127 - stato sovrapposto" costituente la Variante N.01 al Piano Operativo facente parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.R. 65/2014 allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato B);

VISTO il rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato C);

RITENUTO di dover acquisire ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Abusivismo;

RITENUTO di dover provvedere in merito

PROPONE

1. DI ADOTTARE ai sensi dell'art.30 della L.R. 65/2014 e s.m.i. con le procedure di cui all'art.32 della medesima legge regionale, la Variante semplificata N.01 al Piano Operativo del Comune di Quarrata costituita dal seguente elaborato: "Estratto Doc. 2 - Norme Tecniche di Attuazione - art.127 - stato sovrapposto" facente parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);
2. DI DARE ATTO che la Variante semplificata N.01 al Piano Operativo verrà approvata al termine e con le procedure di cui all'art.32 delle L.R. 65/2014;
3. DI DARE ATTO che la Variante semplificata N.01 al Piano Operativo è coerente alla pianificazione sovraordinata Piano di Indirizzo Territoriale regionale avente valore di Piano Paesaggistico e Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia come in premessa dettagliati;
4. DI DARE ATTO che riguardo la procedura VAS è stata applicata la procedura semplificata ai sensi dell'art.5 comma 3 ter della L.R. 10/2010 e s.m.i. con l'espressione di parere motivato di esclusione da parte dell'Autorità Competente (verbale n.01/2021 del 16/03/2021) come da determina di esclusione dalla verifica di assoggettabilità VAS atto n.242 del 16/03/2021;
5. DI ALLEGARE al presente atto la Relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.R. 65/2014 allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato B) ed il Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art.38 della L.R. 65/2014 allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato C);
6. DI DARE ATTO che la Variante proposta non è soggetta all'effettuazione di indagini geologiche ai sensi dell'art.3 comma 2 lettera b) del DPGR 30 gennaio 2020, n. 5/R e che, per quanto espressamente previsto all'art.3 comma 3 DPGR n. 5/R/2020, si fa riferimento al deposito al Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua sede di Pistoia ai sensi dell'art.10 del DPGR 53/R del 25/10/2011 delle indagini di fattibilità del Piano Operativo, effettuato in data 04/07/2018 con il n.25 ai sensi dell'art.104 della L.R. 65/2014 dato atto che il controllo da parte degli uffici regionali di dette indagini si è concluso con esito positivo in data 14/01/2020 prot.1733;
7. DI DISPORRE che, ai sensi dell'art.32 della L.R. 65/2014, successivamente all'adozione da parte del Consiglio Comunale la Variante N.01 al Piano Operativo venga depositata presso il Servizio Urbanistica oltre che resa disponibile sul sito web del Comune e che per 30 giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. chiunque possa prenderne visione e presentare le osservazioni che riterrà opportune;
8. DI DARE ATTO che copia della delibera di adozione e dell'elaborato costituente la Variante N.01 al Piano Operativo saranno inoltrati, come previsto dall'art.32 comma 1 della L.R. 65/2014, alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pistoia e che sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Quarrata antecedentemente alla data di adozione della variante;
9. DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento e al Garante dell'Informazione e della Partecipazione, ognuno per le proprie competenze, di procedere agli adempimenti gestionali conseguenti al presente atto.