



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 1

* * * * *

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI RAPPRESENTANZA LEGALE QUALE SUPPORTO AL RUP PER LA STESURA DI ACCORDO EX ART. 11 LEGGE 241/1990, E PER LE SUCCESSIVE FASI DI VARIANTE URBANISTICA RELATIVA ALL'OPERA DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX CASELLI" (GARA N. 15/2022).

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno ventisei (26) del mese di luglio (07), alle ore 10,10 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con lettera di invito prot. n. 34384 in data 11/07/2022 veniva richiesto preventivo per l'affidamento del servizio di rappresentanza legale per ottenere un supporto legale per il Responsabile del Procedimento sia per quanto concerne la predisposizione degli atti necessari alla stipula di accordo, ex art. 11 Legge 241/1990, con un soggetto privato avente ad oggetto la realizzazione di nuove residenze sanitarie assistenziali, sia in merito all'avvio dell'attività tecnica, atta alla redazione delle varianti agli strumenti urbanistici comunali, con verifica contestuale della fattibilità dell'intervento, sotto il profilo urbanistico ed ambientale.

Detto preventivo veniva così richiesto agli Studi Legali/Professionisti, iscritti nell'apposito elenco di questa Amministrazione Comunale, approvato con determinazione n. 497 del 07/06/2018 e successivi aggiornamenti, come segue:

- 1) Avv. Luciano Barsotti (Livorno) cod. fisc. BRSLCN55P14E625T
- 2) Avv. Fausto Falorni (Firenze) cod. fisc. FLRFST57L04C101Z
- 3) Avv. Guido Giovannelli (Prato) cod. fisc. GVNGDU69M31G999J
- 4) Avv. Giovanni Genta (Firenze) cod. fisc. GNTGNN65B07D612M
- 5) Avv. Luisa Gracili GRCLSU58L61E202V e Avv. Natalia Princi PRNN-TI61T41G288U

2. che le modalità e le condizioni del servizio erano stabilite nella lettera di invito inviata tramite la piattaforma START;

3. che entro la scadenza fissata nella lettera di invito, 26/07/2022 ore 10.00, sono pervenuti i seguenti preventivi:

ID	Nominativi
01	Avv. Luisa Gracili GRCLSU58L61E202V, e Natalia Princi PRNN-TI61T41G288U (Firenze)
02	Avv. Giovanni Genta (Firenze) cod. fisc. GNTGNN65B07D612M
03	Avv. Fausto Falorni (Firenze) cod. fisc. FLRFST57L04C101Z



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 1

* * * * *

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Le operazioni di gara vengono svolte dalla dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento. Assiste in qualità di segretario verbalizzante, la dott.ssa Elena Varocchi, dipendente del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali.

Il RUP, presa visione dell'elenco dei partecipanti, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente. Procede quindi all'esame ed al controllo della documentazione presentata (dichiarazione ai sensi articolo 80 del D.Lgs 50/2016), che viene approvata, e alla lettura del preventivo, leggendo l'offerta presentata come segue:

Nome	Importo (IVA esclusa)
Avv. Luisa Gracili e Avv. Natalia Princi	€ 6.000,00 (non compresa CPA)
Avv. Giovanni Genta	€ 8.372,00
Avv. Fausto Falorni	€ 25.116,00

Considerato che la procedura si è svolta in piena regolarità, premesso quanto sopra, il RUP

INDIVIDUA

pertanto quale preventivo migliore per l'affidamento del servizio di supporto legale al Responsabile del Procedimento per quanto concerne la proposizione di tutti gli atti necessari alla stesura di accordo ex art. 11 Legge 241/1990, ed alle successive fasi legate alle procedure espropriative, nonché per la gestione dei successivi adempimenti, concernenti la redazione delle varianti agli strumenti urbanistici comunali, relative all'opera di riqualificazione dell'Area Ex Caselli, quello presentato Avv. Luisa Gracili e Avv. Natalia Princi, con studio in 50122 FIRENZE - VIA DEI SERVI n. 38, Partita IVA 04886670480, per l'importo complessivo di Euro 6.240,00, compreso CPA e altri oneri, con la sola esclusione dell'IVA.

Termine seduta pubblica: ore 10,20

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

Il RUP dott.ssa Danila Bandaccari _____

Il Segretario Verbalizzante Elena Varocchi _____