

COMMITTENTE:



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Servizio Lavori Pubblici

Piazzetta Emanuela Loi - 51039 Quarrata (PT)

**OPERA: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DELLE DOTAZIONI DELLO
STADIO COMUNALE "F.RACITI" DI QUARRATA, VOLTO
ALL'OTTENIMENTO DELL'AGIBILITA' DELL'IMPIANTO**

**PROGETTISTA STRUTTURE:
ING. MAURIZIO LUCCHESI**

**PROGETTISTA IMPIANTI
ING. GHERARDO MONTANO**

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

Istruttore Tecnico
ARCH. FRANCESCO TRONCI

Data: **MAG. 2023**

Tavola: **GE-11**

PROGETTO ESECUTIVO

Schema di contratto

**LOTTO FUNZIONALE 1: ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO
DELLE TRIBUNE ESISTENTI
CUP C82H23000210004 CIG A00A5998A0**

COMUNE DI QUARRATA

C.F. 00146470471

Repertorio n.

**CONTRATTO DI APPALTO per INTERVENTO DI ADEGUAMENTO
SISMICO DELLE TRIBUNE ESISTENTI, DEMOLIZIONE SPOGLIATOI
ESISTENTI E REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI, PRESSO LO
STADIO COMUNALE "F.RACITI" DI QUARRATA.- =====**

CUP: - CIG:

L'anno 2023 (duemilaventitre) e questo giorno ---- del mese di -----, nella
Residenza Comunale, sita in via Vittorio Veneto n. 2, avanti a me, Dott. Luigi
Guerrera, Segretario Comunale del Comune di Quarrata, autorizzato a rogare gli
atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c, del
TUEL approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, sono comparsi: =====

a) **DA UNA PARTE:** il dott. Arch. **Alessandro Bertaccini**, nato a Firenze (FI), il
22/02/1977 – C.F. BRTLSN77B22D612S e domiciliato per la funzione presso la
Casa Comunale di Quarrata, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori
Pubblici del Comune di Quarrata (codice fiscale **00146470471**), il quale interviene
nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta ai
sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c) del già citato D.Lgs. 267/2000 e del Decreto
Sindacale n. 1 del 21 gennaio 2022 ed in esecuzione della determinazione di
aggiudicazione definitiva efficace n. del, espressamente
autorizzato dalle vigenti norme legislative, statutarie e regolamentari, di seguito nel
presente atto denominato semplicemente "APPALTANTE";

b) **DALL'ALTRA PARTE** il sig. _____, nato a _____, il

	_____ e residente a _____ () Via _____, C.F.	
	_____ il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in	
	qualità di rappresentante legale della ditta _____ ”, con sede legale	
	in _____ (), Via _____ n. _____, codice fiscale/P.IVA e n.	
	d’iscrizione al Registro delle Imprese di _____ n. _____	
	come risulta dal certificato camerale estratto dal portale ANAC conservato agli atti	
	dell’ufficio, di seguito nel presente atto denominata per brevità	
	"APPALTATORE".=====	
	PREMESSO CHE:	
	- OMISSIS - =====	
	TUTTO CIO’ PREMESSO	
	le parti convengono e stipulano quanto segue: =====	
	1. OGGETTO E FINALITÀ DEI LAVORI	
	Il presente contratto ha ad oggetto i lavori di INTERVENTO DI	
	ADEGUAMENTO DELLE DOTAZIONI DELLO STADIO COMUNALE	
	"F.RACITI" DI QUARRATA, VOLTO ALL'OTTENIMENTO	
	DELL'AGIBILITA' DELL'IMPIANTO	
	=====	
	2. DISCIPLINA DELL’APPALTO. RINVIO AD ALTRI ATTI	
	L'esecuzione dell'appalto è subordinata alla piena, incondizionata e assoluta	
	osservanza delle disposizioni stabilite dai seguenti atti: =====	
	a) dalle vigenti disposizioni di legge e regolamento che disciplinano gli affidamenti	
	dei lavori pubblici, con segnato riferimento al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al D.P.R.	
	207/2010, dalla L.R. Toscana n. 38/2007, dal Codice Civile e dalle ulteriori	
	disposizioni di legge e regolamenti in materia; =====	
		Pag. 2 di 17

	b) dalle clausole del presente contratto; =====	
	c) dal progetto definitivo-esecutivo approvato =====	
	La documentazione sopra elencata, viene qui richiamata senza essere	
	materialmente allegata. =====	
	Vengono invece materialmente allegati il capitolato speciale d'appalto (sotto la	
	lettera "A"), l'elenco prezzi unitari (sotto la lettera "B") e il computo metrico	
	estimativo (sotto la lettera "C"), quali parti integranti e sostanziali della presente	
	scrittura privata. =====	
	3. IMPORTO DEI LAVORI	
	L'importo dell'appalto è di €._____ (_____) oltre €	
	_____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per totali	
	€._____ oltre I.V.A., per complessivi € _____	
	(_____); =====	
	4. TEMPI PER LA CONSEGNA ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI –	
	PENALI	
	La consegna dei lavori avverrà entro 45 (quarantacinque) giorni dalla stipula del	
	presente contratto, come prevede il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7	
	marzo 2018, n. 49 regolamento funzioni del Direttore dei Lavori.	
	Secondo quanto stabilito negli elaborati di progetto, Capitolato Speciale d'Appalto,	
	il tempo utile di ultimazione dei lavori è di 210 (quattrocentoventi) giorni naturali,	
	consecutivi successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna,	
	salvo motivate proroghe o sospensioni dei lavori. =====	
	Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per	
	ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà	
	applicata una penale pecuniaria nella misura giornaliera dell'1,50	
		Pag. 3 di 17

(unovirgolacinquanta) per mille dell'ammontare netto contrattuale. =====

Eventuali sospensioni saranno disposte dal Direttore dei Lavori solo per validi motivi e dopo aver concordato con il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto e della normativa vigente in materia.

5. CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI

La contabilizzazione dei lavori avverrà a misura con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e come indicato nel Computo Metrico Estimativo. =

6. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Come previsto dall'art. 26 ter del D.L. n. 69/2013, convertito in Legge n. 98/2013, come prorogato e modificato dal cd. decreto Milleproroghe, di cui al decreto legge n. 192 del 31 dicembre 2014, se richiesto, potrà essere corrisposta in favore dell'appaltatore, dietro espressa richiesta scritta, un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. Si applica l'art. 35 comma 18 del. D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla L.120/2020. =====

Il pagamento, a saldo, da liquidarsi nella misura certificata dalla DD.LL., sarà effettuato, previa presentazione di regolari documenti fiscali, secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale d'appalto e dietro presentazione di polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dall'art.106 c. 6 del D.Lgs 50/2016. =====

I lavori saranno liquidati all'Appaltatore previa emissione da parte del direttore dei lavori dei vari Stati di Avanzamento dei Lavori. =====

La Stazione appaltante provvede al pagamento del predetto certificato entro i successivi 60 (sessanta) giorni e comunque tenendo conto di quanto stabilito dall'art. 9, comma 1, del D.L. 01.07.2009, n. 78, mediante emissione dell'apposito

	mandato, fatti salvi gli eventuali tempi intercorrenti e necessari per l'erogazione di	
	quota parte di contributi erogati da enti e/o soggetti diversi dall'Amministrazione	
	Comunale.	
	In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente	
	contratto, il relativo atto (da notificare all'Amministrazione e soggetto alla	
	disciplina di cui all'art. 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016, pertanto suscettibile di	
	rifiuto), dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del	
	pagamento delle somme cedute. =====	
	La copertura economica dell'opera è assicurata mediante finanziamento in quota	
	parte della Regione Toscana, della Società della Salute della Valdinievole, della	
	Fondazione della Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia e dell'Amministrazione	
	Comunale di Quarrata stanziati opportunamente nell'apposito capitolo di bilancio.	
	=	
	La liquidazione della fattura potrà avvenire solo in seguito all'acquisizione di	
	ufficio del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva)	
	dell'Appaltatore nei casi, modi e tempi previsti dalla vigente normativa. =====	
	L'intestazione del documento contabile dovrà essere: Comune di Quarrata, via	
	Vittorio Veneto n.2 51019 – Quarrata (PT), P.I. / C.F. 00146470471 – Codice	
	Univoco IPA da riportare in fattura: UFNA32 . =====	
	Eventuali altri importi da ritenersi a credito e/o a debito dell'Appaltatore nei	
	confronti del Comune di Quarrata, (ad esempio per penali, altro) verranno aggiunti	
	e/o detratti, nella prima data utile, dagli importi in pagamento. =====	
	7. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	
	L'Appaltatore è formalmente obbligato, giusta le previsioni recate dall'art. 3 della	
	Legge 13 agosto 2010, n. 136 (nella versione ora emendata dagli artt. 6 e 7 del	
		Pag. 5 di 17

	decreto legge 12 novembre 2010 n. 187, convertito con modificazioni, nella legge	
	17 dicembre 2010 n. 217), a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari	
	relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente	
	dedicato e comunque assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte	
	normativa testé richiamata. =====	
	A tal fine si specifica che: a) il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: -	
	_____ ; b) il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente:	
	_____ ; c) il codice IBAN dedicato per il presente appalto, come	
	dichiarato dalla ditta, è il seguente: _____ acceso presso -	
	_____ Filiale di _____ ; d) i soggetti deputati ad operare su	
	tale conto corrente sono: Sig. _____, nato a _____, il _____ e	
	residente a _____ () Via _____, C.F. _____	
	L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante	
	ogni modifica relativa ai dati indicati di cui sopra, con specifico riferimento alle	
	lettere c) e d). =====	
	Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti	
	idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni relative al presente	
	appalto, giusta le previsioni recate dal menzionato art. 3 della legge 13 agosto 2010	
	n. 136 (nel testo risultante dagli artt. 6 e 7 del decreto legge n. 187/2010, sopra	
	richiamato), determina la risoluzione di diritto del presente contratto, senza	
	necessità di messa in mora e senza che la Ditta inadempiente abbia titolo a	
	qualsiasi forma di indennizzo o ristoro. =====	
	Parimenti, qualora l'Appaltatore abbia notizia, in relazione alla esecuzione del	
	presente contratto, dell'inadempimento di proprie controparti agli obblighi di	
	tracciabilità finanziaria stabiliti dalla rimarcata Legge 136/2010, procederà alla	
		Pag. 6 di 17

	immediata risoluzione del correlativo rapporto contrattuale, informandone	
	contestualmente questo Comune e la competente Prefettura. =====	
	L'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali	
	subcontraenti del presente lavoro, un'apposita clausola con la quale ciascuno di	
	essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla più volte	
	richiamata legge n. 136/2010. =====	
	Il mancato inserimento della clausola di cui sopra, comporta la nullità assoluta dei	
	relativi contratti. =====	
	Il Comune di Quarrata, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, in	
	occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori	
	verifica l'assolvimento da parte dello stesso appaltatore, degli obblighi relativi alla	
	tracciabilità dei flussi finanziari. =====	
	8. OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE	
	L'Impresa si obbliga: =====	
	a) a rispettare tutte le prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e dell'Ufficio	
	Tecnico di vigilanza, il Capitolato Speciale d'Appalto e tutte le norme di legge	
	vigenti; =====	
	b) ad ottemperare alle disposizioni sulla assunzione obbligatoria delle categorie	
	protette di cui alla Legge n. 68/1999; =====	
	c) ad assicurare e garantire la perfetta custodia del cantiere a propria cura e spese e	
	sotto la propria ed esclusiva responsabilità ed ad eliminare tempestivamente	
	eventuali situazioni di pericolo che potrebbero venirsi a creare durante l'esecuzione	
	dei lavori, per l'incolumità pubblica e la sicurezza stradale, causate dal cantiere	
	stesso;	
	d) a rispettare (secondo quanto già detto sopra all'art. 2) tutte le normative in	
		Pag. 7 di 17

	materia di subappalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 105 Decreto legislativo	
	n. 50 del 18 aprile 2016 nonché di quanto previsto negli atti di gara; =====	
	e) a trasportare e regolarmente accatastare, se necessario e secondo quanto stabilito	
	dalla DD.LL., senza compensi ulteriori i materiali provenienti dalle escavazioni e	
	demolizioni/smontaggi che resteranno di proprietà dell'Ente. =====	
	Si richiama, altresì, il Codice Antimafia approvato con D. Lgs. n. 159/2011. =====	
	Il datore di lavoro è obbligato a fornire tutto quanto previsto all'art. 23	
	(disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro nei cantieri) della L.R. 38/2007	
	nel rispetto del testo vigente. =====	
	È inoltre obbligato a rispettare tutto quanto previsto all'art. 24 della stessa L.R.	
	38/2007 consistente nell'informare la stazione appaltante di qualsiasi atto di	
	intimidazione. =====	
	È tenuto inoltre a produrre o detenere presso il luogo di esecuzione della	
	prestazione la documentazione idonea a dimostrare la regolarità dei rapporti di	
	lavoro intercorrenti con i lavoratori stessi. =====	
	9. OBBLIGHI DELL'IMPRESA DERIVANTI DAL C.C.N.L. DI	
	CATEGORIE E DALLE NORMATIVE PREVIDENZIALI	
	Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente Appalto, l'Impresa si	
	obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto	
	Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti delle aziende edili ed	
	affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella	
	località in cui si svolgono i lavori suddetti. =====	
	L'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui al	
	precedente comma anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. =====	
	All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti l'impresa è obbligata	
		Pag. 8 di 17

anche se eventualmente non aderente alle associazioni di categoria stipulanti.

**10. ESTENSIONE DELLA GARANZIA ANCHE VERSO I DIPENDENTI
DELLE IMPRESE SUBAPPALTATRICI**

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le ipotesi del subappalto. =====

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante. =====

11. SANZIONI IN CASO DI INADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI

In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento del saldo, destinando le somme così accantonate, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. =====

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. =====

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non potrà opporre eccezioni alla stazione appaltante, che, pertanto, non ha titolo a risarcimento danni. =====

12. POTERI DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

	Il Responsabile Unico del Procedimento eserciterà la vigilanza sull'esecuzione	
	dell'Appalto, verificando il rispetto della normativa vigente, del contratto e del	
	corretto svolgimento dello stesso e delle opere in esecuzione.	
	L'Appaltatore è obbligato a consentire al Responsabile del Procedimento: =====	
	a) il controllo, avvalendosi dell'Ufficio della Direzione dei Lavori, durante la fase	
	di esecuzione dei lavori con riferimento al rispetto dei tempi programmati, al	
	livello della prestazione, alla qualità dei lavori eseguiti;=====	
	b) la verifica, nel corso dei lavori, del rispetto delle prescrizioni della presente	
	Appalto; =====	
	L'Appaltatore è altresì obbligato a collaborare con il Responsabile del	
	Procedimento, con il Direttore tecnico dell'esecuzione e Direttore dei Lavori e con	
	il Collaudatore mettendo a disposizione, a propria cura e spese, le risorse umane e	
	strumentali necessarie alla corretta esecuzione delle visite in cantiere e delle	
	operazioni di collaudo. =====	
	Ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.81/2008 e s.m.i. si comunica alla ditta esecutrice dei	
	lavori che per il presente appalto il Direttore dei Lavori nonché Coordinatore per la	
	sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione è -	
	_____.	
	13. SUBAPPALTO	
	Le parti si danno reciprocamente atto che in sede di partecipazione alla gara	
	l'Appaltatore ha dichiarato l'intenzione di subappaltare a terzi, ai sensi dell'art.	
	105, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, le seguenti attività e lavorazioni	
	referire alle seguenti categorie: ____ , ____ , nei limiti di legge e di quanto previsto	
	nel bando di gara dalla Stazione Appaltante. =====	
	I contratti di subappalto dovranno essere presentati dalla ditta nei termini previsti	
		Pag. 10 di 17

	dall'art. 105, del D.Lgs. 50/2016. =====	
	L'Amministrazione provvederà a pagare direttamente l'Appaltatore ai sensi dell'art.	
	105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016. Nel caso in cui non sia applicato il dettato	
	dell'art.105 comma 13 citato, l'Impresa dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla	
	data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture	
	quietanzate relative ai pagamenti effettuati nei confronti delle ditte	
	subappaltatrici/subcontraenti con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.	
	In caso contrario, di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, il successivo	
	pagamento dello stato di avanzamento dei lavori sarà sospeso fino a quando non	
	saranno regolarizzati i rapporti con le ditte subappaltatrici/subcontraenti.	
	=====	
	Le parti tra loro, danno reciprocamente atto e concordano, che quanto previsto al	
	comma 13 dell'art.105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. si potrà applicare solo nei casi	
	in cui vi sia la specifica richiesta congiunta, della ditta aggiudicataria e della ditta in	
	subappalto o sub-contratto e/o cottimista, come risultante da regolare contratto di	
	subappalto, con riportato l'importo da corrispondere, sempre che ricorrano gli	
	estremi e condizioni previste nello stesso comma.	
	14. VARIANTI	
	Nessuna variazione o addizione al progetto esecutivo approvato può essere	
	introdotta dall'Appaltatore se non è disposta dal direttore dei lavori e	
	preventivamente approvata dalla Stazione Appaltante nel rispetto dei limiti e delle	
	condizioni stabilite dall'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e fatto salvo quanto	
	indicato e riportato nel bando di gara / lettera di invito.	
	=====	
	15. COLLAUDO	
		Pag. 11 di 17

	Il collaudo è disciplinato dalle disposizioni di cui all'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e	
	s.m.i e dal Titolo X Capo II del DPR 207/2010. =====	
	16. TUTELA DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE DEL LAVORO	
	L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le	
	norme e le condizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli	
	accordi locali integrativi dello stesso. =====	
	L'Appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme vigenti in materia di tutela	
	della sicurezza e della salute dei lavoratori. In particolare, in adempimento a quanto	
	prescritto dal D.Lgs. 81/2008, ha consegnato al Comune un apposito documento di	
	valutazione dei rischi per la sicurezza e per la salute dei lavoratori, contenente	
	l'indicazione delle misure di prevenzione necessarie ad eliminare o ridurre al	
	minimo tali rischi, nonché il POS (Piano Operativo per la Sicurezza), depositati in	
	atti presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici. L'Appaltatore provvede a dare	
	attuazione a detti documenti con le modalità indicate nel medesimo D.Lgs.	
	81/2008. =====	
	Ogni violazione alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto	
	dal contratto di lavoro, nonché ogni violazione alle norme in materia di contributi	
	previdenziali ed assistenziali verrà segnalata all'Autorità Nazionale Anti	
	Corruzione per l'annotazione nel casellario informatico (delibera dell'Autorità n. 1	
	del 10/1/2008). =====	
	17. – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE	
	L'Appaltatore si impegna a eseguire correttamente le prestazioni previste dal	
	presente contratto. =====	
	L'Appaltatore sarà responsabile dei danni provocati a persone o cose, derivanti da	
	fatalità o arrecati, per fatto proprio o di propri dipendenti, a causa di	
		Pag. 12 di 17

	manchevolezze, negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di normative o	
	delle disposizioni impartite dal Comune di Quarrata. Tale responsabilità sussisterà	
	anche in caso di danni a persone a cosa che si siano verificati per la mancata	
	predisposizione di mezzi di prevenzione o per il mancato tempestivo intervento	
	sugli impianti e servizi in gestione, in casi di emergenza. =====	
	L'appaltatore è pertanto tenuto al risarcimento dei danni così provocati, sia diretti	
	che indiretti, salvo il diritto del Comune di Quarrata alla risoluzione del contratto.=	
	L'aggiudicatario ha prestato: =====	
	a) Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	
	consistente in una garanzia fideiussoria n. _____ rilasciata in data	
	_____ da _____ – AGENZIA _____ – Sede	
	legale _____ - Via _____ – per l'importo di € _____	
	PARI AL _____ % DEL COSTO DELL'OPERA (IMPORTO RIDOTTO	
	DEL 50 % PER POSSESSO CERTIFICAZIONE ISO 9001:2015) a tutela	
	dell'Amministrazione Appaltante per il mancato adempimento degli obblighi	
	derivanti dal contratto e di quanto previsto dallo stesso articolo 103 suddetto. ===	
	b) CAR Polizza assicurativa specifica per il presente appalto n. polizza	
	_____ rilasciata in data _____ dalla compagnia	
	_____ – _____ a copertura dei danni causati a terzi nel corso	
	dell'esecuzione dei lavori, con massimale per sinistro di Euro 500.000,00. Qualora	
	i massimali suddetti non coprano l'ammontare dei danni, l'appaltatore è obbligato a	
	risarcirli direttamente. =====	
	L'Appaltatore si impegna a reintegrare le garanzie di cui sopra nel caso in cui	
	queste siano venute meno in tutto o in parte. =====	
	Resta inteso che il Comune di Quarrata avrà diritto di rivalersi verso l'appaltatore	
		Pag. 13 di 17

	per il riconoscimento dell'eventuale maggior danno rispetto alle polizze. =====	
	Si precisa che ai sensi dell'art.103 comma 6 del D.Lgs.50/2016, il pagamento della	
	rata di saldo sarà subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia	
	fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo	
	maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la	
	data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso	
	di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei	
	medesimi.	
	18. CLAUSOLA RISOLUTIVA	
	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, senza necessità di diffida o	
	costituzione in mora da parte dell'Amministrazione e salvo il risarcimento del	
	danno, le parti convengono che la risoluzione avverrà di diritto nei seguenti casi:	
	a) in caso di gravi o reiterate violazioni delle norme di legge applicabili in materia;	
	b) in caso di gravi o reiterate violazioni agli obblighi previsti dal presente contratto;	
	c) in caso di cessione o di subappalto senza autorizzazione; =====	
	d) in caso di violazione degli obblighi di tutela della sicurezza dei lavoratori ai	
	sensi del D.lgs. 81 del 2008; =====	
	e) in caso di violazione degli obblighi contributivi e previdenziali nonché di	
	osservanza del CCNL di riferimento per il personale dipendente. =====	
	f) applicazione per almeno tre volte delle penali; =====	
	g) perdita di anche uno dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara. =====	
	In caso di risoluzione del contratto per fatto imputabile all'Appaltatore,	
	l'Amministrazione, salvo il risarcimento del danno ulteriore, tratterà a titolo di	
	penale l'intero ammontare della cauzione. =====	
	In caso di risoluzione il Comune di Quarrata potrà affidare i lavori ad altra ditta,	
		Pag. 14 di 17

	addebitando gli eventuali maggiori costi oltre ai danni subiti all'appaltatore,	
	avvalendosi anche del deposito cauzionale da questi versato. =====	
	19. DOMICILIO DELL'APPALTATORE	
	Ai sensi e per gli effetti del presente Appalto, l'Appaltatore elegge domicilio	
	presso la sede del Comune di Quarrata. =====	
	20. CESSIONE DEL CONTRATTO	
	È vietata la cessione totale o parziale del presente del contratto. =====	
	21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	
	Per ogni controversia relativa al presente contratto è competente il Giudice del	
	luogo dove il contratto è stato stipulato e perciò il Foro di Pistoia. =====	
	22. REGISTRAZIONE	
	1. Il presente atto, è soggetto a registrazione e ogni onere per bolli, registrazione e	
	quanto altro è a carico della ditta aggiudicataria. =====	
	23. PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI	
	1. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 sono riportate di seguito le	
	informazioni in ordine al trattamento dei dati personali comunicati:	
	il Titolare del trattamento è il Comune di Quarrata;	
	il Titolare ha designato il Responsabile per la protezione dati (RPD) nella persona	
	di Riccardo Narducci;	
	i dati personali forniti saranno trattati dal Comune per le finalità inerenti alla	
	gestione del contratto, nell'ambito di compiti di interesse pubblico o per gli	
	adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento, ivi compreso l'art. 2-	
	octies del D.Lgs. n. 196/2003, oppure per la gestione di rapporti finanziari e	
	contrattuali, ove necessario e previsto dalle vigenti disposizioni;	
	gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del	
		Pag. 15 di 17

	Regolamento UE n. 679/2016 e dagli artt. 2-undecies e seguenti del D.Lgs. n.	
	196/2003, per quanto applicabili; per esercitare tali diritti è sufficiente scrivere a:	
	info@comune.Quarrata.pt.it	
	qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti	
	avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE hanno il diritto di	
	proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali (Piazza di Monte	
	Citorio n. 121 - 00186 Roma), come previsto dall'art. 77, Regolamento UE, o di	
	promuovere ricorso giurisdizionale alla competente autorità giudiziaria (art. 79,	
	Regolamento UE), tenuto conto di quanto disposto dagli artt. 140-bis e successivi	
	del D.Lgs. n. 196/2003.	
	2. La controparte dichiara di aver preso visione delle informative in ordine al	
	trattamento dei dati personali dei fornitori del Comune, allegate al presente atto e/o	
	pubblicate sul sito web del medesimo Ente.	
	24. CODICE DI COMPORTAMENTO	
	Il Codice di Comportamento all'appaltatore, come previsto dalle vigenti	
	disposizioni di legge, verrà trasmesso tramite PEC. =====	
	* * * * *	
	Il presente Atto stipulato per scrittura privata, comprensivo degli allegati "A"	
	Capitolato Speciale di Appalto, "B" Elenco Prezzi Unitari, computo metrico	
	estimativo "C" è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del	
	D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, formato da numero sedici pagine è sottoscritto con firma	
	digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione	
	Digitale. =====	
	Letto, approvato e sottoscritto. =====	
	COMUNE DI QUARRATA	
		Pag. 16 di 17

[illegible]