



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 233 del 27-03-2019

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMPIANTI A SERVIZIO DEL POLO TECNOLOGICO E DELLA PALAZZINA LENZI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 63
Proposta del settore n. 79*

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale pone fra i propri obiettivi la razionalizzazione e valorizzazione degli edifici istituzionali;

- tra gli obiettivi del corrente anno vi è quello di razionalizzare l'uso degli immobili adibiti ad uffici in particolare la palazzina Lenzi, il Polo tecnologico e l'immobile di via Trieste n. 8, e a tal fine occorre ottimizzare gli impianti di riscaldamento e condizionamento;

CONSIDERATO che allo stato attuale risulta necessario provvedere a conferire un incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di:

1) Realizzazione impianto ad espansione diretta tipo VRV/VRF a servizio degli uffici ubicato in via Trieste n. 1 del Comune di Quarrata, completi di tubazioni in rame e scarichi di condensa, impianto e linea elettrica a servizio dell'unità esterna e interne;

2) Fornitura e posa in opere di gruppo frigo (pompa di calore) a servizio di uffici per la climatizzazione estiva realizzata tramite ventilconvettori già esistenti, presso il polo Tecnologico ubicato in piazza Agenore Fabbri/Piazza Aldo Moro;

RILEVATO che il personale interno al Servizio Lavori Pubblici è quantitativamente carente e non in grado di assumere l'incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta da verbale in data 19/03/2019 del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

DATO ATTO altresì della carenza di personale interno all'Ente che possa svolgere l'attività oggetto dell'incarico, accertata tramite una ricognizione interna che ha dato esito negativo, come da nota prot. 14419 del 19/03/2019 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo e dato atto che gli altri servizi dell'ente sono privi di figure professionali idonee per svolgere l'incarico;

CONSIDERATO che il sesto comma dell'art. 7 del D.Lgs. 165/2001 (modificato dall'art. 3, comma 76, della Legge n. 244/2007, poi sostituito dall'art. 46, comma 1, del D.L. n. 112/2008) qualifica come presupposti di legittimità tutti i requisiti già ritenuti dalla giurisprudenza contabile necessari per il ricorso ad incarichi di collaborazione e cioè:

1) obiettivo dell'Amministrazione è quello di affidare l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di nuova realizzazione/manutenzione straordinaria di impianti a servizio degli immobili comunali, a professionista che, per sua competenza, rivesta la qualifica tecnica e sia iscritto nel relativo albo/ordine professionale;

2) ad oggi non vi è una figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico previsto in quanto il personale interno al Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere l'incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta da rilevazione effettuata in data 19/03/2019 dal Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio, e dalla ricognizione interna (Prot. 14419/2019), depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

3) la prestazione oggetto del presente incarico consiste nella progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di:

a) Realizzazione impianto ad espansione diretta tipo VRV/VRF a servizio degli uffici ubicato in via Trieste n. 1 del Comune di Quarrata, completi di tubazioni in rame e scarichi di condensa, impianto e linea elettrica a servizio dell'unità esterna e interne;

b) Presso il polo Tecnologico ubicato in piazza Agenore Fabbri/Piazza Aldo Moro, lavori di fornitura e posa in opere di gruppo frigo (pompa di calore) a servizio di uffici per la climatizzazione estiva realizzata tramite ventilconvettori già esistenti;

4) il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione, mentre l'incarico per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione si concluderà con la fine dei lavori oggetto dell'appalto e con il successivo conto finale;

5) per lo svolgimento dell'incarico di che trattasi il compenso per il professionista a base d'asta, stimato secondo le indicazioni delle normative tecniche in materia, corrisponde a Euro 10.300,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di avere il progetto esecutivo come sopra;

6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, previa consultazione di almeno tre professionisti individuati fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, che siano in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

7) tale incarico viene conferito per le necessità già espresse al precedente punto 5) per cui è necessario affidare l'incarico esterno a professionalità di comprovata esperienza e specializzazione;

8) il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Quarrata;
VISTI l'art. 192, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre;

DATO ATTO che:

- l'importo dell'affidamento è stimato in Euro 10.300,00 al netto di IVA e oneri previdenziali calcolato sulla base delle prestazioni specifiche richieste e allegate alla lettera d'invito, applicando prezzi unitari di mercato;

- essendo l'importo dell'affidamento inferiore a Euro 40.000,00, è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del responsabile del procedimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di aumento tre preventivi nel rispetto del vigente regolamento Comunale per gli affidamenti di appalti inferiore a 40.000,00 €;

CONSIDERATO che:

- in seguito alle modifiche intervenute all'art. 33 del Codice dei Contratti, a partire dal 01/01/2015 le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad effettuare acquisti di beni e servizi unicamente attraverso Centrali di Committenza od altre modalità ivi indicate oppure, in alternativa, i Comuni possono utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto messi a disposizione da altro soggetto aggregatore di riferimento;

- la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 66/2014 e che, ai sensi della L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di Acquisizione (START), riconosciuto dall'ANAC con provvedimento del 23/07/2015;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 all'individuazione del professionista cui affidare l'incarico in oggetto, procedendo nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, previa consultazione di almeno tre professionisti individuati fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, che siano in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

DATO ATTO che:

- l'incarico prevede la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di:

1) Realizzazione impianto ad espansione diretta tipo VRV/VRF a servizio degli uffici ubicato in via Trieste n. 1 del Comune di Quarrata, completi di tubazioni in rame e scarichi di condensa, impianto e linea elettrica a servizio dell'unità esterna e interne;

2) Fornitura e posa in opere di gruppo frigo (pompa di calore) a servizio di uffici per la climatizzazione estiva realizzata tramite ventilconvettori già esistenti, presso il polo Tecnologico ubicato in piazza Agenore Fabbri/Piazza Aldo Moro;

- il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al Rup, fermo restando che l'aggiudicatario sarà responsabile unico della commessa e ogni rapporto contrattuale e procedurale verrà esercitato nei suoi confronti;

- il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione ; mentre l'incarico per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione si concluderà con la fine dei lavori oggetto dell'appalto e con il successivo conto finale;

- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura con le seguenti modalità:

- per la prima parte dell'incarico, stimata pari al 40% dell'importo di affidamento, relativa alla progettazione esecutiva alla consegna del progetto;
- per la seconda parte dell'incarico relativa alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pari al rimanente 60%, in un'unica soluzione, alla fine dei lavori con trasmissione della documentazione di cantiere e della contabilizzazione degli oneri per la sicurezza da liquidare all'appaltatore;

- il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 è quello del prezzo più basso, mediante indicazione di una percentuale unica di ribasso sull'importo netto posto a base di gara pari a Euro 10.300,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;

VISTA la lettera d'invito relativa all'incarico professionale in oggetto, allegata al presente atto;

DATO ATTO inoltre che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico allegato al presente atto e dal patto d'integrità approvato con Deliberazione G.C. n. 18 del 11/02/2019, anche questi allegato al presente atto;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, dalle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere che si intendono eseguire, nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

DATO ATTO che:

- la spesa di Euro 13.068,64 (oneri previdenziali 4% ed Iva 22% compresi) per l'affidamento dell'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 6145/500 del Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;

- il CIG (Codice Identificativo di Gara) è il seguente: Z5E27A3E73;

VERIFICATO preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2019;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il D.Lgs n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. 81/2008;

- l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;

- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- il vigente Regolamento per affidamenti di appalti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- il Decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

DATO ATTO che l'impegno assunto con la presente determinazione avviene nelle more dell'approvazione del PEG;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) Di approvare le premesse alla presente Determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) Di procedere ad affidare esternamente l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti a servizio degli immobili comunali, sussistendone i presupposti di cui all'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;

3) Di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 all'individuazione del professionista cui affidare l'incarico in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità e rotazione, previa consultazione di almeno tre professionisti individuati fra quelli regolarmente iscritti al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

4) Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che l'oggetto dell'affidamento e le modalità di esecuzione saranno le seguenti:

- il progetto esecutivo dovrà essere consegnato entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione;

- l'incarico per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione si concluderà con la fine dei lavori oggetto dell'appalto e con il successivo conto finale;

- il professionista potrà avvalersi, per l'espletamento di parte delle prestazioni richieste, anche di collaboratori previa semplice comunicazione al Rup, fermo restando che l'aggiudicatario sarà responsabile unico della commessa e ogni rapporto contrattuale e

procedurale verrà esercitato nei suoi confronti;

- il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura con le seguenti modalità:

- per la prima parte dell'incarico, stimata pari al 40% dell'importo di affidamento, relativa alla progettazione esecutiva alla consegna del progetto;

- per la seconda parte dell'incarico relativa alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pari al rimanente 60%, in un'unica soluzione, alla fine dei lavori con trasmissione della documentazione di cantiere e della contabilizzazione degli oneri per la sicurezza da liquidare all'appaltatore;

- il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;

6) Di approvare la lettera invito, lo schema di disciplinare d'incarico e lo schema di patto d'integrità allegati al presente atto;

7) Di dare atto che la somma di Euro 13.068,64 (oneri previdenziali 4% ed Iva 22% compresi) per l'affidamento dell'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 6145/500 del Bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;

8) Di dare atto di avere verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;

- l'esigibilità del debito, vale a dire che la prestazione sarà avviata e conclusa entro il 31/12/2019;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

9) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni è l'Ing. Iuri Gelli.

Data
22-03-2019

Il Responsabile del Servizio
GELLI IURI