



CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

Servizi Sociali

AVVISO DI INTERESSE PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CONSEGUENTE ALL' EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Vista la Legge n. 431 del 09.12.1998 e ss.mm.ii, recanti “disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” all'articolo 11 istituisce il Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

Preso atto che la situazione di emergenza dovuta al diffondersi del contagio dell'infezione Covid-19 sta producendo rilevanti danni economici che si traducono immediatamente in una drastica riduzione del reddito per un gran numero di soggetti e di nuclei familiari;

Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 442 del 31 marzo 2020, per l'approvazione degli strumenti operativi di attivazione della Misura straordinaria e urgente “Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19”;

Dato atto che ai sensi dell'Allegato A della Delibera G.R.T. 442/2020, la presente Misura straordinaria è destinata specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro;

Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n.483 del 14/04/2020 avente ad oggetto DGR 442/2020 – Misura straordinaria e urgente “Sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19”. Modifica del parametro relativo alla riduzione del reddito del nucleo familiare;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE

Vista la Deliberazione G.C. n.49 del 22/04/2020 con la quale sono stati approvati i criteri per la determinazione dell'entità del contributo da erogare ai beneficiari;

Vista la Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 333 del 24/04/2020 con la quale è stato approvato il presente avviso e lo schema di domanda;

RENDE NOTO

che a partire dal giorno **27/04/2020** e fino al giorno **18/05/2020** i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati, possono presentare domanda per l'erogazione di contributo straordinario a sostegno del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19 secondo quanto disposto dal presente Avviso e dalle vigenti disposizioni regionali, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, secondo i criteri e la ripartizione finanziaria stabiliti dalle sopra citate Deliberazioni della Giunta Regionale della Toscana.

ARTICOLO 1 REQUISITI DI AMMISSIONE

1) La presente misura straordinaria è destinata specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro a far data dalla dichiarazione dello stato di

emergenza epidemiologica Covid-19 (Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020) per ragioni commesse ad essa.

2) Possono partecipare i soggetti che alla data di pubblicazione del presente Avviso sono in possesso dei seguenti requisiti:

- a) residenza anagrafica nel Comune di Quarrata, nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo;
- b) titolarità di un regolare contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza;
- c) assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune di Quarrata; non si applicano i requisiti indicati al presente punto quando il nucleo familiare del richiedente è titolare di immobili ad uso abitativo, purché uno solo di essi rientri alternativamente in una delle seguenti fattispecie:
 - coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario. Nella domanda di contributo dovranno essere indicati, a pena di esclusione, i dati della registrazione dell'omologa o della separazione oppure della sentenza di divorzio ed il tribunale di riferimento. Alla domanda può essere allegata la copia del provvedimento dell'autorità giudiziaria;
 - titolarità di pro-quota di diritti reali e dei quali sia documentata la non disponibilità. Questa circostanza deve essere dichiarata, a pena di esclusione, nella domanda di contributo. Alla domanda, a pena di esclusione, deve essere allegata la documentazione attestante la titolarità relativa alla pro-quota di diritti reali sull'immobile nonché la documentazione attestante che l'immobile non è a disposizione del nucleo familiare (esempio non a titolo esaustivo: si tratta di abitazione in cui risiede altro soggetto titolare di diritto reale pro-quota). Se la documentazione (sia quella attestante la titolarità del diritto reale pro-quota, sia quella relativa all'indisponibilità dell'alloggio) è stata rilasciata da uno stato estero, dovrà essere legalizzata e tradotta in lingua italiana nelle forme di legge;
- d) valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), calcolato ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n.159 e successive modificazioni e integrazioni, non superiore a Euro 28.684,36 per l'anno 2019; qualora il richiedente non avesse presentato la DSU nell'anno 2019 potrà farlo nell'anno 2020, con le modalità previste dalle disposizioni governative vigenti, indicando nella domanda il numero di protocollo della pratica presentata e autocertificando che il proprio valore ISE non è superiore a Euro 28.684,36;
- e) diminuzione del reddito del nucleo familiare in misura **non inferiore al 30%** (trenta per cento) per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, rispetto alle corrispondenti mensilità dell'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc.), sia a redditi da lavoro autonomo (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;
- f) non essere assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

ARTICOLO 2 SOGGETTI RICHIEDENTI

1) Ai fini del presente Avviso, si considera nucleo familiare quello individuato ai fini dell'attestazione Isee/della residenza anagrafica, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 del DPCM n. 159/2013.

2) In caso di decesso del richiedente utilmente collocato in graduatoria, il contributo calcolato con riferimento al periodo di residenza dello stesso nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione, è assegnato agli eredi purché gli stessi, entro i tempi di liquidazione dei contributi agli aventi diritto, ne facciano specifica richiesta presentando idonea certificazione (atto notorio o simili) che attesti il loro stato giuridico di eredi,

3) Nel caso di coabitazione di più nuclei familiari nel medesimo alloggio, il canone di riferimento è la quota parte a carico del nucleo familiare del richiedente.

ARTICOLO 3 DOCUMENTAZIONE

1) La domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:

- a) copia del documento d'identità in corso di validità;
- b) copia del contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui il richiedente ha la residenza anagrafica,
- c) documentazione comprovante la riduzione del reddito in riferimento all'attività lavorativa a partire dal 31 gennaio 2020 e le corrispondenti mensilità dell'anno 2019, laddove sia disponibile;
- d) certificazione attestante invalidità pari o superiore al 67% del nucleo e/o accertamento di handicap ai sensi della L.5 febbraio 1992, n.104.

ARTICOLO 4 ENTITA' ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

- 1) Il contributo della presente Misura straordinaria sarà calcolato sulla base del 50% (cinquanta per cento) del canone di locazione, e comunque, in misura non superiore a 300,00 €/mese, comunque modulato, sulla base delle risorse economiche disponibili.
- 2) Il contributo corrisponde a 3 mensilità successive a partire da aprile 2020 e sarà corrisposto in un'unica soluzione, al permanere delle condizioni di accesso al contributo stesso, a seguito dell'approvazione della graduatoria, per un massimo di € 900,00;
- 3) Eventuali proroghe della Misura straordinaria saranno valutate esclusivamente sulla base dell'evoluzione della emergenza epidemiologica e saranno definite nella durata e nell'entità dalla Regione Toscana d'intesa con i Comuni.
- 4) La collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo;
- 5) Il Servizio Sociale provvede all'erogazione diretta del contributo ai beneficiari individuati sulla base della graduatoria. Nel caso in cui le risorse disponibili non consentano l'erogazione del contributo a tutti gli ammessi, il Servizio Sociale inoltra alla Regione Toscana la graduatoria, completa dell'indicazione dei soggetti cui sia stato assegnato il contributo e, di conseguenza, quelli per i quali ciò non sia stato possibile;
- 6) Il contributo verrà liquidato tramite pagamento sulle coordinate IBAN esclusivamente di conto corrente bancario o postale.
- 7) Ai fini del pagamento del contributo, gli aventi diritto collocati nella graduatoria delle domande ammesse, dovranno presentare l'autocertificazione integrativa relativa al permanere del requisito di accesso per l'intera durata del contributo stesso.

ARTICOLO 4 CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

1) Ammissibilità delle domande

Le domande dovranno essere compilate sul modello approvato (allegato B), firmate e corredate da copia di un documento di identità in corso di validità.

2) Istruttoria delle domande.

Il Comune di Quarrata procede all'istruttoria delle domande pervenute, verificandone la completezza e la regolarità, nonché, a campione, la veridicità delle dichiarazioni in esse contenute.

3) Criteri di selezione delle domande.

Le graduatorie saranno formate sulla base dei seguenti valori ISE:

- Fascia "A": valore ISE uguale o inferiore all'importo di Euro 13.338,26 (corrispondente a due pensioni minime INPS – Tabella B allegato 2 alla Circolare INPS n. 122 del 27/12/2018);
- Fascia "B": valore ISE compreso tra l'importo di Euro 13.338,26 e l'importo di Euro 28.684,36;

4) Criteri di precedenza

In caso di parità di valore ISE, tra due o più nuclei, la posizione in graduatoria verrà determinata in base ai seguenti criteri di precedenza, applicati nel seguente ordine:

- a) Numero e età dei minori presenti nel nucleo: precede il nucleo con numero maggiore di figli e età più bassa dei minori
- a) Presenza di soggetti con invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o con accertamento di handicap ai sensi della L.5 febbraio 1992, n.104.

ARTICOLO 5

APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

- 1) Il Comune di Quarrata approva la graduatoria conseguente alla istruttoria delle domande pervenute, entro 30 giorni dalla scadenza per la presentazione delle domande.
- 2) Ai sensi dell'articolo 8, comma 3, della Legge 241/90, **il Comune non invierà comunicazioni personali all'indirizzo di residenza dei singoli interessati, circa l'eventuale esclusione o collocazione nella graduatoria.**
- 3) Dell'avvenuta pubblicazione dei provvedimenti di approvazione della graduatoria, verrà data notizia a mezzo comunicato stampa, pubblicato sul sito internet del Comune di Quarrata all'indirizzo web www.comune.quarrata.it
- 4) La graduatoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio, in forma anonima secondo la vigente normativa sulla privacy e sarà scaricabile dal sito internet del Comune di Quarrata.

ARTICOLO 6

CUMULABILITA' CON ALTRI CONTRIBUTI

- 1) Il presente contributo non è cumulabile con il contributo per l'autonomia dei giovani della Misura GiovaniSi relativo al canone di locazione di alloggio autonomo per l'anno 2020;
- 2) Gli ammessi al presente Avviso potranno presentare domanda anche per il Bando del contributo affitto 2020. La somma erogata quale misura straordinaria ai sensi del presente Avviso verrà sottratta all'importo spettante in base al Bando contributo affitto 2020.

ARTICOLO 7

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il modello domanda potrà essere scaricato, dal sito internet del Comune di Quarrata all'indirizzo web www.comune.quarrata.it;

La domanda debitamente compilata in ogni sua parte, corredata da copia del documento e della firma del richiedente, potrà essere presentata:

- a mano all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Quarrata Via Vittorio Veneto n.2 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30, sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,00 (per la ricevuta, presentarsi con i documenti in duplice copia);
- tramite procedura online, su piattaforma predisposta dal Comune (previa autenticazione con CNS o con SPID);
- spedita mezzo lettera raccomandata A/R che dovrà pervenire entro il termine di scadenza del bando (18/05/2020) tenendo presente che NON farà fede la data riportata sul timbro dell'Ufficio postale accettante. La raccomandata dovrà essere indirizzata a: Comune di Quarrata, Via Vittorio Veneto n. 2 con indicazione sulla busta della dicitura "Contiene domanda per l'assegnazione di contributi a sostegno del canone di locazione conseguente all'emergenza Covid-19";
- inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.quarrata@postacert.toscana.it;

La sottoscrizione della domanda, include la sottoscrizione al consenso al trattamento dei dati personali (D.Lgs 196/03 aggiornato e integrato con D.Lgs n. 101/2018).

Per tutte le modalità, la consegna della domanda dovrà avvenire entro e non oltre il **18/05/2020**.

ARTICOLO 8 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- 1) Il Responsabile del Procedimento è l'Istruttore Amministrativo Barbara Bellini.
- 2) Per informazioni è possibile contattare l'U.O. Servizi Sociali al seguente numero telefonico 0573/771441-439.

ARTICOLO 9 CONTROLLI E SANZIONI

- 1) L'elenco degli aventi diritto sarà utilizzato per i controlli previsti dalle normative vigenti. Il Comune potrà trasmettere segnalazioni di casi particolari, oggetto di una più attenta valutazione, agli Uffici Territoriali della Guardia di Finanza, in applicazione del Protocollo di Intesa tra Regione Toscana, Anci Toscana, Comando Regionale Toscana della Guardia di Finanza e Inps Direzione Regionale Toscana.
- 2) Ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e dell'articolo 11, comma 6, del DPCM n. 159/2013, spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
- 3) Ferme restando le norme penali previste dall'articolo 76 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000, qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, sulla base della dichiarazione non veritiera. Il Servizio Sociale provvederà al recupero delle somme indebitamente percepite.
- 4) In caso di dichiarazioni mendaci il Servizio Sociale provvederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.76 del DPR n.445/00.

ARTICOLO 10 INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 nel testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D.Lgs. n. 101/2018, i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente Avviso saranno trattati con strumenti informatici ed utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto previsto dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha, come finalità, quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente Avviso e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Quarrata, in persona del Sindaco pro tempore, tel .0573/7710, fax 0573/775053, pec comune.quarrata@postacert.toscana.it, mail sindaco@comune.quarrata.pistoia.it. e il Responsabile della protezione dati (DPO) è il Centro Studi Enti Locali s.r.l., (Avv. Flavio Corsinovi; E-mail: dpo@comune.quarrata.pistoia.it).

ARTICOLO 11 Norma finale

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si fa riferimento alle Delibere della Giunta Regionale Toscana 442/2020 e n.483/2020

Il Responsabile del Servizio Servizi Sociali
