



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 2

* * * * *

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA COMUNALE DAL 01/01/2020 AL 30/06/2020 - CIG ZA62A5012E (GARA N. 25/2019)

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno quattro (04) del mese di dicembre (12), alle ore 10:20 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali n. 1018 in data 24/10/2019 si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici di competenza comunale dal 01/01/2020 al 30/06/2020 tramite procedura negoziata previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse;
2. che con la suddetta determinazione venivano inoltre approvati l'avviso di manifestazione di interesse, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati;
3. che veniva stabilito di attivare procedura in modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che con prot. n. 59018 in data 08/11/2019 veniva inviata lettera di invito alla procedura a n. 5 operatori economici sorteggiati, nella quale erano stabilite le modalità e le condizioni di gara;
5. che la scadenza per l'inserimento delle offerte nel sistema telematico START era fissata per le ore 10:00 del giorno 03/12/2019;
6. che è stato attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione da presentare tramite il portale START entro le ore 10:00 del 04/12/2019 nei confronti degli operatori economici concorrenti (Cooperativa Sociale Prod 84 e Aurea Servizi s.r.l.);
7. che con determinazione n. 1205 del 03/12/2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice come segue:
 - Iuri Gelli, Dirigente area valorizzazione e sviluppo del Territorio del Comune di Quarrata (presidente);
 - Alessandra Tofani, responsabile del Servizio Servizi Sociali del Comune di Quarrata (componente);
 - Sandro Parra, dipendente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (componente);



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 2

* * * * *

8. che la successiva seduta di gara è stata fissata per il giorno 04/12/2019 alle ore 10:00.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

la dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di Responsabile della procedura di gara, dichiara aperta la seduta di gara.

Dà atto che i due concorrenti, ammessi con riserva, hanno inviato le integrazioni documentali e che le stesse sono complete e corrette. Approva la documentazione presentata ammettendo le imprese alla fase successiva di gara e, di fronte alla Commissione, procede all'apertura della busta elettronica contenente le offerte tecniche ed alla stampa delle stesse.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 della lettera di invito, benchè il criterio di valutazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si dà atto che trattandosi di criteri di valutazione delle offerte di applicazione matematica ed oggettiva, la valutazione del progetto verrà effettuata in seduta pubblica dalla Commissione.

La Commissione procede quindi alla lettura dell'offerta tecnica ed all'attribuzione dei punteggi, come dettagliato nell'allegato A al presente verbale.

Al termine, il Presidente dà lettura del punteggio complessivo assegnato come segue:

	Impresa	Punteggio
1	AUREA SERVIZI SRL	80
2	COOPERATIVA SOCIALE PROD.84	68

La dott.ssa Bandaccari procede a caricare sulla piattaforma START i punteggi come sopra attribuiti e abilita i concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, dando lettura del ribasso offerto.

Prezzo - max punti 20		
Impresa	% offerta	Totale punti
1. Aurea Servizi s.r.l.	24,62%	20
2. Cooperativa Sociale Prod 84	4,85%	5,92

Viene quindi riepilogato il punteggio complessivo:



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 2

* * * * *

Impresa	Offerta tecni- ca	Offerta econo- mica	Totale
1. Aurea Servizi s.r.l.	80	20	100
2. Cooperativa Sociale Prod 84	68	5,92	73,92

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, la Commissione

PROPONE DI AGGIUDICARE

il servizio in oggetto all'impresa Aurea Servizi s.r.l. con sede in Gatteo (FC), Via Respighi 6, codi.fisc. 04191210402 con il punteggio complessivo di 100 punti e per l'importo di € 25.775,33 = (euro venticinquemilasettecentosettantacinque/33).=, compresi oneri per la sicurezza pari ad € 580,00.=, oltre IVA di legge.

La Commissione dà atto che l'offerta presentata non è anomala secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dandone comunicazione al RUP.

Dà inoltre atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali e Responsabile Unico del Procedimento previa verifica dei requisiti generali dichiarati dall'aggiudicatario ed ai successivi adempimenti, nonché previa valutazione del costo del personale dichiarato.

Si dà atto che tutte le operazioni descritte nel presente verbale, redatto dalla dott.ssa Danila Bandaccari, sono avvenute alla presenza costante di tutti i componenti della commissione di gara.

Si dà atto che la documentazione inviata dal concorrente, gli originali dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono conservati nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta: ore 10,40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

La Commissione Giudicatrice:

F.to Iuri Gelli (Presidente)



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE 2

* * * * *

F.to Maria Alessandra Tofani (commissario)

F.to Sandro Parra (commissario)

F.to Danila Bandaccari (segretario verbalizzante e RUP)