



## CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

### **VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023**

**Oggetto:** Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti – Ripristino impianti di antincendio e rilevazione fumi.

Preso atto che in data 02 novembre 2023 a seguito della situazione di emergenza a causa delle intense precipitazioni sul territorio comunale è stato aperto e reso operativo il Centro Operativo Comunale (COC);

Visto il Decreto n. 182 del 2/11/2023 con il quale il Presidente della Giunta regionale, ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, per la durata di mesi 6, in tutto il territorio regionale in relazione agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito la Regione e in particolare il nostro Comune, rinviando a successiva delibera regionale l'individuazione dei comuni colpiti e delle iniziative da assumere;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2023, con la quale è stato dichiarato per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;

Vista l'Ordinanza n. 1037 del 05/11/2023 del Capo della protezione civile in conseguenza eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato.

Preso atto che il territorio del comune di Quarrata nei giorni 2-3-4-5 novembre 2023 è stato colpito da fenomeni atmosferici diffusi di eccezionale e rara intensità che hanno provocato ingenti allagamenti e numerose esondazioni di corsi d'acqua sia nel centro cittadino che nelle periferie della città e conseguentemente danni alle infrastrutture e agli edifici pubblici.

Il giorno **10 Novembre 2023**, il sottoscritto Capecchi Luca, Istruttore tecnico addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici, si è recato in sopralluogo presso i seguenti immobili comunali:

- Biblioteca multimediale "G.Michelucci", sita in piazza A. Fabbri;
- Asilo nido "Girotondo/Calicanto", sito in via F.Lippi;

rilevando quanto segue:

1) Biblioteca multimediale "G.Michelucci", sita in piazza A. Fabbri – locali seminterrati completamente allagati con conseguente totale danneggiamento delle apparecchiature necessarie alla rilevazione fumi, quali sensori, pulsanti, targhe ottiche/acustiche, attuatori, ecc..



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

2) Asilo nido "Girotondo/Calicanto", sito in via F.Lippi; - presenza di acqua all'interno del locale contenente il gruppo di pressurizzazione antincendio con conseguente danneggiamento delle apparecchiature elettriche necessarie al funzionamento dell'impianto stesso, compreso le pompe di pressurizzazione stesse.

L'impianto di rilevazione fumi a servizio della biblioteca "G.Michelucci" e il gruppo di pressurizzazione antincendio dell'asilo sito in via F.Lippi sono indispensabili a garantire il regolare svolgimento delle attività, in completa sicurezza.

## CONSIDERATO

- che gli interventi sono indifferibili e urgenti per garantire l'attività scolastica e lavorativa che si svolge all'interno dei suddetti edifici, in quanto la mancata risoluzione di quanto sopra descritto non consente l'utilizzo delle strutture in sicurezza;
- che pertanto, è necessario intervenire mediante l'esecuzione degli interventi sopra indicati che verranno eseguiti dall'impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni (P.IVA: 04245630480 /C.F.: FRCGNN65C24D403Z) con sede in Empoli (FI), via Partigiani d'Italia n.111, attualmente incaricata per la manutenzione ordinaria dei presidi e impianti antincendio, specializzata nel settore, per un importo stimato in Euro 34.500,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 42.090,00;
- che gli interventi dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato il sottoscritto Istruttore tecnico Capecchi Luca, addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici del Comune di Quarrata,

## DICHIARA

con il presente **verbale**, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **somma urgenza**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Quarrata, 10 Novembre 2023

**R.F. ANTINCENDIO**  
di Forconi Giovanni  
Via Partigiani d'Italia, 111  
50053 TERRAPANNO - EMPOLI (FI)  
P.I. 04245630480 C.F. FRC GNN 65C24 D403Z  
Tel. 0571 77214 Cell. 335-806562F



Il Verbalizzante  
Istruttore tecnico Capecchi Luca





# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

## **ORDINE DI ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023**

**Oggetto: Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti. Ripristino impianti antincendio e rilevazione fumi. Ordine di esecuzione.**

Preso atto che in data 02 novembre 2023 a seguito della situazione di emergenza a causa delle intense precipitazioni sul territorio comunale è stato aperto e reso operativo il Centro Operativo Comunale (COC);

Visto il Decreto n. 182 del 2/11/2023 con il quale il Presidente della Giunta regionale, ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, per la durata di mesi 6, in tutto il territorio regionale in relazione agli eccezionali eventi meteorologici che hanno colpito la Regione e in particolare il nostro Comune, rinviando a successiva delibera regionale l'individuazione dei comuni colpiti e delle iniziative da assumere;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2023, con la quale è stato dichiarato per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;

Vista l'Ordinanza n. 1037 del 05/11/2023 del Capo della protezione civile in conseguenza eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato.

Preso atto che il territorio del comune di Quarrata nei giorni 2-3-4-5 novembre 2023 è stato colpito da fenomeni atmosferici diffusi di eccezionale e rara intensità che hanno provocato ingenti allagamenti e numerose esondazioni di corsi d'acqua sia nel centro cittadino che nelle periferie della città e conseguentemente danni alle infrastrutture e agli edifici pubblici.

Il giorno **10 Novembre 2023** il sottoscritto Capecchi Luca, Istruttore tecnico addetto ai sistemi elettrici ed elettromeccanici, si è recato in sopralluogo presso i seguenti immobili comunali:

- Asilo nido "Girotondo/Calicanto", sito in via F.Lippi;
- Biblioteca comunale "G.Michelucci", sita in piazza A.Fabbri;

accertando le necessità di cui al verbale per l'erogazione di servizi di somma urgenza redatto contestualmente al presente atto in data 10 Novembre 2023, prot. n. 54243;



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

## CONSIDERATO:

- l'urgenza di riattivare i servizi pubblici, quali l'edificio adibito ad asilo nido e la biblioteca comunale, indispensabile supporto alla popolazione, in tali edifici gli impianti antincendio e di rilevazione fumi sono parte integrante non surrogabile, valutato che il loro funzionamento è indispensabile al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- che occorre procedere all'affidamento urgente di servizi e/o forniture;
- che ricorrono pertanto i presupposti di cui all'art. Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023, come da Verbale di somma urgenza;
- che i lavori di somma urgenza, vengono affidati all'impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, (P.IVA: 04245630480 / C.F.: FRCGNN65C24D403Z) con sede legale in Empoli (FI), via Partigiani d'Italia n. 111;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e delle necessità, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei servizi/forniture necessari da erogarsi secondo il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata della fornitura dei servizi/forniture sarà di giorni 40 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Asilo nido "Girotondo/Calicanto" Intervento di smontaggio vecchio gruppo di pressurizzazione, fornitura e installazione pompa pilota, pompa di spinta, quadri elettrici di comando e apparecchiature di sicurezza,	1	€ 19.500,00	€ 19.500,00
Biblioteca comunale "G.Michelucci" Intervento per la rimozione dell'impianto di rilevazione fumi irrimediabilmente danneggiato, fornitura e installazione di nuova centrale, rivelatori, pulsanti, targhe ottico/acustiche, prove e collaudo del sistema	1	€ 25.000,00	€ 25.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Euro 1.125,00			

- che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di Euro 34.500,00 (trentaquattromilacinquecento/00), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 25,00% sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale;





# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- che l'impresa ha dichiarato:

- di aver esaminato lo stato dei luoghi e di accettare le condizioni di esecuzione della prestazione;
- la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nel presente atto/disciplinare all'uopo predisposto;

- che l'impresa ha dichiarato, mediante autocertificazione in allegato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

L'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento/ordine di esecuzione.

Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'ordine di esecuzione ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recede DALL'ORDINE DI ESECUZIONE, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 10 del mese di Novembre dell'anno 2023

SI ORDINA

Ai sensi Art. 140, D.Lgs. n. 36/202, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per: ***ripristino impianti antincendio e rilevazioni fumi, presso l'asilo nido "Girotondo/Calicanto" e la Biblioteca "G.Michelucci"*** del Comune di Quarrata (PT), per l'ammontare di € 34.500,00 (trentaquattromilacinquecento/00) al netto del ribasso del 25,00%, all'Impresa R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, (P.IVA: 04245630480 / C.F.: FRCGNN65C24D403Z) con sede legale in Empoli (FI), via Partigiani d'Italia n. 111, sulla scorta di quanto previsto dal presente atto/disciplinare allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

Il presente ordine di esecuzione viene trasmesso al Servizio AGAN per la registrazione di rito.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Il Responsabile del procedimento

Istruttore Tecnico  
Capecchi Luca

Per accettazione:  
L'Impresa

**R.F. ANTINCENDIO**

di Forconi Giovanni

Via Partigiani d'Italia, 111

50059 TERRAFINO - EMPOLI (FI)

P.I. 04241030480 C.F. FRC GNN 65C24 D403Z

Tel. 0571-77214 Cell. 335-8065625

Visto: il Dirigente



Il Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio  
Arch. Alessandro Bertaccini



# CITTA' DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

*Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio*

*Servizio Lavori Pubblici*

## **Allegato al VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA**

**Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023**

**Oggetto: Provvedimenti urgenti di soccorso alla popolazione a seguito eventi meteorologici del 2-3-4-5 novembre 2023 – Interventi di somma urgenza e protezione civile ai sensi dell'articolo 140 del codice appalti – Ripristino impianti antincendio e rilevazione fumi. Dichiarazione possesso dei requisiti.**

Il sottoscritto Giovanni Forconi, nella sua qualità di legale rappresentante dell'operatore economico R.F. Antincendio di Forconi Giovanni, (P.IVA: 04245630480 / C.F.: FRCGNN65C24D403Z) con sede legale in Empoli (FI), via Partigiani d'Italia n. 111, PEC rfantincendio@legalmail.it, MAIL info@rfantincendio.it

Ai sensi degli articoli 46, 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Consapevole che qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante Comune di Quarrata procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. 36/2023.

### **DICHIARA**

1. di possedere requisiti di ordine speciale proporzionati all'appalto ex art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
2. di non incorrere nelle cause di esclusione ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
3. di non trovarsi in una delle situazioni ostative a contrattare con la P.A.; di non trovarsi in una delle situazioni ostative a contrattare con la P.A.;
4. di applicare al proprio personale dipendente il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento, così come previsto dall'art. 11 del D.Lgs. 36/2023;
5. di autorizzare il Comune di Quarrata, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, al trattamento dei dati personali, anche a mezzo di strumenti informatici, nell'ambito dei procedimenti per i quali tale dichiarazione viene resa.

Quarrata lì, 10 Novembre 2023

**R.F. ANTINCENDIO**  
*di Forconi Giovanni*  
Via Partigiani d'Italia, 111  
Firma \_\_\_\_\_  
50050 TERRACINO - EMPOLI (FI)  
Tel. 04245630480 C.F. FRC GNN 65C24 D403Z  
Tel. 0571-77214 Cell. 335-6065625