



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA  
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

\* \* \* \* \*

VERBALE 2

\* \* \* \* \*

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E CONDUZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO "LUCA BENNATI" IN VIA VECCHIA FIORENTINA II° TRONCO A QUARRATA (PT) - CIG 8091527B4E (GARA N. 26/2019)**

L'anno duemilaventi (2020), il giorno tredici (13) del mese di gennaio (01), alle ore 8.52 nella residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 1072 in data 07/11/2019 si stabiliva di procedere all'affidamento della gestione e conduzione del complesso sportivo "Luca Bennati" previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, approvando il capitolato speciale d'appalto, e delegando il servizio AGAN allo svolgimento della procedura;
2. che con determinazione n. 1106 del 13/11/2019 del Responsabile del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali si approva l'avviso di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto;
3. che veniva stabilito di attivare procedura in modalità telematica previo utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
4. che è stata data pubblicità all'avviso mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, all'Albo Pretorio e su START;
5. che le modalità e le condizioni erano stabilite nel sopraindicato avviso;
6. che la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata il giorno 28/11/2019 alle ore 10:00.
7. che con relazione riservata al RUP in data 28/11/2019, venivano ammessi n. 2 operatori economici che avevano manifestato la volontà di essere invitati alla gara;
8. che con determinazione n. 1204 del 03/12/2019 veniva approvata la lettera di invito ed i suoi allegati, inviata con prot. n. 63981 in data 03/12/2019 ai seguenti operatori economici:

1	usolimpiaasd
2	Consorzio Leonardo

9. che le modalità e le condizioni di gara erano stabilite nella sopraindicata lettera di invito;



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA  
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

\* \* \* \* \*

VERBALE 2

\* \* \* \* \*

10. che la scadenza per l'inserimento delle offerte nel sistema telematico START era fissata per le ore 10:00 del giorno 10/01/2020;
11. che con determinazione n. 46 del 10/01/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice come segue:
- Claudia Cappellini, responsabile del Servizio cultura, comunicazione e sport del Comune di Quarrata (presidente);
  - Caterina Biagiotti, responsabile del Servizio urbanistica, edilizia privata ed abusivismo del Comune di Quarrata (componente);
  - Andrea Casseri, dipendente del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (componente);
12. che la successiva seduta di gara è stata fissata per il giorno 13/01/2020 alle ore 8.30.

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

la dott.ssa Danila Bandaccari, nella sua qualità di Responsabile della procedura di gara, dichiara aperta la seduta di gara.

Procede quindi ad approvare la documentazione presentata ammettendo l'impresa alla fase successiva di gara e all'apertura della busta elettronica contenente l'offerta tecnica ed alla stampa della stessa. I lavori procedono pertanto in seduta riservata per la valutazione del progetto da parte della commissione giudicatrice.

\* \* \* \* \*

**SEDUTA RISERVATA**

Considerando che è stata presentata un'unica offerta, non è possibile utilizzare il metodo del confronto a coppie come previsto per i criteri discrezionali. Si decide pertanto di procedere ad un giudizio di idoneità attribuendo comunque un punteggio, omettendo le motivazioni per principi di economia procedimentale.

La Commissione dà lettura dell'offerta tecnica, e si attribuiscono i seguenti punteggi.

**ASSOCIAZIONE OLIMPIA**

<b>Criterio</b>	<b>Giudizio</b>	<b>Punteggio</b>
1.a)	Offerta idonea	3
1.b)	Offerta idonea	5
1.c)	Offerta idonea	6
1.d)	Offerta idonea	4



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA  
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

\* \* \* \* \*

VERBALE 2

\* \* \* \* \*

2.a)	Offerta idonea	7
2.b)	Offerta non idonea	0
2.c)	Offerta idonea	3
2.d)	Offerta idonea	2
<b>TOTALE</b>		<b>30</b>

Termine seduta riservata ore 9.40.

\* \* \* \* \*

**SEDUTA PUBBLICA**

Alle ore 9.40 la commissione procede in seduta pubblica a caricare su START il punteggio dell'offerta tecnica e all'apertura della busta elettronica contenente l'offerta economica. Considerando che vi è un'unica offerta, si procede ad aprire l'offerta economica anche se non vi è stata la preventiva pubblicazione dell'avviso di seduta pubblica.

Dà quindi lettura del ribasso percentuale offerto nonché del punteggio assegnato automaticamente dal programma:

	<b>Offerta economica</b>	<b>Punteggio</b>
US OLIMPIA ASD	€ 1.001,00	30

Il punteggio complessivo attribuito è il seguente:

	<b>Offerta tecnica - punti</b>	<b>Offerta econo- mica - punti</b>	<b>Punteggio totale</b>
US OLIMPIA ASD	30	30	<b>60</b>

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, la Commissione,

**PROPONE DI AGGIUDICARE**

la concessione in gestione e conduzione del complesso sportivo "Luca Bennati" all'associazione sportiva Olimpia con sede in Quarrata, via Vecchia Fiorentina II tronco 25, codice fiscale e partita iva 00911480473.

Si dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali dichiarati dall'operatore economico ed ai successivi adempimenti. L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del RUP.



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA  
Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

\* \* \* \* \*

VERBALE 2

\* \* \* \* \*

Si dà atto che la documentazione inviata dall'impresa, l'originale dell'offerta tecnica e di quella economica sono conservati nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica ore 9.44.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

F.to Claudia Cappellini

F.to Caterina Biagiotti

F.to Andrea Casseri

Il segretario verbalizzante

F.to Danila Bandaccari