



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 382 del 21-04-2021

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 101  
Proposta del settore n. 120*

RITENUTO necessario provvedere all'esecuzione di vari interventi di manutenzione ordinaria presso alcuni immobili di proprietà al fine di garantire la massima funzionalità ed efficienza dei servizi oltre che una conservazione ottimale del patrimonio comunale, mirati al rifacimento e ripresa di intonaci, tinteggiatura pareti, soffitti e infissi e riparazione di avvallamenti nelle pavimentazioni, come da sopralluogo eseguito da personale dell'Ufficio Tecnico le cui risultanze sono custodite in atti;

CONSIDERATO, a causa dell'esigua dotazione di personale interno, che si rende necessario avvalersi di una ditta esterna specializzata nel settore disposta all'esecuzione dei suddetti interventi nei tempi definiti dall'Amministrazione Comunale al prezzo stimato dalla stazione appaltante in euro 1.700,00 oltre IVA 22%;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 che consente di procedere ad affidamento diretto;

- l'art. 1, comma 130, della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, secondo il quale, trattandosi di prestazioni di importo inferiore a euro 5.000,00, non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO di dover provvedere in merito, è stata consultata per le vie brevi la ditta Edil P.A.E.S di Piacquadio Antonio & C. Sas con sede legale in Agliana (PT) Via Trento n. 74, Codice Fiscale/Partita IVA 01331620474, la quale si è resa disponibile all'esecuzione di quanto richiesto al prezzo stimato suindicato;

VALUTATO il prezzo offerto dall'operatore economico vantaggioso per l'Amministrazione Comunale ed in linea con i prezzi di mercato praticati in considerazione della qualità della prestazione;

TENUTO CONTO che il presente provvedimento è adottato;

- in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del lavoro che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli inviti e degli affidamenti;

ATTESO pertanto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore della ditta Edil P.A.E.S. di Piacquadio Antonio & C. Sas con sede in Agliana (PT), Via Trento n. 74, Codice Fiscale/Partita IVA 01331620474, per l'importo di euro 1.700,00 oltre IVA 22% per euro 304,00, per complessivi euro 2.074,00, dando atto che tale somma trova copertura finanziaria al capitolo 800/50 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;

DATO ATTO inoltre che:

- il Codice identificativo di gara (CIG) è Z093170885;

- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (PEC 16972 del 21/04/2021) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione

secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
- il presente provvedimento è adottato nelle more di approvazione del PEG 2021/2023;
- l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;
- è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 120/2020;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 28/12/2020 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
- 2) di affidare alla ditta Edil P.A.E.S. di Piacquadio Antonio & C. Sas con sede in Agliana (PT), Via Trento n. 74, Codice Fiscale/Partita IVA 01331620474, i vari interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso alcuni immobili di proprietà comunale come meglio specificato in premessa, per l'importo di euro 1.700,00 oltre IVA 22% per euro 304,00, per complessivi euro 2.074,00;
- 3) di impegnare in favore della ditta Edil P.A.E.S. di Piacquadio Antonio & C. Sas la somma complessiva di euro 2.074,00 con imputazione finanziaria al capitolo 800/50 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021;
- 4) di dare atto che:

- è stata acquisita dall'operatore economico la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (PEC 16972 del 21/04/2021) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;
  - la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
  - le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
  - l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla Legge 136/2010;
  - il presente provvedimento è adottato nelle more di approvazione del PEG 2021/2023;
  - l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2021;
  - è stato verificato preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;
- 5) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del presente Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii, è la Geom. Fabiana Baldi del Servizio Lavori Pubblici.

**Data**  
**21-04-2021**

**Il Responsabile del Servizio**  
**GELLI IURI**