



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 351 del 04-05-2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:

INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI "RESTAURO DEL VERDE STORICO IN CORRISPONDENZA DEL GIARDINO ROMANTICO E DEL GIARDINO A PARTERRES DI VILLA LA MAGIA, COMPENSIVO DI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE E DI ILLUMINAZIONE A LED"- CUP: C89D2200000006 - CIG: Z6B361042D - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: LUCA GHEZZI

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 108
Proposta del settore n. 271*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con cui si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità dei lavori di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata", finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", di importo complessivo pari ad Euro 2.000.000,00 Iva compresa, articolato in vari lotti funzionali;

RICORDATO che:

- il lotto D del predetto progetto riguarda i lavori di restauro del verde storico nel giardino a parterres e nel giardino romantico, di Villa La Magia comprensivo di realizzazione impianti di irrigazione e illuminazione a led ed interventi specifici sulle alberature monumentali", per una spesa complessiva stimata di Euro 880.000,00;

- detto progetto è stato predisposto mediante il supporto del Dott. Luca Ghezzi, con studio a Firenze, formalmente incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in questione, con precedente determinazione n. 102 del 14/02/2022;

DATO ATTO che al fine di procedere all'appalto dei lavori di cui al lotto D, richiamato in premessa, occorre sviluppare il progetto di fattibilità tecnica economica predisposto dal Dott. Luca Ghezzi fino al livello esecutivo;

RICORDATO che al Dott. Luca Ghezzi, come previsto nel disciplinare relativo all'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, possono essere eventualmente affidate ulteriori prestazioni inerenti il medesimo progetto (progettazione definitiva/esecutiva), previo confronto con altri operatori;

PRESO ATTO che trattasi di prestazioni altamente specialistiche e che l'Amministrazione Comunale non dispone al proprio interno delle figure professionali necessarie all'espletamento di tale incarico, come accertato anche mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. Int. 4067/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che:

1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "restauro del verde storico in corrispondenza del giardino romantico e del giardino a parterres di Villa La Magia, comprensivo di impianti di irrigazione e di illuminazione a led", a professionista in possesso di specifica e comprovata esperienza in materia di restauro del verde storico;

2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 4067/2022);

3) l'incarico professionale comprende la redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "restauro del verde storico in corrispondenza del giardino romantico e del giardino a parterres di Villa La Magia, comprensivo di impianti di irrigazione e di illuminazione a led", mediante la predisposizione di tutti gli elaborati necessari;

4) la durata della prestazione è fissata secondo le seguenti modalità:

- consegna progetto definitivo: entro e non oltre il 30 Maggio 2022;

- consegna progetto esecutivo: entro e non oltre il 01 Luglio 2022;

5) il compenso stimato in base al DM 17/06/2016 per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, ammonta ad Euro € 39.000,00 oltre IVA (22%), mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di acquisire gli elaborati progettuali necessari all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori richiamati in premessa;

6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, procedendo mediante affidamento diretto a professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale;

7) il suddetto incarico verrà conferito per le necessità già espresse al precedente punto 2);

DATO ATTO che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare, successivamente, all'aggiudicatario della presente procedura, eventuali prestazioni professionali aggiuntive (es. Direzione operativa in fase di esecuzione dei lavori) secondo quanto previsto nel disciplinare d'incarico;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 139.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato superiore ad Euro 5.000,00 è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RITENUTO pertanto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. previo invito di almeno n. 2 operatori economici, idoneamente qualificati, ed iscritti alla piattaforma START istituita dalla Regione Toscana;

VISTO che:

- le modalità di presentazione dell'offerta erano stabilite nella lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che in data 20/04/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica START la procedura n. 7263/2022, con invito dei seguenti operatori:

1) Dott. Luca Ghezzi (C.F.: GHZLCU61R04G478Z, P.IVA:04057800486);

2) Dott. Leonardo Boganini (C.F.: BGNLRD82R19D612T, P.IVA: 06418040488);

PRESO ATTO che entro il termine previsto (ore 10:00 del 28/04/2022) sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori:

1) Dott. Luca Ghezzi - ribasso offerto: 6,41025%;

2) Dott. Leonardo Boganini - ribasso offerto: 2,56410%;

PRESO ATTO che l'offerta presentata dal Dott. Luca Ghezzi risulta la più conveniente per l'Amministrazione Comunale, in base al principio del minor prezzo;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro del verde storico in corrispondenza del giardino romantico e del giardino a parterres di Villa La Magia, comprensivo di impianti di irrigazione e di illuminazione a led", in favore del Dott. Luca Ghezzi (C.F.:GHZLCU61R04G478Z, P.IVA: 04057800486), con studio professionale a Firenze, per l'importo di Euro 36.500,00 oltre oneri professionali 2% pari ad Euro 730,00, per complessivi Euro 37.230,00, il tutto esente IVA, ai sensi dell'art. 1, comma 58, legge n. 190/2014 (regime forfettario);

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 37.230,00 trova copertura finanziaria mediante le disponibilità economiche di cui al cap. 2324/4 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

DATO ATTO, inoltre, che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG): Z6B361042D;

- è stata acquisita dalla ditta aggiudicataria la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;

- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il D. Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

-il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e piano della performance 2022/2024;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;

- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare al Dott. Luca Ghezzi (C.F.:GHZLCU61R04G478Z, P.IVA: 04057800486) con

studio a Firenze, l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro del verde storico in corrispondenza del giardino romantico e del giardino a parterres di Villa La Magia, comprensivo di impianti di irrigazione e di illuminazione a led", per l'importo di Euro 36.500,00 oltre oneri professionali 2% pari ad Euro 730,00, per complessivi Euro 37.230,00, il tutto esente IVA, ai sensi dell'art. 1, comma 58, legge n. 190/2014 (regime forfettario);

3) di assumere il relativo impegno di spesa in favore del Dott. Luca Ghezzi (C.F.:GHZLCU61R04G478Z, P.IVA: 04057800486), per l'importo complessivo di Euro € 37.230,00, con imputazione finanziaria al cap. 2324/4 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

4) di dare atto che l'incarico professionale sarà disciplinato da apposita convenzione che dovrà essere stipulata secondo lo schema di disciplinare d'incarico depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

5) di dare atto che il compenso dovuto al professionista sarà corrisposto in un'unica soluzione, al termine dell'incarico a presentazione di regolare fattura;

6) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità previa verifica dell'esatto adempimento rispetto all'incarico affidato e la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;

7) di dare atto che il professionista si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010;

8) di dare atto di aver acquisito la documentazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (DGUE) e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

9) di dare atto che il professionista è in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (iscrizione nel rispettivo albo professionale);

10) di dare atto che il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto dalle motivazioni contenute nello stesso si evince l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;

11) di dare atto di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

12) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi, dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data
29-04-2022

Il Responsabile del Servizio
BERTACCINI ALESSANDRO