



COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 839 del 23-09-2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

OGGETTO:
INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO SPECIALISTICO DI RESTAURO DEGLI ELEMENTI DECORATIVI PRESENTI SULLE FACCIATE DELLA CAPPELLA NEOGOTICA DI VILLA LA MAGIA - CIG: ZBE37B9D5A - RUP: ARCH. FRANCESCO TRONCI - AGG: LAURA CASELLI- AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 265
Proposta del settore n. 570*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 11/03/2022 con cui si approvava in linea tecnica il progetto di fattibilità dei lavori di "Restauro del parco e del giardino storico del complesso monumentale di Villa La Magia a Quarrata, finalizzato alla tutela, recupero e valorizzazione del giardino a parterres, del giardino romantico, dei gruppi scultorei e delle fontane ivi installati, della cappella neogotica e del portale monumentale di accesso al parco", di importo complessivo pari ad Euro 2.000.000,00 Iva compresa, articolato in vari lotti funzionali;

RICORDATO che fra i vari lotti funzionali del progetto sopra richiamato il lotto B riguarda i "Lavori di Restauro e consolidamento strutturale della cappella in stile neogotico del giardino romantico di Villa La Magia e del muro di contenimento del giardino a parterres";

RICHIAMATE a tale proposito:

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 198 del 21/03/2022 con cui veniva affidato l'incarico professionale relativo alla "*Predisposizione di relazione tecnica e scheda tecnica di restauro, redatta a cura di restauratore abilitato ai sensi del D.Lgs. 42/2004, finalizzata alla predisposizione del progetto di restauro della cappella neogotica di Villa La Magia*", all'architetto Laura Caselli, con studio in Pistoia;
- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 276 del 13/04/2022 con cui veniva affidato l'incarico professionale relativo all'approgettazione strutturale finalizzata alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Restauro e consolidamento del muro di contenimento del giardino a parterres di Villa La Magia e della Cappella neogotica ubicata nel giardino romantico della Villa", all'Ing. Maurizio Bettazzi, con studio a Prato;

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di "Restauro e consolidamento strutturale della cappella in stile neogotico del giardino romantico di Villa La Magia e del muro di contenimento del giardino a parterres", predisposto dall'Ing. Maurizio Bettazzi, previa indagine stratigrafica sulle murature, redatta a cura della restauratrice Laura Caselli, per quanto concerne il restauro della Cappella Neogotica;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 08/08/2022, si provvedeva all'approvazione del suddetto progetto definitivo, dando mandato al Servizio Lavori Pubblici di procedere alla trasmissione dello stesso alla Soprintendenza di Firenze-Prato-Pistoia, al fine di acquisire la necessaria autorizzazione all'esecuzione dell'intervento;

PRESO ATTO che in attuazione della deliberazione sopra richiamata, mediante PEC prot. 39981/2022 e 39983/2022 il progetto definitivo dell'intervento è stato trasmesso alla Soprintendenza competente;

DATO ATTO che, in seguito ad una valutazione preliminare del suddetto progetto la Soprintendenza comunicava per le vie brevi al Rup la necessità di integrare quanto prima il suddetto progetto mediante predisposizione di un apposito progetto specialistico di restauro degli elementi decorativi presenti sulle facciate della Cappella, al fine di preservarli, anche se ormai soltanto leggermente visibili, il tutto da eseguirsi a cura di restauratore abilitato;

PRESO ATTO pertanto delle indicazioni impartite per le vie brevi dalla Soprintendenza, occorre procedere con celerità all'individuazione di un professionista esterno, restauratore abilitato, a cui affidare la progettazione specialistica dell'intervento degli elementi decorativi presenti sulle pareti della Cappella Neogotica di Villa La Magia;

PRESO ATTO che trattasi di prestazioni altamente specialistiche e che l'Amministrazione Comunale non dispone al proprio interno delle figure professionali necessarie all'espletamento di tale incarico, come accertato anche mediante ricognizione interna che ha dato esito negativo (nota prot. Int. 4067/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata ed Abusivismo) e dato atto che gli altri servizi dell'Ente sono privi di figure tecniche idonee allo svolgimento di tale incarico professionale;

CONSIDERATO che il sesto comma dell'art. 7 del D.Lgs. 165/2001 (modificato dall'art. 3, comma 76, della Legge n. 244/2007, poi sostituito dall'art. 46, comma 1, del D.L. n. 112/2008) qualifica come presupposti di legittimità tutti i requisiti già ritenuti dalla giurisprudenza contabile necessari per il ricorso ad incarichi di collaborazione e cioè:

- 1) obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di affidare l'incarico professionale relativo alla "*Predisposizione del progetto specialistico di restauro degli elementi decorativi presenti sulle facciate della cappella neogotica di Villa La Magia*", a professionista che per sua competenza rivesta adeguate qualifiche tecniche e comprovata esperienza in materia;
- 2) ad oggi non vi sono figure professionali interne idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto in quanto il personale tecnico dipendente del Comune di Quarrata è

quantitativamente carente e non in grado di assumere detto incarico per lo svolgimento simultaneo di altre attività strategiche del Comune, come risulta dalla ricognizione interna (Prot. 4067/2022);

3) l'incarico professionale comprende la predisposizione del progetto specialistico sopra richiamato, al fine di adempiere alle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza;

4) la durata della prestazione è fissata in 20 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'affidamento, e lo stesso si concluderà con la trasmissione del progetto specialistico di restauro degli elementi decorativi al Servizio Lavori Pubblici;

5) il compenso stimato per il professionista per lo svolgimento dell'incarico in oggetto è stato stimato in complessivi 2.000,00 Euro, mentre l'utilità conseguita per l'Ente è quella di acquisire la documentazione tecnica necessaria al completamento del progetto di restauro della cappella neogotica di Villa La Magia;

6) l'incarico sarà conferito ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, procedendo mediante affidamento diretto a professionista in possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità professionale (abilitazione all'esercizio della professione di restauratore di beni culturali ex art. 182 ed ex art. 29 D.Lgs. 42/2004);

7) il suddetto incarico verrà conferito per le necessità già espresse al precedente punto 2);

RICORDATO che mediante determinazione n. 198 del 21/03/2022, richiamata in premessa, si affidava alla restauratrice Laura Caselli, l'esecuzione di saggi stratigrafici sulla Cappella Neogotica;

RITENUTO opportuno affidare alla suddetta professionista, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione del progetto di restauro specialistico delle superfici decorate in quanto:

1) le tempistiche di attuazione del PNRR sono estremamente stringenti e pertanto occorre redigere quanto prima il progetto specialistico di restauro ed ottenere la necessaria autorizzazione dalla Soprintendenza, per poi procedere all'appalto dei lavori entro il termine del 31 Gennaio 2023 previsto dal bando PNRR, pena la revoca del finanziamento;

2) la professionista sopra richiamata, possiede piena conoscenza del manufatto oggetto di intervento, avendo eseguito analisi dettagliate sulle superfici di facciata dell'edificio, con un'evidente vantaggio in termini di tempi e costi, che altri operatori dovrebbero invece sostenere, intervenendo sul manufatto per la prima volta;

DATO ATTO che essendo l'importo dell'affidamento inferiore a euro 139.000,00 è possibile procedere all'affidamento diretto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020;

DATO ATTO che per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, trattandosi di prestazioni di importo stimato inferiore ad Euro 5.000,00 non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO pertanto il preventivo di spesa presentato dalla restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047), acquisito al prot. 45490/2022, per un importo di Euro 1.800,00 il tutto non soggetto IVA, ai sensi dell'art. 1 comma 58 della Legge 190/2014 (Regime Forfetario);

RITENUTO che l'offerta formulata dalla Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047), risulta congrua, anche in riferimento agli attuali prezzi di mercato per prestazioni comunque paragonabili, e soprattutto in considerazione dei tempi strettissimi con cui l'incarico in oggetto deve essere espletato;

ATTESA pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla "redazione del progetto specialistico di restauro degli elementi decorativi presenti sulle facciate della Cappella Neogotica di Villa La Magia", in favore della restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047) con studio in Pistoia, Via dell'Amicizia n. 5, per un importo complessivo di Euro 1.800,00 il tutto esente IVA, ai sensi dell'art. 1 comma 58 della Legge 190/2014 (Regime Forfetario);

DATO ATTO che l'importo complessivo dell presente affidamento, pari ad € 1.800,00 trova copertura finanziaria al cap. 6603.500 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

DATO ATTO, inoltre, che:

- è stata acquisita dalla restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047) la dichiarazione sostitutiva di inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

- la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- l'incarico sarà regolato da apposito disciplinare d'incarico, sottoscritto dalle parti;
- il presente provvedimento è adottato in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza in quanto nello stesso è contenuto, in base alle motivazioni sopra riportate, l'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche del servizio che si intende acquistare nonché l'importo previsto per l'affidamento in parola;
- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nella stesso settore merceologico;
- le somme spettanti saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità in un'unica soluzione al termine dell'incarico:

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2022;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 21/04/2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e piano della performance 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale del Comune di Quarrata;
- il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/12/2021 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Arch. Alessandro Bertaccini;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1) di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020, l'incarico professionale relativo alla "redazione del *progetto specialistico di restauro degli elementi decorativi presenti sulle facciate della Cappella Neogotica di Villa La Magia*", alla restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047) con studio in Pistoia, Via dell'Amicizia n. 5, per un importo complessivo di Euro 1.800,00, il tutto non soggetto a IVA, ai sensi dell'art. 1 comma 58 della Legge 190/2014 (Regime Forfetario);

3) di impegnare in favore della restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047) la somma complessiva di Euro 1.800,00 che trova copertura economica al cap. 6603.500 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

4) di dare atto di aver acquisito dalla restauratrice Laura Caselli (C.F. CSLLRA72C51G713C, P.IVA: 0052353047) la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che è in corso la verifica dei requisiti dichiarati;

5) di dare atto che il corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto

adempimento della prestazione convenuta, la regolare posizione contributiva, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, in un'unica soluzione;

6) di dare atto che l'incarico professionale in oggetto sarà regolato da apposito disciplinare;

7) di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8) di dare atto di aver verificato:

- preventivamente il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;

- che l'esigibilità del debito è riferita all'annualità 2022;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, così come riformulato dalla L. 145/2018;

9) di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Tronci, Istruttore direttivo tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Data

14-09-2022

Il Responsabile del Servizio

BERTACCINI ALESSANDRO