



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

VERBALE N. 2

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON L. 120/20 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARIE STRADE COMUNALI CUP C87H21000610004 - CIG 8922774A08

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno ventisei (26) del mese di ottobre (10), alle ore 15:02. presso la residenza municipale in Via Vittorio Veneto n. 2 a Quarrata (PT).

PREMESSO

1. che con la determinazione del Dirigente Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio/Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 960 del 30/09/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, e le modalità di svolgimento della gara da esperire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) primo periodo del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) punto 2.2 del D.L. 77/2021, con modalità telematica tramite utilizzo della piattaforma START messa a disposizione dalla Regione Toscana;
2. che con la suddetta determinazione si stabiliva di aggiudicare la gara mediante il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica, delegando il servizio AGAN alla redazione degli atti di gara e alla sua pubblicazione;
3. che in data 11/10/2021, previa pubblicazione di apposito avviso effettuata in data 04/10/2021, si procedeva al sorteggio delle imprese da invitare in numero pari a 20, di cui n. 10 iscritte nell'elenco e aventi sede legale in Toscana, e 10 iscritte nell'elenco e aventi sede legale fuori regione, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in modo da tener conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
4. che con determinazione n. 973 del 06/10/2021 del responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali si approvava la lettera di invito;
5. che con nota prot. n. 46942 del 11/10/2021 è stata inviata la lettera di invito ai n. 20 (venti) operatori economici estratti come segue:

Nr.	Denominazione
1	CASTORANI PAOLO - P.IVA 00649830494
2	ENDIASFALTI S.P.A. - C.F. 00144840477 E P.IVA 00902140474



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

3	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F. E P.IVA 01847760475
4	IMPRESA EDILE STRADALE FLLI MASSAI SRL - C.F. E P.IVA 00088180534
5	IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL - C.F. E P.IVA 01777310465
6	IRIS COSTRUZIONI SRL - C.F. E P.IVA 01182800456
7	JACINI SRL - C.F. E P.IVA 00439650482
8	QUARRATA SCAVI DUE S.R.L. - C.F. E P.IVA 01388650473
9	ROSI LEOPOLDO S.P.A. - C.F. E P.IVA 00820700474
10	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. - C.F. E P.IVA 01370870469
11	ANTONINI S.R.L. - C.F. E P.IVA 02168670541
12	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC.COOP. - C.F. 00323190371 P.IVA 00503231201
13	CGM SRL - C.F. E P.IVA 01732740764
14	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL - C.F. E P.IVA 02820000608
15	CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - C.F. E P.IVA 08628621214
16	COGIDI COSTRUZIONI SRL - C.F. E P.IVA 06990081009
17	EREDI CAVALLO FRANCESCO SRL - C.F. E P.IVA 02022980763
18	FALCO PRIMO SRL - C.F.E P.IVA 01540560636
19	I.C.A.G. S.R.L. - C.F. 00309610566 P.IVA 04390541003
20	TIPIESSE S.P.A. - C.F. E P.IVA 02890290162 Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl

6. che la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita nel giorno 22/10/2021 alle ore 10:00.



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

7. che la prima seduta di gara si è tenuta il giorno 22/10/2021 alle ore 10.38 come da verbale di gara n. 1;
8. che nel corso della prima seduta di gara si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa a seguito del quale sono state ammessi n. 13 concorrenti con la sola esclusione dell'operatore ID 10 Rosi Leopoldo SPA per il quale, data la complessità della documentazione amministrativa integrativa presentata a supporto dell'istanza di partecipazione alla gara, il Responsabile della procedura di gara ha ritenuto compiere una valutazione approfondita circa l'ammissibilità del candidato.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Ai sensi dell'art. 8.1 della lettera di invito, le operazioni di gara vengono svolte dalla Dott.ssa Danila Bandaccari, Responsabile del Servizio Affari Generali ed Attività Negoziali nella sua qualità di responsabile della procedura di gara, la quale procede all'accesso alla piattaforma informatica e ad operare materialmente sulla stessa, con l'assistenza della dott.ssa Elena Varocchi, dipendente del Servizio Affari Generali e Attività Negoziali del Comune di Quarrata.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

dichiara pertanto aperta la gara e, premesso l'oggetto di appalto e le condizioni fissate, accede alla pagina della gara sul sistema telematico START.

Dà quindi atto che l'operatore ID10 ROSI LEOPOLDO S.p.A. viene ammesso alla procedura di gara, per le motivazioni esplicitate nella relazione redatta dal Responsabile della Procedura di gara, del 26/10/2021, che si allega al presente verbale.

La Dott.ssa Bandaccari procede, quindi, ad approvare la documentazione presentata dalla ditta ID10 sulla piattaforma START, ammettendola alla fase successiva.

Procede quindi ad abilitare i concorrenti ammessi alla successiva fase, procedendo a sbloccare le buste elettroniche contenenti le offerte economiche ed a dare lettura dei ribassi, come segue.

N.	Nome impresa	Ribasso
1	CGM SRL - C.F. E P.IVA 01732740764	1,25%
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC.COOP. - C.F. 00323190371 P.IVA 00503231201	22,75%



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

3	IRIS COSTRUZIONI SRL – C.F. E P.IVA 01182800456	13,85%
4	JACINI SRL - C.F. E P.IVA 00439650482	21,61%
5	QUARRATA SCAVI DUE S.R.L. - C.F. E P.IVA 01388650473	19,21%
6	ENDIASFALTI S.P.A. - C.F. 00144840477 E P.IVA 00902140474	24,60%
7	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. - C.F. E P.IVA 01370870469	8,16%
8	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL – C.F. E P.IVA 02820000608	16,82%
9	IMPRESA EDILE STRADALE FLLI MASSAI SRL - C.F. E P.IVA 00088180534	25,84%
10	ROSI LEOPOLDO S.P.A. – C.F. E P.IVA 00820700474	23,14%
11	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.F. E P.IVA 01847760475	18,63%
12	EREDI CAVALLO FRANCESCO SRL – C.F. E P.IVA 02022980763	8,69%
13	IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL - C.F. E P.IVA 01777310465	22,88%
14	ANTONINI S.R.L. - C.F. E P.IVA 02168670541	2,18%

Il Responsabile dà atto che, essendo le offerte ammesse superiori a 5, viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2-bis del D.Lgs 50/2016, operandosi l'esclusione automatica delle offerte anomale. Il calcolo della soglia di anomalia è così determinato:

- somma dei ribassi al netto del taglio delle ali: 175,740
- media dei ribassi: 17,574
- somma degli scarti: 22,776
- media degli scarti: 3,796
- rapporto tra le due medie: 0,216

quindi essendo il rapporto superiore a 0,15, la soglia di anomalia è data dalla somma tra la media dei ribassi e la media degli scarti pari a 21,37.



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

Si dà atto che la graduatoria risulta la seguente:

Nome impresa	Offerta	Ribasso
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	TAGLIO DELLE ALI	
ENDIASFALTI SPA	TAGLIO DELLE ALI	
ROSI LEOPOLDO S.P.A.	Anomala	
IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL	Anomala	
C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC.COOP. - C.F. 00323190371 P.IVA 00503231201	Anomala	
JACINI SRL - C.F. E P.IVA 00439650482	Anomala	
QUARRATA SCAVI DUE S.r.l.	€ 553.337,51	19,21 %
FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL	€ 557.159,13	18,63%
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	€ 569.085,22	16,82 %
IRIS COSTRUZIONI SRL	€ 588.654,55	13,85%
EREDI CAVALLO FRANCESCO S.R.L.	€ 622.653,79	8,69 %
VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 626.145,96	8,16 %
ANTONINI S.r.l.	TAGLIO DELLE ALI	
CGM SRL	TAGLIO DELLE ALI	

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità e premesso quanto sopra, il responsabile della procedura di gara

PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria su varie strade Comunali CUP C87H21000610004 - CIG 8922774A08 all'impresa QUARRATA SCAVI DUE S.r.l., con sede legale in Quarrata (PT), 51039 Via IV Novembre fraz. Vignole ncm, C.F. 01388650473, e P.I. 01388650473, con un ribasso del 19,21% e per un importo di € 532.325,31=, escluso oneri



CITTA' DI QUARRATA - PROVINCIA DI PISTOIA

Servizio Affari Generali e Attività Negoziali

* * * * *

della sicurezza pari ad € 2.150,00= e quindi per un importo complessivo di € 553.337,51= oltre IVA.

Dispone quindi di procedere alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 del soggetto aggiudicatario come sopra indicato, ed alla richiesta dei giustificativi per valutare il costo della manodopera, dando atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del RUP competente.

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nel sistema START della Regione Toscana.

Termine seduta pubblica: ore 15,20.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, letto e controfirmato, viene sottoscritto.

f.to Il Responsabile della procedura di gara -

dott.ssa Danila Bandaccari

f.to Il segretario verbalizzante

dott.ssa Elena Varocchi
